

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Языково, ул. Ленина д.5а

р.п. Языково

«25» июня 2018 г.

Место проведения: р.п. Языково, ул. Ленина д.5а

Форма проведения общего собрания – очная

Собрание состоялась «25» июня 2018 года в 15 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: р.п. Языково, ул. Ленина д.5а

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.№ 16 по ул. Ленина д.5а. –Исаева Валентина Ивановна

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

Фейсканов Али Тагирович –директор МУП «Ремонтно-строительный участок»

Тоньшин Иван Николаевич-директор МУП «Забота»

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу р.п. Языково, ул. Ленина д.5а, собственники владеют 627,24 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу р.п.Языково, ул. Ленина д.5а, приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №1 к настоящему протоколу), владеющие 598,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 95% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. О расторжении договора управления МКД, расположенного по адресу ул.Ленина д.5а
4. Выбор способа управления МКД
5. Выбор управляющей организации МУП «Ремонтно-строительный участок»
6. О наделении полномочий председателя, старшего по дому
7. Об установлении тарифа за содержание и ремонт МКД

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Исаеву В.И.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>15</u>	<u>95</u>	—	—	—	—