

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 11 ул. Королева

«15» августа 2022 года

Место проведения общего собрания: ул. Королева д. 11 (площадка перед подъездами дома)
Дата начала очной части общего собрания: в 18 ч. 00 мин «01» августа 2022г.
Дата начала и окончания заочной части общего собрания: с 18 ч. 00 мин «01» августа 2022г. по 21 час. 00 мин «15» августа 2022г.
Дата и место подсчета голосов: в 21 час. 00 мин «15» августа 2022г., г.Димитровград, ул. Королева д. 11 кв. 7
Вид общего собрания: годовое/внеочередное
Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещений: председатель совета дома Купров Е.А., собственник кв. 7

Присутствующие лица на очной части собрания: 17 чел. (приложение № 4 к настоящему протоколу)
Приглашенные лица на очной части собрания: 3 чел. (приложение № 5 к настоящему протоколу)
Общая площадь жилых и нежилых помещений: 7824,97 м²
Общая площадь жилых помещений: 6828,47 м²
Общая площадь нежилых помещений: 996,50 м²
Принято бюллетеней голосования: на 132 л., (приложение № 6 к настоящему протоколу)
Не принято бюллетеней голосования: 0 шт., площадь которой составила 0 м²

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Димитровград ул. Королева д. 11 приняли участие собственники помещений (их представители) в количестве 132 человек, владеющие 5262,15 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,26 % голосов. **Кворум имеется. Собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания (приложение № 7 к настоящему протоколу).**

Повестка дня

1. Утверждение повестки собрания.
2. О выборе председателя и секретаря собрания.
3. О выборе счетной комиссии.
4. Отчет управляющей компании о проделанной работе за период 2019 - 2022 г.
5. Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.08.2022.
6. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.09.2022.
7. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у Председателя Совета дома Купрова Е.А.
8. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022-2023 год.
9. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.09.2022 г. по 31.08.2023г. (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы).
10. Утверждение порядка перерасчета размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, в многоквартирном доме, оснащённом коллективным (общедомовым) прибором учета с 01.09.2022г.:
Вариант 1.
Утвердить внесение платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением последующего перерасчета по истечении каждого календарного года.
Вариант 2.
Утвердить внесение платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением последующего перерасчета исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.
11. Установление вознаграждения Председателю Совета дома и порядка выплаты вознаграждения Председателю Совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю Совета дома, то решено - вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение Председателю Совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Димитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора.
12. Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.
13. Утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере 300 рублей с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом») и 300 рублей с (ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома. При наличии установленного оборудования.
14. Утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД с ООО «Фортуна» на следующих условиях: в размере по 150 рублей с (ООО «Фортуна») в месяц за 1 рекламную конструкцию с зачислением на лицевой счет дома, при наличии установленного оборудования.
15. Разрешить собственникам помещений в МКД осуществлять монтаж бытовых систем кондиционирования воздуха на согласование монтажа собственниками помещений дома для использования в личных целях на фасаде дома собственного дополнительного оборудования, а именно бытовых систем кондиционирования воздуха и антенн (спутниковых и иных), при условии его монтажа исключительно по месту расположения принадлежащих им жилых помещений с обязательным устройством защитных козырьков. Бремя содержания установленного дополнительного оборудования несет его собственник. Ответственность за нарушение прав и законных интересов, а также причинение вреда здоровью и ущерба имуществу других

собственников и третьих лиц несут собственники дополнительного оборудования. Управляющая компания ответственность за сохранность установленного оборудования не несет.

16. Согласование устройства собственниками жилых помещений дома козырьков над балконами (лоджиями) с дополнительным остеклением балконов (лоджий), либо без такового, с обязательным содержанием установленных дополнительных устройств за счет средств их собственников. Ответственность за нарушение прав и законных интересов, а также причинение вреда здоровью ущерба имуществу других собственников и третьих лиц несут собственники дополнительно установленных устройств, управляющая компания ответственность за их сохранность не несет.
17. Наделение Председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписывать договоры управления, договоры подряда, агентский договор, акты выполненных работ, сметы, дополнительные соглашения; выступать в суде в качестве представителя собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собрания
18. Наделение членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.
19. Ознакомление с перечнем мероприятий по энергосбережению.
20. Решение организационного вопроса о беспрепятственном предоставлении доступа в квартиры для проведения осмотра вентиляционных каналов.
21. Информационные вопросы по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества.
22. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
23. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в размере (руб./кв.м.).
24. О смене владельца специального счета.
25. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
26. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка предоставления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
27. Об определении организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.
28. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного)
29. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях
30. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу: «Утверждение повестки дня»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

Голосовали:

"ЗА" – 5175,39 м², что составляет 98,35% голосов;

"ПРОТИВ" – 86,76 м², что составляет 1,65% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По второму вопросу «О выборе председателя и секретаря собрания»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил избрать председателем собрания Купрова Е.А. (кв. 7), секретарем собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Председателем собрания Купрова Е.А. (кв. 7), секретарем собрания

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По второму вопросу «Выбор Председателя собрания и секретаря собрания» - избрать Председателем собрания Купрова Е.А. (кв. 7), секретарем собрания

Голосовали:

"ЗА" – 5144,05 м², что составляет 97,76 % голосов;

"ПРОТИВ" – 55,48 м², что составляет 1,05% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 62,62 м², что составляет 1,19 % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По третьему вопросу «О выборе счетной комиссии»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек:

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Выбор счетной комиссии» - избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек:

Голосовали:

"ЗА" – 5130,82 м², что составляет 97,50% голосов;

"ПРОТИВ" – 31,44 м², что составляет 0,60% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 99,90 м², что составляет 1,90 % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По четвертому вопросу: «Отчет управляющей компании о проделанной работе за период 2019- 2021 г.»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил отчет о выполнении работ в 2019-2021 году признать удовлетворительным.

ПРЕДЛОЖЕНО: отчет о выполнении работ в 2019- 2021 г признать удовлетворительным.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Отчет управляющей компании о проделанной работе за период 2019- 2021 г.» признать отчет о выполнении работ в 2019- 2021 г признать удовлетворительным.

Голосовали:

"ЗА" – 4072,01 м2, что составляет 77,38% голосов;

"ПРОТИВ" - 544,60 м2, что составляет 10,35% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 645,55 м2, что составляет 12,27% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По пятому вопросу: «Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.08.2022.

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил утвердить расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.08.2022.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.08.2022.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.08.2022.» - утвердить расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.08.2022.

Голосовали:

"ЗА" – 4732,83 м2, что составляет 89,94% голосов;

"ПРОТИВ" –210,40 м2, что составляет 4,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 318,93 м2, что составляет 6,06% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По шестому вопросу: «Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.09.2022.»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.09.2022.

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.09.2022.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.09.2022.» - заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.09.2022.

Голосовали:

"ЗА" – 4346,16 м2, что составляет 82,59% голосов;

"ПРОТИВ" –521,66 м2, что составляет 9,91% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 394,34 м2, что составляет 7,49% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По седьмому вопросу: «Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у председателя совета дома Купрова Е.А.»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил утвердить условия и проект договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у председателя совета дома Купрова Е.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить условия и проект договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у Председателя Совета дома Купрова Е.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у председателя совета дома Купрова Е.А.» - утвердить условия и проект договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у председателя совета дома Купрова Е.А.

Голосовали:

"ЗА" – 4456,42 м2, что составляет 84,71% голосов;

"ПРОТИВ" –234,29м2, что составляет 4,45% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 570,44 м2, что составляет 10,84% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По восьмому вопросу: «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022-2023 год»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022-2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022-2023 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022-2023 год» - утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022-2023 год.

Голосовали:

"ЗА" –4589,32 м2, что составляет 87,21 % голосов;

"ПРОТИВ" –191,93 м2, что составляет 3,65% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 480,89 м2, что составляет 9,14% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По девятому вопросу: «Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.09.2022г. по 31.08.2023г. в размере 17,40 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,78 руб./м2)»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.09.2022г. по 31.08.2023г. в размере 17,40 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,78 руб./м2).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.09.2022г. по 31.08.2023г. в размере 17,40 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,78 руб./м2).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.09.2022г. по 31.08.2023г. в размере 17,40 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,78 руб./м2)»- утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.09.2022г. по 31.08.2023г. в размере 17,40 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,78 руб./м2).

Голосовали:

"ЗА" –4156,08 м2, что составляет 78,98 % голосов;

"ПРОТИВ" –308,35м2, что составляет 5,86% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 797,72 м2, что составляет 15,16 %голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По десятому вопросу: «Утверждение порядка перерасчета размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, в многоквартирном доме, оснащённом коллективным (общедомовым) прибором учета с 01.09.2022г.»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил

Вариант 1.

Утвердить внесение платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением последующего перерасчета по истечении каждого календарного года.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить внесение платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением последующего перерасчета по истечении каждого календарного года.

(ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Утверждение порядка перерасчета размера платы за коммунальные ресурсы, РЕШИЛИ

Голосовали:

"ЗА" – 603,53 м², что составляет 11,47% голосов;

"ПРОТИВ" – 4080,65 м², что составляет 77,55% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 577,97 м², что составляет 10,98% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Вариант 2.

Утвердить внесение платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением последующего перерасчета исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить внесение платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением последующего перерасчета исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Утверждение порядка перерасчета размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, оснащённом коллективным (общедомовым) прибором учета с 01.09.2022г.» - утвердить внесение платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением последующего перерасчета исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Голосовали:

"ЗА" – 4355,68 м², что составляет 82,77 % голосов;

"ПРОТИВ" – 288,67 м², что составляет 5,49% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 617,80 м², что составляет 11,74 % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По одиннадцатому вопросу: «Установление вознаграждения председателю совета дома и порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено - вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Димитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил установить вознаграждения председателю совета дома в размере 1,06 руб/м² собственного помещения в месяц. Установить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено - вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Димитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора

ПРЕДЛОЖЕНО: установить вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено - вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Димитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома и порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено - вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Димитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора.» - установить вознаграждения председателю совета дома в размере 1,06 руб/м² собственного помещения в месяц. Установить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено - вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Димитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора

Голосовали:

"ЗА" – 4458,98 м², что составляет 84,74 % голосов;

"ПРОТИВ" – 136,63 м², что составляет 2,60% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 666,55 м², что составляет 12,67 % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двенадцатому вопросу: «Уполномочить Управляющую организацию, на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования (по письменному согласованию с членами совета МКД, на заключение не более чем на 2 года), в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома»

"ЗА" – 4512,84 м2, что составляет 85,76% голосов;
"ПРОТИВ" – 441,08 м2, что составляет 8,38% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 308,24 м2, что составляет 5,86 % голосов
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По семнадцатому вопросу: «О наделении правом председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписывать договоры управления, договоры подряда, агентский договор, акты выполненных работ, сметы, дополнительные соглашения; выступать в суде в качестве представителя собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил наделить правом председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписывать договоры управления, договоры подряда, агентский договор, акты выполненных работ, сметы, дополнительные соглашения; выступать в суде в качестве представителя собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить правом председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписывать договоры управления, договоры подряда, агентский договор, акты выполненных работ, сметы, дополнительные соглашения; выступать в суде в качестве представителя собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по семнадцатому вопросу «О наделении правом председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписывать договоры управления, договоры подряда, агентский договор, акты выполненных работ, сметы, дополнительные соглашения; выступать в суде в качестве представителя собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях» - наделить правом председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписывать договоры управления, договоры подряда, агентский договор, акты выполненных работ, сметы, дополнительные соглашения; выступать в суде в качестве представителя собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях

Голосовали:

"ЗА" – 4923,24 м2, что составляет 93,56% голосов;
"ПРОТИВ" – 144,19 м2, что составляет 2,74% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 194,72 м2, что составляет 3,70% голосов
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По восемнадцатому вопросу: «Наделение членом совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил наделить членом совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить членом совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восемнадцатому вопросу «Наделение членом совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту» - наделить членом совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

Голосовали:

"ЗА" – 4946,11 м2, что составляет 93,99% голосов;
"ПРОТИВ" – 175,42 м2, что составляет 3,33% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 140,63 м2, что составляет 2,67% голосов
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По девятнадцатому вопросу: «Ознакомление с перечнем мероприятий по энергосбережению»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования

ПРЕДЛОЖЕНО: ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятнадцатому вопросу «Ознакомление с перечнем мероприятий по энергосбережению» - ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования

Голосовали:

"ЗА" – 5032,43 м2, что составляет 95,63 % голосов;
"ПРОТИВ" – 48,66 м2, что составляет 0,92% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 181,07 м2, что составляет 3,44 % голосов
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцатому вопросу: «Решение организационного вопроса о беспрепятственном предоставлении доступа в квартиры для проведения осмотра вентиляционных каналов»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил утвердить порядок предоставления доступа в квартиры для проведения осмотра дымовых вентиляционных каналов следующим образом: беспрепятственное предоставление доступа в квартиры после согласования с собственником даты и времени проверки.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок предоставления доступа в квартиры для проведения осмотра дымовых вентиляционных каналов следующим образом: беспрепятственное предоставление доступа в квартиры после согласования с собственником даты и времени проверки.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцатому вопросу «Решение организационного вопроса о беспрепятственном предоставлении доступа в квартиры для проведения осмотра вентиляционных каналов» - утвердить порядок предоставления доступа в квартиры для проведения осмотра дымовых вентиляционных каналов следующим образом: беспрепятственное предоставление доступа в квартиры после согласования с собственником даты и времени проверки.

Голосовали:

"ЗА" – 4867,54 м2, что составляет 92,50 % голосов;

"ПРОТИВ" – 237,97 м2, что составляет 4,52% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 156,62 м2, что составляет 2,98% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать первому вопросу: «Информационные вопросы по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил информировать собственников МКД с информационными вопросами и перечнем по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества: неисправное состояние систем автоматической пожарной сигнализации; неисправное состояние систем оповещения людей при пожаре; использование горючих материалов при отделке путей эвакуации; эксплуатацию чердачных и подвальных помещений не по назначению; нарушение режима курения; незаконную перепланировку; отсутствие огнезащитной обработки несущих конструкций, деревянных конструкций кровли и чердачных помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: информировать собственников МКД с информационными вопросами и перечнем по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества: неисправное состояние систем автоматической пожарной сигнализации; неисправное состояние систем оповещения людей при пожаре; использование горючих материалов при отделке путей эвакуации; эксплуатацию чердачных и подвальных помещений не по назначению; нарушение режима курения; незаконную перепланировку; отсутствие огнезащитной обработки несущих конструкций, деревянных конструкций кровли и чердачных помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать первому вопросу «Информационные вопросы по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества» - информировать собственников МКД с информационными вопросами и перечнем по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества: неисправное состояние систем автоматической пожарной сигнализации; неисправное состояние систем оповещения людей при пожаре; использование горючих материалов при отделке путей эвакуации; эксплуатацию чердачных и подвальных помещений не по назначению; нарушение режима курения; незаконную перепланировку; отсутствие огнезащитной обработки несущих конструкций, деревянных конструкций кровли и чердачных помещений.

Голосовали:

"ЗА" – 5004,82 м2, что составляет 95,11 % голосов;

"ПРОТИВ" – 126,10 м2, что составляет 2,40% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 131,24 м2, что составляет 2,49 % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать второму вопросу: «О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил выбрать способ формирования фонда за капитальный ремонт на специальном счете

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способ формирования фонда за капитальный ремонт на специальном счете

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать второму вопросу «О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете» - выбрать способ формирования фонда за капитальный ремонт на специальном счете

Голосовали:

"ЗА" – 4797,32 м2, что составляет 91,17% голосов;

"ПРОТИВ" – 187,33 м2, что составляет 3,56% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 277,50 м2, что составляет 5,27% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать третьему вопросу: «Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в размере минимального взноса, установленного Правительством Ульяновской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в размере минимального взноса, установленного Правительством Ульяновской области.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать третьему вопросу «Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества» - утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в размере минимального взноса, установленного Правительством Ульяновской области.

Голосовали:

"ЗА" – 4726,44 м2, что составляет 89,82% голосов;

"ПРОТИВ" – 248,82 м2, что составляет 4,73% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 286,90 м2, что составляет 5,45% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать четвертому вопросу: «О смене владельца специального счета»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил сменить владельца специального банковского счета № 40705810220240000229, открытым в ПАО ВТБ Банк для формирования фонда капитального ремонта МКД с ООО «ЭРУ» на ООО «УК Победа». Определить ООО «УК Победа», в лице директора Евстегнеевой Анны Сергеевны, владельцем специального счета № 40705810220240000229, открытого в ПАО ВТБ, и лицом уполномоченным на проведение операций с денежными средствами, находящимися на счете № 40705810220240000229

открытом в банке и подписания необходимых документов совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами находящихся на специальном счете № 40705810220240000229, открытом в банке ПАО ВТБ для формирования фонда капитального ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО: сменить владельца специального банковского счета № 40705810220240000229, открытом в ПАО ВТБ Банк для формирования фонда капитального ремонта МКД с ООО «ЭРУ» на ООО «УК Победа». Определить ООО «УК Победа», в лице директора Евстегнеевой Анны Сергеевны, владельцем специального счета № 40705810220240000229, открытого в ПАО ВТБ, и лицом уполномоченным на проведение операций с денежными средствами, находящимися на счете № 40705810220240000229 открытом в банке и подписания необходимых документов совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами находящихся на специальном счете № 40705810220240000229, открытом в банке ПАО ВТБ для формирования фонда капитального ремонта.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать четвертому вопросу «О смене владельца специального счета» - сменить владельца специального банковского счета № 40705810220240000229, открытым в ПАО ВТБ Банк для формирования фонда капитального ремонта МКД с ООО «ЭРУ» на ООО «УК Победа». Определить ООО «УК Победа», в лице директора Евстегнеевой Анны Сергеевны, владельцем специального счета № 40705810220240000229, открытого в ПАО ВТБ, и лицом уполномоченным на проведение операций с денежными средствами, находящимися на счете № 40705810220240000229 открытом в банке и подписания необходимых документов совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами находящихся на специальном счете № 40705810220240000229, открытым в банке ПАО ВТБ для формирования фонда капитального ремонта.

Голосовали:

"ЗА" – 4283,00 м2, что составляет 81,39% голосов;

"ПРОТИВ" – 411,77 м2, что составляет 7,83% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 567,39 м2, что составляет 10,78% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать пятому вопросу: «Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет ПАО Банк ВТБ, отвечающий установленным требованиям ЖК РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет ПАО Банк ВТБ, отвечающий установленным требованиям ЖК РФ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать пятому вопросу «Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет» - определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет ПАО Банк ВТБ, отвечающий установленным требованиям ЖК РФ.

Голосовали:

"ЗА" – 4260,42 м2, что составляет 80,96% голосов;

"ПРОТИВ" – 202,86 м2, что составляет 3,86% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 798,87 м2, что составляет 15,18% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать шестому вопросу: «Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка предоставления платежных документов и о расходах, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «УК Победа», об определении порядка предоставления платежных документов – разрешить - ООО «УК Победа» обрабатывать персональные данные собственников помещений и передать их специализированной организации ООО «РИЦ-Дмитровград» для выставление в едином платежном документе отдельной строкой, а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы «Содержание жилого помещения» по услуге «Печать и доставка платежных документов».

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «УК Победа», об определении порядка предоставления платежных документов – разрешить - ООО «УК Победа» обрабатывать персональные данные собственников помещений и передать их специализированной организации ООО «РИЦ-Дмитровград» для выставление в едином платежном документе отдельной строкой, а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы «Содержание жилого помещения» по услуге «Печать и доставка платежных документов».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать шестому вопросу «Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка предоставления платежных документов и о расходах, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг» - выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «УК Победа», об определении порядка предоставления платежных документов – разрешить - ООО «УК Победа» обрабатывать персональные данные собственников помещений и передать их специализированной организации ООО «РИЦ-Дмитровград» для выставление в едином платежном документе отдельной строкой, а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы «Содержание жилого помещения» по услуге «Печать и доставка платежных документов».

Голосовали:

"ЗА" – 4282,92 м2, что составляет 81,39% голосов;

"ПРОТИВ" – 425,85 м2, что составляет 8,09% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 553,38 м2, что составляет 10,52% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать седьмому вопросу: «Определение организации, осуществляющий начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил определить организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитально ремонта на специальный счет ООО «РИЦ-Дмитровград» за вознаграждение в размере 3,0% от собранных средств по статье «Взносы за капитальный ремонт»

ПРЕДЛОЖЕНО: определить организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитально ремонта на специальный счет ООО «РИЦ-Дмитровград» за вознаграждение в размере 3,0% от собранных средств по статье «Взносы за капитальный ремонт»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать седьмому вопросу «Определение организации, осуществляющий начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта» - определить организацией, осуществляющей

начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитально ремонта на специальный счет ООО «РИЦ-Димитровград» за вознаграждение в размере 3,0% от собранных средств по статье «Взносы за капитальный ремонт»

Голосовали:

"ЗА" – 4280,11 м2, что составляет 81,34% голосов;
"ПРОТИВ" – 531,85 м2, что составляет 10,11 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 450,19 м2, что составляет 8,56 % голосов
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать восьмому вопросу: «Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного)»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил определить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать восьмому вопросу «Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного)» - **определить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.**

Голосовали:

"ЗА" – 5125,72 м2, что составляет 97,41 % голосов;
"ПРОТИВ" – 87,99 м2, что составляет 1,67 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 48,44 м2, что составляет 0,92 % голосов
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать девятому вопросу: «Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил определить способ уведомления собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях путем размещения уведомлений на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить способ уведомления собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях путем размещения уведомлений на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать восьмому вопросу «Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях» - **определить способ уведомления собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях путем размещения уведомлений на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.**

Голосовали:

"ЗА" – 5118,33 м2, что составляет 97,27% голосов;
"ПРОТИВ" – 49,89 м2, что составляет 0,95% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 93,93 м2, что составляет 1,79% голосов
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По тридцатому вопросу: «Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников»

СЛУШАЛИ: Купрова Е.А. (кв. 7), который предложил утвердить следующий порядок оформления – подписание протокола председателем и секретарем собрания, а также подписание приложения к протоколу (отчет по подсчету голосов) счетной комиссией, и места хранения протокола общего собрания собственников: оригинал протокола и решение собственников хранится в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г.Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – в государственной организации ООО «УК Победа» (г.Димитровград, ул. Юнг Северного флота, 20), у председателя совета дома – г.Димитровград, ул. Королева, д. 11 кв.№ 7, ПАО «ВТБ»

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить следующий порядок оформления – подписание протокола председателем и секретарем собрания, а также подписание приложения к протоколу (отчет по подсчету голосов) счетной комиссией, и места хранения протокола общего собрания собственников: оригинал протокола и решение собственников хранится в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г.Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – в государственной организации ООО «УК Победа» (г.Димитровград, ул. Юнг Северного флота, 20), у председателя совета дома – г.Димитровград, ул. Королева, д. 11 кв.№ 7, ПАО «ВТБ»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тридцатому вопросу «Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников» - **утвердить следующий порядок оформления – подписание протокола председателем и секретарем собрания, а также подписание приложения к протоколу (отчет по подсчету голосов) счетной комиссией, и места хранения протокола общего собрания собственников: оригинал протокола и решение собственников хранится в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г.Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – в государственной организации ООО «УК Победа» (г.Димитровград, ул. Юнг Северного флота, 20), у председателя совета дома – г.Димитровград, ул. Королева, д. 11 кв.№ 7, ПАО «ВТБ»**

Голосовали:

"ЗА" – 4923,47 м2, что составляет 93,56% голосов;
"ПРОТИВ" – 138,19 м2, что составляет 2,63% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 200,50 м2, что составляет 3,81% голосов
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Протокол № 1 Общего собрания собственников помещений МКД, ул. Королева, д. 11, составлен на 6 л., в 3 экз.;

Приложение № 1 - Реестр собственников помещений МКД, ул. Королева, д. 11 на 3 л., в 1 экз.;

Приложение № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД, пр. ул. Королева, д. 11 на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 3 - Информация о лице, председательствующем на общем собрании, секретаре общего собрания, лицах, проводивших подсчет голосов принятых решений собственников помещений МКД, ул. Королева, д. 11 на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 4 - Присутствующие лица на общем собрании собственников помещений МКД, ул. Королева, д. 11 в форме очно-заочного голосования 01.08.2022 на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 5 - Данные о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД ул. Королева, д. 11 на 1 л., в 1 экз.;

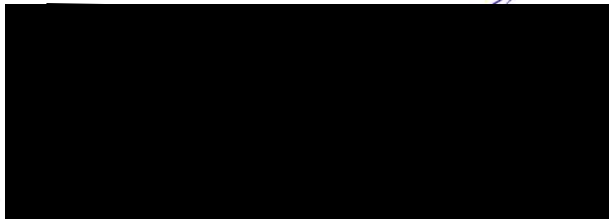
Приложение № 6 - Письменные решения (бюллетени) собственников помещений ул. Королева, д. 11 и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании на 132 л., в 1 экз.;

Приложение № 7 - Реестр собственников МКД ул. Королева, д. 11 к договору № У-22 /2022 г. на 7 л., в 1 экз.

Приложение № 8 - «Копия договора управления МКД с приложениями» на 8 л., в 1 экз.;

Приложение № 9 - Подсчет голосов по собранию на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 10- Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД ул. Королева, д. 11, на 1 л., в 1 экз.;



Счетная комиссия:

