

**СОГЛАШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР
управления многоквартирным домом № ДБ/85 от 01.11.2018г.**

53

г. Димитровград

«11» января 2022 г.

Собственники дома № 85 по улице Баданова, именуемые в дальнейшем «Собственники», с одной стороны, и

управляющая организация ООО «Честная управляющая компания», именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Гурова Ильи Евгеньевича, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили на равных и обоюдовыгодных условиях настоящее соглашение о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом:

1. Внести изменение в п. 2.6 договора и изложить его в следующей редакции:

Контроль деятельности «Исполнителя» осуществляет Совет дома и его Председатель, при этом за собственником сохраняется право получения информации о деятельности «Исполнителя» по настоящему Договору. Ежеквартально, не позднее 30 числа, следующего за отчетным периодом, Председатель Совета дома совместно с управляющей компанией знакомит «Собственников» с финансовым состоянием дома путем размещения на информационных досках информации, по Актам сверки взаиморасчетов по содержанию и текущему ремонту МКД между Заказчиком – МКД и «Исполнителем», Приложение № 2;

2. Внести изменение в п. 3.1.6 договора и изложить его в следующей редакции:

Выдавать «Собственникам» платежные документы, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги, в срок до 15 числа месяца, следующего за оплачиваемым месяцем;

3. Внести изменение в п. 3.1.19 договора и изложить его в следующей редакции:

Ежеквартально до 30 числа, следующего за отчетным периодом, закрывать Акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества с участием (оформлением) Председателя Совета дома, если работу выполняет сам «Исполнитель», с визированием актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в том числе, если к выполнению работ привлекалась подрядная организация.

4. Добавить п. 3.1.25 в договор и изложить его в следующей редакции:

Ежегодно предоставлять собственникам помещений в многоквартирном доме отчет о выполнении договора за истекший год не позднее 180 дней после окончания отчетного года, в объемах установленных действующим законодательством

5. Все остальные условия вышеуказанного договора остаются без изменения.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.02.2022 г.

7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора № ДБ/85 от 01.11.2018г. и имеет аналогичную с договором юридическую силу.

Директор _____ Гуров И.Е.

Собственники _____

