

ПРОТОКОЛ № 1
внеочередного общего собрания собственников дома №29 по улице Свирская
в г. Димитровграде, проведенного в форме заочного голосования

г. Димитровград

«28» февраля 2021 года

Вводная часть протокола

Место проведение: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 29 (далее МКД).

Общая площадь жилых помещений дома 2492,43 м².

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе ООО «Честная УК».

Во внеочередном общем собрании приняты участие 29 собственников помещений в многоквартирном жилом доме, с общим числом голосов – 1495,31 м², что составляет 59,99%, кворум имеется.

Основная часть протокола

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии;
2. Принятие годового отчета управляющей компании за 2019 и 2020 год;
3. Ремонт стен лестничной клетки;
4. Утверждения порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений.

Итоги голосования

Вопрос 1 «Об избрании Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии»

Предложено: Избрать Председателем собрания Кульпина С.Б. (собств. кв.19), секретарем собрания Луганскую Н.Н. (собств. кв.32), счетную комиссию в составе: Луганская Н.Н. (собств. кв.32), Порываева Г.А., (собств. кв.27), в том числе для подписания протокола.

Решили: Избрать Председателем собрания Кульпина С.Б. (собств. кв.19), секретарем собрания Луганскую Н.Н. (собств. кв.32), счетную комиссию в составе: Луганская Н.Н. (собств. кв.32), Порываева Г.А., (собств. кв.27), в том числе для подписания протокола.

«ЗА» - 1495,31 м², что составляет 59,99 % голосов (здесь и далее от общего числа собственников);

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос 2 «Принятие годового отчета управляющей компании за 2019 и 2020 год;

Предложено: Принять годовой отчет ООО «Честная управляющая компания» за 2019 и 2020 г.г. - приложение №1 и №2 к материалам общего собрания;

Решили: Принять годовой отчет ООО «Честная управляющая компания» за 2019 и 2020 г.г. - приложение №1 и №2 к материалам общего собрания;

«ЗА» - 1495,31 м², что составляет 59,99 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос 3 «Ремонт стен лестничной клетки»

Предложено: Ремонт стен лестничной клетки произвести в ноябре месяце 2021 года;

Решили: Ремонт стен лестничной клетки произвести в ноябре месяце 2021 года;

«ЗА» - 1495,31 м², что составляет 59,99 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос 4 «Утверждение порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений»

Предложено: Определить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников следующим образом:

- Протокол подписывается утвержденной счетной комиссией;
- Протокол общего собрания собственников оформить в трех экземплярах. Хранить 1 экз. - у собственника кв. №19 Кульпина С.Б., 2 экз. - в управляющей организации, 3 экз. - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области;
- определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

Решили: Определить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников следующим образом:

- Протокол подписывается утвержденной счетной комиссией;
- Протокол общего собрания собственников оформить в трех экземплярах. Хранить 1 экз. - у собственника кв. №19 Кульпина С.Б., 2 экз. - в управляющей организации, 3 экз. - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области;
- определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

«ЗА» - 1495,31 м2, что составляет 59,99 % голосов;

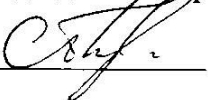
«ПРОТИВ» - 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м2, что составляет 0 % голосов.

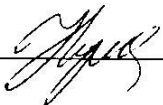
Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Протокол № 1 общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 29, составлен на 2 листах в 3 экземплярах.


Председатель собрания:

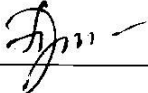

Кульпин С.Б.

Секретарь собрания:


Луганская Н.Н.

Счетная комиссия:


Луганская Н.Н.


Порываева Г.А.