

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Дмитровград, переулок Гвардейский, д. 2В,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Дмитровград

«12» июля 2022 года

Вводная часть протокола

Место проведение: г. Дмитровград, переулок Гвардейский, д.2В (далее - МКД).

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 380,94 м²

Общая площадь жилых помещений дома 380,94 м²

Общая площадь нежилых помещений дома 0 м²

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Ганжи Татьяны Михайловны, собственника квартиры № 2.

Во внеочередном общем собрании приняли участие 11 собственников помещений в многоквартирном жилом доме, с общим числом голосов – 287,59 м², что составляет 75,49 %, кворум имеется.

Очная часть общего собрания

Дата и время проведение очной части собрания: 06.07.2022 года начало в 18 часов 00 минут, окончание в 18 часов 30 минут.

Место проведение очной части собрания: г. Дмитровград, переулок Гвардейский, дом 2В, придомовая территория.

В очной части прошли регистрацию и приняли участие 11 собственников, обладающие 287,59 м²

Заочная часть общего собрания

Дата начала голосования: 06.07.2022 года.

Дата окончания голосования: до 17 часов 00 минут 12.07.2022 года.

К 17 часам 00 минут было сдано 0 решений собственников.

В заочной части приняли участие 0 собственников, с общим числом голосов 0 м².

Основная часть протокола

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии, в том числе для подписания протокола;
2. Утверждение размера платы за услуги по содержанию и ремонту жилья на 2022-2023 г.г.;
3. Утверждения порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений.

Итоги голосования

Вопрос № 1. «Об избрании Председателя собрания, секретаря собрания, и счетной комиссии, в том числе для подписания протокола».

Слушали: Ганжу Т.М.

Предложено: Избрать Председателем собрания Ганжу Т.М. (собственник кв. 2), секретарем собрания Бордачеву Н.Л. (собственник кв. 1), и счетную комиссию в составе: Кедря М.И. (собственник кв. 7), в том числе для подписания протокола;

«ЗА» - 287,59 м², что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решили: Избрать Председателем собрания Ганжу Т.М. (собственник кв. 2), секретарем собрания Бордачеву Н.Л. (собственник кв. 1), и счетную комиссию в составе: Кедря М.И. (собственник кв. 7), в том числе для подписания протокола;

Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос № 2. «Утверждение размера платы за услуги по содержанию и ремонту жилья на 2022-2023 г.г.»

Слушали: Ганжу Т.М.

Предложено: Утверждение размера платы за услуги «Содержание и ремонт жилья» дома № 2В по переулку Гвардейский с 01.07.2022 по 30.06.2023 в размере 38,59 руб. с кв.м. (в т.ч. содержание 21,60 руб., ремонт – 16,99 руб.) (Приложение № 1 к материалам общего собрания).

«ЗА» - 287,59 м², что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решили: Утверждение размера платы за услуги «Содержание и ремонт жилья» дома № 2В по переулку Гвардейский с 01.07.2022 по 31.01.2023 в размере 38,59 руб. с кв.м. (в т.ч. содержание 21,60 руб., ремонт – 16,99 руб.) (Приложение № 1 к материалам общего собрания).

Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос № 3. «Утверждения порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений».

Слушали: Ганжу Т.М.

Предложено: Утвердить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников и их решений следующим образом:

- протокол подписывается утвержденной счетной комиссией.
- протокол общего собрания собственников оформить в пяти экземплярах. Хранить 1 экз. - у Председателя Совета дома, 2 экз. – в управляющей организации, 3 экз. - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области
- определить место хранения всех решений собственников (в т.ч. бюллетени заочного голосования) – Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области
- «ЗА» - 287,59 м2, что составляет 100 % голосов;
- «ПРОТИВ» - 0 м2, что составляет 0 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решили: Утвердить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников и их решений следующим образом:

- протокол подписывается утвержденной счетной комиссией.
- протокол общего собрания собственников оформить в пяти экземплярах. Хранить 1 экз. - у Председателя Совета дома, 2 экз. – в управляющей организации, 3 экз. - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области
- определить место хранения всех решений собственников (в т.ч. бюллетени заочного голосования) – Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области

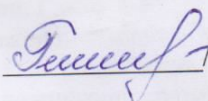
Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Протокол № 2 от 12 июля 2012 года общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Димитровград, переулок Гвардейский, д. 2В, составлен на 2 листах в 3 экземплярах.

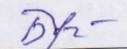
Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;
3. Приложение № 1 к материалам общего собрания от 06.07.2022

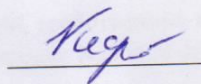
Председатель собрания

 / Ганжа Т.М. /

Секретарь собрания

 / Бордачева Н.Л. /

Счетная комиссия:

 / Кедря М.И. /