

уплаты исполнителем неустойки за нарушение своих обязательств в размере, установленном федеральными законами и договором;

- в случае причинения исполнителем или третьими лицами ущерба жизни, здоровью и (или) имуществу потребителя или совместно проживающих с ним лиц, общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме исполнитель (или его представитель) и потребитель (или его представитель) составляют и подписывают акт, в котором фиксируется факт причинения такого ущерба. Указанный акт должен быть составлен исполнителем и подписан его уполномоченным представителем не позднее 12 часов с момента обращения потребителя в аварийно-диспетчерскую службу. В случае невозможности подписания акта потребителем (или его представителем) он должен быть подписан двумя очевидцами;

- акт о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, или акт о причинении ущерба жизни, здоровью и имуществу потребителя или совместно проживающих с ним лиц, общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме составляется в 2 экземплярах, один из которых передается потребителю (или его представителю), второй - остается у исполнителя.

Период предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества считается оконченным:

- а) со дня подписания потребителем (или его представителем) акта об устранении недостатков предоставления коммунальных услуг;
- б) с момента возобновления предоставления коммунальных услуг надлежащего качества, зафиксированного соответствующим прибором учета.

Приложения:

№1. Перечень услуг и работ по содержанию Общего имущества МКД.

№2. Перечень работ по текущему ремонту Общего имущества МКД.

№3. Перечень общего имущества МКД.

№4. Границы эксплуатационной ответственности по инженерным сетям между Собственником жилого помещения и Управляющей организацией.

№5. Перечень коммунальных услуг предоставляемых Управляющей организацией.

Все Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «ГУК Заволжского района»

432010, г. Ульяновск
ул. 8 Марта, д.8
ИНН 7328093665
КПП 732801001
ОГРН 1177325008926
р/с 40702810962010100905
Филиал ПАО «БИНБАНК»
БИК 047308816
кор/счет 30101810922027300816

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника  _____

Директор ООО «ГУК Заволжского района»



Феклистов А.А.