

Принимается и в к протоколу и 2 от ст. 48.2 п. 2

АКТ
о размещении сообщения
о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 102 по ул. Черемшанская

г. Димитровград

«16» 05 2023 года

Настоящим актом, подтверждаем размещение на информационных стендах, размещенных в каждом подъезде дома № 102 по ул. Черемшанская в г. Димитровграде, сообщения о проведении очередного общего собрания собственников помещений дома № 102 по ул. Черемшанская г. Димитровград в форме очно-заочного голосования следующего содержания:

Сообщение

о проведении общего собрания (в форме очно-заочного голосования)
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Димитровград, ул. Черемшанская, дом № 102

Уважаемые собственники помещений!

с «16» 05 2023 года с 18:30 час. до «16» 05 2023 года до 19:30 час.
(очный этап голосования)
с «16» 05 2023 года с 19:30 час. по «21» 08 2023 года до 21:00 час.
(заочный этап голосования)

в форме очно-заочного голосования в многоквартирном жилом доме
№ 102 по ул. Черемшанская будет проводиться общее собрание
собственников помещений дома.

Общее собрание создано по инициативе:

ООО «УК Димитровград»

Место проведения собрания: г. Димитровград, ул. Черемшанская, д. 102, площадка перед подъездами дома

В случае невозможности присутствовать на общем собрании лично Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до «21» 08 2023 года в 21:00 часов «21» 08 2023 года. заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас передать заполненные бланки по поставленным в повестку дня на голосование вопросам по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Черемшанская, дом № 102 - 104

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2022-2023 г.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложения № 4 к договору управления).
7. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД.
8. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение № 5)
9. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД.
10. Установление вознаграждения председателю совета дома.
11. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
12. Утверждение порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):
- с «01.08.2023» определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства

РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

13. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

14. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Черемшанская, д.102, кв. № 163

Сообщение вывешено « 16 » 05 2023 года в 9:00 час.

Собственники помещений д. 102, ул. Черемшанская, г. Димитровграде:

Нуткова Ю.С. Нуткова кв. № 163
(ФИО) (подпись)

Егорова С.И. Егорова кв. № 91
(ФИО) (подпись)

Мурьев П.А. Мурьев кв. № 139
(ФИО) (подпись)

Бастыларов Р.Т. Бастыларов кв. № 5
(ФИО) (подпись)