

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Генерала Мельникова, г. Ульяновска, проводимого в форме очно-заочного голосования.

г.Ульяновск
ул Генерала Мельникова 18

8 июня 2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Дата проведения общего собрания: **01.04.2018г. по 31.05.2018г. включительно**.

Очная часть общего собрания проводилась г. Ульяновск, ул. Ефремова д. 145А (школа № 85 старший блок) 01.04.2018, в нем приняли участие собственники, обладающие 0,00 кв.м..

Заочная часть собрания проводилась в период с **01.04.2018 по 31.05.2018 включительно**, в ней приняли участие собственники, обладающие 3384,94 кв.м..

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование при очно-заочном голосовании, передавались по адресу: 432073, Россия, г. Ульяновск, ул. Отрадная, д 8А, кабинет 201.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6527,60 кв.м., в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: **6527,60 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: **0,00 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: **0,00 кв.м..**

Во внеочередном общем собрании собственников приняли участие **79,00** собственников помещений в многоквартирном доме, обладающие **3384,94 кв.м**, что составляет **51,86%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, в том числе:

- Физические лица **3337,68 кв.м**, что соответствует **51,13%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Юридические лица: **0,00 кв.м**, что соответствует **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Муниципальная собственность **0,00 кв.м**, что соответствует **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов на внеочередном общем собрании собственников осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м..

Дата и место подсчета голосов: 08.06.2018, г. Ульяновск, ул. Отрадная д. 8а.

По выше указанному адресу поступило **79,00** заполненных решений собственников. Недействительными признано **1,00** решений, что соответствует **47,26 кв.м** и **0,72%** голосов от общего числа голосов собственников.

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационных досках (на входной двери) в подъездах МКД. В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 18 по ул. Генерала Мельникова, г. Ульяновска: собственник жилого помещения № 21 Дубинин Александр Сергеевич.

Вопросы повестки дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, утверждение состава счетной комиссии
2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ГК «АМЕТИСТ ПЛЮС»
3. О проведении сверки расчетов по денежным обязательствам сторон по расторгнутому договору управления многоквартирным домом
4. Выбор способа управления многоквартирным домом
5. Об избрании управляющей организации и заключение с ней договора управления многоквартирным домом
6. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом
7. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения (ст. 154, 155, 156 ЖК РФ)».
8. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг
9. Об изменении порядка внесения платы за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества непосредственно подрядным организациям
10. О проведении текущего ремонта общего имущества (текущего ремонта отмостки) в многоквартирном доме
11. Об установлении размера платы за дополнительную услугу "Техническое обслуживание системы видеонаблюдения"
12. Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения

Вопросы повестки дня собрания:

13. О заключении прямых договоров ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями
14. О надлежащем уведомлении собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования
15. Об определении порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания, протоколов счетной комиссии и решений собственников

По вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

1. По вопросу №1: *Избрание председателя, секретаря общего собрания, утверждение состава счетной комиссии*

Предложено принять решение:

Избрать: - председателем Дубинина А.С. - секретарём Липину Т.А. Уполномочить данных лиц осуществить функции счётной комиссии, произвести подсчёт голосов по решениям собственников помещений в многоквартирном доме № 18 по ул.Генерала Мельникова (выполнить полномочия счётной комиссии) и подписать настоящий протокол общего собрания собственников помещений, протокол счетной комиссии.

Результаты голосования:

- "ЗА" 3067,03 кв.м., что составляет 90,61 % голосов;
- "ПРОТИВ" 108,01 кв.м., что составляет 3,19 % голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 209,90 кв.м., что составляет 6,20 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Избрать: - председателем Дубинина А.С. - секретарём Липину Т.А.

Уполномочить данных лиц осуществить функции счётной комиссии, произвести подсчёт голосов по решениям собственников помещений в многоквартирном доме № 18 по ул.Генерала Мельникова (выполнить полномочия счётной комиссии) и подписать настоящий протокол общего собрания собственников помещений, протокол счетной комиссии.

2. По вопросу №2: *О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ГК «АМЕТИСТ ПЛЮС»*

Предложено принять решение:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 18 по ул.Генерала Мельникова, заключенный с ООО «УК «ГК «АМЕТИСТ ПЛЮС» (ИНН 7325117526, КПП 732501001).

Результаты голосования:

- "ЗА" 2959,28 кв.м., что составляет 87,42 % голосов;
- "ПРОТИВ" 107,36 кв.м., что составляет 3,17 % голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 318,30 кв.м., что составляет 9,40 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 18 по ул.Генерала Мельникова, заключенный с ООО «УК «ГК «АМЕТИСТ ПЛЮС» (ИНН 7325117526, КПП 732501001).

3. По вопросу №3: *О проведении сверки расчетов по денежным обязательствам сторон по расторгнутому договору управления многоквартирным домом*

Предложено принять решение:

Провести в период с «02» августа 2018г. по «02» сентября 2018г. с ООО «УК «ГК «АМЕТИСТ ПЛЮС» (сверку расчетов по денежным обязательствам сторон по расторгаемым договорам управления многоквартирным домом. Уполномочить собственника квартиры № 21 Дубинина А.С. представлять интересы всех собственников МКД № 18 по ул.Генерала Мельникова при проведении сверки расчетов по денежным обязательствам сторон и подписать от имени собственников соответствующих актов. В случае выявления неизрасходованных (неосвоенных) денежных средств, данные денежные средства должны быть переданы (перечислены) на расчетный счет вновь избранной управляющей организации и в последующем должны быть использованы на цели проведения работ по по согласованию с советом МКД.

Результаты голосования:

- "ЗА" 3065,03 кв.м., что составляет 90,55 % голосов;
- "ПРОТИВ" 72,61 кв.м., что составляет 2,15 % голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 247,30 кв.м., что составляет 7,31 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Провести в период с «02» августа 2018г. по «02» сентября 2018г. с ООО «УК «ГК «АМЕТИСТ ПЛЮС» (сверку расчетов по денежным обязательствам сторон по расторгаемым договорам управления многоквартирным домом. Уполномочить собственника квартиры № 21 Дубинина А.С. представлять интересы всех собственников МКД № 18 по ул.Генерала Мельникова при проведении сверки расчетов по денежным обязательствам сторон и подписать от имени собственников соответствующих актов. В случае выявления неизрасходованных (неосвоенных) денежных средств, данные денежные средства должны быть переданы (перечислены) на расчетный счет вновь избранной управляющей организации и в последующем должны быть использованы на цели проведения работ по по согласованию с советом МКД.

4. По вопросу №4: Выбор способа управления многоквартирным домом

Предложено принять решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией (п.3 ч.2 ст. 161 ЖК РФ).

Результаты голосования:

- "ЗА" 3012,48 кв.м., что составляет 89,00 % голосов;
- "ПРОТИВ" 143,61 кв.м., что составляет 4,24 % голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 209,30 кв.м., что составляет 6,18 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 19,55 кв.м, что составляет 0,58 % голосов.

Решили большинством голосов: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией (п.3 ч.2 ст. 161 ЖК РФ).

5. По вопросу №5: Об избрании управляющей организации и заключение с ней договора управления многоквартирным домом

Предложено принять решение:

Выбрать управляющей организацией - ООО «АМЕТИСТ» (ИНН 7327078103, КПП 732701001, ОГРН 1167325059582, лицензия № 073-000164 от 20.06.2016г.) и заключить с ней договор управления многоквартирным домом. Уполномочить собственника квартиры № 21 Дубинина А.С. подписать от имени всех собственников помещений договор управления многоквартирным домом № 18 по ул.Генерала Мельникова в г. Ульяновске.

Результаты голосования:

- "ЗА" 3030,08 кв.м., что составляет 89,52 % голосов;
- "ПРОТИВ" 194,31 кв.м., что составляет 5,74 % голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 160,55 кв.м., что составляет 4,74 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Выбрать управляющей организацией - ООО «АМЕТИСТ» (ИНН 7327078103, КПП 732701001, ОГРН 1167325059582, лицензия № 073-000164 от 20.06.2016г.) и заключить с ней договор управления многоквартирным домом. Уполномочить собственника квартиры № 21 Дубинина А.С. подписать от имени всех собственников помещений договор управления многоквартирным домом № 18 по ул.Генерала Мельникова в г. Ульяновске.

6. По вопросу №6: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом

Предложено принять решение:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого с ООО «АМЕТИСТ» в предложенной редакции. Дата начала управления МКД - 01.08.2018г.

Результаты голосования:

- "ЗА" 2776,12 кв.м., что составляет 82,01 % голосов;
- "ПРОТИВ" 143,61 кв.м., что составляет 4,24 % голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 465,21 кв.м., что составляет 13,74 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого с ООО «АМЕТИСТ» в предложенной редакции. Дата начала управления МКД - 01.08.2018г.

7. По вопросу №7: Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения (ст. 154, 155, 156 ЖК РФ).

Предложено принять решение:

Утвердить на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. размер платы за содержание жилого помещения в размере 31,28 руб. с 1 кв. м. помещения в месяц. Утвердить на период с 01.08.2019г. по 31.07.2020г. размер платы за содержание жилого помещения в размере 32,67 руб. с 1 кв. м. помещения в месяц. Утвердить на период с 01.08.2020г. по 31.07.2021г. размер платы за содержание жилого помещения в размере 34,13 руб. с 1 кв. м. помещения в месяц.

Результаты голосования:

- "ЗА" 2379,32 кв.м., что составляет 70,29 % голосов;
- "ПРОТИВ" 545,40 кв.м., что составляет 16,11 % голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 460,22 кв.м., что составляет 13,60 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Утвердить на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. размер платы за содержание жилого помещения в размере 31,28 руб. с 1 кв. м. помещения в месяц. Утвердить на период с 01.08.2019г. по 31.07.2020г. размер платы за содержание жилого помещения в размере 32,67 руб. с 1 кв. м. помещения в месяц. Утвердить на период с 01.08.2020г. по 31.07.2021г. размер платы за содержание жилого помещения в размере 34,13 руб. с 1 кв. м. помещения в месяц.

8. По вопросу №8: О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг

Предложено принять решение:

В соответствии с п. 18 ст. 12 Федерального закона от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ сохранить порядок предоставления коммунальных услуг потребителям в МКД соответствующей ресурсоснабжающей организацией, действующий до принятия решения о выборе новой управляющей организации в МКД № 18 по ул.Генерала Мельникова в г.Ульяновске.

Результаты голосования:

"ЗА" 3068,78 кв.м., что составляет 90,66 % голосов;
"ПРОТИВ" 72,61 кв.м., что составляет 2,15 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 243,55 кв.м., что составляет 7,20 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.
Решили большинством голосов: В соответствии с п. 18 ст. 12 Федерального закона от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ сохранить порядок предоставления коммунальных услуг потребителям в МКД соответствующей ресурсоснабжающей организацией, действующий до принятия решения о выборе новой управляющей организации в МКД № 18 по ул.Генерала Мельникова в г.Ульяновске.

9. По вопросу №9: Об изменении порядка внесения платы за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества непосредственно подрядным организациям

Предложено принять решение:

Вносить плату за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, в т.ч. текущий ремонт, непосредственно в соответствующую подрядную организацию. Внесение собственниками (пользователями) платы за работы (услуги) непосредственно в подрядную организацию рассматривается как выполнение обязательства по внесению платы за соответствующую услугу по содержанию жилого помещения перед управляющей организацией.

Результаты голосования:

"ЗА" 2955,03 кв.м., что составляет 87,30 % голосов;
"ПРОТИВ" 143,61 кв.м., что составляет 4,24 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 266,75 кв.м., что составляет 7,88 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 19,55 кв.м, что составляет 0,58 % голосов.
Решили большинством голосов: Вносить плату за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, в т.ч. текущий ремонт, непосредственно в соответствующую подрядную организацию. Внесение собственниками (пользователями) платы за работы (услуги) непосредственно в подрядную организацию рассматривается как выполнение обязательства по внесению платы за соответствующую услугу по содержанию жилого помещения перед управляющей организацией.

10. По вопросу №10: О проведении текущего ремонта общего имущества (текущего ремонта отмостки) в многоквартирном доме

Предложено принять решение:

1. Провести текущий ремонт общего имущества в МКД (текущий ремонт отмостки). 2. Утвердить перечень, объем и предварительный локально-сметный расчет на сумму 173481,36 руб. 3. Проведение текущего ремонта осуществляется за счет денежных средств собственников (нанимателей) помещений, собираемых по строке «Текущий ремонт». 4. Утвердить на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. размер платы за текущий ремонт в размере 2,00 руб. с 1 кв.м помещения в месяц и включить размер платы на текущий ремонт в плату за содержание жилого помещения. 5. Сроки проведения текущего ремонта с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. 6. Уполномочить Дубинина А.С. от имени всех собственников помещений осуществлять контроль за ходом выполнения работ по текущему ремонту, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в т.ч. подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования:

"ЗА" 293,59 кв.м., что составляет 8,67 % голосов;
"ПРОТИВ" 2924,20 кв.м., что составляет 86,39 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 167,15 кв.м., что составляет 4,94 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.
Решили большинством голосов: 1. Не проводить текущий ремонт общего имущества в МКД (текущий ремонт отмостки). 2. Не утверждать перечень, объем и предварительный локально-сметный расчет на сумму 173481,36 руб. 3. Проведение текущего ремонта не осуществлять за счет денежных средств собственников (нанимателей) помещений, собираемых по строке «Текущий ремонт». 4. Не утверждать на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. размер платы за текущий ремонт в размере 2,00 руб. с 1 кв.м помещения в месяц и не включать размер платы на текущий ремонт в плату за содержание жилого помещения. 5. Сроки проведения текущего ремонта с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. 6. Не предоставлять полномочия Дубинину А.С. от имени всех собственников помещений осуществлять контроль за ходом выполнения работ по текущему ремонту, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в т.ч. подписывать соответствующие акты.

11. По вопросу №11: Об установлении размера платы за дополнительную услугу "Техническое обслуживание системы видеонаблюдения"

Предложено принять решение:

Установить с 01.08.2018 г. по 31.07.2021г. следующий размер платы за дополнительную услугу "Техническое обслуживание системы видеонаблюдения". Утвердить с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. размер платы за "Техническое обслуживание систем видеонаблюдения" в размере 22,00 р. с квартиры. Утвердить с 01.08.2019г. по 31.07.2020г. размер платы за "Техническое обслуживание систем видеонаблюдения" в размере 27,00 р. с квартиры. Утвердить с 01.08.2020г. по 31.07.2021г. размер платы за "Техническое обслуживание систем видеонаблюдения" в размере 32,00 р. с квартиры.

Результаты голосования:

"ЗА" 2058,68 кв.м., что составляет 60,82 % голосов;
"ПРОТИВ" 879,75 кв.м., что составляет 25,99 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 446,51 кв.м., что составляет 13,19 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.
Решили большинством голосов: Установить с 01.08.2018 г. по 31.07.2021г. следующий размер платы за

дополнительную услугу "Техническое обслуживание системы видеонаблюдения". Утвердить с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. размер платы за "Техническое обслуживание систем видеонаблюдения" в размере 22,00 р. с квартиры. Утвердить с 01.08.2019г. по 31.07.2020г. размер платы за "Техническое обслуживание систем видеонаблюдения" в размере 27,00 р. с квартиры. Утвердить с 01.08.2020г. по 31.07.2021г. размер платы за "Техническое обслуживание систем видеонаблюдения" в размере 32,00 р. с квартиры.

12. По вопросу №12: Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения

Предложено принять решение:

Определить расходы на оплату коммунальных ресурсов (горячая вода, холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

Результаты голосования:

"ЗА" 2694,13 кв.м., что составляет 79,59 % голосов;

"ПРОТИВ" 420,30 кв.м., что составляет 12,42 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 270,51 кв.м., что составляет 7,99 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Определить расходы на оплату коммунальных ресурсов (горячая вода, холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

13. По вопросу №13: О заключении прямых договоров ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями

Предложено принять решение:

1. Заключить прямые договоры ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с действующим законодательством. 2. Уполномочить управляющую организацию, как законного представителя собственников помещений, заключить от имени собственников помещений многоквартирного дома договоры ресурсоснабжения с РСО в целях обеспечения поставки коммунальных услуг.

Результаты голосования:

"ЗА" 2974,99 кв.м., что составляет 87,89 % голосов;

"ПРОТИВ" 181,05 кв.м., что составляет 5,35 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 228,90 кв.м., что составляет 6,76 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: 1. Заключить прямые договоры ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с действующим законодательством. 2. Уполномочить управляющую организацию, как законного представителя собственников помещений, заключить от имени собственников помещений многоквартирного дома договоры ресурсоснабжения с РСО в целях обеспечения поставки коммунальных услуг.

14. По вопросу №14: О надлежащем уведомлении собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования

Предложено принять решение:

Собственники помещений МКД считаются надлежащим образом уведомленными о созыве общего собрания собственников помещений, о принятых общим собранием решениях и об итогах голосования путем размещения информации на информационных стендах (досках объявлений), расположенных в подъездах многоквартирного дома, либо на дверях входных групп либо на фасаде дома и является надлежащим уведомлением собственников о созыве и проведении общего собрания (о принятых на общем собрании решениях и итогах голосования).

Результаты голосования:

"ЗА" 3106,47 кв.м., что составляет 91,77 % голосов;

"ПРОТИВ" 72,61 кв.м., что составляет 2,15 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 158,60 кв.м., что составляет 4,69 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 47,26 кв.м, что составляет 1,40 % голосов.

Решили большинством голосов: Собственники помещений МКД считаются надлежащим образом уведомленными о созыве общего собрания собственников помещений, о принятых общим собранием решениях и об итогах голосования путем размещения информации на информационных стендах (досках объявлений), расположенных в подъездах многоквартирного дома, либо на дверях входных групп либо на фасаде дома и является надлежащим уведомлением собственников о созыве и проведении общего собрания (о принятых на общем собрании решениях и итогах голосования).

15. По вопросу №15: Об определении порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания, протоколов счетной комиссии и решений собственников

Предложено принять решение:

Протокол общего собрания оформляется в 3-х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания и членами счетной комиссии, в случае если они отказываются от подписания протокола или не явились на подписание протокола, протокол общего собрания вправе подписать любой из собственников помещений, принявших участие в собрании. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников и

счетной комиссии, решений собственников: 1 экземпляра - архив управляющей организации ООО "АМЕТИСТ" (ИНН 7327078103, КПП 732701001, ОГРН 1167325059582, лицензия № 073-000164 от 20.06.2016г.). 2 экземпляра и оригиналы решений - Департамент жилищной политики и регионального государственного жилищного надзора Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области. 3 экземпляра - у инициатора общего собрания. Определить срок хранения протоколов общего собрания собственников и счетной комиссии - три года.

Результаты голосования:

- "ЗА" 2961,42 кв.м., что составляет 87,49 % голосов;
- "ПРОТИВ" 72,61 кв.м., что составляет 2,15 % голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 303,65 кв.м., что составляет 8,97 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 47,26 кв.м, что составляет 1,40 % голосов.

Решили большинством голосов: Протокол общего собрания оформляется в 3-х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания и членами счетной комиссии, в случае если они отказываются от подписания протокола или не явились на подписание протокола, протокол общего собрания вправе подписать любой из собственников помещений, принявших участие в собрании. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников и счетной комиссии, решений собственников: 1 экземпляра - архив управляющей организации ООО "АМЕТИСТ" (ИНН 7327078103, КПП 732701001, ОГРН 1167325059582, лицензия № 073-000164 от 20.06.2016г.). 2 экземпляра и оригиналы решений - Департамент жилищной политики и регионального государственного жилищного надзора Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области. 3 экземпляра - у инициатора общего собрания. Определить срок хранения протоколов общего собрания собственников и счетной комиссии - три года.

Настоящий протокол составлен в 3 подлинных экземплярах.

Приложения к протоколу:

- Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
- Подлинные экземпляры решений собственников помещений

Председатель собрания: _____ /Дубинин А.С./ "08" 08 2018г.

Секретарь собрания: _____ /Липина Т.А./ "08" 08 2018г.

Члены счетной комиссии:

_____	Дубинин А.С.	"08" 08 2018г.
Подпись	ФИО	Дата подписания протокола
_____	Липина Т.А.	"08" 08 2018г.
Подпись	ФИО	Дата подписания протокола
_____		" " 20__г.
Подпись	ФИО	Дата подписания протокола