

утвержденными и принятыми со дня подписания представителем Управляющей компании и представителем подрядной организации акта выполненных работ.

7 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с "01" сентября 2018 года и действует один год.

7.2 Настоящий договор считается продленным на тех же условиях и на тот же срок, если за 30 календарных дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его расторжении в установленном законом Российской Федерации порядке.

7.3 Споры, вытекающие из настоящего договора, разрешаются в установленном законом порядке.

7.4 Расторжение договора допускается:

- По обоюдному согласию сторон;
- С момента прекращения права собственности на помещение, независимо от срока окончания действия настоящего договора, при условии предоставления подтверждающих документов;
- При невыполнении обязательств настоящего договора.


7.5 Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1 Неотъемлемой частью договора является ежегодная смета затрат на содержание жилого многоквартирного дома (Приложение № 1), которая принимается решением общего собрания согласно положений п. 4.4.

8.2 Любые приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме, подписываются уполномоченными на то представителями Управляющей компании и собственником и являются его неотъемлемой частью. Никакие устные договоренности не имеют юридической силы.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

<p>Управляющая компания ООО «УК Гарант» Юридический адрес: 432049, г. Ульяновск ул.Пушкарева д.54 ИНН 7327080688 КПП 732701001 ОГРН 3267325072804 р/с 40702810769000003982 Ульяновское отделение №8588 ПАО Сбербанк России БИК 047308602 к/с 3010321000000000602</p> <p>тел.(8422)27-83-67 e.mail: ukgarant73@mail.ru</p>	<p style="text-align: right;">Собственники г.Ульяновск ул. Пушкарева, д.32</p> <p>Моисеева Т.Г. _____</p> <p>Хисамутдинов И.Л. _____</p> <p>Шевякова Т.И. _____</p> <p>Яшина Л.В. _____</p> <p>Денисов М.А. _____</p> <p>Кулагина В.В. _____</p>
<p>Директор _____</p>  <p>Рысь И.Б.</p>	