

24 кв.  
г.мос. 16 кв.

ПРОТОКОЛ № 1  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме

« 18 » 08 . 2017 года.

р.п. Новоспасское  
п.п. Симашико, д 5

Общая площадь помещений в доме \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, в т.ч. площадь жилых помещений 794,02  
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 794,02 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 м<sup>2</sup>.  
В голосовании приняли участие 16 собственников помещений, обладающие 528,82 м<sup>2</sup>, что  
составляет 66,6 % голосов от общего числа голосов собственников.  
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.  
Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.  
Общее собрание создано по инициативе собственников

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания
3. Выбор способа управления
4. Заключение договора подряда
5. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД
6. Утверждение тарифа за услугу «Содержание и ремонт жилья»
7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

1. Утверждение повестки собрания.  
Предложено утвердить повестку собрания

Голосовали:  
"ЗА" - 528,82 м<sup>2</sup>, что составляет 66,6 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.  
Принято: единогласно  
РЕШИЛИ:  
Утвердить предложенную повестку дня.

2. Выбор председателя и секретаря собрания.

Голосовали:  
Предложено избрать председателя - Болонову И.И.  
Секретаря собрания - Мобарину Л.И.  
Голосовали:  
"ЗА" - 528,82 м<sup>2</sup>, что составляет 66,6 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.  
Принято: единогласно  
РЕШИЛИ:  
Избрать председателя Болонову И.И.  
Секретаря собрания Мобарину Л.И.

3. Выбор способа управления

Голосовали:  
Предложено: Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 01.09.2017 года  
Голосовали:  
"ЗА" - 528,82 м<sup>2</sup>, что составляет 66,6 % голосов,  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 01.09.2017 года

#### 4. Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилья с ООО «Уютный Дом»

Предложено: Заключить договор подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 01.09.2017 года

Голосовали:

"ЗА" - 528,82 м<sup>2</sup>, что составляет 66,6 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Заключить договор подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 01.09.2017 года

#### 5. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Предложено: Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Голосовали:

"ЗА" - 528,82 м<sup>2</sup>, что составляет 66,6 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

#### 6. Утверждение тарифа за услугу «Содержание и ремонт жилья»

Предложено: Утвердить тариф в сумме 916 коп за услугу «Содержание и ремонт жилья»

Голосовали:

"ЗА" - 528,82 м<sup>2</sup>, что составляет 66,6 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить тариф в сумме 916 коп за услугу «Содержание и ремонт жилья»

#### 7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

Предложено хранить протокол у председателя собрания, в ООО «Уютный Дом»

Голосовали:

"ЗА" - 528,82 м<sup>2</sup>, что составляет 66,6 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Протокол хранится в ООО «Уютный Дом», у председателя собрания

Протокол общего собрания собственников помещений составляет на 2х листах, в 2х экземплярах

Приложение: Реестр собственников жилья, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания:

Болотова Ч.И.

Секретарь собрания:

Модисеев Л.И.

Модисеев  
(подпись)

Модисеев  
(подпись)