

ПРОТОКОЛ № 3_ общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Димитровград, ул.Гвардейская д. 34, проводимого в форме очно-заочного голосования

14 октября 2019 г

Место проведения: г.Димитровград, ул. Гвардейская,34

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «13» сентября 2019 года в 18-00 часов во дворе дома 34 по ул. Гвардейской.

Заочная часть собрания состоялась в период с «03» сентября 2019 г. по 25 сентября 2019 г. (Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» сентября 2019г.

Дата и место подсчета голосов «25» сентября 2019 г., г.Димитровград ул. Гвардейская, 34, кв.9.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещений № 9 Перегоненко Т.Г.

Лица приглашенные для участия в собрании: управляющая организация : извещена, не присутствовали. Администрация г.Димитровграда - не принимала участие в голосовании.

Место (адрес) хранения протокола №3 от «14» октября 2019 г. один экземпляр: у Председателя совета дома Перегоненко Т.Г. кв.9, два экземпляра и подлинники решений передаются в ООО «Западный» (г.Димитровград пр.Ленина д. 41 «А») для исполнения.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград ул. Гвардейская, д.34 , собственники владеют 4884,02 м2 всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Димитровград, ул. Гвардейская д.34, приняли участие собственники помещений в количестве 106 человека, владеющие 2706,68 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,42% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. К дате окончания заочного голосования всего собрано 106 бланков голосования, действительных не выявлено.

Общее собрание создано по инициативе Перегоненко Т.Г.

Третьи лица для участия в собрании извещались, но не участвовали.

Подсчет голосов произведен в порядке ч.1 ст.37 ЖК РФ: доля в праве общей собственности на общее имущество в МКД собственника помещения в этом доме пропорционально размеру общей площади указанного помещения.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя и секретаря собрания. Выборы счетной комиссии.
3. Предложено расторгнуть договор управления МКД от «01» сентября 2017 года с управляющей компанией ООО «Западный» по взаимному согласению сторон с 30 сентября 2019 г.
4. Предложено заключить договор управления с управляющей ООО «11 Микрорайон» 01 октября 2019г. сроком на 3 года.
5. Утверждение условий договора управления МКД, предложенных УК ООО «11 Микрорайон» и заключение договора управления с ООО «11 Микрорайон» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Перегоненко Т.Г. кв.9.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» октября 2019 г. по «30» сентября 2020 г.
7. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с «01» октября 2019г. по «30» сентября 2020г. в размере 24,33 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете, 21320,00 руб., в размере 0,36 руб./м2., ремонт кровли 250 кв.м, стоимость по смете 100000,00 руб., в размере 1,71 руб./м2., замена окон и балконных дверей на лестничных клетках, стоимость по смете 172900,00 руб., в размере 2,95 руб./м2., ремонт ВДО (смета ЛС-168 ЦО) стоимость по смете 53463,00 руб., в размере 0,91 руб./м2, установка деревянной горки стоимость по смете 17380,00 руб., в размере 0,30 руб./м2., монтаж уличного освещения стоимость по смете 28087,00 руб., в размере 0,48 руб./м2) помещения в месяц.
8. Установление размера и порядка финансирования дополнительных работ по строке «Ремонт подъезда» в размере 4,96 руб./м2 (полная сметная стоимость 266 472,96) на период с 01.10.2019 по 31.08.2020 г.

9. Утверждение дополнительного соглашения, в котором указано, что стоимость затрат на дополнительные работы «Ремонт подъезда», будет оплачена собственниками дополнительно путем внесения денежных средств в кассу ООО «РИЦ-Димитровград» из расчета 4,96 рублей за 1 кв.м. (полная стоимость 266 472,13 руб.) по графе «Ремонт подъездов» на период с 01.10.2019 г по 31.08.2020 г (11 месяцев).
10. Для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг предлагается выбрать Совет дома из следующих лиц: Перегоненко Т.Г., кв.9., Гузь Е.С, кв.23, Ильина А.В., кв.71., Статина С.А., кв.82.
11. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.
12. Выбор Председателя совета дома в лице Перегоненко Татьяны Григорьевны кв.9.
13. Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договор управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.
14. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 6650,00 рублей ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Димитровград», начисление 1,50 руб/м2 помещения, поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Димитровград».
15. Утверждение условий агентского договора, наделение председателя совета МКД на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания.
16. Установление цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.
17. Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.
18. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

Предложено утвердить повестку предложенную повестку дня

Голосовали:				
"ЗА" -	2706,68	м2, что составляет	100,00%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ ПОВЕСТКУ СОБРАНИЯ

2. Выборы председателя и секретаря собрания. Выборы счетной комиссии.

Предложено: избрать секретаря и председателя собрания в лице: Перегоненко Т.Г. кв.9. Предложено избрать счетную комиссию в лице: Шакирзяновой Г.З., кв.8., Абдуллаевой О.П., кв.22.

Голосовали:				
"ЗА" -	2706,68	м2, что составляет	100,00%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: избрать секретаря и председателя собрания в лице: Перегоненко Т.Г. кв.9, избрать счетную комиссию в лице: Шакирзяновой Г.З., кв.8., Абдуллаевой О.П., кв.22.

3. Предложено расторгнуть договор управления МКД от «01» сентября 2017 года с управляющей компанией ООО «Западный» по взаимному соглашению сторон с 30 сентября 2019 г.

Предложено: расторгнуть договор управления МКД от «01» сентября 2017 года с управляющей компанией ООО «Западный» по взаимному соглашению сторон с 30 сентября 2019 г.

Голосовали:

"ЗА" -	2673,68	м2, что составляет	98,78%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	33,00	м2, что составляет	1,22%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: расторгнуть договор управления МКД от «01» сентября 2017 года с управляющей компанией ООО «Западный» по взаимному соглашению сторон с 30 сентября 2019 г.

4. Предложено заключить Договор управления с управляющей ООО «11 Микрорайон» 01 октября 2019г. сроком на 3 года.

Предложено: заключить договор управления с управляющей ООО «11 Микрорайон» 01 октября 2019г. сроком на 3 года.

Голосовали:

"ЗА" -	2706,68	м2, что составляет	100,00%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: заключить договор управления с управляющей ООО «11 Микрорайон» 01 октября 2019г. сроком на 3 года.

5. Утверждение условий договора управления МКД, предложенных УК ООО «11 Микрорайон» и заключение договора управления с ООО «11 Микрорайон» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Перегоненко Т.Г. кв.9.

Предложено: утвердить условия договора управления МКД, предложенных УК ООО «11 Микрорайон» и заключение договора управления с ООО «11 Микрорайон» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Перегоненко Т.Г. кв.9.

Голосовали:

"ЗА" -	2706,68	м2, что составляет	100,00%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: утвердить условия договора управления МКД, предложенных УК ООО «11 Микрорайон» и заключение договора управления с ООО «11 Микрорайон» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Перегоненко Т.Г. кв.9.

6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» октября 2019 г. по «30» сентября 2020 г.

Предложено: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» октября 2019 г. по «30» сентября 2020 г.

Голосовали:

"ЗА" -	2671,18	м2, что составляет	98,69%	голосов;
"ПРОТИВ" -	35,50	м2, что составляет	1,31%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» октября 2019 г. по «30» сентября 2020 г.

7. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с «01» октября 2019г. по «30» сентября 2020г. в размере 24,33 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете, 21320,00 руб., в размере 0,36 руб./м2., ремонт кровли 250 кв.м, стоимость по смете 100000,00 руб., в размере 1,71 руб./м2., замена окон и балконных дверей на лестничных клетках, стоимость по смете 172900,00 руб., в размере 2,95 руб./м2., ремонт ВДО (смета ЛС-168 ЦО) стоимость по смете 53463,00 руб., в размере 0,91 руб./м2, установка деревянной горки стоимость по смете 17380,00 руб., в размере 0,30 руб./м2., монтаж уличного освещения стоимость по смете 28087,00 руб., в размере 0,48 руб./м2) помещения в месяц.

Предложено: утвердить тариф на содержание общего имущества с «01» октября 2019г. по «30» сентября 2020г. в размере 24,33 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете, 21320,00 руб., в размере 0,36 руб./м2., ремонт кровли 250 кв.м, стоимость по смете 100000,00 руб., в размере 1,71 руб./м2., замена окон и балконных дверей на лестничных клетках, стоимость по смете 172900,00 руб., в размере 2,95 руб./м2., ремонт ВДО (смета ЛС-168 ЦО) стоимость по смете 53463,00 руб., в размере 0,91 руб./м2, установка деревянной горки стоимость по смете 17380,00 руб., в размере 0,30 руб./м2., монтаж уличного освещения стоимость по смете 28087,00 руб., в размере 0,48 руб./м2) помещения в месяц.

Голосовали:			
"ЗА" -	2659,21	м2, что составляет	98,25% голосов;
"ПРОТИВ" -	35,50	м2, что составляет	1,31% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	11,97	м2, что составляет	0,44% голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить тариф на содержание общего имущества с «01» октября 2019г. по «30» сентября 2020г. в размере 24,33 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете, 21320,00 руб., в размере 0,36 руб./м2., ремонт кровли 250 кв.м, стоимость по смете 100000,00 руб., в размере 1,71 руб./м2., замена окон и балконных дверей на лестничных клетках, стоимость по смете 172900,00 руб., в размере 2,95 руб./м2., ремонт ВДО (смета ЛС-168 ЦО) стоимость по смете 53463,00 руб., в размере 0,91 руб./м2, установка деревянной горки стоимость по смете 17380,00 руб., в размере 0,30 руб./м2., монтаж уличного освещения стоимость по смете 28087,00 руб., в размере 0,48 руб./м2) помещения в месяц.

8. Установление размера и порядка финансирования дополнительных работ по строке «Ремонт подъезда» в размере 4,96 руб./м2 (полная сметная стоимость 266 472,96) на период с 01.10.2019 по 31.08.2020 г.

Предложено: установить размер и порядок финансирования дополнительных работ по строке «Ремонт подъезда» в размере 4,96 руб./м2 (полная сметная стоимость 266 472,96) на период с 01.10.2019 по 31.08.2020 г.

Голосовали:			
"ЗА" -	2671,18	м2, что составляет	98,69% голосов;
"ПРОТИВ" -	35,50	м2, что составляет	1,31% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	0,00	м2, что составляет	0,00% голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: установить размер и порядок финансирования дополнительных работ по строке «Ремонт подъезда» в размере 4,96 руб./м2 (полная сметная стоимость 266 472,96) на период с 01.10.2019 по 31.08.2020 г.

9. Утверждение дополнительного соглашения, в котором указано, что стоимость затрат на дополнительные работы «Ремонт подъезда», будет оплачена собственниками дополнительно путем внесения денежных средств в кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» из расчета 4,96 рублей за 1 кв.м. (полная стоимость 266 472,13 руб.) по графе «Ремонт подъездов» на период с 01.10.2019 г по 31.08.2020 г (11 месяцев).

Предложено: утвердить дополнительное соглашение, в котором указано, что стоимость затрат на дополнительные работы «Ремонт подъезда», будет оплачена собственниками дополнительно путем внесения денежных средств в кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» из расчета 4,96 рублей за 1 кв.м. (полная стоимость 266 472,13 руб.) по графе «Ремонт подъездов» на период с 01.10.2019 г по 31.08.2020 г (11 месяцев).

Голосовали:			
"ЗА" -	2659,21	м2, что составляет	98,25% голосов;
"ПРОТИВ" -	35,50	м2, что составляет	1,31% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	11,97	м2, что составляет	0,44% голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить дополнительное соглашение, в котором указано, что стоимость затрат на дополнительные работы «Ремонт подъезда», будет оплачена собственниками дополнительно путем внесения денежных средств в кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» из расчета 4,96 рублей за 1 кв.м. (полная стоимость 266 472,13 руб.) по графе «Ремонт подъездов» на период с 01.10.2019 г по 31.08.2020 г (11 месяцев).

10. Для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг предлагается выбрать Совет дома из следующих лиц: Перегоненко Т.Г., кв.9., Гузь Е.С, кв.23, Ильина А.В., кв.71., Статина С.А., кв.82.

Предложено: для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг выбрать Совет дома из следующих лиц: Перегоненко Т.Г., кв.9., Гузь Е.С, кв.23, Ильина А.В., кв.71., Статина С.А., кв.82.

Голосовали:

"ЗА" -	2706,68	м2, что составляет	100,00%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: выбрать Совет дома из следующих лиц: Перегоненко Т.Г., кв.9., Гузь Е.С, кв.23, Ильина А.В., кв.71., Статина С.А., кв.82.

11. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

Предложено: наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

Голосовали:

"ЗА" -	2659,21	м2, что составляет	98,25%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	47,47	м2, что составляет	1,75%	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

12. Выбор Председателя совета дома в лице Перегоненко Татьяны Григорьевны кв.9.

Предложено: избрать Председателя совета дома в лице Перегоненко Татьяны Григорьевны кв.9.

Голосовали:

"ЗА" -	2706,68	м2, что составляет	100,00%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: избрать Председателя совета дома в лице Перегоненко Татьяны Григорьевны кв.9.

13. Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договор управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

Предложено: наделить председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

Голосовали:

"ЗА" -	2694,71	м2, что составляет	99,56%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	11,97	м2, что составляет	0,44%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: наделить председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

14. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 6650,00 рублей ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Димитровград», начисление 1,50 руб/м2 помещения, поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Димитровград».

Предложено: установить вознаграждение председателю совета дома в размере 6650,00 рублей ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Димитровград», начисление 1,50 руб/м2 помещения, поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Димитровград».

Голосовали:

"ЗА" -	2671,18	м2, что составляет	98,69%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	35,50	м2, что составляет	1,31%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: установить вознаграждение председателю совета дома в размере 6650,00 рублей ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Димитровград», начисление 1,50 руб/м2 помещения, поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Димитровград».

15. Утверждение условий агентского договора, наделение председателя совета МКД на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания.

Предложено: утвердить условия агентского договора, наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания.

Голосовали:

"ЗА" -	2659,21	м2, что составляет	98,25%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	47,47	м2, что составляет	1,75%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить условия агентского договора, наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания.

16. Установление цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.

Предложено: установить цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.

Голосовали:

"ЗА" -	2706,68	м2, что составляет	100,00%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

Итого: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: установить цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.

17. Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

Предложено: уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

Голосовали:

"ЗА" - 2706,68 м2, что составляет 100,00% голосов;

"ПРОТИВ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

Итого: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

18. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Предложено: утвердить следующий порядок оформления протокола ОС: подписать секретарем и председателем собрания, членами счетной комиссии, определить следующие места хранения протокола: 1 экз. передать на хранение председателю совета дома, 2 экз. протокола и подлинники решений передать в ООО «Западный» г. Димитровград пр. Ленина д. 41 «А».

Голосовали:

"ЗА" - 2706,68 м2, что составляет 100,00% голосов;

"ПРОТИВ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

Итого: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: утвердить следующий порядок оформления протокола ОС: подписать секретарем и председателем собрания, членами счетной комиссии, определить следующие места хранения протокола: 1 экз. передать на хранение председателю совета дома, 2 экз. протокола и подлинники решений передать в ООО «Западный» г. Димитровград пр. Ленина д. 41 «А».

Протокол № ___ общего собрания собственников помещений составлен на ___ листах в ___ экз.

Инициатор собрания: Суряева Е.А. Ф.И.О.

подпись

Счетная комиссия: Макеев В.С. Ф.И.О.

подпись

Абдураманов Д.П. Ф.И.О.

подпись

Ф.И.О.

подпись

Трунин В.Н. 2018 Трунина Е.А. Трун