

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Правления ТСЖ «Дом 49Б»

Дата и время проведения заседания: «14» января 2022 г. в 18 час. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Дмитровград, улица Гвардейская, д. 49Б

Присутствовали:

1. Председатель правления ТСЖ «Дом 49Б» - Неваев А.А. (кв. № 23)
2. Член правления ТСЖ «Дом 49Б» - Милованов Д.В. (кв. № 22)
3. Член правления ТСЖ «Дом 49Б» - Воеводин Ю.М. (кв. № 15)
4. Член правления ТСЖ «Дом 49Б» - Шигабетдинов И.М. (кв. № 18)

Присутствовали 4 члена правления из 4, что составляет 100%.
Кворум имеется, заседание правомочно.

Собрание правления ТСЖ «Дом 49Б» созвано по инициативе:
Председателя ТСЖ «Дом 49Б» - Неваева А.А.

Уведомления о проведении внеочередного собрания до членов правления ТСЖ «Дом 49Б» доведены в виде уведомлений по телефону каждому члену правления ТСЖ «Дом 49Б».

Повестка заседания:

1. О расторжении договора управления многоквартирным домом;
2. О выборе управляющей организации и заключении с ней договора на управление МКД;
3. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с приложениями.

Решения по повестке заседания:

1. По первому вопросу выступил председатель правления ТСЖ «Дом 49Б» Неваев А.А. с предложением расторгнуть договор управления с управляющей организацией ООО «Управление домами» (ИНН 7302030710, ОГРН 1057302040003) с 31.01.2022 года.

Голосовали:

«ЗА» - 4 чел. «ПРОТИВ» - 0 чел. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 чел.

Решение принято:

Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ООО «Управление домами» (ИНН 7302030710, ОГРН 1057302040003) с 31.01.2022 года.

2. По второму вопросу выступил председатель правления ТСЖ «Дом 49Б» Неваев А.А. с предложением выбрать в качестве управляющей организации ООО «Честная управляющая компания» и заключить договор управления между ТСЖ «Дом 49Б» и ООО «Честная управляющая компания» со сроком действия – 1 (один) год, началом действия – с 01.02.2022 года. От лица ТСЖ «Дом 49Б» уполномочить подписать данный договор председателя правления ТСЖ «Дом 49Б» Неваева А.А.

Голосовали:

«ЗА» - 4 чел. «ПРОТИВ» - 0 чел. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 чел.

Решение принято:

Заключить договор управления между ТСЖ «Дом 49Б» и ООО «Честная управляющая компания» со сроком действия – 1 (один) год, началом действия – с 01.02.2022 года. От лица ТСЖ «Дом 49Б» уполномочить подписать данный договор председателя правления ТСЖ «Дом 49Б» Неваева А.А.

3. По третьему вопросу выступил председатель правления ТСЖ «Дом 49Б» Неваев А.А. с предложением утвердить договор управления между ТСЖ «Дом 49Б» и ООО «Честная управляющая компания» с приложениями к договору.

Голосовали:

«ЗА» - 4 чел. «ПРОТИВ» - 0 чел. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 чел.


Решение принято:

Утвердить договор управления между ТСЖ «Дом 49Б» и ООО «Честная управляющая компания» с приложениями к договору.

Приложение к протоколу:

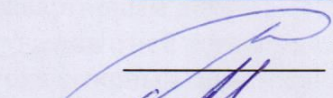
1. Договор управления между ТСЖ «Дом 49Б» и ООО «Честная управляющая компания»;
2. Приложение к договору управления «Содержание и ремонт жилья дома № 49Б по улице Гвардейская на период 2022-2023 г.г.».

Председатель правления ТСЖ «Дом 49Б»

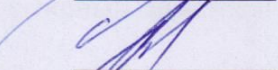


Неваев А.А.

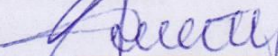
Члены правления ТСЖ «Дом 49Б»



Милованов Д.В.

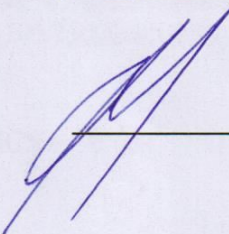


Воеводин Ю.М.



Шигабетдинов И.М.

Секретарь собрания



Воеводин Ю.М.