

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания (в форме очно-заочного голосования)
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Дмитровград, ул. Мориса Тореза дом № 5Б

«17» декабря 2021 года

Место проведения общего собрания: ул. Мориса Тореза дом № 5Б (площадка перед подъездами дома)

Дата начала очной части общего собрания: в 18 ч. 00 мин "23" ноября 2021г.

Дата начала и окончания заочной части общего собрания: с 18 ч. 00 мин "23" ноября 2021 г. по 21 час. 00 мин «17» декабря 2021г.

Дата и место подсчета голосов: в 21 час. 00 мин «17» декабря 2021г., г. Дмитровград, ул. Мориса Тореза дом № 5Б

Вид общего собрания: годовое/внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещений: [REDACTED], собственник кв. [REDACTED]

Присутствующие лица на очной части собрания: 27 чел. (приложение № 5 к настоящему протоколу)

Приглашенные лица на очной части собрания: 0 чел.

Присутствующие лица на заочной части собрания: 52 (приложение № 6 к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 2078,72 м²

Общая площадь жилых помещений: 2078,72 м²

Общая площадь нежилых помещений: 0,00 м²

Принято бюллетеней голосования: 48 шт., (приложение № 7 к настоящему протоколу)

Не принято бюллетеней голосования: 0 шт., площадь которой составила 0 м²

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Дмитровград, ул. Мориса Тореза дом № 5Б приняли участие собственники помещений (их представители) в количестве 48 человек, владеющие 1884,68 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 90,67% голосов. **Кворум имеется. Собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания (приложение № 8 к настоящему протоколу).**

Повестка дня

1. Утверждение повестки собрания.
2. О выборе председателя и секретаря собрания.
3. О выборе счетной комиссии.
4. О выборе членов совета дома.
5. О выборе председателя совета дома.
6. Отчет управляющей компании о проделанной работе за период 2020- 2021 г.
7. Расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.12.2021.
8. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.01.2022.
9. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.01.2022, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у [REDACTED] собственника [REDACTED]
10. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022 год.
11. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г. в размере 21,81 руб./м² * площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,50 руб./м²). Утверждение оплаты за коммунальные ресурсы: электроэнергия производится по фактическим объемам коммунального ресурса, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива; ГВС, ХВС, водоотведение.
12. Установление вознаграждения председателю совета дома и порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград» в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора.
13. Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.
14. Наделение членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.
15. Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.
16. Утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 300 рублей с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома. При наличии установленного оборудования.
17. Разрешить собственникам помещений в МКД осуществлять монтаж бытовых систем кондиционирования воздуха на фасаде дома собственными силами, а именно бытовых систем кондиционирования воздуха и антенн (спутниковых и иных), при условии его монтажа исключительно по месту расположения принадлежащих им жилых помещений с обязательным устройством защитных козырьков. Бремя содержания установленного дополнительного оборудования несет его собственник. Ответственность за нарушение прав и законных интересов, а также причинение вреда здоровью и ущерба имуществу других собственников и третьих лиц несут собственники дополнительного оборудования. Управляющая компания ответственность за сохранность установленного оборудования не несет.
18. Ознакомление с перечнем мероприятий по энергосбережению.

19. Информационные вопросы по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества.
20. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
21. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в размере (руб./кв.м.).
22. Об определении владельца специального счета.
23. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
24. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка предоставления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
25. Об определении организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.
26. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу: «Утверждение повестки дня»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

Голосовали:

"ЗА" – 1851,88 м², что составляет 98,26% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По второму вопросу «О выборе председателя и секретаря собрания»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила избрать председателем собрания [REDACTED] секретарем собрания [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Председателем собрания [REDACTED] секретарем собрания [REDACTED]

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По второму вопросу «Выбор Председателя собрания и секретаря собрания» - избрать Председателем собрания [REDACTED] секретарем собрания [REDACTED]

Голосовали:

"ЗА" – 1851,88 м², что составляет 98,26% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По третьему вопросу «О выборе счетной комиссии»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек:

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По третьему вопросу «Выбор Счетной комиссии» - избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек: [REDACTED]

Голосовали:

"ЗА" – 1834,41 м², что составляет 97,33% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 50,27 м², что составляет 2,67% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По четвертому вопросу «О выборе членов совета дома»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила избрать членов совета дома в составе 2-х человек:

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов совета дома в составе 2-х человек:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «О выборе членов совета дома» - избрать членов совета дома в составе 2-х человек: [REDACTED]

Голосовали:

"ЗА" – 1819,38 м², что составляет 96,54% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 65,30 м², что составляет 3,46% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По пятому вопросу «О выборе председателя совета дома»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила избрать председателем совета дома [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем совета дома [REDACTED]

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «О выборе председателя совета дома» - избрать председателем совета дома [REDACTED]

Голосовали:

"ЗА" – 1851,88 м², что составляет 98,26% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По шестому вопросу: «Отчет управляющей компании о проделанной работе за период 2020- 2021 г.»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила отчет о выполнении работ в 2020 - 2021 году признать удовлетворительным.

ПРЕДЛОЖЕНО: отчет о выполнении работ в 2020 - 2021 году признать удовлетворительным.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Отчет управляющей компании о проделанной работе за период 2020- 2021 г.» признать отчет о выполнении работ в 2020 - 2021 году признать удовлетворительным.

Голосовали:

"ЗА" –1693,93 м2, что составляет 89,88% голосов;

"ПРОТИВ" –115,45 м2, что составляет 6,13% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 75,30 м2, что составляет 4,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По седьмому вопросу: Расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.12.2021.

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила утвердить повестку дня утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.12.2021.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.12.2021.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По седьмому вопросу «Расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.12.2021» - утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.12.2021.

Голосовали:

"ЗА" – 1769,65 м2, что составляет 93,90% голосов;

"ПРОТИВ" –50,15 м2, что составляет 2,66% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 64,88 м2, что составляет 3,44% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По восьмому вопросу: Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.01.2022.

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.01.2022.

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.01.2022.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.01.2022» - заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.01.2022.

Голосовали:

"ЗА" – 1754,50 м2, что составляет 93,09% голосов;

"ПРОТИВ" –65,30 м2, что составляет 3,46% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 64,88 м2, что составляет 3,44% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По девятому вопросу: « Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.01.2022.

СЛУШАЛИ: [REDACTED] 4), которая предложила утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2022.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2022.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу « Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.01.2022. утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2022.

Голосовали:

"ЗА" – 1669,16 м2, что составляет 88,56% голосов;

"ПРОТИВ" –49,80 м2, что составляет 2,64% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 165,72 м2, что составляет 8,79% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По десятому вопросу: « Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2021-2022 год»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу « Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022 год» - утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2022 год.

Голосовали:

"ЗА" –1704,35 м2, что составляет 90,43% голосов;

"ПРОТИВ" –65,30 м2, что составляет 3,46% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 115,03 м2, что составляет 6,10% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По одиннадцатому вопросу: «Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г. в размере 21,81 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,50 руб./м2). Утверждение оплаты за коммунальные ресурсы: электроэнергия производить по фактическим объемам коммунального ресурса, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива; ГВС, ХВС, водоотведение»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г. в размере 21,81 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,50 руб./м2). Утверждение оплаты за коммунальные ресурсы: электроэнергия производить по фактическим объемам коммунального ресурса, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива; ГВС, ХВС, водоотведение

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г. в размере 21,81 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,50 руб./м2). Утверждение оплаты за коммунальные ресурсы: электроэнергия производить по фактическим объемам коммунального ресурса, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива; ГВС, ХВС, водоотведение

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г. в размере 21,81 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,50 руб./м2). Утверждение оплаты за коммунальные ресурсы: электроэнергия производить по фактическим объемам коммунального ресурса, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива; ГВС, ХВС, водоотведение» - утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г. в размере 21,81 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 2,50 руб./м2).

Утверждение оплаты за коммунальные ресурсы: электроэнергия производится по фактическим объемам коммунального ресурса, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива; ГВС, ХВС, водоотведение

Голосовали:

"ЗА" – 1654,08 м2, что составляет 87,76% голосов;

"ПРОТИВ" – 115,45 м2, что составляет 6,13% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 115,15 м2, что составляет 6,11% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двенадцатому вопросу: «Установление вознаграждения председателю совета дома и порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения.

Утвердить условия агентского договора»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома по ул. Мориса Тореза дом № 5Б с 01.01.2022г. из расчета 200,00 руб. с квартиры ежемесячно и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.). Определение порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то предлагается утвердить заключение агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома по ул. Мориса Тореза дом № 5Б с 01.01.2022г. из расчета 200,00 руб. с квартиры ежемесячно и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.). Определение порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то предлагается утвердить заключение агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения.

Утвердить условия агентского договора

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома и порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.) на основании агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора» - утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома по ул. Мориса Тореза дом № 5Б с 01.01.2022г. из расчета 200,00 руб. с квартиры ежемесячно и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.). Определение порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то предлагается утвердить заключение агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора

Голосовали:

"ЗА" – 1784,26 м2, что составляет 94,67% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 100,42 м2, что составляет 5,33% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По тринадцатому вопросу: «Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила наделить председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По тринадцатому вопросу «Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений» - наделить председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.

Голосовали:

"ЗА" – 1834,41 м2, что составляет 97,33% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 50,27 м2, что составляет 2,67% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По четырнадцатому вопросу: «Наделение членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила наделить членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По четырнадцатому вопросу «Наделение членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту»- наделить членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

Голосовали:

"ЗА" -1834,41 м2, что составляет 97,33% голосов;

"ПРОТИВ" -0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 50,27м2, что составляет 2,67%голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По пятнадцатому вопросу: «Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома» - уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

Голосовали:

"ЗА" -1784,61 м2, что составляет 94,69% голосов;

"ПРОТИВ" -49,80 м2, что составляет 2,64% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 50,27 м2, что составляет 2,67% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По шестнадцатому вопросу: «Утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 300 рублей с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома. При наличии установленного оборудования»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 300 рублей с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома. При наличии установленного оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 300 рублей с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 300 рублей с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома. При наличии установленного оборудования» - утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 300 рублей с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома. При наличии установленного оборудования.

Голосовали:

"ЗА" -1784,61 м2, что составляет 94,69% голосов;

"ПРОТИВ" -49,80 м2, что составляет 2,64% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 50,27 м2, что составляет 2,67% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По семнадцатому вопросу:«Разрешить собственникам помещений в МКД осуществлять монтаж бытовых систем кондиционирования воздуха на Согласование монтажа собственниками помещений дома для использования в личных целях на фасаде дома собственного дополнительного оборудования, а именно бытовых систем кондиционирования воздуха и антенн (спутниковых и иных), при условии его монтажа исключительно по месту расположения принадлежащих им жилых помещений с обязательным устройством защитных козырьков. Бремя содержания установленного дополнительного оборудования несут компания имеющую лицензию и собственник установленного дополнительного оборудования. Управляющая компания ответственность за сохранность установленного оборудования не несет»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила разрешить собственникам помещений в МКД осуществлять монтаж бытовых систем кондиционирования воздуха на Согласование монтажа собственниками помещений дома для использования в личных

целях на фасаде дома собственного дополнительного оборудования, а именно бытовых систем кондиционирования воздуха и антенн (спутниковых и иных), при условии его монтажа исключительно по месту расположения принадлежащих им жилых помещений с обязательным устройством защитных козырьков. Бремя содержания установленного дополнительного оборудования несут компания имеющую лицензию и собственник установленного оборудования. Управляющая компания ответственность за сохранность установленного оборудования не несет.

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить собственникам помещений в МКД осуществлять монтаж бытовых систем кондиционирования воздуха на фасаде дома для использования в личных целях на фасаде дома собственного дополнительного оборудования, а именно бытовых систем кондиционирования воздуха и антенн (спутниковых и иных), при условии его монтажа исключительно по месту расположения принадлежащих им жилых помещений с обязательным устройством защитных козырьков. Бремя содержания установленного дополнительного оборудования несут компания имеющую лицензию и собственник установленного оборудования. Управляющая компания ответственность за сохранность установленного оборудования не несет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать первому вопросу «Разрешить собственникам помещений в МКД осуществлять монтаж бытовых систем кондиционирования воздуха на фасаде дома для использования в личных целях на фасаде дома собственного дополнительного оборудования, а именно бытовых систем кондиционирования воздуха и антенн (спутниковых и иных), при условии его монтажа исключительно по месту расположения принадлежащих им жилых помещений с обязательным устройством защитных козырьков. Бремя содержания установленного дополнительного оборудования несут компания имеющую лицензию и собственник установленного оборудования. Управляющая компания ответственность за сохранность установленного оборудования не несет» - разрешить собственникам помещений в МКД осуществлять монтаж бытовых систем кондиционирования воздуха на фасаде дома для использования в личных целях на фасаде дома собственного дополнительного оборудования, а именно бытовых систем кондиционирования воздуха и антенн (спутниковых и иных), при условии его монтажа исключительно по месту расположения принадлежащих им жилых помещений с обязательным устройством защитных козырьков. Бремя содержания установленного дополнительного оборудования несут компания имеющую лицензию и собственник установленного оборудования. Управляющая компания ответственность за сохранность установленного оборудования не несет.

Голосовали:

"ЗА" –1769,11 м2, что составляет 93,87% голосов;

"ПРОТИВ" –0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 115,57 м2, что составляет 6,13% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По восемнадцатому вопросу: «Ознакомление с перечнем мероприятий по энергосбережению»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования.

ПРЕДЛОЖЕНО: ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восемнадцатому вопросу «Ознакомление с перечнем мероприятий по энергосбережению» - ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования.

Голосовали:

"ЗА" –1769,11 м2, что составляет 93,87% голосов;

"ПРОТИВ" –0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 115,57 м2, что составляет 6,13% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По девятнадцатому вопросу: «Информационные вопросы по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила информировать собственников МКД с информационными вопросами и перечнем по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества: неисправное состояние систем автоматической пожарной сигнализации; неисправное состояние систем оповещения людей при пожаре; использование горючих материалов при отделке путей эвакуации; эксплуатацию чердачных и подвальных помещений не по назначению; нарушение режима курения; незаконную перепланировку; отсутствие огнезащитной обработки несущих конструкций, деревянных конструкций кровли и чердачных помещений

ПРЕДЛОЖЕНО: информировать собственников МКД с информационными вопросами и перечнем по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества: неисправное состояние систем автоматической пожарной сигнализации; неисправное состояние систем оповещения людей при пожаре; использование горючих материалов при отделке путей эвакуации; эксплуатацию чердачных и подвальных помещений не по назначению; нарушение режима курения; незаконную перепланировку; отсутствие огнезащитной обработки несущих конструкций, деревянных конструкций кровли и чердачных помещений

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятнадцатому вопросу «Информационные вопросы по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества» - информировать собственников МКД с информационными вопросами и перечнем по пожарной безопасности при использовании жилых помещений (жилых домов) и помещений общего имущества: неисправное состояние систем автоматической пожарной сигнализации; неисправное состояние систем оповещения людей при пожаре; использование горючих материалов при отделке путей эвакуации; эксплуатацию чердачных и подвальных помещений не по назначению; нарушение режима курения; незаконную перепланировку; отсутствие огнезащитной обработки несущих конструкций, деревянных конструкций кровли и чердачных помещений

Голосовали:

"ЗА" –1834,41 м2, что составляет 97,33% голосов;

"ПРОТИВ" –0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 50,27 м2, что составляет 2,67% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцатому вопросу: «О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила выбрать способ формирования фонда за капитальный ремонт на специальном счете.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способ формирования фонда за капитальный ремонт на специальном счете.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцатому вопросу «О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете» - выбрать способ формирования фонда за капитальный ремонт на специальном счете.

Голосовали:

"ЗА" –1809,38 м2, что составляет 96,00% голосов;

"ПРОТИВ" –0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 75,30 м2, что составляет 4,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать первому вопросу: «Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества, в размере (руб./кв.м.)»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в размере минимального взноса, установленного Правительством Ульяновской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в размере минимального взноса, установленного Правительством Ульяновской области.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать первому вопросу «Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества, в размере (руб./кв.м.)» - утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в размере минимального взноса, установленного Правительством Ульяновской области.

Голосовали:

"ЗА" –1694,70 м2, что составляет 89,92% голосов;

"ПРОТИВ" –49,80 м2, что составляет 2,64% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 140,18 м2, что составляет 7,44% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать второму вопросу: «Об определении владельца специального счета»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила определить владельцем специального счета управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом на основании договора управления ООО «УК ДУС».

ПРЕДЛОЖЕНО: определить владельцем специального счета управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом на основании договора управления ООО «УК ДУС».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать второму вопросу «Об определении владельца специального счета»- определить владельцем специального счета управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом на основании договора управления ООО «УК ДУС»

Голосовали:

"ЗА" –1679,67 м2, что составляет 89,12% голосов;

"ПРОТИВ" –49,80 м2, что составляет 2,64% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 155,21 м2, что составляет 8,24% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать третьему вопросу: «Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет ПАО Банк ВТБ, отвечающий установленным требованиям ЖК РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет ПАО Банк ВТБ, отвечающий установленным требованиям ЖК РФ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать третьему вопросу «Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет» - определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет ПАО Банк ВТБ, отвечающий установленным требованиям ЖК РФ.

Голосовали:

"ЗА" –1579,25 м2, что составляет 83,79% голосов;

"ПРОТИВ" –49,80 м2, что составляет 2,64% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 255,63 м2, что составляет 13,56% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать четвертому вопросу: «О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка предоставления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «УК ДУС», об определении порядка предоставления платежных документов – разрешить ООО «УК ДУС» обрабатывать персональные данные собственников помещений и передать их специализированной организации ООО «РИЦ-Димитровград» для выставление в едином платежном документе отдельной строкой, а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы «Содержание жилого помещения» по услуге «Печать и доставка платежных документов».

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «УК ДУС», об определении порядка предоставления платежных документов – разрешить ООО «УК Победа» обрабатывать персональные данные собственников помещений и передать их специализированной организации ООО «РИЦ-Димитровград» для выставление в едином платежном документе отдельной строкой, а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы «Содержание жилого помещения» по услуге «Печать и доставка платежных документов».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По двадцать четвертому вопросу: «О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка предоставления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг» - выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «УК ДУС», об определении порядка предоставления платежных документов – разрешить ООО «УК ДУС» обрабатывать персональные данные собственников помещений и передать их специализированной организации ООО «РИЦ-Димитровград» для выставление в едином платежном документе отдельной строкой, а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы «Содержание жилого помещения» по услуге «Печать и доставка платежных документов».

Голосовали:

"ЗА" –1694,35 м2, что составляет 89,90% голосов;

"ПРОТИВ" –50,15 м2, что составляет 2,66% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 140,18 м2, что составляет 7,44% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать пятому вопросу: «Об определении организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта»

СЛУШАЛИ: [REDACTED] которая предложила определить организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитально ремонта на специальный счет ООО «РИЦ-Димитровград» за вознаграждение в размере 3,0% от собранных средств по статье «Взносы за капитальный ремонт».

ПРЕДЛОЖЕНО: определить организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитально ремонта на специальный счет ООО «РИЦ-Димитровград» за вознаграждение в размере 3,0% от собранных средств по статье «Взносы за капитальный ремонт».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать пятому вопросу «Об определении организации, осуществляющий начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитально ремонта» - **определить организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитально ремонта на специальный счет ООО «РИЦ-Димитровград» за вознаграждение в размере 3,0% от собранных средств по статье «Взносы за капитальный ремонт».**

Голосовали:

"ЗА" – 1759,23 м2, что составляет 93,34% голосов;

"ПРОТИВ" – 50,15 м2, что составляет 2,66% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 75,30 м2, что составляет 4,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать шестому вопросу: «Утверждение порядка и места хранения протокола общего собрания собственников, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование»

СЛУШАЛИ: [REDACTED], которая предложила утвердить следующий порядок оформления – подписание протокола председателем и секретарем собрания, а также подписание приложения к протоколу (отчет по подсчету голосов) счетной комиссией, и места хранения протокола общего собрания собственников: оригинал протокола и решение собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно–коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская д.4), копия протоколов – в управляющей организации ООО «УК ДУС» (г. Димитровград, ул. Юнг Северного флота, 20) и у председателя совета дома – г. Димитровград, ул. Мориса Тореза дом № 5Б

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить следующий порядок оформления – подписание протокола председателем и секретарем собрания, а также подписание приложения к протоколу (отчет по подсчету голосов) счетной комиссией, и места хранения протокола общего собрания собственников: оригинал протокола и решение собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно–коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская д.4), копия протоколов – в управляющей организации ООО «УК ДУС» (г. Димитровград, ул. Юнг Северного флота, 20) и у председателя совета дома – г. Димитровград, ул. Мориса Тореза дом № 5Б

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать девятому вопросу «Утверждение порядка и места хранения протокола общего собрания собственников, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование» - **утвердить следующий порядок оформления – подписание протокола председателем и секретарем собрания, а также подписание приложения к протоколу (отчет по подсчету голосов) счетной комиссией, и места хранения протокола общего собрания собственников: оригинал протокола и решение собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно–коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская д.4), копия протоколов – в управляющей организации ООО «УК ДУС» (г. Димитровград, ул. Юнг Северного флота, 20) и у председателя совета дома – г. Димитровград, ул. Мориса Тореза дом № 5Б**

Голосовали:

"ЗА" – 1834,41 м2, что составляет 97,33% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 50,27 м2, что составляет 2,67% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Протокол № 1 Общего собрания собственников помещений МКД, ул. Мориса Тореза дом № 5Б, составлен на 4 л., в 3 экз.;

Приложение № 1 - Реестр собственников помещений МКД, ул. Мориса Тореза дом № 5Б, на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД, ул. Мориса Тореза дом № 5Б, на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 3 - Информация о лице, председательствующем на общем собрании, секретаре общего собрания, лицах, проводивших подсчет голосов принятых решений собственников помещений МКД, ул. Мориса Тореза дом № 5Б, на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 4 - Присутствующие лица на общем собрании собственников МКД, ул. Мориса Тореза дом № 5Б, в форме очно-заочного голосования 23.11.2021 на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 5 -Реестр собственников помещений МКД, ул. Мориса Тореза дом № 5Б, принявших участие в общем собрании в форме очно-заочного голосования с 23.11.2021 по 07.12.2021 на 2-х л. 1 экз.;

Приложение № 6 - Письменные решения (бюллетени) собственников помещений ул. Мориса Тореза дом № 5Б, и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании на 96 л., в 1 экз.;

Приложение № 7 – Реестр собственников МКД ул. Мориса Тореза дом № 5Б, к договору № У- /2021 г. на 2 л., в 1 экз.

Приложение № 8 - «Копия договора управления МКД с приложениями» на 8 л., в 1 экз.;

Приложение № 9 - Подсчет голосов по собранию на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 10- Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД ул. Мориса Тореза дом № 5Б, на 1 л., в 1 экз.;

Приложение № 11 - План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов на 4 л., в 1 экз.

Председатель собрания:

[REDACTED]
(Ф.И.О.)

[REDACTED]
(Подпись)

[REDACTED]
(Ф.И.О.)

[REDACTED]
(Подпись)

Счетная комиссия:

[REDACTED]
(Ф.И.О.)

[REDACTED]
(Подпись)

[REDACTED]
(Ф.И.О.)

[REDACTED]
(Подпись)