

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Циолковского, д.3**

Дата протокола – «31» августа 2022 г.

Регистрационный номер протокола – 2.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «20» июля 2022 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «20» июля 2022 года по 21 час. 00 мин. «31» августа 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«31» августа 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«31 » августа 2022 года, г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3, кв. 7

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений -собственник помещения:

Гилязетдинова Гузель Рафаиловна, кв.Документ, подтверждающий право собственности -

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 24 (двадцать четыре) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3 установлено:

Общая площадь дома 6073,27 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 6073,27 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек, обладающие 3329,00 м², что составляет 54,81 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня
2. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома, их количество.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2020г., заключенного между ООО «УК Димитровград» и ТСЖ «ул. Циолковского, 3».
6. Выбор способа управления – управление управляющей организацией
7. Выбор управляющей организации – ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).
8. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления с ООО «УК Димитровград» с 01.09.2022 г.
9. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
10. Наделение полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.
11. Ликвидация ТСЖ «ул. Циолковского, 3» ИНН 7302023889, в связи с отсутствием членов ТСЖ.
12. Выбор ликвидационной комиссии.
13. Выбор председателя ликвидационной комиссии.
14. Утверждение порядка и сроков ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».
15. Поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.

16. Наделение председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

17. Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.09.2022 г. в размере 19,13 руб./кв.м.

18. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.09.2022 г. в размере 7,00 руб./кв.м.

19. Установление вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 4615,69 руб., что составляет 0,76 руб. с 1 кв.м.

20. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Гилязетдиновой Г.Р., г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3, кв. 72.

21. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского, дом № 3, кв.).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3329,00	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Гилязетдинову Г.Р., избрать секретарем собрания: Эврюкова Ю.Г., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Нестерову Н.А.; 2. Эврюкову А.А.; 3. Мышкова Т.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Гилязетдинову Г.Р., избрать секретарем собрания: Эврюкова Ю.Г., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Нестерову Н.А.; 2. Эврюкову А.А.; 3. Мышкова Т.В.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Гилязетдинову Г.Р., избрать секретарем собрания: Эврюкова Ю.Г., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Нестерову Н.А.; 2. Эврюкову А.А.; 3. Мышкова Т.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3329,00	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Лонская С.В., 2. Эврюков Ю.Г., 3. Мышкова Т.В., 4. Гилязетдинова Г.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Лонская С.В., 2. Эврюков Ю.Г., 3. Мышкова Т.В., 4. Гилязетдинова Г.Р.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Лонская С.В., 2. Эврюков Ю.Г., 3. Мышкова Т.В., 4. Гилязетдинова Г.Р.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3189,38	95,80%	139,62	4,20 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

4. По четвертому вопросу: Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Мышкова Татьяна Викторовну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - избрать Председателем Совета дома: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3329,00	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

5. По пятому вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2020г., заключенного между ООО «УК Димитровград» и ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

СЛУШАЛИ: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2020г., заключенного между ООО «УК Димитровград» и ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2020г., заключенного между ООО «УК Димитровград» и ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2020г., заключенного между ООО «УК Димитровград» и ТСЖ «ул. Циолковского, 3»» - расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2020г., заключенного между ООО «УК Димитровград» и ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3329,00	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

6. По шестому вопросу: Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3329,00	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

7. По седьмому вопросу: Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

СЛУШАЛИ: Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).» - выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

8. По восьмому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления с ООО «УК Димитровград» с 01.09.2022 г.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления с ООО «УК Димитровград» с 01.09.2022 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления с ООО «УК Димитровград» с 01.09.2022 г.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления с ООО «УК Димитровград» с 01.09.2022 г.» - **утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления с ООО «УК Димитровград» с 01.09.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3329,00	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

9. По девятому вопросу: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу « Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

10. По десятому вопросу: Наделение полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила наделить полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу « Наделение полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.» - **наделить полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

11. По одиннадцатому вопросу: Ликвидация ТСЖ «ул. Циолковского, 3» ИНН 7302023889, в связи с отсутствием членов ТСЖ.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила ликвидировать ТСЖ «ул. Циолковского, 3» ИНН 7302023889, в связи с отсутствием членов ТСЖ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Ликвидировать ТСЖ «ул. Циолковского, 3» ИНН 7302023889, в связи с отсутствием членов ТСЖ.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Ликвидация ТСЖ «ул. Циолковского, 3» ИНН 7302023889, в связи с отсутствием членов ТСЖ.» - **ликвидировать ТСЖ «ул. Циолковского, 3» ИНН 7302023889, в связи с отсутствием членов ТСЖ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3329,00	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

12. По двенадцатому вопросу: Выбор ликвидационной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила выбрать ликвидационную комиссию в количестве 3 человек: 1. Лонская С.В., 2. Эврюков Ю.Г., 3. Мышковаец Т.В.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ликвидационную комиссию в количестве 3 человек: 1. Лонская С.В., 2. Эврюков Ю.Г., 3. Мышковаец Т.В.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Выбор ликвидационной комиссии.» - **выбрать ликвидационную комиссию в количестве 3 человек: 1. Лонская С.В., 2. Эврюков Ю.Г., 3. Мышковаец Т.В.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

13. По тринадцатому вопросу: Выбор председателя ликвидационной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила выбрать председателем ликвидационной комиссии: Эврюкова Юрия Григорьевича.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем ликвидационной комиссии: Эврюкова Юрия Григорьевича.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Выбор председателя ликвидационной комиссии.» - **выбрать председателем ликвидационной комиссии: Эврюкова Юрия Григорьевича.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение порядка и сроков ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила утвердить порядок и сроки ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок и сроки ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утверждение порядка и сроков ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».» - **определить срок ликвидации ТСЖ "Циолковского, 3" - 1 год. Утвердить порядок ликвидации ТСЖ "Циолковского-3"- общий порядок ликвидации, по решению собрания собственников/ членов ТСЖ в соответствии с ч.2 ст. 61 ГК РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

15. По пятнадцатому вопросу: Поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.» - **поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

16. По шестнадцатому вопросу: Наделение председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила наделить председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Наделение председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».» - **наделить председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «ул. Циолковского, 3».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.09.2022 г. в размере 19,13 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила утвердить перечень работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.09.2022 г. в размере 19,13 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.09.2022 г. в размере 19,13 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.09.2022 г. в размере 19,13 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.09.2022 г. в размере 19,13 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2821,38	84,76%	368,49	11,06 %	139,13	4,18%

Принято **большинством голосов.**

18. По восемнадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.09.2022 г. в размере 7,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.09.2022 г. в размере 7,00 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических

ресурсов по МКД с 01.09.2022 г. в размере 7,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по восемнадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.09.2022 г. в размере 7,00 руб./кв.м.» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.09.2022 г. в размере 7,00 руб./кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3129,64	94,01%	199,36	5,99 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

19. По девятнадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 4615,69 руб., что составляет 0,76 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Мышкова Татьяна Викторовна, которая предложила установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома в размере 4615,69 руб., что составляет 0,76 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома в размере 4615,69 руб., что составляет 0,76 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по девятнадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 4615,69 руб., что составляет 0,76 руб. с 1 кв.м.» - установить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 4615,69 руб., что составляет 0,76 руб. с 1 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3199,18	96,10%	129,82	3,90 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

20. По двадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Гилязетдиновой Г.Р., г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3, кв. 3.

СЛУШАЛИ: Мышкова Татьяна Викторовна, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Гилязетдиновой Г.Р., г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3, кв. 3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Гилязетдиновой Г.Р., г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3, кв. 3.

РЕШИЛИ: по двадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Гилязетдиновой Г.Р., г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3, кв. 3.» - утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Гилязетдиновой Г.Р., г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3, кв. 3.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа про-	Количество	% от числа про-	Количество	% от числа прого-

ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВАВШИХ	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВАВШИХ	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВАВШИХ
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

21. По двадцать первому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского, дом № 3, кв).

СЛУШАЛИ: *Гилязетдинову Гузель Рафаиловну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского, дом № 3, кв.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского, дом № 3, к).

РЕШИЛИ: по двадцать первому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского, дом № 3, кв).» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского, дом № 3, кв**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3259,33	97,91%	69,67	2,09 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 7 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 12 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания *Гилязетдинова Гузель*

Секретарь общего собрания *Гилязетдинова Гузель*

Члены счетной комиссии: *Гилязетдинов Н.А.* *Гилязетдинов Н.А.*

Гилязетдинов Н.А. *Гилязетдинов Н.А.*