

Приложение № 3 к протоколу № 2  
от 13.03.2023г.

**АКТ**  
**о размещении сообщения**  
**о проведении общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 18 по ул. Западная**

г. Димитровград

«01»

02

2023 года

Настоящим актом, подтверждаем размещение на информационных стендах, размещенных в каждом подъезде (№1, №2) дома № 18 по ул. Западная в г. Димитровграде, сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений дома № 18 по ул. Западная г. Димитровград в форме очно-заочного голосования следующего содержания:

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2021-2022 г.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложения № 1,2,3,4 к договору управления).
7. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД.
8. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение № 5)
9. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД.
10. Установление вознаграждения председателю совета дома.
11. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
12. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Димитровград» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.
13. Утверждение порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):  
- с 01.04. 2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29<sup>2</sup> Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)
14. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.
15. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, д.18, кв. № 5/3334  
представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18, кв. № 5/3334

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей 110. Тел 4-18-30

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Сообщение вывешено « 01 » 02 2023 года в/д : 00 час.

Собственники помещений д. 18, ул. Западная, г. Дмитровграде:

<u>Косуринкова РР</u> (ФИО)	<u>Росур</u> (подпись)	кв. № <u>5/33,34</u>
<u>Мамини АА</u> (ФИО)	<u>Ма</u> (подпись)	кв. № <u>9/23,24</u>
<u>Роговцева ГА</u> (ФИО)	<u>Рогов</u> (подпись)	кв. № <u>1/25,26</u>
<u>Чумаев А.Б.</u> (ФИО)	<u>Ч</u> (подпись)	кв. № <u>5/23,24</u>