

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д.2**

Дата протокола – «22» марта 2022 г.

Регистрационный номер протокола – 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «21» декабря 2021 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2.

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «21» декабря 2021 года по 21 час. 00 мин. «22» марта 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«22» марта 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«22» марта 2022 года, г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2, кв. .

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «УК Димитровград» ИНН 7329020003 ОГРН 1157329003094

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д.2 установлено:**

Общая площадь дома 3005,42 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 3005,42 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 16,54 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 318,89 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 115 человек, обладающие 1642,11 м<sup>2</sup>, что составляет 54,64 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

#### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 гг.
7. Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 15.08.2017 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 2 по ул. Мориса Тореза и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.
8. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
9. Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
10. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
11. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» апреля 2022 года с ООО «УК Соцгород».
12. Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 г. в размере 19,33 руб./кв.м.
13. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

14. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.

15. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7513,55 руб., что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.

16. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Губайдуллиной Р.З. г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2, кв. .

17. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

18. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

19. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, дом № 2, кв. № )

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

### 2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Любимову Н.В., избрать секретарем собрания: Кочкину Н.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Любимову Н.В.; 2. Губайдуллину Р.З.; 3. Кочкину Н.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Любимову Н.В., избрать секретарем собрания: Кочкину Н.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Любимову Н.В.; 2. Губайдуллину Р.З.; 3. Кочкину Н.С.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Любимову Н.В., избрать секретарем собрания: Кочкину Н.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Любимову Н.В.; 2. Губайдуллину Р.З.; 3. Кочкину Н.С.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

### 3. По третьему вопросу: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**4. По четвертому вопросу:** Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: *Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила избрать совет дома в составе 3 человек: 1.Любимову Н.В.; 2. Губайдуллину Р.З.; 3. Кочкину Н.С.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать состав дома в количестве 3 человек: 1.Любимову Н.В.; 2. Губайдуллину Р.З.; 3. Кочкину Н.С.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - **избрать состав дома в количестве 3 человек: 1.Любимову Н.В.; 2. Губайдуллину Р.З.; 3. Кочкину Н.С.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: *Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Губайдуллину Р.З.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Губайдуллину Р.З.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - **избрать Председателем Совета дома: Губайдуллину Р.З.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно

**6. По шестому вопросу:** Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

СЛУШАЛИ: *Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.» - **утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**7. По седьмому вопросу:** Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 15.08.2017 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 2 по ул. Мориса Тореза и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 15.08.2017 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 2 по ул. Мориса Тореза и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 15.08.2017 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 2 по ул. Мориса Тореза и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 15.08.2017 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 2 по ул. Мориса Тореза и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.» - **расторгнуть договор**

управления многоквартирным домом б/н от 15.08.2017 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 2 по ул. Мориса Тореза и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**8. По восьмому вопросу:** Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**9. По девятому вопросу:** Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**10. По десятому вопросу:** Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» апреля 2022 года с ООО «УК Соцгород».

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» апреля 2022 года с ООО «УК Соцгород».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» апреля 2022 года с ООО «УК Соцгород».

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» апреля 2022 года с ООО «УК Соцгород»». - **утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» апреля 2022 года с ООО «УК Соцгород».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**12. По двенадцатому вопросу:** Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 г. в размере 19,33 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 г. в размере 19,33 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 г. в размере 19,33 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 г. в размере 19,33 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 г. в размере 19,33 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**13. По тринадцатому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**14. По четырнадцатому вопросу:** Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

**15. По пятнадцатому вопросу:** Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7513,55 руб., что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7513,55 руб., что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7513,55 руб., что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7513,55 руб., что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.» - **установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7513,55 руб., что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

**16. По шестнадцатому вопросу:** Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Губайдуллиной Р.З. г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2, кв. .

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Губайдуллиной Р.З. г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2, кв.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Губайдуллиной Р.З. г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2, кв.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Губайдуллиной Р.З. г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2, кв. .» - **утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Губайдуллиной Р.З. г. Димитровград, ул. Мориса Тореза, д. 2, кв.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**17. По семнадцатому вопросу:** Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.»- **утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**18. По восемнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ: по восемнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**19. По девятнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников –г. Дмитровград, ул. Мориса Тореза, дом № 2, кв. №)

СЛУШАЛИ: *Любимову Наталью Валерьевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов –ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников –г. Дмитровград, ул. Мориса Тореза, дом № 2, кв. № )*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников –г. Дмитровград, ул. Мориса Тореза, дом № 2, кв. №

РЕШИЛИ: по девятнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников –г. Дмитровград, ул. Мориса Тореза, дом № 2, кв. № )» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов –ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников –г. Дмитровград, ул. Мориса Тореза, дом № 2, кв. №)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
1642,11	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 8 л., в 1 экз.

№ 5 –Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.;

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., в экз.

Председатель общего собрания	<u>И. Ю.</u>	<u>Любимова</u>	<u>[Signature]</u>
Секретарь общего собрания	<u>И. С.</u>	<u>Чочкина</u>	<u>[Signature]</u>
Члены счетной комиссии:	<u>И. Ю.</u>	<u>Любимова</u>	<u>[Signature]</u>
	<u>Р. В.</u>	<u>Тубайдуллина</u>	<u>[Signature]</u>
	<u>И. С.</u>	<u>Чочкина</u>	<u>[Signature]</u>

