

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с.Озерки Чердаклинского р-на МКР 1 дом № 4 принявших участие в общем собрании собственников в форме очного голосования .

с.Озерки

28.06 2024 г.

Место проведения: с.Озерки МКР 1 дом № 4

Форма проведения общего собрания: **очная**

Общее собрание собственников состоялось 28.06.24 18:00

Инициатором общего собрания является Управляющая компания ООО «УК КВАРТАЛ»

Общая площадь жилых и нежилых помещений (абонируемая площадь), которыми владеют собственники на дату проведения собрания, составляет 2054,4 м², (общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме), что составляет **100%** голосов.

Всего в общем собрании собственников приняли участие собственники в очной форме, владеющие 1597,8 м² жилых, что составляет 77,98% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

- 1.Выборы председателя и секретаря, утверждение состава счетной комиссии, предоставление права подписи настоящего протокола общего собрания.
- 2.Установление тарифа на содержание и ремонт жилья на 2024-2025 год.
- 3.Порядок размещения информации об управлении домом.

Очным голосованием собственниками приняты следующие решения:

1. По первому вопросу предложено:

Избрать председателем и секретарем собрания _____ кв. 31, предоставить ему полномочия счетной комиссии и право подписи настоящего протокола общего собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1488,8</u>	<u>72,46</u>	<u>103,9</u>	<u>5,05</u>	—	—

Принято решение : Избрать председателем и секретарем собрания _____ кв. 31, предоставить ему полномочия счетной комиссии и право подписи настоящего протокола общего собрания.

2. По второму вопросу предложено:

Установить тариф на содержание и ремонт жилья на 2024-2025 гг.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1488,8</u>	<u>72,46</u>	<u>103,9</u>	<u>5,05</u>	—	—

Принято решение: Установить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а также перечень услуг по содержанию и текущему ремонту 15,5 рублей/за метр квадратный на 2024-2025 год в соответствии с Перечнем услуг и работ с 01.07.2024 г.

3. По третьему вопросу предложено:

Размещать информацию об управлении домом на информационных стендах у подъездов дома.

Проголосовали:

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1488,8	72,46	703,9	3,05	—	—

Принято решение : Размещать информацию об управлении домом на информационных стендах у подъезда дома.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах на 1 (одном) листке.

Приложение к протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 (одном) листке.
2. Акт о размещении сообщения о проведении собрания на 1 (одном) листке.
3. Реестр очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в форме очного голосования на 3 (трех) листах.
4. Протокол счетной комиссии на 1 (одном) листе.
5. Акт о размещении итогов голосования на 1 (одном) листе.
6. Проект договора управления на 3 (трех) листах.
7. Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества на 1 (одном) листке.

Председатель и секретарь собрания
28.06. 2024 г.

[Handwritten signature]