

*Приложение №3
к протоколу от 14.09.22*

**АКТ
о размещении сообщения
о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 261 по ул. Куйбышева**

г. Димитровград

«11» *сентября* 2022 года

Настоящим актом, подтверждаем размещение на информационных стендах, размещенных в каждом подъезде (№1, №2, №3, №4) дома № 261 по ул. Куйбышева в г. Димитровграде, сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 261 по ул. Куйбышева г. Димитровград в форме очно-заочного голосования следующего содержания:

Сообщение

о проведении общего собрания (в форме очно-заочного голосования)
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 261

Уважаемые собственники помещений!

с «1» *04* 2022 года с 18:00 час. до «1» *04* 2022 года до 20:00 час.
(очный этап голосования)
с «1» *04* 2022 года с 20:00 час. по «14» *04* 2022 года до 21:00 час.
(заочный этап голосования)

в форме очно-заочного голосования в многоквартирном жилом доме № 261 по улице Куйбышева будет проводится общее собрание собственников помещений дома.

Общее собрание создано по инициативе:

Собственники помещений

В случае невозможности присутствовать на общем собрании лично Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, путем заполнения бланка для голосования, приложенного настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до «14» *09* 2022 года в 21:00 часов «14» *09* 2022 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас передать заполненные бланки по поставленным в повестку дня на голосование вопросам по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 261-14

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС-240 на сумму 476691,00 руб. капитальный ремонт фасада (замена окон).
5. Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД - 2022 год.
6. Утверждение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД:
Источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД — денежные средства, аккумулированные на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003) по состоянию на 01.03.2022 г.
7. Утверждение подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД - ООО «УниверсалСтрой» ИНН 7329004876.
8. Об установлении авансового платежа подрядной организации ООО «УниверсалСтрой» за капитальный ремонт общего имущества в МКД в размере денежной суммы с аккумулированной на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО "УК Димитровград" ИНН 7329020003 в размере 30% от общей стоимости работ.
9. Выборы представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД на заключение и подписание с ООО «УниверсалСтрой» договора подряда на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД -

10. Выборы представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты - _____

11. Определить следующий порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений дома

- 1) 1 экземпляр протокола с подлинниками решений направить в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области,
- 2) 2 экземпляра протокола с копиями решений направить в адрес кредитной организации,
- 3) 3 экземпляра в управляющей компании,
- 4) 4 экземпляра у представителя собственников помещений дома.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей 110. Тел 4-18-30

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Сообщение вывешено « 11 » марта 2022 года в 11:00 час.

Собственники помещений д. № 261 по ул. Куйбышева, г. Димитровграде:

Селиванова С.С.
(ФИО)

Сел
(подпись)

кв. № 14

(ФИО)

(подпись)

кв. № _____

(ФИО)

(подпись)

кв. № _____

(ФИО)

(подпись)

кв. № _____