

ООО ГУК «Новое Время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома [REDACTED] паспорт серия _____ номер _____, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Осипенко, д. 7, кв. [REDACTED], за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет, а именно в размере 43,50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

16. Утверждение плана по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

17. Утверждение размера платы за ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 15.06.2017г, в размере 5,00 руб./м2.

18. Утверждение стоимости работ по ремонту подъезду № 1 по смете ЛС- 1888, в размере 235311 руб. (13,22 руб/м2), с учетом оплаты на период с 15.06.2017 по 15.11.2017г

19. Утверждение тарифа на содержание общего имущества в размере 21,50 руб./кв. м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,35 руб. с м2.

20. Утверждение нормативов на ГВС – с 0,96 руб. с м2, ХВС - 0,17 руб. с м2, Электроэнергию – 0,71 руб. с м2 в целях содержания общего имущества в многоквартирные дома.

21. Утверждение даты проведения, следующего (очередного) общего собрания собственников многоквартирного дома.

22. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

23. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

24. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,32	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: [REDACTED], которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: [REDACTED], которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений [REDACTED]

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома.

Слушали: [REDACTED], которая предложила избрать совет многоквартирного дома.

Предложено: Избрать совет многоквартирного дома в составе пяти человек и голосовать за его состав в целом.

Предложенный состав совета:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: избрать совет дома в предложенном составе.

6. По шестому вопросу: Выбор председателя Совета МКД.

Слушали: [REDACTED], которая предложила избрать председателем Совета МКД: [REDACTED]

Предложено: Избрать председателем Совета МКД: [REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Избрать председателем Совета МКД: [REDACTED]

7. По седьмому вопросу: Утверждение отчета по исполнению договора управления.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить отчет по исполнению договора управления.

Предложено: утвердить отчет по исполнению договора управления.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: утвердить отчет по исполнению договора управления.

8. По восьмому вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом от «01» мая 2015 г. с ООО «Новое время» с «15» июня 2017 г.

Слушали: ██████████, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом от «01» мая 2015 г. с ООО «Новое время» с «15» июня 2017 г.

Предложено: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом от «01» мая 2015 г. с ООО «Новое время» с «15» июня 2017 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом от «01» мая 2015 г. с ООО «Новое время» с «15» июня 2017 г.

9. По девятому вопросу: Выбор способа управления — управление управляющей организацией.

Слушали: ██████████, которая предложила выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

Предложено: выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

10. По десятому вопросу: Выбор управляющей компании — ООО ГУК «Новое Время».

Слушали: ██████████, которая предложила выбрать управляющую компанию — ООО ГУК «Новое Время».

Предложено: Выбрать управляющую компанию — ООО ГУК «Новое Время».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Выбрать управляющую компанию — ООО ГУК «Новое Время».

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «15» июня 2017 г. с ООО ГУК «Новое Время».

Слушали: ██████████, которая предложила утвердить редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «15» июня 2017 г. с ООО ГУК «Новое Время».

Предложено: Утвердить редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «15» июня 2017 г. с ООО ГУК «Новое Время».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «15» июня 2017 г. с ООО ГУК «Новое Время».

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение перечня работ по содержанию.

Слушали: ██████████, которая предложила утвердить перечень работ по содержанию.

Предложено: Утвердить перечень работ по содержанию.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить перечень работ по содержанию.

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с «15» июня 2017 г., в размере 19,15 руб./м2.

Слушали: _____, которая предложила утвердить размер платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с «15» июня 2017 г., в размере 19,15 руб./м2.

Предложено: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с «15» июня 2017 г., в размере 19,15 руб./м2.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с «15» июня 2017 г., в размере 19,15 руб./м2.

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

Слушали: _____, которая предложила утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

Предложено: Утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить управляющей компании ООО ГУК «Новое Время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома _____ паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, зарегистрированная по адресу: г. Дмитровград, ул. Осипенко, д. 7, кв. _____ за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет, а именно в размере 43,50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

Слушали: _____, которая предложила утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома _____ а паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, зарегистрированная по адресу: г. Дмитровград, ул. Осипенко, д. 7, кв. _____ за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет, а именно в размере 43,50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

Предложено: Утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить управляющей компании ООО

«Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома [REDACTED] Анастольевна паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Осипенко, д. 7, кв. 7, за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет, а именно в размере 43,50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома [REDACTED] паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Осипенко, д. 7, кв. 7, за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет, а именно в размере 43,50 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить план по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

Предложено: Утвердить план по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить план по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение размера платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 15.06.2017г в размере 5,00 руб. с м2.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить размер платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 15.06.2017г в размере 5,00 руб. с м2.

Предложено: Утвердить размер платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 15.06.2017г в размере 5,00 руб. с м2.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить размер платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 15.06.2017г в размере 5,00 руб. с м2.

18. По восемнадцатому вопросу: Утверждение стоимости работ по ремонту подъезду № 1 по смете ЛС- 1888 , в размере 235311 руб.(13,22 руб/м2), с учетом оплаты на период с 15.06.2017 по 15.11.2017г

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить стоимости работ по ремонту подъезду № 1 по смете ЛС- 1888 , в размере 235311 руб.(13,22 руб/м2), с учетом оплаты на период с 15.06.2017 по 15.11.2017г

Предложено: Утвердить стоимости работ по ремонту подъезду № 1 по смете ЛС- 1888 , в размере 235311 руб.(13,22 руб/м2), с учетом оплаты на период с 15.06.2017 по 15.11.2017г

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

0,00	0,00%	1939,22	100 %	0,00	0,00 %
------	-------	---------	-------	------	--------

Решили: Против утверждения стоимости работ по ремонту подъезду № 1 по смете ЛС- 1888 , в размере 235311 руб.(13,22 руб/м2), с учетом оплаты на период с 15.06.2017 по 15.11.2017г

19. По девятнадцатому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 21,50 руб./м2, в том числе уборка лестничных клеток 2,35 руб. м2.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить размер платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 21,50 руб./м2, в том числе уборка лестничных клеток 2,35 руб. м2.

Предложено: Утвердить размер платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 21,50 руб./м2, в том числе уборка лестничных клеток 2,35 руб. м2.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00 %	1939,22	100 %	0,00	0,00 %

Решили: Против утверждения размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме, в размере 21,50 руб./м2, в том числе уборка лестничных клеток 2,35 руб. м2.

20. По двадцатому вопросу: Утверждение нормативов на ГВС – 0,96 руб. с м2, ХВС - 0,17 руб. с м2, Электроэнергию – 0,71 руб. с м2 в целях содержания общего имущества многоквартирного дома.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить нормативов на ГВС – 0,96 руб. с м2, ХВС - 0,17 руб. с м2, Электроэнергию – 0,71 руб. с м2 в целях содержания общего имущества в многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить нормативы на ГВС- 0,96 руб. с м2, ХВС - 0,17 руб. с м2, Электроэнергию – 0,71 руб в целях содержания общего имущества многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00 %	1939,22	100 %	0,00	0,00 %

Решили: Против утверждения нормативов на ГВС – 0,96 руб. с м2, ХВС - 0,17 руб. с м2, Электроэнергию – 0,71 руб в целях содержания общего имущества многоквартирного дома.

21. По двадцать первому вопросу: Утверждение даты проведения, следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ----апрель 2018 г.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить дату проведения, следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ---- апрель 2018 г.

Предложено: Утвердить дату проведения следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ---- апрель 2018 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить дату проведения следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ---- апрель 2018 г.

22. По двадцать второму вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить следующий способ уведомления: уведомление на каждом первом этаже подъезда МКД.

23. По двадцать третьему вопросу: Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

24. По двадцать четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: [REDACTED], которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Осипенко, д. 7, кв. ●

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Осипенко, д. 7, кв. ●

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1939,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Осипенко, д. 7, кв. ●

Приложение:

- 1). Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2). Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.

№ ____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:
