

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Театральная, д. 1**

Дата протокола – «26» января 2022 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Театральная, д. 1 на площадке перед подъездами дома

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «12» января 2022 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Дмитровград, ул. Театральная, д. 1

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «12» января 2022 года по 21 час. 00 мин. «26» января 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«26» января 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«26» января 2022 года, г. Дмитровград, ул. Театральная, д. 1, кв. 33

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений

ООО «УК Дмитровград» ИНН 7329020003 ОГРН 1157329003094

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 9 (девять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Театральная, д. 1 установлено:

Общая площадь дома 1312,26 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1312,26 м², в том числе площадь нежилых помещений 67,98 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 72,81 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 19 человек, обладающие 983,90 м², что составляет 74,97 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
4. Утверждение отчета ООО «УК Дмитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 15.11.2017 между ООО «УК Дмитровград» и собственниками помещений в МКД № 1 по улице Театральная по соглашению сторон.
6. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
7. Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
8. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
9. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» марта 2022 года с ООО «УК Соцгород».
10. Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 г. в размере 17,10 руб./кв.м.

11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

12. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.

13. Установление вознаграждения председателю совета дома.

14. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома.

15. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

16. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

17. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Театральная, дом № 1, кв. №)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Белоусову Н.В., избрать секретарем собрания: Коробову О.М., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Белоусову Н.В.; 2. Коробову О.М.; 3. Приказчикову Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Белоусову Н.В., избрать секретарем собрания: Коробову О.М., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Белоусову Н.В.; 2. Коробову О.М.; 3. Приказчикову Т.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Белоусову Н.В., избрать секретарем собрания: Коробову О.М., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Белоусову Н.В.; 2. Коробову О.М.; 3. Приказчикову Т.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

4. По четвертому вопросу: Утверждение отчета ООО «УК Дмитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила утвердить отчет ООО «УК Дмитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «УК Дмитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение отчета ООО «УК Дмитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.» - утвердить отчет ООО «УК Дмитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

5. По пятому вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 15.11.2017 между ООО «УК Дмитровград» и собственниками помещений в МКД № 1 по улице Театральная по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 15.11.2017 между ООО «УК Дмитровград» и собственниками помещений в МКД № 1 по улице Театральная по соглашению сторон.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 15.11.2017 между ООО «УК Дмитровград» и собственниками помещений в МКД № 1 по улице Театральная по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 15.11.2017 между ООО «УК Дмитровград» и собственниками помещений в МКД № 1 по улице Театральная по соглашению сторон.» - расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 15.11.2017 между ООО «УК Дмитровград» и собственниками помещений в МКД № 1 по улице Театральная по соглашению сторон.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

6. По шестому вопросу: Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.»
выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

7. По седьмому вопросу: Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
 СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

8. По восьмому вопросу: Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им догово-
 ра управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных ра-
 бот и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила наделить полномочиями председа-
 теля Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных
 соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управле-
 ния МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным
 делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им
 договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполнен-
 ных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя Со-
 вета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных со-
 глашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

9. По девятому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления
 МКД с «01» марта 2022 года с ООО «УК Соцгород».

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила утвердить редакцию договора
 управления и заключение договора управления МКД с «01» марта 2022 года с ООО «УК Соцгород».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с
 «01» марта 2022 года с ООО «УК Соцгород».

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора
 управления МКД с «01» марта 2022 года с ООО «УК Соцгород». - **утвердить редакцию договора
 управления и заключение договора управления МКД с «01» марта 2022 года с ООО «УК Соцго-
 род».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо-	% от числа про-	Количе- ство голо-	% от числа про-	Количе- ство голо-	% от числа про-
	голосовавших	ство голо-	голосовавших	ство голо-	голосовавших

сов		сов		сов	
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 г. в размере 17,10 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 г. в размере 17,10 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 г. в размере 17,10 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 г. в размере 17,10 руб./кв.м.» - утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 г. в размере 17,10 руб./кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению

эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

12. По двенадцатому вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжа-

ющими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

13. По тринадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю совета дома.
СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила не устанавливать вознаграждение председателю совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не устанавливать вознаграждение председателю совета дома.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома.» - **не устанавливать вознаграждение председателю совета дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила не утверждать порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не утверждать порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу

ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома.» - не утверждать порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

15. По пятнадцатому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.» - утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1, кв. №)

СЛУШАЛИ: Белоусову Наталью Васильевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1, кв. №)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1, кв. №)

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1, кв. №)» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Театральная, дом № 1, кв. №)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
983,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 –Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.;

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания И.В. Белоусова Белоусова

Секретарь общего собрания О.М. Коробова Карпу

Члены счетной комиссии: И.В. Белоусова Белоусова

О.М. Коробова Карпу

М.А. Фрикезичкова Оце

