

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Западная, д.18**

Дата протокола – «23» января 2020 г.

Регистрационный номер протокола – 1/2020

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Западная, д. 18 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «31» июля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Западная, д. 18

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «31» июля 2019 года по 21 час. 00 мин. «23» января 2020 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«23» января 2020 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«23 » января 2020 года, г. Димитровград, ул. Западная, д. 18, кв.

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения:**

Маврина Татьяна Анатольевна, кв.№. Документ, подтверждающий право собственности - ДКП

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 11 (одиннадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Западная, д.18 установлено:** Общая площадь дома 4827,22 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 4827,22 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 849,91 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 716, 72 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 104 человек, обладающие 2992,08 м<sup>2</sup>, что составляет 61,98 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «Новое время» об исполнении договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 г. в прошедшем отчетном году.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Расторжение Договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 года между ООО "Новое время" и собственниками помещений в МКД №18 по улице Западная по соглашению сторон.
7. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
8. Выбор управляющей компании - ООО "УК Димитровград".
9. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО "УК Димитровград".
10. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)
11. Утверждение размера платы на содержание общего имущества с 01.02.2020 г. в размере 17,52 руб. с 1 кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб.
12. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5).

13. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.02.2020 г. в размере 12,19 руб. с 1 кв.м.

14. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7240,83 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.

15. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мавриной Т.А., г. Димитровград, ул. Западная, д. 18, кв. .

16. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020г.

17. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

18. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18, кв. № ).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2992,08	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Маврину Т.А., избрать секретарем собрания: Купцову А.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Максимову Г.В.; 2. Терехову Т.Н.; 3. Шишкину В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Маврину Т.А., избрать секретарем собрания: Купцову А.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Максимову Г.В.; 2. Терехову Т.Н.; 3. Шишкину В.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Маврину Т.А., избрать секретарем собрания: Купцову А.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Максимову Г.В.; 2. Терехову Т.Н.; 3. Шишкину В.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2992,08	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**3. По третьему вопросу:** Утверждение отчета управляющей организации ООО «Новое время» об исполнении договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 г. в прошедшем отчетном году.

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить отчет управляющей организации ООО «Новое время» об исполнении договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 г. в прошедшем отчетном году.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Новое время» об исполнении договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 г. в прошедшем отчетном году.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение отчета управляющей организации ООО «Новое время» об исполнении договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 г. в прошедшем отчетном году.» - **утвердить отчет управляющей организации ООО «Новое время» об исполнении договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 г. в прошедшем отчетном году.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**4. По четвертому вопросу:** Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Ермоленко В.Е., 2. Майорову А.А., 3. Галибину Е.П., 4. Маврину Т.А.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Ермоленко В.Е., 2. Майорову А.А., 3. Галибину Е.П., 4. Маврину Т.А.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - **избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Ермоленко В.Е., 2. Майорову А.А., 3. Галибину Е.П., 4. Маврину Т.А.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**5. По пятому вопросу:** Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: *Галибину Елену Петровну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Маврину Татьяну Анатольевну*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Маврину Татьяну Анатольевну

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - **избрать Председателем Совета дома: Маврину Татьяну Анатольевну.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**6. По шестому вопросу:** Расторжение Договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 года между ООО "Новое время" и собственниками помещений в МКД №18 по улице Западная по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила расторгнуть Договор управления многоквартирным домом от 01.05.2015 года между ООО "Новое время" и собственниками помещений в МКД №18 по улице Западная по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть Договор управления многоквартирным домом от 01.05.2015 года между ООО "Новое время" и собственниками помещений в МКД №18 по улице Западная по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Расторжение Договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 года между ООО "Новое время" и собственниками помещений в МКД №18 по улице Западная по соглашению сторон» - **расторгнуть Договор управления многоквартирным домом от 01.05.2015 года между ООО "Новое время" и собственниками помещений в МКД №18 по улице Западная по соглашению сторон.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**7. По седьмому вопросу:** Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**8. По восьмому вопросу:** Выбор управляющей компании - ООО "УК Димитровград".

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила выбрать управляющую компанию - ООО "УК Димитровград".*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую компанию - ООО "УК Димитровград".

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Выбор управляющей компании - ООО "УК Димитровград"» - **выбрать управляющую компанию - ООО "УК Димитровград".**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**9. По девятому вопросу:** Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО "УК Димитровград".

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО "УК Димитровград".*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО "УК Димитровград".

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО "УК Димитровград"» - **утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО "УК Димитровград".**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**10. По десятому вопросу:** Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложение №4)» - **утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утверждение размера платы на содержание общего имущества с 01.02.2020 г. в размере 17,52 руб. с 1 кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб.

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить размер платы на содержание общего имущества с 01.02.2020 г. в размере 17,52 руб. с 1 кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества с 01.02.2020 г. в размере 17,52 руб. с 1 кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение размера платы на содержание общего имущества с 01.02.2020 г. в размере 17,52 руб. с 1 кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб.» - утвердить размер платы на содержание общего имущества с 01.02.2020 г. в размере 17,52 руб. с 1 кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**12. По двенадцатому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №5)» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №5)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**13. По тринадцатому вопросу:** Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.02.2020 г. в размере 12,19 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.02.2020 г. в размере 12,19 руб. с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.02.2020 г. в размере 12,19 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

общего имущества МКД с 01.02.2020 г. в размере 12,19 руб. с 1 кв.м.» - **утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.02.2020 г. в размере 12,19 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**14. По четырнадцатому вопросу:** Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7240,83 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: *Галибину Елену Петровну, которая предложила установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7240,83 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7240,83 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7240,83 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.» - **установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7240,83 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**15. По пятнадцатому вопросу:** Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мавриной Т.А., г. Димитровград, ул. Западная, д. 18, кв..

СЛУШАЛИ: *Галибина Елена Петровна, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мавриной Т.А., г. Димитровград, ул. Западная, д. 18, кв..*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мавриной Т.А., г. Димитровград, ул. Западная, д. 18, кв..

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мавриной Т.А., г. Димитровград, ул. Западная, д. 18, кв..» - **утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мавриной Т.А., г. Димитровград, ул. Западная, д. 18, кв..**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**16. По шестнадцатому вопросу:** Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020г.

**СЛУШАЛИ:** *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020г.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020г.

**РЕШИЛИ:** по шестнадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2535,39	84,73%	0,00	0,00 %	456,69	15,27%

Принято единогласно/**большинством голосов**/не принято

**17. По семнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

**СЛУШАЛИ:** *Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

**РЕШИЛИ:** по семнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников поме-**

щений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2992,08	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**18. По восемнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18, кв. № ).

*СЛУШАЛИ: Маврину Татьяну Анатольевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18, кв. № ).*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18, кв. № ).

**РЕШИЛИ:** по восемнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18, кв. № )» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18, кв. № ).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2992,08	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 9 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л. , в 1 экз.



№ \_\_\_\_ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Иванов, Маврина, Т.А.

Секретарь общего собрания Кудряшова, Купцова, А.С.

Члены счетной комиссии: Иванов, Маврина, Т.А.

Иванов, Маврина, Т.А.

Иванов, Маврина, Т.А.

