

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу:

Димитровград г, Октябрьская ул, 52

Дата протокола – «19» сентября 2024 г.

Регистрационный номер протокола - 1

Место проведения: Димитровград, ул.Октябрьская, д.52

Вид общего собрания – Ежегодное/Внеочередное

Форма проведения общего собрания – Очно-Заочное.

Очная часть собрания состоялась: «05» августа 2024 г. с 18:00 по 19:00.

по адресу: Димитровград г, Октябрьская ул, 52.

Заочная часть собрания состоялась в период с «05» августа 2024 г. 19:00 по «19» сентября 2024 г. 21:00

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» сентября 2024 г. 21:00

Дата и место подсчета голосов «19» сентября 2024 г., Димитровград, ул.Октябрьская, д.52

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – **ШЕЛЕПОВА АЛЬФИЯ ЗУФАРОВНА.**

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 24 (Двадцать четыре) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу Димитровград г, Октябрьская ул, 52 установлено:

Общая площадь дома 3406,27 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 3406,27 м², в том числе площадь нежилых помещений 231,24 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 45,32 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 93 человек, обладающие 3132,62 м², что составляет 91,96% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2022-2023 гг.
4. Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.04.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.
5. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
6. Выбор управляющей организации - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).
7. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Базис».
8. Утверждение перечня работ (Приложение №5) и размера платы по содержанию общего имущества МКД.
9. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №6), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.
10. Выбор членов Совета дома, их количество.
11. Выбор Председателя Совета МКД.

12. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 5 Жилищного кодекса РФ.
13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.
14. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.
15. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии.
16. Утверждение использования ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.
17. Установление вознаграждения председателю совета дома и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
18. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.
19. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Димитровград, ул. Мостовая 20 кв. 120), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.52, кв. №)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По вопросу №1: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Решили: по вопросу №1 «Утверждение повестки дня.» - Утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 074,36	98,14%	27,94	0,89%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По вопросу №2: Выборы председателя собрания Шелепова А.З., секретаря собрания Соловьева Д.Д., членов счетной комиссии: 1. Некрасова В.С. 2. Абрамова О.Н. 3. Шелепова А.З.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Выбрать председателя собрания Шелепову А.З., секретаря собрания Соловьеву Д.Д., членов счетной комиссии: 1. Некрасова В.С. 2. Абрамова О.Н. 3. Шелепова А.З.

Решили: по вопросу №2 «Выборы председателя собрания Шелепова А.З., секретаря собрания Соловьева Д.Д., членов счетной комиссии: 1. Некрасова В.С. 2. Абрамова О.Н. 3. Шелепова А.З.» - Выбрать председателя собрания Шелепову А.З., секретаря собрания Соловьеву Д.Д., членов счетной комиссии: 1. Некрасова В.С. 2. Абрамова О.Н. 3. Шелепова А.З.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших

3 074,36	98,14%	27,94	0,89%	30,32	0,97%
----------	--------	-------	-------	-------	-------

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. По вопросу №3: Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2022-2023 г.г.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2022-2023 г.г.

Решили: по вопросу №3 «Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2022-2023 г.г.» - Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2022-2023 г.г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 045,00	97,20%	0,00	0,00%	87,62	2,80%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. По вопросу №4: Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.04.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.04.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.

Решили: по вопросу №4 «Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.04.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.» - Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.04.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. По вопросу №5: Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

Решили: по вопросу №5 «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

6. По вопросу №6: Выбор управляющей организации - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Выбрать управляющей организацией - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).

Решили: по вопросу №6 «Выбор управляющей организации - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).» - Выбрать управляющей организацией - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%
----------	--------	------	-------	-------	-------

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

7. По вопросу №7: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.11.2024 года с ООО «УК Базис».

Слушали: Шелепову Альфию Зуфаровну

Предложено: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.11.2024 года с ООО «УК Базис».

Решили: по вопросу №7 «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.11.2024 года с ООО «УК Базис»» - Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.11.2024 года с ООО «УК Базис».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов м ²	проголосовавших	голосов м ²	проголосовавших	голосов м ²	проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

8. По вопросу №8: Утверждение перечня работ (Приложение №5) и размера платы по содержанию общего имущества МКД в размере 20,01 руб. с кв.м.

Слушали: Шелепову Альфию Зуфаровну

Предложено: Утвердить перечень работ (Приложение №5) и размера платы по содержанию общего имущества МКД в размере 20,01 руб. с кв.м.

Решили: по вопросу №8 «Утверждение перечня работ (Приложение №5) и размера платы по содержанию общего имущества МКД в размере 20,01 руб. с кв.м.» - Утвердить перечень работ (Приложение №5) и размера платы по содержанию общего имущества МКД в размере 20,01 руб. с кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов м ²	проголосовавших	голосов м ²	проголосовавших	голосов м ²	проголосовавших
2 869,57	91,60%	232,73	7,43%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

9. По вопросу №9: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №6), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД в размере 7 руб. с кв.м.

Слушали: Шелепову Альфию Зуфаровну

Предложено: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №6), а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД в размере 7 руб. с кв.м.

Решили: по вопросу №9 «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №6), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД в размере 7 руб. с кв.м.» - Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №6), а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД в размере 7 руб. с кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов м ²	проголосовавших	голосов м ²	проголосовавших	голосов м ²	проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

10. По вопросу №10: Выбор членов Совета дома в количестве 4 чел.: 1. Абрамова Д.А. 2. Ресметов А.В. 3. Некрасова В.С. 4. Шелепова А.З.

Слушали: Шелепову Альфию Зуфаровну

Предложено: Выбрать членов Совета дома в количестве 4 чел.: 1. Абрамова Д.А. 2. Ресметов А.В. 3. Некрасова В.С. 4. Шелепова А.З.

Решили: по вопросу №10 «Выбор членов Совета дома в количестве 4 чел.: 1. Абрамова Д.А. 2. Ресметов А.В. 3. Некрасова В.С. 4. Шелепова А.З.» - Выбрать членов Совета дома в количестве 4 чел.: 1. Абрамова Д.А. 2. Ресметов А.В. 3. Некрасова В.С. 4. Шелепова А.З.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

11. По вопросу №11: Выбор Председателя Совета МКД Шелепова А.З.

Слушали: Ресметова Алексея Владимировича

Предложено: Выбрать Председателя Совета МКД Шелепову А.З.

Решили: по вопросу №11 «Выбор Председателя Совета МКД Шелепова А.З.» - Выбрать Председателя Совета МКД Шелепову А.З.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

12. По вопросу №12: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 5 Жилищного кодекса РФ.

Слушали: Шелепову Альфию Зуфаровну

Предложено: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 5 Жилищного кодекса РФ.

Решили: по вопросу №12 «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 5 Жилищного кодекса РФ.» - Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 5 Жилищного кодекса РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

13. По вопросу №13: Наделение Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.

Слушали: Шелепову Альфию Зуфаровну

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.

Решили: по вопросу №13 «Наделение Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.» - Наделить Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов. м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов. м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов. м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

14. По вопросу №14: Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

Решили: по вопросу №14 «Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.» - Наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов. м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов. м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов. м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

15. По вопросу №15: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2024г.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2024г.

Решили: по вопросу №15 «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2024г.» - Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2024г.

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

16. По вопросу №16: Утверждение использования ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Утвердить использование ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

Решили: по вопросу №16 «Утверждение использования ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.» - Утвердить использование ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

17. По вопросу №17: Установление вознаграждения председателю совета дома с 01.11.2024 года в размере 7040,74 руб., что составляет 2 - руб. с 1 кв.м. и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией путём перечисления председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Дмитровград, ул. Октябрьская д.52, кв. денежных средств, начисленных через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» собственникам МКД по статье «Вознаграждение председателю совета МКД».

Слушали: *Ресметова Алексея Владимировича*

Предложено: Установить вознаграждение председателю совета дома с 01.11.2024 года в размере 7040,74 руб., что составляет 2 - руб. с 1 кв.м. и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией путём перечисления председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Дмитровград, ул. Октябрьская д.52, кв. денежных средств, начисленных через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» собственникам МКД по статье «Вознаграждение председателю совета МКД».

Решили: по вопросу №17 «Установление вознаграждения председателю совета дома с 01.11.2024 года в размере 7040,74 руб., что составляет 2 - руб. с 1 кв.м. и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией путём перечисления председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Дмитровград, ул. Октябрьская д.52, кв. денежных средств, начисленных через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» собственникам МКД по статье «Вознаграждение председателю совета МКД».» - Установить вознаграждение председателю совета дома с 01.11.2024 года в размере 7040,74 руб., что составляет 2 - руб. с 1 кв.м. и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией путём перечисления председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Дмитровград, ул. Октябрьская д.52, кв. денежных средств, начисленных через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» собственникам МКД по статье «Вознаграждение председателю совета МКД».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

18. По вопросу №18: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Решили: по вопросу №18 «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов, м ²	проголосовавших	голосов, м ²	проголосовавших	голосов, м ²	проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

19. По вопросу №19: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Димитровград, ул. Мостовая 20 кв. 120), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.52, кв. №)

Слушали: *Шелепову Альфию Зуфаровну*

Предложено: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Димитровград, ул. Мостовая 20 кв. 120), и у Председателя Совета дома –г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.52, кв. №).

Решили: по вопросу №19 «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Димитровград, ул. Мостовая

20 кв. 120), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.52, кв. №)» -Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов –ООО «УК Базис» (г. Димитровград, ул. Мостовая 20 кв. 120), и у Председателя Совета дома –г. Димитровград, ул.

«За» Октябрьская, д.52, кв. №)		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов, м ²	проголосовавших	голосов, м ²	проголосовавших	голосов, м ²	проголосовавших
3 102,30	99,03%	0,00	0,00%	30,32	0,97%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложение:

- № 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
- № 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 л. в 1 экз.
- № 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л. в 1 экз.
- № 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 1 л. в 1 экз.

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Шенников А.В. Шенников

Секретарь общего собрания Соловьева Л.Р. Соловьева

Члены счетной комиссии: Абрамова О.И. Абрамова

Гераева В.С. Гераева
_____ / _____

