

г. Ульяновск

« 06 » сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискин Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 3/07/452/987

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 702 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 3/07/452/987 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискин Сергей Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Ульяновская С.В.</u> кв. <u>702</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Калицкий Павел, Ш.А. № 103, Чкаловский в.кв. №2, Мещуков, А.И. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристову Кристину Сергеевну</i> кв. <i>58</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискин Алексей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: _____

СГРП 1057325039892

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 120,00 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 1057325039892 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискин Алексей Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Зивильев С.В.</u> кв. <u>102</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Криштопа В.В., И.А. 26.103, Жукович В.В. 103, Иосифов А.И. кв. 58</i>		
избрать председателя Совета дома: <i>Алексей Юрьевич Криштопа</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Урайтисов Д.А. кв. 103, Усманов С.В. кв. 104, Мисурин А.Н. кв. 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреевичу Константу Сергеевичу</i> кв. 104		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Лисицкий Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 44 общая площадь помещения 44 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП № 452987 от 16.07.2006 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Лисицкий Александр Сергеевич</u> кв. <u>44</u>		
секретарем собрания <u>Лисицкий Александр Сергеевич</u> кв. <u>44</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Александров С.И.А. № 102 Ульчанская ул. В. № 102</i> / <i>Васильева А.Н. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров С.И.А. № 102 Ульчанская ул. В. № 102</i> / <i>Васильева А.Н. № 58</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб. 00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 94 общая площадь помещения 94 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 511452587 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>96</u> секретарем собрания <u>Ульяновскую Е.В.</u> кв. <u>708</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Сергей Николаевич Мухоморов, ч.А. № 163, Удальцова ул. Д. № 6. кв. 164 и Шибанова Н.Н. кв. 51</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Сергеевич</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье - текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Алексеева Ксения Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 112 общая площадь помещения 39,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 10 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 517452587 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевну</u> кв. <u>112</u> секретарем собрания <u>Алексееву К.С.</u> кв. <u>112</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленне протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Курочкин С. А. № 163, Жуковская В. В. № 102, Лисицын А. Н. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексей Николаевич Курочкин</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Оградная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Оградная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Оградная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения 94 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 7417452957 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Животовскую Д.</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Карайтисов М.А. кв. 103; Улитинский В. кв. 102; Лисовский А.И. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аришвили Александр Сергеевич</i> кв. <i>106</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП № АР 452 987 от 26.07.2008 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <i>Арискиной Ксении Сергеевны</i> кв. <i>16</i> секретарем собрания <i>Живильцевой С.В.</i> кв. <i>12</i>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Керейтierre, Ч.А. № 103, Жилищный с.В. № 6.102, Лоскутани, А.И. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Анискинсу Кавсату Серикову</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«11» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аристовский Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 101 общая площадь помещения 101 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 101/101/584 от 16.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аристовский Александр Сергеевич</u> кв. <u>101</u> секретарем собрания <u>Аристовский Александр Сергеевич</u> кв. <u>101</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Юрий Лебедев Ч.Н. из Жилищного В.кв. №2, Лисинского д.11, кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Сергеевич</i> кв. <i>58</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 78 АН 452 98-7

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 26 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 78 АН 452 98-7 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета расхода электроэнергии, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Чувпайскую С.В.</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Каристь Наталья, д.А кв.103, Ульянова В.В. кв.102, Мисюченко А.Н. кв.53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аришвили Александр Сергеевич</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 3 общая площадь помещения 6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин. 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 887452581 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Алексей Николаевич Сергеевич</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Дмитрий Николаевич</u> кв. <u>102</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Карповцев И. Н. кв. 103, Ульяновку в в. кв. 102, Лисицына, № 11, кв. 57</i> избрать председателя Совета дома: <i>Анискина Кристину Сергеевну</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«14» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи) -

Кв. _____ общая площадь помещения 6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевны СГРП 19/11/152987 от 16.07.2016 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Ульяновскую Е.В.</u> кв. <u>102</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Карповцев, А.А. кв. 103, Жилой корпус В.кв. 102, Шибиряков, А.И. кв. 5А</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексеев, Краснуху Веру Евгеньевну</i> кв. 106		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«13» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 8,91 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 9/17/452/587 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Либовицкую Е.В.</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Смирнов И.А. № 109, Жуковский в № 102, Мосинская, А.Н. № 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристархов Дмитрий Сергеевич</i> кв. 56		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Налелить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Алексей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 3,90 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 417452587 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем собрания Аришкин Алексей Сергеевич секретарем собрания Аришкин Алексей Сергеевич

кв. 86
кв. 86

за

против

воздержался

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за

против

воздержался

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за

против

воздержался

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.

за

против

воздержался

5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Харитонов С.А. № 13, Жуковская В.А. № 10, Масидаев Н.Н. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алиевский Александр Сергеевич</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«15» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП № А7742587 от 16.07.2006 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <i>Завискину Кристину Сергеевну</i> кв. №61		
секретарем собрания <i>Жульникова С.В.</i> кв. №14		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Светлана Васильевна Иванова, д. 4, кв. 103, Демидов ул. В, кв. 102, Мещеряков А.Н, кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Сергеевич</i> кв. <i>56</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП АА11/02/534 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Лига-Сервис</u> кв. <u>102</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Смирнов И.В. № 108, Александров В.И. № 102, Давыдов А.И. № 57</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексеев В.В. № 108</i> кв. 86		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«15» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Забельский Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 19-72/2021/01-003/2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения, _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 19-72/2021/01-003/2021 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Забельский Александр Сергеевич</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Забельский Александр Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кедрин Александр Николаевич № 109, Александров В.В. № 104, Корогодский Р.И. № 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Кривобильский Евгений Сергеевич</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонирваемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«10» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Григорьев Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 1057325039892

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 17,7 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 1057325039892 от 10.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Григорьев Александр Сергеевич</u> кв. <u>10</u> секретарем собрания <u>Григорьев Александр Сергеевич</u> кв. <u>10</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленне протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Суровцев В.А. № 102, Удальцов В.В. № 102, Мисюгин Н.И. № 93</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреев Сергей Сергеевич</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«18» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 3/АТ 157.98/ от А.С.Е.Т.З.С.С.С. г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Давыдову В.</u>			Кв. <u>86</u> Кв. <u>702</u>
за	против	воздержался	
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>С.В. Рейтвельд, Ч.А. Костов, Усманов В.К. Идрисов С.А.И. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристов Сергей Сергеевич</i> кв. <i>56</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП от А.С.С.А.А.А.А. от А.С.С.А.А.А.А. г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня			
1. Выбор председателя и секретаря собрания.			
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>			
секретарем собрания <u>Животову В.С.В.</u> кв. <u>86</u>			
за	против	воздержался	
2. Избрание счётной комиссии.			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Селиванов В.В., Ч.А. № 6103; Жариков В.В. № 102; Мещеряков А.Н. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Сергеевич</i> кв. № 6		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абониркуемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 33/19/49/2 СГРП от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Арискину Е.В.</u> кв. <u>76</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Карпачев С.А. № 103; Жуковская В.В. № 104; Виноградова А.И. № 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексей Ю. Александрович Сергеевич</i> кв. 86		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Алексей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 15/07/452/537 от 26.09.2006 г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 144,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 15/07/452/537 от 26.09.2006 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня			
1. Выбор председателя и секретаря собрания.			
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкин Алексей Сергеевич</u> кв. <u>86</u>			
секретарем собрания <u>Тришкин Сергей В.</u> кв. <u>10</u>			
за	против	воздержался	
2. Избрание счётной комиссии.			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Куряткина В.А. № 102, Жидков В.В. № 102, Лившица А.Н. № 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аришкину Ирину Сергеевну</i> кв. 46		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи).

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 7347452587 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Лавина Е.В.</u> кв. <u>102</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома <i>Корнильков Д.А. № 103, Жуковский В.А. № 104, Лавочкин А.В. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андрееву Жанну Сергеевну</i> кв. <i>56</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Бюллетень заочного голосования № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«26» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 311 452487 от 26-09-2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кудряшова И.А. кв. 12; Яковлев В.А. кв. 2; Васильев А.Н. кв. 23</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристову Кристину Сергеевну</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 517742587 от 16.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксение Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Живейскую С.В.</u> кв. <u>702</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Харитонов А.А. кв. 103, Акимов В.В. кв. 104, Лисицын А.И. кв. 98</i> избрать председателя Совета дома: <i>Дрибнев С.В. Дрибнев Сергей</i> кв. <i>96</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александров Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 7 общая площадь помещения 7,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 7717452267 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кристинка С. И. А. кв. 109, Ульчанов ул. в кв. 109, Лисовский, А.А. кв. 59</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристарху Кристину Сергеевну</i> кв. <i>109</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 3AF45298 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Анискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Анискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Карийцева Д.А. кв. 109, Ульяновск В.кв. 102, Ливадина Н. 46-53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреева Дмитрий Сергеевич</i> кв. <i>109</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП _____ от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания _____ секретарем собрания _____		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>К.И. Писарев С.И. № 103, Александров В.И. № 102, Мисюжанс, А.И. № 101</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алиевский Александр Сергеевич</i> кв. 26		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«19» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александров Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания;

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП-99/1452/87 от 16.07.2026 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. 86		
секретарем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. 86		
за:	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Удальцова С.А. кв.103, Жуковский В. кв.102, Мисюченко, Д.Н. кв.103</i> избрать председателя Совета дома: <i>Артёмову Ю.А. кв.103, Жуковский В. кв.102, Мисюченко, Д.Н. кв.103</i> кв. <i>103</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискин Ксения Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43 АТ 45 25 87

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 100 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 43 АТ 45 25 87 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискин Ксения Сергеевна</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Ливиничева С.В.</u> кв. <u>70А</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Корней Н.Б.Б., Ч.Н. № 103; Засеинский В. № 102; Мисагонов А.Н. № 57</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристову Т.А., Пророкову В.А., Борщевскую</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«11» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Соболев В.В.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 54

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 11, общая площадь помещения 15,20 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 54 от 06.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключенного между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КТО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания _____ кв. _____ кв. секретарем собрания _____ кв.		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Курочкин Александр Александрович, Ковалева Валерий Александрович, Никитин Александр Александрович</i> избрать председателя Совета дома: <i>Михайлов Александр Александрович</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«11» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника)

Ф.И.О. Александр В. В.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 102 общая площадь помещения 45,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/4 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП-40/0000000000 от 20.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александром Александровичем Сергеевым</u> кв. <u>10</u>		
секретарем собрания <u>Александром Александровичем Сергеевым</u> кв. <u>102</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Геращенко, Н.А., Геращенко, Д.А., Геращенко, В.А., Геращенко, А.И., Геращенко, А.И.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Геращенко, Д.А.</i> кв. <i>11</i>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:

Геращенко Д.А.
Подпись

Геращенко В.В.
Ф.И.О.

г. Ульяновск

«~~11~~» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 1 общая площадь помещения 45 кв.м кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аriskиной Ксении Сергеевны СГРП 111102657 от 06.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аристову Ирину Сергеевну</u> кв. <u>16</u>		
секретарем собрания <u>Ливинскую Е.В.</u> кв. <u>108</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Курочкин Сергей Владимирович, Давыдов Сергей Александрович, Давыдов Сергей Александрович</i> избрать председателя Совета дома: <i>Давыдов Сергей Александрович</i> кв. 18		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ариксин Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 40 общая площадь помещения 17 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 31/052547 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Ариксин Сергей Сергеевич</u> кв. <u>46</u> секретарем собрания <u>Левина Сергей</u> кв. <u>102</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Корнилова А.Н. кв. 103; Лысцов В.В. кв. 102; Лысцов И.И. кв. 101</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристову Анастасию Сергеевну</i> кв. <i>106</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискин Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 66 общая площадь помещения 10,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 79/11/152/087 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>66</u>		
секретарем собрания <u>Живильеву С.В.</u> кв. <u>66</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Корнилов В.А. №163, Чижов В.В. №102, Миссюгина Н.М. №658</i> избрать председателя Совета дома: <i>Корнилов В.А. №163, Чижов В.В. №102, Миссюгина Н.М. №658</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонированной площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сидорова Елена Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 3/14/02/587 от 26.08.2006 г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 100 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 3/14/02/587 от 26.08.2006 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Сидорову Елену Владимировну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Сидорову Елену Владимировну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Андреевская О.А. кв. 103; Ушаков В.В. кв. 108; Лисаевская Д.Н. кв. 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреевскую Ирину Сергеевну</i> кв. <i>26</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

« 06 » сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Ксения Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 80,1 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП ААТ 452587 от А.В.Е. Ариш г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Аришкину Е.В.</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома <i>Каврищева И.А. кв. №3, Ульяновская С.В. кв. №6, Московские А.И. кв. №3</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аниськина Сергея Сергеевича</i> кв. <i>№6</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонированной площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 79А715А587 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <u>А.И. ИТЕНСОВ, Ч.А. № 109, Числовский В.В. № 164, Давыдов И.И. № 57</u> избрать председателя Совета дома: <u>Аришкин Сергей Сергеевич</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 73 АТ 152 587 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Алексей Юрьевич Сервисов</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Алексей Юрьевич Сервисов</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кс. Киреевский, М.А. кв 103, Жуковская В кв 104, Лоскутский А.И. кв 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристовичу Александровичу Сергеевичу</i> кв. <i>№ 6</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискину Ксения Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 59/17/50/44/7

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 102,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 59/17/50/44/7 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня			
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Арискину Евгенью</u>	Кв. <u>86</u>	Кв. <u>86</u>	
за	против	воздержался	
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания	за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.	за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.	за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.	за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на	за	против	воздержался

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ковалева С.А. № 103, Давыдов В.В. № 104, Васильев А.И. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Амелину Христину Сергеевну</i> кв. <i>56</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»: предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

[Подпись]

Подпись

[Подпись]

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александров Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 19/07/15/05/517

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 100,0 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 19/07/15/05/517 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Александров Александр Сергеевич</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Александров Александр Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>В. Козлова, И. Н. Ковалева, Чубриков В. В. кв. 152, Лавочкина А. И. кв. 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андрей Ковалев</i> <i>Кристина Чернышова</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Алексеев В. В.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: _____

СГРП 50/07/45/20/017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 1 общая площадь помещения 6,66 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 16, Алексеев В. В. СГРП 50/07/45/20/017 от 20.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Алексеев В. В.</u> секретарем собрания <u>Алексеев В. В.</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Коробов С.А. 66103, Ушаков В.В. 102, Лисинский Н.Н. 57</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Сергеевич</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Лавинский Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Ульяновск от 26.09.2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 61 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 16, Лавинский Александр Сергеевич СГРП Ульяновск от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Лавинский Александр Сергеевич</u> кв. <u>16</u> секретарем собрания <u>Лавинский Александр Сергеевич</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Сергей Павлович В.А. кв.102, Дмитрий Евгеньевич В. кв.102, Давид Сергеевич А.И. кв. 57</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александр Сергеевич Сергеевич</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Андреев Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 5997452587

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 11 общая площадь помещения 60 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 11, Андреев Сергей Сергеевич СГРП 5997452587 от 16.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Андреев Сергей Сергеевич</u> кв. <u>11</u>		
секретарем собрания <u>Андреев Сергей Сергеевич</u> кв. <u>11</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома <i>Каришвили, Ч.А. кв.103, Жуковский В.В. кв.102, Миссудина, А.Н. кв.58</i> избрать председателя Совета дома <i>Алибеков Сергей Сергеевич</i> кв. 86		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«6» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ильинский Анатолий Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 40/02/001/2016/001/001/001/001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 102,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 40/02/001/2016/001/001/001/001 от А.В. С.И. Давыд. г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня			
1. Выбор председателя и секретаря собрания.			
Предложено: избрать председателем собрания <u>Ильинский Анатолий Сергеевич</u> кв. <u>86</u>			
секретарем собрания <u>Ильинский С.В.</u> кв. <u>86</u>			
за	против	воздержался	
2. Избрание счётной комиссии.			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <u>Кутырев, И.А. в.п.з. Лисинский, В.В. в.п.з. Мавруцкий, А.И. кв. 53</u> избрать председателя Совета дома: <u>Андреев, Е.И. в.п.з. Лисинский, В.В. в.п.з. Мавруцкий</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт». в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александров Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 - общая площадь помещения 88 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 337402587 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Александров Александр Сергеевич</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Александров Александр Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ульяновская, И.А. кв. 103, Завоевская, В.И. кв. 102, Лисовская, И.И. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алиевская, Т.И. кв. 104, Завоевская</i> кв. <i>10</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Савельев В.В.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 48/452/98-7

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 100,0 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 48/452/98-7 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КПО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Савельев В.В.</u> секретарем собрания <u>Савельев В.В.</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленне протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ульяновская д.А №103; Либлику в.В №102, Арсизыль, А.И. №53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Авчилов Е.Иванович Парикорев</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Ксения Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 74АТ/153/987

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 112,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП 74АТ/153/987 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КТО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Алиеву Е.В.</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Крылатый К.В. и др. кв. 103; Губинский В.И. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристову Кристину Сергеевну</i> кв. <i>44</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 31 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванов Иван Иванович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 36.07.2006

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 16 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 36.07.2006 от 36.07.2006 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Иванову Ирину Сергеевну</u> кв. <u>16</u>		
секретарем собрания <u>Иванову Елизавету Сергеевну</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Евдокимов С.Н. №103, Жилищный В. ст. 10А, Савицкий В.Н. №5А</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андрееву Анастасию Петровну</i> кв. <i>11</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Оградная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Оградная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Оградная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискин Алексей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 417/02/087

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 86,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 417/02/087 от 06.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискин Алексей Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Арискин Алексей Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ковалева В.А. в.т.с. Жилище в №102, Юбилейное, д.11, кв.58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Спиридова С.В. в.т.с. Жилище в №102, Юбилейное, д.11, кв.58</i> кв. 58		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 16, Жилищный К. С. СГРП 99/102/99-1 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александр Александрович Сервисов</u> кв. <u>16</u>		
секретарем собрания <u>Людмила Сервисова</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Курочкин С. А. кв. 60</i> ; <i>Усманов В. В. кв. 60</i> ; <i>Аликумов А. Н. кв. 60</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аликумов А. Н. кв. 60</i> кв. 60		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванов И.И.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 37/102988

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 100 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 16, Иванов И.И. СГРП 37/102988 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Иванову Ирину Сергеевну</u> кв. <u>16</u>		
секретарем собрания <u>Иванову Е.В.</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Сергей Юрьевич Ш.Н. кв. 103, Александрович В.А. кв. 102, Тимофей Николаевич Ш.Н. кв. 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александрович Ш.Н. кв. 103</i> кв. <i>103</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение?

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 87 общая площадь помещения 10,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 79 АТ 105 А 887 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346. ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Савельеву Е.В.</u> кв. <u>108</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленис протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Каратаева С.Н. кв. 703, Удальцова В.А. кв. 58, Шибуров А.Н. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Ахмедов Р.С. Зрицкий Сергей</i> кв. <i>86</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванов Иван Иванович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 87 общая площадь помещения 60 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 511123584 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Алексеева Евгения Сергеевич</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Иванов Иван Иванович</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Савицкий С.И. №103, Давыдов Е.В. №102, Миссуванс, Н.М. №65Д</i> избрать председателя Совета дома: <i>Ариксонку Христову Верескову</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«30» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Марина Анатольевна Александрова

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 2/11/15/2987 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Климова Сергеем Сергеевичем</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Давыдов Е. В.</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>И.И. Сидорова, И.А. Кв. 103, Жилой дом В.д. 102, Мичуринск, А.Н. 2 в 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>И.И. Сидорова, И.А. Кв. 103, Жилой дом В.д. 102, Мичуринск, А.Н. 2 в 58</i> кв. <i>58</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

И.И. Сидорова

Подпись

И.И. Сидорова

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«5» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аристов Алексей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 3

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Ариксиной Ксении Сергеевне СГРП 3 от 86-07-0006 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аристов Алексей Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Живилев Евгений</u> кв. <u>104</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Варшавский, Н.В. кв. 6103; Золотых, В.В. кв. 504; Мещеряков, А.Н. кв. 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Сидорова, А.А. кв. 504</i> кв. <i>56</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

[Подпись]
Подпись

[Подпись]
Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«5» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Алексико Кристина Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 53/11/152/98/07/26.07.2007

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Ариксиной Ксении Сергеевне СГРП 53/11/152/98/07/26.07.2007 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Алексико Кристина Сергеевна</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Алексико Кристина Сергеевна</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Карповцев И.А. в.ч.з.; Шалин В.Г. в.ч.з.; Шибирова С.М. в.ч.з.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Шибирова С.М. в.ч.з.</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

[Подпись]
Подпись

[Подпись]
Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 5 общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП от: 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Алиеву Елизавету Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Мисинскую С.В.</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Саритовский, И.Н. № 109, Калинин ул. № 102, Миусовский Д.И., № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреевский, Андрей Сергеевич</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«06» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Савицкий С.В.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 99/11/02/98 от 26.07.2006

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 20 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 99/11/02/98 от 26.07.2006 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Савицкого Сергея Владимировича</u> секретарем собрания <u>Савицкую С.В.</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Савицкий, В.А. № 103, Мещеряков В.А. № 104, Мещеряков, Н.Н. № 5А</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреевичу, Фридрихову, Карповичу</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье - текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Михайлов Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 33 общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин. 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 311402987 от А.С. О. А.С.С. г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Михайлов Александр Сергеевич</u> кв. <u>33</u>		
секретарем собрания <u>Михайлов Александр Сергеевич</u> кв. <u>33</u>		
за	против	воздержался
1		
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленне протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ульяновская, Липовая, Золотой Век, Австрия, А 11 кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристарх, Фридрих, Сергеев</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкина Ксения Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП 51/452/88 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Сидорову С.В.</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ю.И.Третьяков, И.А. Кв. 109, Жилищный ул. В. д. 10, Жилищный ул. Д.Н. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>А.И.Свиридов, А.И.Свиридов, С.И.Свиридов</i> кв. <i>10</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«06» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сергеев А. Ю.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43-24-030901-3838-43/001/2017-12

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 80 общая площадь помещения 44,1 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 43-24-030901-3838-43/001/2017-12 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Сергееву А. Ю.</u> кв. <u>80</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <u>Ульяновский И.А. №10, Шишкин В.В. №10, Мещеряков А.Н. №53</u> избрать председателя Совета дома: <u>Александров Т.Игоревич Коробков</u> кв. <u>86</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сергеева М. А.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

43-24-030907-3838-45/001/2017-13

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 80 общая площадь помещения 44,71 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 43-24-030907-3838-45/001/2017-13 от 06.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Кивиньбуеву А.</u>			кв. <u>80</u> кв. <u>80</u>
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался	
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г, в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кабанова И.Н. №109, Ульянова В.И. №102, Мисюрина А.И. №53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Кабанова И.Н. №109, Ульянова В.И. №102, Мисюрина А.И. №53</i> кв. №6		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:

Кабанова И.Н.
Подпись

Мисюрина А.И.
Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

« 14 » сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Позднеров Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43 АС 2004-11

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 49 общая площадь помещения 46,61 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/3 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 43 АС 2004-11 от 10.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

Вопросы повестки дня	за	против	воздержался
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Александровичу Позднерову</u> секретарем собрания <u>Александровичу Позднерову</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Корнеев И.А., Кошуров В.В., Лавинский А.М., Кошуров В.В.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Корнеев И.А., Кошуров В.В., Лавинский А.М., Кошуров В.В.</i> кв. №6		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«14» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Назарова Марина Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АС 206412

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 75 общая площадь помещения 46,60 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/3 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 73 АС 206412 от 15.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Ивановым Евгением Сергеевичем</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Жидковцев В</u> кв. <u>86</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
✓		
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
✓		
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Капустин В.А. и в.103, Гусинский В.А. и в.104, Мещеряков А.И. и в.53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Иванов И.И. и в.101</i> кв. 101		
за	против	воздержался
✓		
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
✓		
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
✓		
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
✓		
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
✓		
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
✓		
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
✓		
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
✓		
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
✓		
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
✓		
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
✓		
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Иванов И.И.

Иванов И.И.
Ф.И.О.

г. Ульяновск

« 14 » сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника)

Ф.И.О. Мерзляков Анастасия Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АС 206 4 13

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 95 общая площадь помещения 45 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/3 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 73 АС 206 4 13 от 10.09.2021 г.

Повестка дня.

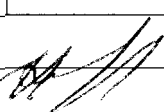
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Мерзлякову Анастасию Александровну</u> кв. <u>95</u> секретарем собрания <u>Мерзлякову Анастасию Александровну</u> кв. <u>95</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Удальцов В.С., Ч.А. кв. 103, Жуков В.В. кв. 108, Мисюрина А.И. кв. 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Анискин В.А. Фришман Германович</i> кв. <i>16</i>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись



Назарова А.А.
Ф.И.О.

г. Ульяновск

«11» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания _____ секретарем собрания _____		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Иванов Иван Иванович, Иванов Иван Иванович, Иванов Иван Иванович</i> избрать председателя Совета дома: <i>Иванов Иван Иванович</i> кв. <i>86</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

« 04 » сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александр Сергеевич Сергеев

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 7-04/001/2011

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 13 общая площадь помещения 60,0 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 7-04/001/2011 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александр Сергеевич Сергеев</u> кв. <u>13</u>		
секретарем собрания <u>Татьяна Васильевна</u> кв. <u>13</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома <i>Селиванов В.А. № 103, Ушаков В.В. № 104, Давыдов Н.Н. № 105</i> избрать председателя Совета дома <i>Селиванов В.А.</i> кв. <i>103</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Оградная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Оградная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Оградная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«11» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Станислав Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 7/011/2014/001/2014

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 66,8 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП 7/011/2014/001/2014 от 30.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкин Станислав Сергеевич</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Дикель К.В.</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Криворучко В.А. и Козу, Зависову В.В. и Зависову А.И. по 1/3</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреева В.В. и Андреева В.В. по 1/3</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«11» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванов Иван Иванович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 12/04/2012

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 31 общая площадь помещения 600 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 12/04/2012 от 10.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Иванову И.И.</u> секретарем собрания <u>Иванову И.И.</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кабитов В.А. 16.03, Заварыкин В.В. 16.03, Швейцова А.И. 16.03</i> избрать председателя Совета дома: <i>Заварыкин В.В. Сергеев</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «Текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника)

Ф.И.О. Наумилова Любовь Андреевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 766234

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 44 общая площадь помещения 35,80 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 3А115А887 от 06.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня			
1. Выбор председателя и секретаря собрания.			
Предложено: избрать председателем собрания <u>Алексееву Анастасию Сергеевну</u> кв. <u>86</u>			
секретарем собрания <u>Сивилеву Е.В.</u> кв. <u>108</u>			
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался	
2. Избрание счётной комиссии.			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Сидорова И.К. в 103, Завишвили В. в 103, Шавырина А.И. в 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Сидорова И.К.</i> кв. <i>10</i>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договоры собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«6» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания _____ секретарем собрания _____		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Савицкий И.А. кв. 109, Шманько В.В. кв. 104, Лавринович И.И. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексеев И.И. кв. 107, Шманько В.В. кв. 104</i> кв. <i>106</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Жарикова Е. С.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП АС 16590-1

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 5 общая площадь помещения 46,48 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП А/1452577 от 16.07.2020 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Жариковой Е. С.</u> кв. <u>108</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>И.А.В.ИЗ.</i> , <i>И.А.В.ИЗ.</i> , <i>В.М.ИЗ.</i> , <i>И.А.В.ИЗ.</i> , <i>И.А.В.ИЗ.</i> , <i>И.А.В.ИЗ.</i>		
избрать председателя Совета дома: <i>И.А.В.ИЗ.</i> , <i>И.А.В.ИЗ.</i> , <i>И.А.В.ИЗ.</i> кв. <i>16</i>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонированной площади с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Ксения Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73/24/009007.3895-73/049/0020-5 07 12. №. 20207.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 26,00 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 26,00 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП 73/24/009007.3895-73/049/0020-5 07 12. №. 20207. г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: _____ кв.		
избрать председателя Совета дома: _____		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Соболев Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ 385655

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 44 общая площадь помещения 93 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 44/93 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 73 АТ 385655 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346. ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Соболев Александр Александрович</u> кв. <u>86</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Савицкий В.Н. и др., Мещеряков В.В. и др., Лоскутов А.И. и др.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Савицкий В.Н. и др., Мещеряков В.В. и др., Лоскутов А.И. и др.</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления. в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Завильин Сергей Владимирович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 2018/01/001/2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 101 общая площадь помещения 116,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 2018/01/001/2021 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Завильин Сергей Владимирович</u> кв. <u>101</u>		
секретарем собрания <u>Завильин Сергей Владимирович</u> кв. <u>101</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Сергей Петрович Ушаков, В.А. № 103, Гидральная ул. № 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Сергей Петрович Ушаков</i> кв. <i>53</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«28» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):
 Ф.И.О. Резетина Любовь Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
 СГРП 70/003/2021/003/003/003

(название документа, серия, номер, дата выдачи)
 Кв. 35 общая площадь помещения 5,5,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 70/003/2021/003/003/003 от 28.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевну</u> кв. <u>36</u>		
секретарем собрания <u>Резетина Любовь Николаевна</u> кв. <u>35</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Горай И.В., И.А.в. №3, Жилищный В.В. и др., Лисинский А.И. № 51</i> избрать председателя Совета дома: <i>Вилькович Андрей Сергеевич</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Вед. у

Подпись

Вилькович А.И.

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«6» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шестерин Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП - 14/05/2011 от 10.09.2011

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 81 общая площадь помещения 14,92 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 14/05/2011 от 10.09.2011 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Шестерин Александр Сергеевич</u> кв. <u>81</u>		
секретарем собрания <u>Зубильцев Евгений</u> кв. <u>112</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
✓		
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
✓		
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Анисимов, И.А. и др., Заварзин, В.В. и др., Лисовский, П.М. и др.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Лисовский, П.М.</i> КВ. № 6		
за	против	воздержался
✓		
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
✓		
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
✓		
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
✓		
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
✓		
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
✓		
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
✓		
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
✓		
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
✓		
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
✓		
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
✓		
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника:

[Подпись]
Подпись

[Подпись]
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Кристьян Артем Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 26.09.2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 57 общая площадь помещения 45,30 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 26.09.2021 от 20.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Кристину Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Давыдову С.В.</u>		
за <u>1</u>	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Александров, С.А. и в состав председателя совета МКД, Исаев, А.И. и 57</i> избрать председателя Совета дома: <i>Исаев, А.И. и 57</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«06» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Смирнов С.В. Иванов С.С. Сидорова

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 7325039892

(название документа, серия, номер, дата выдачи):

Кв. 27 общая площадь помещения 10,3 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/17 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 7325039892 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Иванов С.С.</u> секретарем собрания <u>Сидорова</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Сидорова И.А. в.из. Гусева Е.В. в.из. Лавочкин А.И. в.из. ДР</i> избрать председателя Совета дома: <i>Сидорова И.А. в.из. Гусева Е.В. в.из. Лавочкин А.И. в.из. ДР</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

[Подпись]
Подпись

[Подпись]
Ф.И.Ф.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сергей Сергеевич Сергеев

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 60/15/25/8/8

(название документа, серия, номер, дата выданы)

Кв. 86 общая площадь помещения 40,20 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 60/15/25/8/8 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985. ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Сергей Сергеевич Сергеев</u> секретарем собрания <u>Александра Сергеевича Сергеева</u>			Кв. <u>86</u> Кв. <u>86</u>
за	против	воздержался	
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Смирнова, Д.А. и др. Смирнов В.В. 10х, Смирнова, А.И. кв. 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Смирнов В.В. 10х, Смирнов В.В. 10х</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ильинский Александр Владимирович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 31/15/987 от 26.04.2006

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 87 общая площадь помещения 15 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП-31/15/987 от 26.04.2006 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Ильинский Александр Владимирович</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Ильинский Александр Владимирович</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ульяновская ул. № 13, Лиственный в. № 102, Лиственный в. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>С. С. Сидорова</i> <i>Тристану</i> <i>Варвара</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб. 00 коп. с 1 кв. м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

С. С. Сидорова
Подпись

Ф.И.О.

С. С. Сидорова

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«06» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника)

Ф.И.О. Савицкий Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 3000 510 015

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 03 общая площадь помещения 45,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 17 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 3000 510 015 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Савицкий Александр Александрович</u> кв. <u>03</u> секретарем собрания <u>Савицкий Александр Александрович</u> кв. <u>03</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома <i>Каришвили Ч.А., Шваквател В.А., Давутов А.Н. по 5А</i> избрать председателя Совета дома: <i>Шваквател В.А., Шваквател В.А., Шваквател В.А.</i> кв. <i>5А</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Савицкий Алексей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 7494/001/2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 13 общая площадь помещения 4510 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 100 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин.. 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 7494/001/2017 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Алексея Сергеевича Савицкого</u> секретарем собрания <u>Александру Верещину</u>		
за	против	воздержался
		Кв. <u>13</u> Кв. <u>102</u>
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Капитанов В.А. № 103; Фомина Е.В. № 103; Ливичевский А.И. № 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Ливичевский Александр Сергеевич</i> кв. № <i>58</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сидорова Елена Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 47/53/517

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 55/5 общая площадь помещения 55,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 14 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 47/53/517 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Сидорову Елену Владимировну</u> кв. <u>55/5</u> секретарем собрания <u>Сидорову Елену Владимировну</u> кв. <u>55/5</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Григорьев С.А. кв. 103, Цибульская В.В. кв. 104, Лисовский Н. кв. 108</i> избрать председателя Совета дома: <i>Григорьев С.А.</i> кв. <i>103</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Полещинская Елена Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 50/01/001/2019

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 51 общая площадь помещения 55,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 50/01/001/2019 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Анну Сергеевну Сервисову</u> кв. <u>56</u>		
секретарем собрания <u>Людмила Сергеевна</u> кв. <u>102</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Григорьев И.А., Ковалев В.В., Шинкарев В.В., Александров А.В., Л.В.С.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексей Владимирович Григорьев</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александров Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73/09/003/2021/001/001/001/001/001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 11 общая площадь помещения 35,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания;

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 73/09/003/2021/001/001/001/001/001 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателя Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Надление Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. <u>11</u>		
секретарем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. <u>11</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома <i>Кабачник И.А. № 103, Шумилов В.В. № 104, Лавочкин С.А. № 105</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексей Кочуров</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 20-09-01/910/2008-004 от 19.03.2008

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 50 общая площадь помещения 45,36 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 20-09-01/910/2008-004 от 19.03.2008 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346. ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Смирнова, А.А., Золотых, Александров В.А., Шереметьев А.Н. кв. 55</i> избрать председателя Совета дома: <i>Смирнова, А.А., Золотых, Александров В.А., Шереметьев А.Н. кв. 55</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

А.А. Смирнов

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Миссо, Алла Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 38/48/88/87

(название документа, серия, номер, дата выдачи).

Кв. 49 общая площадь помещения 46,11 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 38/48/88/87 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня			
1. Выбор председателя и секретаря собрания.			
Предложено: избрать председателем собрания <u>Миссо Аллу Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Миссо Аллу Сергеевну</u>			
за	против	воздержался	Кв. <u>49</u>
			Кв. <u>49</u>
2. Избрание счётной комиссии.			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Григорьев И.В., В.В. Востриков, В.В. Востриков, В.В. Востриков, В.В. Востриков, В.В. Востриков</i> избрать председателя Совета дома: <i>Григорьев И.В.</i> кв. <i>АВ</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договоры собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Григорьев И.В.
Подпись

Григорьев И.В.
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Крупнов Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 33.24/138/002.7542-71/6-19-001-0000900.00.00.00

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 18 общая площадь помещения 47,60 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 33.24/138/002.7542-71/6-19-001-0000900.00.00.00 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Анатолий Кривошеин</u> секретарем собрания <u>Ирина Кривошеина</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Видея Николаевна Степановна, Александрович В. Николаевич, Александрович Р. Николаевич</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александрович В. Николаевич</i> кв. <i>16</i>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:

[Подпись]
Подпись

[Подпись]
Ф.И.О.

г. Ульяновск

« 06 » сентября 2021 г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Алексей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 30/02/2018/001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 29,49 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 6 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевны СГРП 30/02/2018/001 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкин Алексей Сергеевич</u> кв. <u>10</u> секретарем собрания <u>Аришкин Алексей Сергеевич</u> кв. <u>10</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>С.И.Васильев, И.А.Иванов, В.В.Иванов, А.И.Иванов</i> избрать председателя Совета дома: <i>С.И.Васильев</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«3» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Домашева Елена Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 49/07/2016/46

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 47 общая площадь помещения 29,46 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 49/07/2016/46 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> секретарем собрания <u>Домашеву Елену Александровну</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Иванов И.И., Петров П.П., Сидоров С.С. и Дав. К.К. (председатель)</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шуваков Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 10/01/2017/001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 35,71 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/10 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 10/01/2017/001 от 17.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Александр Сергеевич Шуваков</u> кв. <u>10</u> секретарем собрания <u>Александр Сергеевич Шуваков</u> кв. <u>10</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ульяновская Ч.К. № 129, дом № 2 в 102, Жилой ул. № 211 кв. 101</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андрей Владимирович Кривоберезов</i> кв. 101		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Лаврова Наталья Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 38/05/2018

(название документа, серия, номер, дата выдачи).

Кв. 43 общая площадь помещения 55,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 38/05/2018 от 25.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Артёмову Анастасию Сергеевну</u> кв. <u>46</u> секретарем собрания <u>Сидорову В.В.</u> кв. <u>88</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Сидорова, Иванова, Петрова, Виноградова, Лисицына, Давыдов</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров, Григорьев, Пирожков</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Сидорова
Подпись

Сидорова Ирина Ивановна
Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«17» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Лорчинья Светлана Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 30/04/2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 41 общая площадь помещения 44,98 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 12 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 30/04/2017 от 30.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Лорчинья Светлана Александровна</u> кв. <u>46</u>		
секретарем собрания <u>Лорчинья Светлана Александровна</u> кв. <u>46</u>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Григорьевский ул. д. 60 кв. 102. Администрация, 5-й эт. кв. 43</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Александрович</i> кв. <i>43</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Оградная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Оградная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Оградная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался

Подпись собственника:

[Подпись]

Подпись

[Подпись]

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванов Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 46/01/1600/00

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 11 общая площадь помещения 44,98 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 46/01/1600/00 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Александровича Александра Александровича</u> кв. <u>11</u> секретарем собрания <u>Иванов Александрович</u> кв. <u>11</u>	за	против
		воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания	за	против
		воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.	за	против
		воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.	за	против
		воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.	за	против
		воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Савицкий В.А. в состав Совета МКД, избравшего А.И. и Б.И.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреев В.В. в качестве председателя</i> кв. <i>11</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 54192984 от 10.07.2016 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Смирнова Е.С.</u> кв. <u>107</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>С. Милославский 4 кв. 60 по ул. Отрадн. д. 60, Шуваев Д.В. 11 кв. 5А</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александр Иванович Берестовкин</i> кв. 11		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадн. д. 60 в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадн. д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадн. д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«09» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания _____ секретарем собрания _____		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>А.И.Иванов, А.В.Петров, А.С.Сидоров, А.Д.Куликов, А.Н.Попов, А.К.Смирнов, А.Л.Соколов, А.М.Толкачев, А.О.Федотов, А.П.Харьков, А.Р.Цыганков, А.С.Чайков, А.В.Шаров, А.Д.Щербаков, А.Н.Юдин, А.К.Якушев</i>		
избрать председателя Совета дома: <i>А.И.Иванов</i> кв. <i>11</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«09» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 39/01/2025/001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 55,96 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/4 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевны СГРП 39/01/2025/001 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

вопрос	за	против	воздержался
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Сиванскую Е.В.</u> кв. <u>102</u>			
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Борисов Олег Владимирович, Ушаков Павел Александрович, Алешин Александр Александрович</i> избрать председателя Совета дома: <i>Борисов Олег Владимирович</i> кв. <i>11</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис». предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шабалин Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 61,1 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП ААТ7422584 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Шабалин Александр Сергеевич</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Шабалин Александр Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
1		
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
1		
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
1		
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
1		
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
1		
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Смирнов С.А., Александров А.В., Иванов С.В., Петров С.В., Сидоров С.В., Тихонов С.В., Федоров С.В., Хохлов С.В., Цыганков С.В., Шевченко С.В., Щербинин С.В., Юдин С.В., Яковлев С.В.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Смирнов С.А.</i> кв. <i>14</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«19» сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП-3311432387 от 26.07.2020 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Завьялову Е.В.</u> кв. 10		
секретарем собрания <u>Савилову Е.В.</u> кв. 10		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Киреев И.В., Чубко В.В., Гаврилов В.В., Мещеряков А.М., Ковалев А.А.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Киреев И.В.</i> кв. <i>11</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления. в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александр Сергеевич Сергеев

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73/01/003/2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 447 общая площадь помещения 447 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 73/01/003/2017 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.			
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александр Сергеевич Сергеев</u> кв: <u>447</u>			
секретарем собрания <u>Александр Сергеев</u> кв: <u>447</u>			
за	против	воздержался	
2. Избрание счётной комиссии.			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Киреевский И.В., Александров В.В., Яковлев Н.В., К.С.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Киреевский И.В.</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришанин Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП № 74/52/937

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 88 общая площадь помещения 7,8 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/10 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП № 74/52/937 от 20.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришанин Александр Сергеевич</u> кв. <u>88</u> секретарем собрания <u>Александр Бугаев</u> кв. <u>88</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Крылова И.А. в должности заместителя председателя, Жуковская А.Н. кв. 57</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреев Андрей Владимирович Сергеевич</i> кв. <i>10</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«17» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванов Иван Иванович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
СГРП 59-24-006407-9989-31043/8621-1 07.12.2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 59-24-006407-9989-31043/8621-1 07.12.2021 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Ивановым Иваном Ивановичем</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Ивановым Сергеем Сергеевичем</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Урбанович В. А. Ковалев Романов В. В. Маликов А. И. № 53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреевич Л. Дмитриевич Сергеевич</i> кв. <i>14</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«14» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аристов Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 44/001/2017/0033-13/049/2021-2 от 17.08.2021г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 44/001/2017/0033-13/049/2021-2 от 17.08.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аристов Александр Сергеевич</u> кв. <u>16</u>		
секретарем собрания <u>Жуковская Елена</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома <u>Курочкин И.А. и Исаева А.А.</u> , избрать председателя Совета дома: <u>Исаеву Т.А.</u> кв. <u>46</u>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

« 06 » сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 33/24/09007/19899 - 33/049/000 - 12 от 18.10.2020

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП 33/24/09007/19899 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Завальскую Ю.В.</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Карпильцев Сергей Владимирович, Исаев Александр Александрович, Кривобородов Александр Александрович, Кривобородов Александр Александрович</i> кв. <i>11</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Александрович</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания _____ кв.		
секретарем собрания _____ кв.		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Криштолюк В.В. и др., Жилищный дом № 6 по ул. Отрадная, д. 60, Автозаводский район, г. Ульяновск</i> избрать председателя Совета дома: <i>Криштолюк В.В.</i> кв. <i>16</i>		
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: _____ кв. _____		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП № 311/152887 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания _____ секретарем собрания _____		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>К.Р. Рахметов, И.В. К. 103, Аманжолт 610.002, Аманжолт А.А. № 23</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аманжолт А.А. № 23</i> кв. <i>10</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____
Подпись _____ Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

« 08 » сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 48124/000907-3926-73/049/2020-4 07.03.2020

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 347452484 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> секретарем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Хорошкова Елена Владимировна, Лыткина Н.И. и др.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Сергеевич</i> кв. 55		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ильинский Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 79-79-67/142/2005-297-07 кв. 65. 2006

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 65 общая площадь помещения 17,36 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 79-79-67/142/2005-297-07 кв. 86 от 26.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Ильинский Александр Сергеевич</u> кв. <u>65</u>		
секретарем собрания <u>Ильинский Александр Сергеевич</u> кв. <u>65</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808), Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Курочкин И.А. № 119, Ткаченко В.В. № 102, Мещеряков Н.Н. № 59</i> избрать председателя Совета дома: <i>Тришкин Т.В. № 119, Ткаченко В.В. № 102, Мещеряков Н.Н. № 59</i> кв. № <i>119</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«11» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Серебряков Сергей Викторович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 49-43-01/442/2005-237 от 26.05.2009

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 9 общая площадь помещения 10,7 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 49-43-01/442/2005-237 от 26.05.2009 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Сергея Викторовича Серебрякова</u> кв. <u>9</u>		
секретарем собрания <u>Серебрякову Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома <i>Борисов, Иван Владимирович</i> в к.д. № <i>10</i> кв. № <i>10</i> избрать председателя Совета дома: <i>Михайлов, Дмитрий Борисович</i> кв. № <i>10</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Алексей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 23-73-69/112/2005-231 от 20.09.2005

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 100 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 10 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП 231102884 от 20.09.2005 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кришане В.А. и др. (список в бл. №2, Лист учета, стр. № 53)</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андрейчук З.И. (список в бл. №2, Лист учета, стр. № 53)</i> кв. 11		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Савинский Сергей Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43-43-01/112/2005-237 от 05.05.2005г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 130 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/16 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 43-43-01/112/2005-237 от 05.05.2005г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Савинскому Сергею Александровичу</u> кв. <u>16</u> секретарем собрания <u>Савинской Ксении Сергеевне</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Савицкий Сергей Владимирович, Давыдов Александр Анисимович</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андрей Александрович Ершов</i> кв. 10		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Богданов Александр Владимирович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 7-1241/030407/3925-73/001/2017-1 от 29.06.2017г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения 73,00 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП: 731193255-1 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александр Владимирович Богданов</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Александр Владимирович Богданов</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Усманов Р. Р., Давыдов Александр Владимирович, Яковлев А. П., Давыдов</i> избрать председателя Совета дома: <i>Аристову Елизавету Сергеевну</i> кв. <i>17</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Борисович, С.В.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 7300 919 994

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения 33,57 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 7300 919 994 от 16.04.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Андрееву Жанеттой Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Андрееву Жанеттой Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Корнилова Г.А. 16.03, Гаврилова Е.В. 16.04, Мельникова А.В. 16.05</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреевичу Григорьеву Сергеевичу</i> кв. <i>14</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

« 17 » сентября 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкин Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 48/07/02987

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 10,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 10 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП 48/07/02987 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкин Сергей Сергеевич</u> кв. <u>10</u> секретарем собрания <u>Аришкин Сергей Сергеевич</u> кв. <u>10</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленье протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Курочкин А.А., Киселев А.В., Киселев А.В., Шибанов А.В., Киселев А.В.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексеев А.А., Киселев А.В., Курочкин А.А.</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт». в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Савинский Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АН 01/001/2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 2 общая площадь помещения 30,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 73 АН 01/001/2017 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>16</u>		
секретарем собрания <u>Савинский Александр Александрович</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Киреев Илья Владимирович, Александров Александр Николаевич, Мухоморов Александр Николаевич</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров Александр Николаевич</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«07» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Волков Александр Николаевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 33/47452957

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 11 общая площадь помещения 11,11 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 100 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 33/47452957 от 06.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александр Николаевич Волков</u> кв. <u>11</u>		
секретарем собрания <u>Александр Николаевич Волков</u> кв. <u>11</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ксении Сергеевны Шибановой, Фредерике Владимировны, Лидии Александровны</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андрея Владимировича Шибанова</i> кв. <i>17</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника)
Ф.И.О. Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП № 45/2587

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 22 общая площадь помещения 44,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Ариксиной Ксении Сергеевне СГРП № 45/2587 от 28.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александр Сергеевич</u> кв. <u>22</u>		
секретарем собрания <u>Женя Сергеевна</u> кв. <u>22</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Смирнов В.А., Козлов В.А., Козлов В.А., Козлов В.А., Козлов В.А.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Смирнов В.А.</i> кв. <i>10</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания;

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания _____, секретарем собрания _____		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Иванов И.И., Петров П.П., Сидоров С.С., Федоров Ф.Ф., Хохлов Х.Х., Кв. 10</i> избрать председателя Совета дома: <i>Иванов И.И.</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванов Иван Иванович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 11/01/0000000

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 20 общая площадь помещения 100 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 10 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 11/01/0000000 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ирину Сергеевну</u> кв. <u>16</u> секретарем собрания <u>Иванову Иван Ивановичу</u> кв. <u>108</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Харитонов, С.В. Председатель, Чувалов, В.В. Член, Мещеряков, А.И. Член</i> избрать председателя Совета дома: <i>Харитонов, С.В. Председатель</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Смирнов-Зин Вадим Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 34/19/02/587

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 2 общая площадь помещения 100 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 34/19/02/587 от 26.07.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определеение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определеение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Смирнов-Зин Вадим Сергеевич</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Усриханов, Г.А. и др., Давыдов В.А. и др., Мисюченко А.И. и др.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреев, Андрей, Бураков</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 39.24.091967-8255-23/001/2018-2 от 14.15.2018г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 39.24.091967-8255-23/001/2018-2 от 16.09.2008 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксении Сергеевны</u> кв. 86		
секретарем собрания <u>Жуковой Е.В.</u> кв. 86		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ульяновский В.В., Давыдов В.В., Давыдов В.В., Давыдов В.В., Давыдов В.В.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Ульяновский В.В.</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП № АТ402587 от 16.07.2016 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Арискину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Сидорова И.А., Иванова А.А., Петрова В.В., Сидорова А.А., Сидорова А.А., Сидорова А.А.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Антоновича Сергеевича Сергеевич</i> кв. <i>11</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Гришкин Вадим Григорьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73.24.130404.9133-73/649/2018-5 от 10.10.2018

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Ариксиной Ксении Сергеевне СГРП 73.24.130404.9133-73/649/2018-5 от 10.10.2018 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Гришкин Вадим Григорьевич</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Гришкин Вадим Григорьевич</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома <i>Королевский, А.Ф. по ул. Отрадная, д. 60, кв. 58</i> и избр. <i>Андреев, А.И. кв. 58</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреев, А.И. кв. 58</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сидорова Елена Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73.14.091607.3374-79/049/2020-5 от 14.05.2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 71,1 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 73.14.091607 от 14.05.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Сидорову Елену Владимировну</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кришталев, И.А. и др. (список в приложении), Андреев, А.И. и др.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Андреев, А.И. и др.</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«07» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александров Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43.24.036907.0177-79/049/2020-50118-05.001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 10,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 М².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 43.24.036907.0177-79/049/2020-50118-05.001 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. <u>16</u>		
секретарем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Кабалкина, А.А. кв. 104, Жилой дом № 104, Лесной ул. д. 104, кв. 104</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александров, Т.В. кв. 104</i> кв. <i>104</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аришкиной Ксении Сергеевны

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 1/447/007/2011/1

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 1 общая площадь помещения 39,20 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 3/16 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Аришкиной Ксении Сергеевне СГРП 1/447/007/2011/1 от 20.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Аришкину Ксению Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Завишину В.</u> кв. <u>112</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Ирина Сергеевна Иванова, Валентина Ивановна Иванова, Мария Ивановна Иванова</i>		
избрать председателя Совета дома: <i>Ирина Сергеевна Иванова</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«6» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александров Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 33/011/2017/001/2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 910 общая площадь помещения 9,10 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 33/011/2017/001/2017 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Александров Александр Александрович</u> кв. <u>86</u>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Куряткина И.А. №3 Лианозово В.д. №2, Ливадского А.И. №53</i> избрать председателя Совета дома: <i>Александр Александрович Куряткин</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«05» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания _____ кв. _____		
секретарем собрания _____ кв. _____		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Алиев И.А. Ковалев В.И. Ковалев В.И. Ковалев А.И. Ковалев</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алиев И.А. Ковалев В.И. Ковалев В.И. Ковалев А.И. Ковалев</i> кв. <i>46</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ахмедов А.А.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 330745498 от 10.10.2021 г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 1 общая площадь помещения 42,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 1, Ахмедов А.А. СГРП 330745498 от 10.10.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346. ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Ахмедов А.А.</u> секретарем собрания <u>Ахмедов А.А.</u> кв. <u>1</u>		
за <u>1</u>	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <u>1</u>	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <u>1</u>	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за <u>1</u>	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за <u>1</u>	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Смирнов И.А. и др.</i> Председателем дома: <i>Смирнов И.А.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Смирнов И.А.</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

г. Ульяновск

«16» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 16, Привокзальная К.В. СГРП 7327097346 от 20.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Анисимову Татьяну Сергеевну</u> кв. <u>16</u>		
секретарем собрания <u>Ларионову Е.В.</u> кв. <u>16</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Курочкин Александр Александрович, Давыдов Н.Н. № 13</i> избрать председателя Совета дома: <i>Курочкин Александр Александрович</i> кв. 10		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Абрамченко К.В.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 79/07/45/201/01 от 16.09.2016
(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 11,1 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 16, Абрамченко К.В. СГРП 79/07/45/201/01 от 16.09.2016 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Абрамченко К.В.</u> секретарем собрания <u>Абрамченко К.В.</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>С.А. Ковалев, И.А. Золотарев, Чусовитов В.В. 10, Мещеряков, А.И. и др.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Ирина Владимировна Терехина</i> кв. <i>101</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арискин Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 77-79-01/064/2016-01/07 14.01.2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 100,0 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 77-79-01/064/2016-01/07 14.01.2017 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346. ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискину Сергеевну Сергеевну</u> кв. <u>86</u>		
секретарем собрания <u>Лигинскую В.</u> кв. <u>86</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Колесниченко, С.А., Ковалев, В.В., Мельников, А.И., Сидоров, А.В.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алексей Сергеевич Сердюков</i> кв. <i>16</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 60 ул. Отрадная.

г. Ульяновск

«06» сентябрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 48-43-01/2024/КВ-09107 11.09.2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 48-43-01/2024/КВ-09107 от 06.09.2017 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания <u>Михайлову Александровну Сергеевну</u> кв. 86		
секретарем собрания <u>Литвинову Е. В.</u> кв. 86		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Керимовна А.А. 16.02.1972, Жамалова А.М. 02.07.1977, Мамбетов А.А. 10.07.1977</i> избрать председателя Совета дома: <i>Алиеву А.А. 16.02.1972</i> кв. <i>20</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сидорова Елена Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 23-23-01/564/2016-09/07 Н.С. 2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения _____ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 23-23-01/564/2016-09/07 Н.С. 2017 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Арискиной Ксенией Сергеевной</u> кв. <u>86</u> секретарем собрания <u>Сидоровой Еленой Владимировной</u> кв. <u>86А</u>		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на		

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>К.И.Ильин, А.В.Ильин, А.В.Ильин, А.В.Ильин, А.В.Ильин, А.В.Ильин</i> избрать председателя Совета дома: <i>А.В.Ильин, А.В.Ильин, А.В.Ильин</i> кв. <i>10</i>		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника): Иванов Сергей Сергеевич

Ф.И.О. Иванов Сергей Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 86 общая площадь помещения 77,0 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 60 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 06 сентября 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 06 сентября 2021г. по 20 ч. 00 мин., 17 сентября 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по ул. Отрадная, д. 60 кв. 86, Арискиной Ксении Сергеевне СГРП 331155987 от 16.09.2021 г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания <u>Иванов Сергей Сергеевич</u> секретарем собрания <u>Иванов Сергей Сергеевич</u>			Кв. <u>86</u>
за	против	воздержался	Кв. <u>86</u>
2. Избрание счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	против	воздержался	
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	против	воздержался	
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.09.2021г.			
за	против	воздержался	
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.10.2021г.			
за	против	воздержался	
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на			

период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 2 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 15 руб. 00 коп./м ² .		
за	против	воздержался
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.		
Предложено: избрать в состав Совета дома: <i>Коробейников С.И., А.И. и В.В. Абрамовичевы В.В. и В.В. Шабаловичевы В.В. и В.В.</i> избрать председателя Совета дома: <i>Абрамовичев В.В.</i> кв. 16		
за	против	воздержался
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.		
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 2 руб.00 коп. с 1 кв.м.		
за	против	воздержался
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
11. Определение порядка расчета газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержание общего имущества МКД с 01.10.2021г.		
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
13. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
14. О передаче ООО «Доверие» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.		
Предложено: ООО «Доверие» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 60 по ул. Отрадная в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
15. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
16. Расторжение договоров между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по ул. Отрадная, д. 60 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	против	воздержался
17. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.		
Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 20 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
18. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.		
Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
19. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.		
Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____