

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с.Озерки Чердаклинского р-на МКР 1 дом № 20 принявших участие в общем собрании собственников в форме очного голосования .**

с.Озерки

28.06 2024 г.

Место проведения: с.Озерки МКР 1 дом № 20

Форма проведения общего собрания: **очная**

Общее собрание собственников состоялось

Инициатором общего собрания является Управляющая компания ООО «УК КВАРТАЛ»

Общая площадь жилых и нежилых помещений (абонируемая площадь), которыми владеют собственники на дату проведения собрания, составляет 2104,00 м<sup>2</sup>, (общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме), что составляет **100%** голосов.

Всего в общем собрании собственников приняли участие собственники в очной форме, владеющие 1038,5 м<sup>2</sup> жилых, что составляет 388 % голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений.**

- 1.Выборы председателя и секретаря, утверждение состава счетной комиссии, предоставление права подписи настоящего протокола общего собрания.
- 2.Установление тарифа на содержание и ремонт жилья на 2024-2025 год.
- 3.Порядок размещения информации об управлении домом.

**Очным голосованием собственниками приняты следующие решения:**

**1. По первому вопросу предложено:**

Избрать председателем и секретарем собрания \_\_\_\_\_ кв 16, предоставить ему полномочия счетной комиссии и право подписи настоящего протокола общего собрания.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1178,1</u>	<u>35,9</u>	<u>60,4</u>	<u>2,87</u>	—	—

**Принято решение :** Избрать председателем и секретарем собрания \_\_\_\_\_ кв 16, предоставить ему полномочия счетной комиссии и право подписи настоящего протокола общего собрания.

**2. По второму вопросу предложено:**

Установить тариф на содержание и ремонт жилья на 2024-2025 гг.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1178,1</u>	<u>35,9</u>	<u>60,4</u>	<u>2,87</u>	—	—

**Принято решение:** Установить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а также перечень услуг по содержанию и текущему ремонту 15,5 рублей/за метр квадратный на 2024-2025 год в соответствии с Перечнем услуг и работ с 01.07.2024 г.

**3. По третьему вопросу предложено:**

Размещать информацию об управлении домом на информационных стендах у подъездов дома.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1178,1	55,9	60,4	2,87	—	—

**Принято решение :** Размещать информацию об управлении домом на информационных стендах у подъезда дома.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах на 1 (одном) листке.

**Приложение к протоколу:**

1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 (одном) листке.
2. Акт о размещении сообщения о проведении собрания на 1 (одном) листке.
3. Реестр очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в форме очного голосования на ( трех ) листах.
4. Протокол счетной комиссии на 1 (одном) листе.
5. Акт о размещении итогов голосования на 1 (одном) листе.
6. Проект договора управления на 3 (трех) листах.
7. Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества на 1 (одном) листке.

Председатель и секретарь собрания  
25.06.24 2024 г.

К. [подпись]