

13. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

14. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» мая 2022 года.

15. Установление вознаграждения председателю Совета дома в размере 8191,38 руб., что составляет 1,78 руб. с 1 кв.м.

16. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мещанкину В.Б. г. Дмитровград, ул. Курчатова, д. 30, кв. .

17. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

18. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.05.2022 г.

19. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

20. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

21. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Совета дома – г. Дмитровград, ул. Курчатова, дом № 30, кв. № .)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2777,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил избрать председателем общего собрания: Мещанкина В.Б., избрать секретарем собрания: Прохорова А.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Прохорова А.А.; 2. Сысоева С.П.; 3. Быстрова А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Мещанкина В.Б., избрать секретарем собрания: Прохорова А.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Прохорова А.А.; 2. Сысоева С.П.; 3. Быстрова А.М.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Мещанкина В.Б., избрать секретарем собрания: Прохорова А.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Прохорова А.А.; 2. Сысоева С.П.; 3. Быстрова А.М.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2528,14	91,02%	100,72	3,63 %	148,60	5,35 %

Принято **большинством голосов**

3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил избрать совет дома в количестве 3 человек: 1. Мещанкина В.Б.; 2. Прохорова А.А.; 3. Быстрова А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 3 человек: 1. Мещанкина В.Б.; 2. Прохорова А.А.; 3. Быстрова А.М.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - **избрать совет дома в количестве 3 человек: 1. Мещанкина В.Б.; 2. Прохорова А.А.; 3. Быстрова А.М.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2294,94	82,63%	288,58	10,39 %	193,94	6,98 %

Принято **большинством голосов**

4. По четвертому вопросу: Выбор Председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ: Прохорова Алексея Александровича, который предложил из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома - Мещанкина В.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома - Мещанкина В.Б.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор Председателя Совета дома.» - **из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома - Мещанкина В.Б.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2560,21	92,18%	146,67	5,28 %	70,58	2,54 %

Принято **большинством голосов**

5. По пятому вопросу: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2598,68	93,56%	115,08	4,14 %	63,70	2,30 %

Принято **большинством голосов**

6. По шестому вопросу: Утверждение отчета управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил не утверждать отчет управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).

ПРЕДЛОЖЕНО: Не утверждать отчет управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение отчета управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).» - **не утверждать отчет управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

332,04	11,96%	2322,01	83,60%	123,41	4,44 %
--------	--------	---------	--------	--------	--------

Не принято

7. По седьмому вопросу: Принятие решения об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил принять решение об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Принятие решения об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.» - **принять решение об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2556,02	92,03%	44,80	1,61%	176,64	6,36%

Принято **большинством голосов**

8. По восьмому вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2019 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 30 по ул. Курчатова и ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2019 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 30 по ул. Курчатова и ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора с 01.05.2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2019 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 30 по ул. Курчатова и ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора с 01.05.2022 г.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2019 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 30 по ул. Курчатова и ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.» - **расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.10.2019 г., заключенного между собственниками помещений в МКД № 30 по ул. Курчатова и ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора с 01.05.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2674,35	96,29%	0,00	0,00%	103,11	3,71 %

Принято **большинством голосов**

9. По девятому вопросу: Наделение Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762) о расторжении договора управления домом.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил наделить Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762) о расторжении договора управления домом.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762) о расторжении договора управления домом.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Наделение Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762) о расторжении договора управления домом.» - **наделить Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762) о расторжении договора управления домом.**

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2746,76	98,89%	0,00	0,00 %	30,70	1,11 %

Принято **большинством голосов**

10. По десятому вопросу: Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2707,99	97,50%	0,00	0,00 %	69,47	2,50 %

Принято **большинством голосов**

11. По одиннадцатому вопросу: Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2621,59	94,39%	0,00	0,00 %	155,87	5,61 %

Принято **большинством голосов**

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.05.2022 г. в размере 13,14 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.05.2022 г. в размере 13,14 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.05.2022 г. в размере 13,14 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.05.2022 г. в размере 13,14 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.05.2022 г. в размере 13,14 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2633,74	94,83%	0,00	0,00 %	143,72	5,17 %

Принято **большинством голосов**

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2588,94	93,21%	0,00	0,00 %	188,52	6,79 %

Принято **большинством голосов**

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» мая 2022 года.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» мая 2022 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» мая 2022 года.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» мая 2022 года.» - **утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» мая 2022 года.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2729,66	98,28%	0,00	0,00 %	47,80	1,72 %

Принято **большинством голосов**

15. По пятнадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю Совета дома в размере 8191,38 руб., что составляет 1,78 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Прохорова Алексея Александровича, который предложил установить вознаграждение председателю Совета дома в размере 8191,38 руб., что составляет 1,78 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю Совета дома в размере 8191,38 руб., что составляет 1,78 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю Совета дома в размере 8191,38 руб., что составляет 1,78 руб. с 1 кв.м.» - **установить вознаграждение председателю Совета дома в размере 8191,38 руб., что составляет 1,78 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2401,17	86,45%	166,31	5,99 %	209,98	7,56 %

Принято **большинством голосов**

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мещанкину В.Б. г. Димитровград, ул. Курчатова, д. 30, кв. .

СЛУШАЛИ: Прохорова Алексея Александровича, который предложил утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород»

от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мещанкину В.Б. г. Димитровград, ул. Курчатова, д. 30, кв. ...

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мещанкину В.Б. г. Димитровград, ул. Курчатова, д. 30, кв. ...

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мещанкину В.Б. г. Димитровград, ул. Курчатова, д. 30, кв. ...» - **утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Мещанкину В.Б. г. Димитровград, ул. Курчатова, д. 30, кв. ...**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2571,13	92,57%	113,23	4,08 %	93,10	3,35 %

Принято **большинством голосов**

17. По семнадцатому вопросу: Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.» - **наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2684,36	96,65%	0,00	0,00 %	93,10	3,35 %

Принято **большинством голосов**

18. По восемнадцатому вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.05.2022 г.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.05.2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.05.2022 г.

РЕШИЛИ: по восемнадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.05.2022 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.05.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2684,86	96,67%	44,80	1,61 %	47,80	1,72 %

Принято **большинством голосов**

19. По девятнадцатому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по девятнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.» - **утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.**

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2468,34	88,87%	48,00	1,73 %	261,12	9,40 %

Принято **большинством голосов**

20. По двадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: *Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по двадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2636,03	94,91%	48,00	1,73 %	93,43	3,36 %

Принято **большинством голосов**

21. По двадцать первому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Курчатова, дом № 30, кв. № ...)

СЛУШАЛИ: *Мещанкина Виктора Борисовича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Курчатова, дом № 30, кв. № ...)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Курчатова, дом № 30, кв. № ...)


РЕШИЛИ: по двадцать первому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Курчатова, дом № 30, кв. № ...») - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Курчатова, дом № 30, кв. № ...)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2684,03	96,64%	0,00	0,00 %	93,43	3,36 %

Принято **большинством голосов**

Приложения:

- № 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 12 л., в 1 экз.
№ 5 – Редакция договора управления многоквартирным домом от 01.05.2022 г.
№ 6 - Реестр собственников к договору по ул. Курчатова, д. 30;
№ 7 –Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.;
№ 8 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.;
№ 9 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, получивших уведомление о проведении общего собрания на 6 л., в 1 экз.
№ 10 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 100 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания /  /Мещанкин В.Б.

Секретарь общего собрания /  /Прохоров А.А.

Члены счетной комиссии: /  /Прохоров А.А.

/  /Сысоев С.П.

/  /Быстров А.М.