

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СУРСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2024

№ 544-П-П

Экз. № 3

р.п. Сурское

О назначении временной управляющей организации, для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах

В связи с истечением срока действия лицензии ООО «Управляющая организация УЮТ», и оставлением многоквартирных домов № 11 по ул. Кирова, № 4,14,48 по ул. Советская, №5,23 по ул. Хазова, №7 по ул. Заводская, №1,55 по ул. Октябрьская, №13,15 по 2 пер. Октябрьский, №35,39,41Г по ул. Промышленная, №34,44,46,48,52,54,58,60 по ул. Энгельса в р.п. Сурское без управления, в соответствии с требованиями п.2 и п.5 постановления Правительства РФ от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, а также с целью непрерывного оказания жилищно-коммунальных услуг, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах: **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить ООО «Надежда» (лицензия №073-000196 от 15.11.2017г.) временной управляющей организацией, для осуществления обслуживания (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах № 11 по ул. Кирова, № 4,14,48 по ул. Советская, №5,23 по ул. Хазова, №7 по ул. Заводская, №1,55 по ул. Октябрьская, №13,15 по 2 пер. Октябрьский, №35,39,41Г по ул. Промышленная, №34,44,46,48,52,54,58,60 по ул. Энгельса в р.п. Сурское сроком на один год до момента:

- истечения срока, установленного постановлением о назначении организации, осуществляющей временное управление;
- принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного

способа;

- заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

2. Уровень размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на период действия временной обслуживающей организации, применять согласно решению совета депутатов муниципального образования Сурское городское поселение Сурского района Ульяновской области от 27.06.2024 №7/2 «О размерах платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории муниципального образования Сурское городское поселение Сурского района Ульяновской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Сурский район» М.И. Ведерникова.

4. Признать утратившим силу:

4.1. Постановление администрации МО «Сурский район» от 31.08.2023 №431-П-А «О назначении временной управляющей организации, для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

4.2. Постановление администрации МО «Сурский район» от 08.11.2023 №581-П-А «О внесении изменения в постановление администрации МО «Сурский район» от 31.08.2023 №431-П-А «О назначении временной управляющей организации, для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Сурский район».

Глава администрации
Муниципального образования
«Сурский район»



Д.В. Колгину