

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР  
управления многоквартирным домом № Д/А45 от 01.03.2021 г.**

г. Димитровград

«16» января 2023 года

Собственники дома №45 по пр-т Автостроителей, именуемые в дальнейшем «Собственники», и управляющая организация ООО «Честная управляющая компания», именуемая в дальнейшем, «Исполнитель», в лице директора Гурова Ильи Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемые совместно «Стороны», заключили на равных и обоюдовыгодных условиях настоящее соглашение о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом:

1. **Внести изменения в п. 3.1.6 договора и изложить его в следующей редакции:**

Выдать «Собственникам» платежные документы, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги, в срок до 15 числа месяца, следующего за оплачиваемым месяцем;

2. **Внесли изменение в п. 3.1.18 договора и изложить его в следующей редакции:**

Ежеквартально до 30 числа, следующего за отчетным периодом, закрывать Акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества с участием (оформлением) Председателя Совета дома, если работу выполняет сам «Исполнитель», с визированием актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в том числе, если к выполнению работ привлекалась подрядная организация.

3. **Добавить п. 3.1.25 в договор и изложить его в следующей редакции:**

Ежегодно предоставлять собственникам помещений в многоквартирном доме отчет о выполнении договора за истекший год не позднее 180 дней после окончания отчетного года, в объемах установленных действующим законодательством.

4. В остальном, не предусмотренном настоящим Соглашением, стороны руководствуются Договором управления многоквартирным домом №Д/А45 от 01.03.2021 г. и Соглашениями к нему.

5. Настоящее Соглашение о внесении изменений в договор вступает в законную силу с момента подписания его сторонами.

6. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одной для каждой из сторон.

Директор \_\_\_\_\_ Гуров И.Е.

Председатель Совета МКД: \_\_\_\_\_ Демченко Ф.Р.