

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Димитровград г, Свирская ул, 2**

Дата протокола – «29» октября 2024 г.

Регистрационный номер протокола - 2

Место проведения: Димитровград, ул. Свирская, д.2

Вид общего собрания – Ежегодное/Внеочередное

Форма проведения общего собрания – Очно-Заочное.

Очная часть собрания состоялась: «21» августа 2024 г. с 18:00 по 19:00. по адресу: Димитровград г, Свирская ул, 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с «21» августа 2024 г. 19:00 по «29» октября 2024 г. 21:00

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» октября 2024 г. 21:00

Дата и место подсчета голосов «29» октября 2024 г., Димитровград, ул. Свирская, д.2

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – КУЗЬМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСЕЕВИЧ

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 26 (Двадцать шесть) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу Димитровград г, Свирская ул, 2 установлено:

Общая площадь дома 4555,32 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 4555,32 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 209,62 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек, обладающие 2707,99 м², что составляет 59,45% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2023-2024 гг.
4. Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.05.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 2 по улице Свирская по соглашению сторон.
5. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
6. Выбор управляющей организации - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).
7. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.12.2024 года с ООО «УК Базис».
8. Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД.
9. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.
10. Выбор членов Совета дома, их количество.
11. Выбор Председателя Совета МКД.
12. Установление вознаграждения председателю совета дома и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
13. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п. п 5 Жилищного кодекса РФ.
14. Наделение Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.
15. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг; выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.
16. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2024 г.
17. Утверждение использования ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.
18. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.
19. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у Председателя Совета дома – г. Димитровград, ул. Свирская, д.2, кв. № 39)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По вопросу №1: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Шкуринскую Ильдия Раисовну*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Решили: по вопросу №1 «Утверждение повестки дня.» - Утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По вопросу №2: Выборы председателя собрания Шкуринская И.Р., секретаря собрания Лорткипанидзе Л.Р., членов счетной комиссии: 1. Мягкова Р.Ф. 2. Ежова Г.Р. 3. Матвеева Н.А.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Выбрать председателя собрания Шкуринскую И.Р., секретаря собрания Лорткипанидзе Л.Р., членов счетной комиссии: 1. Мягкова Р.Ф. 2. Ежова Г.Р. 3. Матвеева Н.А.

Решили: по вопросу №2 «Выборы председателя собрания Шкуринская И.Р., секретаря собрания Лорткипанидзе Л.Р., членов счетной комиссии: 1. Мягкова Р.Ф. 2. Ежова Г.Р. 3. Матвеева Н.А.» - Выбрать председателя собрания Шкуринскую И.Р., секретаря собрания Лорткипанидзе Л.Р., членов счетной комиссии: 1. Мягкова Р.Ф. 2. Ежова Г.Р. 3. Матвеева Н.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. По вопросу №3: Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2023-2024 г.г.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2023-2024 г.г.

Решили: по вопросу №3 «Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2023-2024 г.г.» - Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2023-2024 г.г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. По вопросу №4: Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.05.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 2 по улице Свирская по соглашению сторон.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.05.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 2 по улице Свирская по соглашению сторон.

Решили: по вопросу №4 «Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.05.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 2 по улице Свирская по соглашению сторон.» - Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.05.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 2 по улице Свирская по соглашению сторон.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 702,36	99,79%	5,63	0,21%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. По вопросу №5: Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

Решили: по вопросу №5 «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 696,74	99,58%	11,25	0,42%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

6. По вопросу №6: Выбор управляющей организации - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).

Решили: по вопросу №6 «Выбор управляющей организации - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).» - Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Базис» (ИНН 7329019181).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 702,36	99,79%	5,63	0,21%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

7. По вопросу №7: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.12.2024 года с ООО «УК Базис».

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.12.2024 года с ООО «УК Базис».

Решили: по вопросу №7 «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.12.2024 года с ООО «УК Базис».» - Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.12.2024 года с ООО «УК Базис».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

8. По вопросу №8: "Утверждение перечня работ (Приложение 4) по содержанию общего имущества МКД и утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД, с 01.12.2024 г. в размере 19,60 руб. с 1 кв. м."

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: "Утвердить перечень работ (Приложение 4) по содержанию общего имущества МКД и утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД, с 01.12.2024 г. в размере 19,60 руб. с 1 кв. м."

Решили: по вопросу №8 "«Утверждение перечня работ (Приложение 4) по содержанию общего имущества МКД и утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД, с 01.12.2024 г. в размере 19,60 руб. с 1 кв. м.» - "Утвердить перечень работ (Приложение 4) по содержанию общего имущества МКД и утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД, с 01.12.2024 г. в размере 19,60 руб. с 1 кв. м."

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 614,05	96,53%	40,84	1,51%	53,10	1,96%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

9. По вопросу №9: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение № 5) и утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2024г. в размере 10 руб с 1 кв.м.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение № 5) и утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2024г. в размере 10 руб с 1 кв.м.

Решили: по вопросу №9 «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение № 5) и утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2024г. в размере 10 руб с 1 кв.м.» - Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение № 5) и утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2024г. в размере 10 руб с 1 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 654,89	98,04%	0,00	0,00%	53,10	1,96%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

10. По вопросу №10: Выбор членов Совета дома в количестве 5 чел.: 1. Шкуринская И.Р. 2. Мягкова Р.Ф. 3. Ежова Г.Р. 4. Матвеева Н.А. 5. Шинкоренко Л.Э.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Выбрать членов Совета дома в количестве 5 чел.: 1. Шкуринская И.Р. 2. Мягкова Р.Ф. 3. Ежова Г.Р. 4. Матвеева Н.А. 5. Шинкоренко Л.Э.

Решили: по вопросу №10 «Выбор членов Совета дома в количестве 5 чел.: 1. Шкуринская И.Р. 2. Мягкова Р.Ф. 3. Ежова Г.Р. 4. Матвеева Н.А. 5. Шинкоренко Л.Э.» - Выбрать членов Совета дома в количестве 5 чел.: 1. Шкуринская И.Р. 2. Мягкова Р.Ф. 3. Ежова Г.Р. 4. Матвеева Н.А. 5. Шинкоренко Л.Э.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

11. По вопросу №11: Выбор Председателя Совета МКД Шкуринская И.Р.

Слушали: Мягкову Радугу Фархатовну

Предложено: Выбрать Председателя Совета МКД - Шкуринскую И.Р.

Решили: по вопросу №11 «Выбор Председателя Совета МКД Шкуринская И.Р.» - Выбрать Председателя Совета МКД - Шкуринскую И.Р.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

12. По вопросу №12: Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 6500 руб., что составляет 2,20 руб. с 1 кв.м. и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома : Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией путём перечисления председателю совета дома Шкуринской И.Р., г. Димитровград, ул. Свирская д. 2 кв. 39 денежных средств, начисленных через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» собственникам МКД по статье «Вознаграждение председателю совета МКД.

Слушали: Мягкову Радугу Фархатовну

Предложено: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 6500 руб., что составляет 2,20 руб. с 1 кв.м. и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома : Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией путём перечисления председателю совета дома Шкуринской И.Р., г. Димитровград, ул. Свирская д. 2 кв. 39 денежных средств, начисленных через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» собственникам МКД по статье «Вознаграждение председателю совета МКД.

Решили: по вопросу №12 «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 6500 руб., что составляет 2,20 руб. с 1 кв.м. и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома : Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией путём перечисления председателю совета дома Шкуринской И.Р., г. Димитровград, ул. Свирская д. 2 кв. 39 денежных средств, начисленных через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» собственникам МКД по статье «Вознаграждение председателю совета МКД.» - Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 6500 руб., что составляет 2,20 руб. с 1 кв.м. и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома : Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией путём перечисления председателю совета дома Шкуринской И.Р., г. Димитровград, ул. Свирская д. 2 кв. 39 денежных средств, начисленных через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» собственникам МКД по статье «Вознаграждение председателю совета МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

13. По вопросу №13: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 5 Жилищного кодекса РФ.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 5 Жилищного кодекса РФ.

Решили: по вопросу №13 «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 5 Жилищного кодекса РФ.» - Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 5 Жилищного кодекса РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

14. По вопросу №14: Наделение Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.

Слушали: Мягкову Раду Фархатовну

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.

Решили: по вопросу №14 «Наделение Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.» - Наделить Председателя Совета дома полномочиями на уведомление ООО "УК Димитровград" о расторжении договора управления домом.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

15. По вопросу №15: Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

Слушали: Мягкову Раду Фархатовну

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

Решили: по вопросу №15 «Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.» - Наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

16. По вопросу №16: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2024г.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2024г.

Решили: по вопросу №16 «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2024г.» - Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2024г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

17. По вопросу №17: Утверждение использования ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Утвердить использование ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

Решили: по вопросу №17 «Утверждение использования ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.» - Утвердить использование ГИС ЖКХ при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
272,41	10,06%	2 435,58	89,94%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

18. По вопросу №18: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Решили: по вопросу №18 «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

19. По вопросу №19: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у Председателя Совета дома – г. Дмитровград, ул. Свирская , д.2, кв. № 39).

Слушали: Шкуринскую Ильдияр Раисовну

Предложено: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у Председателя Совета дома – г. Дмитровград, ул. Свирская , д.2, кв. № 39).

Решили: по вопросу №19 «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у Председателя Совета дома – г. Дмитровград, ул. Свирская , д.2, кв. № 39).» - Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Базис» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, д. 110), и у Председателя Совета дома – г. Дмитровград, ул. Свирская , д.2, кв. № 39).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 707,99	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложение:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 л., в 1 экз

№ 5 – Проект договора управления МКД на 5 л. в 1 экз.,

№ 6 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.,

№ 7 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.,

№ 8 - Перечень работ для обеспечения надлежащего содержания общедомового имущества на 1л. в 1 экз.,

№ 9 - Перечень, состав и периодичность выполнения услуг (работ) по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт на 1л. в 1 экз.,

№ 10- Состав общего имущества многоквартирного дома на 1 л. в. 1 экз.,

№ 11 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 11 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Алексеев / Алкуринская

Секретарь общего собрания Андреев / Александров

Члены счетной комиссии: Андреев / Ецова

Андреев / Менюва

Андреев / Матвеев

