

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33 Б**

Дата протокола – «08» декабря 2022 г.

Регистрационный номер протокола – 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33 Б возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «13» апреля 2022 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33 Б

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «13» апреля 2022 года по 21 час. 00 мин. «08» декабря 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«08» декабря 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«08» декабря 2022 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33 Б, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения:

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 6 (шесть) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.33 Б установлено:

Общая площадь дома 1167,70 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 1167,70 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 9 человек, обладающие 972,85 м<sup>2</sup>, что составляет 83,31 % голосов от общего числа голосов собственников

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

#### Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.
4. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 110) , 3 экз. протокола - у представителя собственников (г. Димитровград ул. Менделеева, д.33 Б, кв. 13).

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

##### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Бармину Нину Павловну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
972,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

##### 2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Бармину Нину Павловну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Бармину Н.П. избрать секретарем собрания: Ландар Е.А. избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Бармину Н.П.; 2. Бушкова Г.П.; 3. Абдрахманова Е.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания: Бармину Н.П. избрать секретарем собрания: Ландар Е.А. избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Бармину Н.П.; 2. Бушкова Г.П.; 3. Абдрахманова Е.Г.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Бармину Н.П. избрать секретарем собрания: Ландар Е.А. избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Бармину Н.П.; 2. Бушкова Г.П.; 3. Абдрахманова Е.Г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
972,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.

СЛУШАЛИ: Бармину Нину Павловну, которая предложила поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.» - поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
972,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. № ).

СЛУШАЛИ: Бармину Нину Павловну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. № ).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. № ).

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. № )» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. № ).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
972,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

#### Приложения:

№ 1 - Ресстр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 - Копия доверенности № 43 от 29.04.2022 на 1 л. в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Бариница И.И. Барин

Секретарь общего собрания Амурская И.И.

Члены счетной комиссии: Бариница И.И. Барин

Бариница И.И.

Бариница И.И.

