

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33 Б**

Дата протокола – «08» декабря 2022 г.

Регистрационный номер протокола – 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33 Б возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «13» апреля 2022 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33 Б

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «13» апреля 2022 года по 21 час. 00 мин. «08» декабря 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«08» декабря 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«08» декабря 2022 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33 Б, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения:

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 6 (шесть) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.33 Б установлено:

Общая площадь дома 1167,70 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1167,70 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 9 человек, обладающие 972,85 м², что составляет 83,31 % голосов от общего числа голосов собственников

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.
4. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 110), 3 экз. протокола - у представителя собственников (г. Димитровград ул. Менделеева, д.33 Б, кв. 13).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Бармину Нину Павловну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
972,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Бармину Нину Павловну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Бармину Н.П. избрать секретарем собрания: Ландар Е.А. избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Бармину Н.П.; 2. Бушкова Г.П.; 3. Абдрахманова Е.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания: Бармину Н.П. избрать секретарем собрания: Ландар Е.А. избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Бармину Н.П.; 2. Бушкова Г.П.; 3. Абдрахманова Е.Г.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Бармину Н.П. избрать секретарем собрания: Ландар Е.А. избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Бармину Н.П.; 2. Бушкова Г.П.; 3. Абдрахманова Е.Г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
972,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.

СЛУШАЛИ: Бармину Нину Павловну, которая предложила поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.» - поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО "Уютный дом" (ИНН 7329007186) с утверждением платы по договору в размере 2,15 руб. с 1 кв.м. с 01.01.2023 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
972,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. №).

СЛУШАЛИ: Бармину Нину Павловну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. №).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. №).

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. №)» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 33 Б, кв. №).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
972,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

Приложения:

№ 1 - Ресстр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 - Копия доверенности № 43 от 29.04.2022 на 1 л. в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Бариница И.И. Барин

Секретарь общего собрания Александр А. АБ

Члены счетной комиссии: Бариница И.И. Барин

Булкова Т.И. Огуц

Бурмачев С.П.

