

**Дополнительно соглашение №1 о внесении изменений в договор  
управления многоквартирным домом №Д/А45 от 01.03.2021 года.**

г. Димитровград

« 10 » января 2023 г.

Собственники дома №45 по пр-т Автостроителей, именуемые в дальнейшем «Собственники» и Управляющая организация ООО «Честная управляющая компания», именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Гурова Ильи Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемые «Стороны». Заключили на равных и обоюдных условиях, настоящее соглашение о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом о нижеследующим:

**1. Дополнить параграф 1 договора управления пунктами в следующей редакции:**

1.3 Состав и состояние общего имущества указаны в Приложении № 4 к настоящему Договору.

1.4 Перечень коммунальных услуг, тарифы на коммунальные услуги, нормативы потребления коммунальных услуг приведены в Приложении № 3 к настоящему Договору.

**2. п. 2.6 параграфа 2 договора управления изложить в следующей редакции:**

2.6 Контроль деятельности «Исполнителя» осуществляет Совет дома и его Председатель, при этом за собственником сохраняется право получения информации о деятельности «Исполнителя» по настоящему Договору. Председатель Совета дома совместно с управляющей компанией знакомит «Собственников» с финансовым состоянием дома путем размещения на информационных досках информации, по Актам сверки взаиморасчетов по содержанию и текущему ремонту МКД между Заказчиком – МКД и «Исполнителем», Приложение №2.

4. Все остальные условия вышеуказанного договора остаются без изменения.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует в пределах и сроках действия договора.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора № Д/А45 от 01.03.2021 года и имеет аналогичную с договором юридическую силу.

Директор \_\_\_\_\_ Гуров И.Е.

Председатель Совета МКД: \_\_\_\_\_ Демченко Ф.Р.

