

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников
многоквартирного дома по адресу: г.Ульяновск, ул.Рябикова, д.102

г.Ульяновск

«26» августа 2019 г.

Адрес: г.Ульяновск, ул.Рябикова, д.102

Общая площадь помещений дома **3 916,20 м²**, в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц **3 629,30 м²**.

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц **0 м²**.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности **286,90 м²**.

Общее собрание создано по инициативе председателя совета МКД Алексеевой М.А., кв.5

Уведомления о проведении общего собрания собственников развешаны на досках объявлений
08.08.2019 г.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме **заочного голосования**.

Были розданы бюллетени для голосования. Голосование проводилось с **19.08.2019 г. по 25.08.2019 г.**

Сдано 86 бюллетеней (решений) собственников. В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие **2 115,85 м²**, что составляет **54,03 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня (ч.3 ст.45 ЖК РФ).

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря данного собрания, с полномочиями счетной комиссии
2. Утверждение перечня и объемов работ по обрезке веток деревьев у подъездов № 1 , № 2, № 3 в количестве четырех штук, а также по глубокой обрезке деревьев в количестве двух штук за домом и двух тополей, находящихся по бокам дома, за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий. Утверждение перечня и объемов работ по полному сносу тополя у подъезда № 1 МКД ул.Рябикова, 102 за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.
3. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников.

Вопрос №1 повестки собрания: «Выбор председателя собрания и секретаря собрания с полномочиями счетной комиссии».

Формулировка решения: Избрать председателем собрания Салцевич Г.Ф., кв.36, секретарем собрания – Фирсову Н.С., кв.37 и наделить их полномочиями счетной комиссии.

Голосовали:

«За»- 1969,47 (93,08%)

«Против»-146,38 кв.м. (6,92%)

«Воздержалось»-0

Приняли решение большинством голосов: Избрать председателем собрания Салцевич Г.Ф., кв.36, секретарем собрания – Фирсову Н.С., кв.37 и наделить их полномочиями счетной комиссии.

Вопрос №2 повестки собрания: «Утверждение перечня и объемов работ по обрезке веток деревьев у подъездов № 1 , № 2, № 3 в количестве четырех штук, а также по глубокой обрезке деревьев в количестве двух штук за домом и двух тополей, находящихся по бокам дома, за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий. Утверждение перечня и объемов работ по полному сносу тополя у подъезда № 1 МКД ул.Рябикова, 102 за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий».

Формулировка решения: Утвердить проведение работ по обрезке веток деревьев у подъездов № 1 , № 2, № 3 в количестве четырех штук, а также по глубокой обрезке деревьев в количестве двух штук за домом и двух тополей, находящихся по бокам дома, за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий. Утвердить проведение работ по полному сносу тополя у подъезда № 1 МКД ул.Рябикова, 102 за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

Голосовали:

«За»- 1969,47 (93,08%)

«Против»-146,38 кв.м. (6,92%)

«Воздержалось»-0

Приняли решение большинством голосов: Утвердить проведение работ по обрезке веток деревьев у подъездов № 1 , № 2, № 3 в количестве четырех штук, а также по глубокой обрезке деревьев в количестве

двух штук за домом и двух тополей, находящихся по бокам дома, за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий. Утвердить проведение работ по полному сносу тополя у подъезда № 1 МКД ул.Рябикова, 102 за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

Вопрос № 3 повестки собрания: «**Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников (бюллетеней заочного голосования)**».

Формулировка решения: Определить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников (бюллетеней) для голосования следующим образом: - протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформить в трех экземплярах, подписать председателем и секретарем общего собрания. Хранить – 1экз у Председателя Совета дома.; 2-ой – в управляющей организации, 3—ий передать в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области; - определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области, копии решений собственников, а так же все материал по проведению собрания – хранить у Председателя Совета дома.

Голосовали:

«За»- 2 070,25 кв.м. (97,84%)

«Против»-0

«Воздержалось»-45,6 кв.м. (2,16%)

Приняли решение большинством голосов: Определить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников (бюллетеней) для голосования следующим образом: - протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформить в трех экземплярах, подписать председателем и секретарем общего собрания. Хранить – 1экз у Председателя Совета дома.; 2-ой – в управляющей организации, 3—ий передать в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области; - определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области, копии решений собственников, а так же все материал по проведению собрания – хранить у Председателя Совета дома.

Председатель собрания



Салцевич Г.Ф.

Секретарь собрания



Фирсова Н.С.