

ПРОТОКОЛ № 2 / 2023

от « 23 » марта 2023 года

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Камышинская, дом № 49.

Форма проведения собрания : очная форма.

Дата проведения: 22.03.2023 г.

Общая площадь дома **3 395,62 м²**

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан и юридических лиц **3 069,94 м²**

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности - **325,68 м²**

В голосовании приняли участие **77** собственников помещений, владеющие **2 298,56 м²**,
что составляет **67,69 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся (ч.3 ст. 45 ЖК РФ).

Общее собрание созвано по инициативе Калябиной Н.С., собственника кв. № 42.

(Ф.И.О. инициатора)

Выписка из ЕГРН 73:24:030906:952-73/049/2019-2 от 08.11.2019

(документ, подтверждающий право собственности)

Извещение о проведении общего собрания собственников размещено в установленные законом сроки на информационных стендах.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и наделение их полномочиями счётной комиссии.**
- 2. Перевыборы Председателя Совета дома.**
- 3. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников МКД.**

Решения по вопросам , поставленным на голосование:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями счетной комиссии
Предложено: выбрать председателем собрания Калябину Н.С. (кв. № 42) ;
секретарём Мусатову А.С. (кв. № 19) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

Голосовали:

ЗА - 2 298,56 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ – - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Калябину Н.С. (кв. № 42) ;
секретарём Мусатову А.С. (кв. № 19) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

2. Перевыборы Председателя Совета дома.

Предложено: В связи с самоотводом выбранного ранее Председателя Совета МКД – Калябиной Н.С., на период с 01.03.23 по 30.04.26г. предложено выбрать Председателем Совета МКД – члена Совета дома - Селянкину С.Е., собственника квартиры № 50

Голосовали:

ЗА - 2 298,56 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ – - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: В связи с самоотводом выбранного ранее Председателя Совета МКД – Калябиной Н.С., на период с 01.03.23 по 30.04.26г. предложено выбрать Председателем Совета МКД – члена Совета дома - Селянкину С.Е., собственника квартиры № 50

3. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников МКД.

Предложено: Протокол общего собрания оформляется в 3 -х экземплярах и подписывается председателем и секретарем собрания.

Определить местом хранения:

- 1 экземпляр и решения собственников к данному протоколу - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.
- 2 экземпляр - архив управляющей организации;
- 3 экземпляр – у Председателя Совета дома.

Определить срок хранения:

- протокола общего собрания собственников - три года;

Голосовали:

ЗА - 2 298,56 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ – - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенный порядок оформления и хранения протокола.

Председатель собрания

Калябина / Калябина Н.С.

Секретарь собрания

Мусатова / Мусатова А.С.