

## ПРОТОКОЛ № 2 / 2020

от «25» ноября 2020 года

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ульяновск, проспект Хо Ши Мина, дом № 21 А.

Форма проведения собрания : очно –заочная форма.

Дата проведения: с 02.11.2020 г. по 23.11.2020 г.

Общая площадь дома 9 192,0 м<sup>2</sup> (по данным с сайта ГИС ЖКХ)

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 8 293,81 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 м<sup>2</sup>

Площадь нежилых помещений, находящихся в собственности 898,19 м<sup>2</sup>

В голосовании приняли участие 174 собственника помещений, владеющие 6 797,36 м<sup>2</sup>, что составляет 73,95 % от общего числа голосов собственников помещений.

Признано недействительным 0 решений собственников.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся (ч.3 ст. 45 ЖК РФ).

Общее собрание созвано по инициативе Стариковой Е.Ю., собственника кв. № 48.

(Ф.И.О. инициатора)

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

Выписка из ЕГРН № 73-73-01/060/2009-275 от 05.02.2009

(документ, подтверждающий право собственности)

Извещение о проведении общего собрания собственников размещено 20.10.2020 года на информационных стендах.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и возложение на них и инициатора данного собрания полномочий счётной комиссии.
2. О ликвидации платной охраны двора и парковки.
3. Об определении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

### **Решения по вопросам , поставленным на голосование:**

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и возложение на них и инициатора данного собрания полномочий счётной комиссии.

Предложено: выбрать председателем собрания Богомолу Е.А.( кв. 13);

секретарём Парыгину Д.В.(кв.№ 98) и возложить на них и инициатора данного собрания – Старикову Е.Ю. ( кв. № 48) обязанности счетной комиссии.

#### **Голосовали:**

ЗА - 6 510,46 м<sup>2</sup>, что составляет ( 95,78 %);

ПРОТИВ – 49,20 м<sup>2</sup>, что составляет ( 0,72 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 237,70 м<sup>2</sup>, что составляет ( 3,50 %);

**Принято большинством голосов.**

**РЕШИЛИ:** Выбрать председателем собрания Богомолу Е.А.( кв. 13);

секретарём Парыгину Д.В. (кв.№ 98) и возложить на них и инициатора данного собрания - Старикову Е.Ю. ( кв. № 48) обязанности счетной комиссии.

2. О ликвидации платной охраны двора и парковки.

Предложено: Отказаться от платной охраны двора и парковки, находящейся на придомовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресу: город Ульяновск, проспект Хо Ши Мина, д.№№ 21А и 21Б с 01.02.2021 г.

#### **Голосовали:**

ЗА - 6 280,06 м<sup>2</sup>, что составляет ( 92,39 %);

ПРОТИВ – 69,75 м<sup>2</sup>, что составляет ( 1,03 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 447,55 м<sup>2</sup>, что составляет ( 6,58 %);

**Принято большинством голосов.**

**РЕШИЛИ:** Отказаться от платной охраны двора и парковки, находящейся на придомовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресу: город Ульяновск, проспект Хо Ши Мина, д.№№ 21А и 21Б с 01.02.2021 г.

**3. Об определении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников.**

Предложено: Протокол общего собрания оформляется в 3 -х экземплярах и подписывается председателем, секретарем и инициатором данного собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области;

2 экземпляр - архив управляющей организации;

3 экземпляр - у председателя собрания.

**Голосовали:**

ЗА - 6 558,96 м<sup>2</sup>, что составляет (96,49 %);

ПРОТИВ - 49,20 м<sup>2</sup>, что составляет (0,72 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 189,20 м<sup>2</sup>, что составляет (2,79 %)

**Принято большинством голосов .**

**РЕШИЛИ:** утвердить предложенный порядок оформления и хранения Протокола общего собрания: Протокол № 2/ 2020 оформляется в 3 -х экземплярах и подписывается председателем, секретарем и инициатором данного собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области;

2 экземпляр - архив управляющей организации;

3 экземпляр - у председателя собрания.

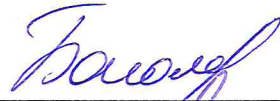
Протокол № 1/2020 очередного общего собрания в форме очно /заочного голосования собственников помещений составлен на 2 (двух) листах в 3 экземплярах.

Инициатор собрания 25.11.20  / Старикова Ю.В.


Председатель собрания 25.11.20  / Богомолова Е.А.

Секретарь собрания 25.11.20  / Парыгина Д.В.

Члены счетной комиссии:

 / Богомолова Е.А.

 / Парыгина Д.В.

 / Старикова Ю.В.