

Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом

г.Ульяновск

3 января 2023года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Симбирск-Комплекс», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация, в лице директора Гурьянова Николая Алексеевича, действующего на основании Устава от 01 июля 2019 года и лицензии № 073-000241 от 19 августа 2019 года с одной стороны и собственники помещений в многоквартирном доме №3 по бульвару Пензенский в г.Ульяновске, в лице собственника помещения №9 Брынза Мария Александровна, действующая на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №3 по бульвару Пензенский в г.Ульяновске от 3 января 2023 г. №2, далее именуемый(ые) «собственник (-и) (наниматель (-и), пользователь (-ли), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 27 ноября 2019 года о нижеследующем:

1.В пункте 3.3 договора управления многоквартирным домом от 27 ноября 2019 года таблицу №1 изложить в следующей редакции:

таблица №1

Обслуживание жилого фонда	Тариф руб. м.кв.	Примечания
Уборка территории домовладения (ручная уборка, механизированная)	4,5	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание мусорных площадок (экологический сбор)	2	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание системы отопления, водоснабжения, водоотведения	3	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Техническое обслуживание общедомовых приборов учёта	0,7	ООО «Термокор+»
Содержание системы электроснабжения	1,93	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Содержание строительных конструкций	0,8	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание вентиляционных каналов	0,5	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,95	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Проведение электроизмерений (измерение сопротивления изоляции и силовой осветительной сети до 1000в, заземляющих устройств)	0,4	По договору
Поверка заземления оболочки электрокабеля электроплит	0,4	По договору
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	0,6	ООО «Лесное озеро»
Управление МКД	4,5	ООО «УК Симбирск-Комплекс»

Сбор и обезвреживание ртутьсодержащих ламп, батареек	0,1	По договору
Паспортный стол	0,7	ООО «РИЦ»
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ МКД	22,08	
Резервный фонд	0,06	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Текущий ремонт	5,8	ООО «УК Симбирск-Комплекс»

2. Пункты договора управления многоквартирным домом не затронутые настоящим дополнительным соглашением остаются в неизменном виде.

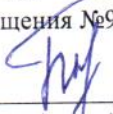
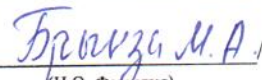
3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора управления многоквартирным домом, вступает в силу с момента подписания.

Управляющая организация
 ООО «Управляющая компания Симбирск-Комплекс»
 Адрес: улица Карбышева, 47
 Лицензия №073-000241 от 19 августа 2019 г.,
 ОГРН 1197325011696,
 ИНН 7328103063 КПП 732801001
 Телефоны:

Директор  Н.А.Гурьянов/



Собственники помещений в многоквартирном доме №3, по бульвару Пензенский в г. Ульяновск, в лице собственника помещения №9 Брынза Мария Александровна

 / 
 (подпись) (И.О. Фамилия)