

ПРОТОКОЛ № 01/09-14
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по улице Гвардейская 49 А

г. Димитровград

10 сентября 2014 года

Место проведения собрания: Ульяновская область, город Димитровград, улица Гвардейская, дом 49 А

Время проведения собрания: 19 часов 00 минут.

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам: 10 677,95 кв.м.

Общая площадь помещений, принадлежащих явившимся собственникам: 5554,86

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение регламента проведения собрания.
3. Избрание Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А.
4. Избрание Председателя Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А.
5. Продление полномочий ООО «УправДом» по управлению Многоквартирным домом, расположенным по ул. Гвардейская 49 «А».
6. Заключение Договора управления Многоквартирным домом, расположенным по ул. Гвардейская 49 «А» с ООО «Управдом» на новый срок.

Формулировка решений, принятых по результатам голосования:

1) Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Слушали инициатора собрания Борисова Ю.А., который предложил собственникам избрать Председателем собрания – Борисова Ю.А., Секретарем собрания – Борисову Анну Владимировну, а также утвердить счетную комиссию в составе 3 человек: Денисов Николай Николаевич
Зверев Марат Камиевич
Парацки Станислав Викторович

Голосовали:

ЗА 100 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение:

Избрать Председателем собрания – Борисова Ю.А., Секретарем собрания – Борисову А.В., а также утвердить счетную комиссию в составе 3 человек: Денисова Н.Н.
Зверев М.М.
Парацки С.В.

2) Утверждение регламента проведения собрания.

Слушали инициатора собрания Борисова Ю.А., который предложил собственникам утвердить следующий регламент проведения собрания:

1. выражение мнения инициаторов относительно вопроса повестки дня;
2. заслушивание мнения собственников по вопросу повестки;
3. голосование;
4. отражение результата в протоколе собрания;
5. ознакомление собственников с результатами голосования путем размещения информации на информационном стенде подъездов.

Голосовали:

ЗА 100 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение:

Утвердить следующий регламент проведения собрания:

1. выражение мнения инициаторов относительно вопроса повестки дня;
2. заслушивание мнения собственников по вопросу повестки;
3. голосование;
4. отражение результата в протоколе собрания;
5. ознакомление собственников с результатами голосования путем размещения информации на информационном стенде подъездов.

3) Избрание Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А.

Слушали инициатора собрания Борисова Ю.А., который предложил собственникам избрать Совет Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А в составе:

- 1) Денисова Николай Николаевича;
- 2) Зерева Марата Намиевича;
- 3) Барацкие Станислава Вячеславовича

Голосовали:

ЗА 100 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение:

Избрать Совет Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А в составе:

- 1) Денисова Николай Николаевича;
- 2) Зерева Марата Намиевича;
- 3) Барацкие Станислава Вячеславовича

4) Избрание Председателя Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А.

Слушали Борисову А.В., которая предложила собственникам избрать Председателем Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А, Борисова Ю.А.

Голосовали:

ЗА 100 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение:

Избрать Председателем Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А, Борисова Ю.А.

5) Продление полномочий ООО «УправДом» по управлению Многоквартирным домом, расположенным по ул. Гвардейская 49 «А».

Слушали инициатора собрания Борисова Ю.А., который предложил собственникам продлить с 10 сентября 2014 года полномочия ООО «УправДом» по управлению Многоквартирным домом, расположенным по ул. Гвардейская 49 «А».

Голосовали:

ЗА 100 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение:

Продлить с 10 сентября 2014 года полномочия ООО «УправДом» по управлению Многоквартирным домом, расположенным по ул. Гвардейская 49 «А».

6) Заключение Договора управления Многоквартирным домом, расположенным по ул. Гвардейская 49 «А» с ООО «Управдом» на новый срок.

Слушали инициатора собрания Борисова Ю.А., который предложил собственникам заключить с 10 сентября 2014 года Договор управления Многоквартирным домом, расположенным по ул. Гвардейская, д. 49А с ООО «Управдом». Срок действия Договора – 5 (пять) лет с момента подписания. Подписание Договора управления от имени собственников поручить Председателю Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А, Борисову Ю.А. Выдать Председателю Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А, Борисову Ю.А. доверенность на подписание Договора управления, содержащую подписи собственников, присутствовавших на собрании.

Голосовали:

ЗА 100 %
ПРОТИВ _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Принято решение:

Заключить с 10 сентября 2014 года Договор управления Многоквартирным домом, расположенным по ул. Гвардейская, д. 49А с ООО «Управдом». Срок действия Договора – 5 (пять) лет с момента подписания. Подписание Договора управления от имени собственников поручить Председателю Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А, Борисову Ю.А. Выдать Председателю Совета Многоквартирного дома, расположенного по ул. Гвардейская, д. 49А, Борисову Ю.А. доверенность на подписание Договора управления, содержащую подписи собственников, присутствовавших на собрании.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах – один экземпляр для хранения у Председателя Совета МКД, второй – для предоставления ООО «УправДом» в связи с заключением Договора управления,

Председатель собрания

Ю.А. Борисов Ю.А. Борисов ✓

Секретарь собрания

И.В. Баранов И.В. Баранов ✓

Счетная комиссия

И.Н. Денисов И.Н. Денисов ✓

И.М. Зверев И.М. Зверев ✓

С.В. Баранов С.В. Баранов ✓