

ПРОТОКОЛ № 1
еодового общего собрания собственников
многоквартирного дома по адресу: г.Ульяновск, ул.Рябикова, д.102

г.Ульяновск

«01» июля 2019 г.

Адрес: г.Ульяновск, ул.Рябикова, д.102

Общая площадь помещений дома **3 916,20 м²**, в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц **3 629,30 м²**.

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц **0 м²**.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности **286,90 м²**.

Общее собрание созвано по инициативе председателя совета МКД Корчагиной Л.М., Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство 73АА 543097 от 28.02.2013г.

Уведомления о проведении общего собрания собственников развешаны на досках объявлений 15.05.2019 г.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме **очно-заочного голосования**.

Очное собрание проводилось во дворе дома № 102 по ул.Рябикова **«30» мая 2019 года в 19.00**. Кворума на очном собрании не было. Были розданы бюллетени для голосования.

Сдано 109 бюллетеней (решений) собственников. В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие **2 558,27 м²**, что составляет **65,33 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня (ч.3 ст.45 ЖК РФ).

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря данного собрания, с полномочиями счетной комиссии
2. Отчет Совета дома и председателя о проделанной работе за 2018 год.
3. Выборы нового состава Совета дома.
4. Выборы председателя Совета дома.
5. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников.

Вопрос №1 повестки собрания: «Выбор председателя собрания и секретаря собрания с полномочиями счетной комиссии».

Формулировка решения: Избрать председателем собрания Салцевич Г.Ф., кв.36, секретарем собрания – Фирсову Н.С., кв.37 и наделить их полномочиями счетной комиссии.

Голосовали:

«За»-**2 558,27 кв.м. (100%)**

«Против»-**0**

«Воздержалось» -**0**

Приняли решение большинством голосов: Избрать председателем собрания Салцевич Г.Ф., кв.36, секретарем собрания – Фирсову Н.С., кв.37 и наделить их полномочиями счетной комиссии.

Вопрос № 2 повестки собрания: «Отчет Совета дома и председателя о проделанной работе за 2018 год».

Формулировка решения: Утвердить отчет Совета дома и председателя о проделанной работе за 2018 год.

Голосовали:

«За»-**2 558,27 кв.м. (100%)**

«Против»-**0**

«Воздержалось» -**0**

Приняли решение большинством голосов: Утвердить отчет Совета дома и председателя о проделанной работе за 2018 год.

Вопрос № 3 повестки собрания: «Выборы нового состава Совета дома».

Формулировка решения: Выбрать новый состав Совета дома на период с **01.07.2019 г. по 30.06.2022 г.:**

1. Алексеева Мария Алексеевна, кв.5
2. Салцевич Галина Федоровна, кв.36

3. Белоусова Ирина Викторовна, кв.18
4. Малафеева Галина Петровна, кв.78
5. Долгова Татьяна Сергеевна, кв.46

Голосовали:

«За»-2 512,46 кв.м. (98,21%)

«Против»-0

«Воздержалось» -45,81 кв.м. (1,79%)

Приняли решение большинством голосов: Выбрать новый состав Совета дома на период с 01.07.2019 г. по 30.06.2022 г.:

1. Алексеева Мария Алексеевна, кв.5
2. Салцевич Галина Федоровна, кв.36
3. Белоусова Ирина Викторовна, кв.18
4. Малафеева Галина Петровна, кв.78
5. Долгова Татьяна Сергеевна, кв.46

Вопрос № 4 повестки собрания: «Выборы председателя Совета дома».

Формулировка решения: Выбрать председателем Совета дома на период с 01.07.2019 г. по 30.06.2022 г. Алексееву Марию Алексеевну, кв.5.

Голосовали:

«За»-2 482,12 кв.м. (97,03%)

«Против»-0

«Воздержалось» -76,15 кв.м. (2,98%)

Приняли решение большинством голосов: Выбрать председателем Совета дома на период с 01.07.2019 г. по 30.06.2022 г. Алексееву Марию Алексеевну, кв.5.

Вопрос № 5 повестки собрания: Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников (бюллетеней заочного голосования).

Формулировка решения: Определить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников (бюллетеней) для голосования следующим образом: - протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформить в трех экземплярах, подписать председателем и секретарем общего собрания. Хранить – 1экз у Председателя Совета дома.; 2-ой – в управляющей организации, 3—ий передать в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области; - определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области, копии решений собственников, а так же все материал по проведению собрания – хранить у Председателя Совета дома.

Голосовали:

«За»-2 558,27 кв.м. (100%)

«Против»-0

«Воздержалось» -0

Приняли решение большинством голосов: Определить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников (бюллетеней) для голосования следующим образом: - протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформить в трех экземплярах, подписать председателем и секретарем общего собрания. Хранить – 1экз у Председателя Совета дома.; 2-ой – в управляющей организации, 3—ий передать в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области; - определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области, копии решений собственников, а так же все материал по проведению собрания – хранить у Председателя Совета дома.

Председатель собрания

Салцевич Г.Ф.

Секретарь собрания

Фирсова Н.С.

Реестр собственников жилых помещений ул.Рябикова, 102, г.Ульяновск

1	кв. 1	48,51	Корчагин Александр Михайлович (27.06.1995)	доля: 1/5	от 28.02.2013
			Корчагин Михаил Александрович (17.06.1972)	доля: 1/5	от 28.02.2013
			Корчагин Павел Михайлович (23.03.2009)	доля: 1/5	от 28.02.2013
			Корчагина Лидия Михайловна (23.03.1946)	доля: 1/5	от 28.02.2013
			Корчагина Эльвира Александровна (02.05.1979)	доля: 1/5	от 28.02.2013
2	кв. 2	58,70	Стародубова Валентина Михайловна (10.01.1940)	доля: 1/1	от 17.05.2011
3	кв. 3	45,42	Егорчева Вера Михайловна (02.03.1973)	доля: 1/1	от 28.08.2006
4	кв. 4	45,20	Долгов Данила Петрович (24.11.2004)	доля: 1/4	от 29.11.2013
			Ионов Андрей Владимирович (06.08.1988)	доля: 1/4	от 29.11.2013
			Ионова Елизавета Андреевна (19.05.2013)	доля: 1/4	от 29.11.2013
			Ионова Светлана Ивановна (16.02.1984)	доля: 1/4	от 29.11.2013
5	кв. 5	49,18	Алексеева Мария Ивановна (19.11.1951)	доля: 1/1	от 16.10.2009
6	кв. 6	58,68	Софронова Надежда Викторовна (15.07.1974)	доля: 1/3	от 21.03.2006
7	кв. 7	45,40	Белов Александр Николаевич (21.01.1992)	доля: 1/4	от 26.02.2010
			Белов Алексей Николаевич (15.12.1996)	доля: 1/4	от 26.02.2010
			Белова Ольга Викторовна (21.11.1965)	доля: 1/4	от 26.02.2010
			Колобова Валентина Васильевна (23.06.1937)	доля: 1/4	от 26.02.2010
8	кв. 8	44,90	Сорокина Ирина Михайловна (19.08.1976)	доля: 1/2	от 05.11.2013
			Сорокина Юлия Александровна (05.04.2002)	доля: 1/2	от 05.11.2013
9	кв. 9	47,93	Меркулов Николай Иванович (01.04.1994)	доля: 1/2	от 29.12.2018
			Меркулова Наталья Александровна (16.01.1997)	доля: 1/2	от 29.12.2018
10	кв. 10	58,90	Толочманова Людмила Николаевна (11.07.1976)	доля: 1/1	от 10.12.2013
11	кв. 11	45,61	Урдин Александр Иванович (09.05.1976)	доля: 1/2	от 20.07.2018
			Урдин Алексей Александрович (04.02.2004)	доля: 1/3	от 20.09.2018
			Урдина Мария Александровна (03.07.2010)	доля: 1/6	от 20.07.2018
12	кв. 12	45,30	Почепко Любовь Петровна (04.10.1945)	доля: 1/2	от 09.08.2011
			Почепко Наталья Николаевна (26.04.1974)	доля: 1/2	от 09.08.2011
13	кв. 13	48,51	Камандерюс Анна Николаевна (25.02.1972)	доля: 1/1	от 26.01.2016
14	кв. 14	58,55	Маркова Валентина Григорьевна (06.01.1946)	доля: 1/2	от 12.01.2000
			Маркова Екатерина Александровна (27.06.1992)	доля: 1/2	от 12.01.2000
15	кв. 15	45,90	Волкова Ирина Игоревна (11.11.1973)	доля: 1/1	от 05.12.2016
16	кв. 16	45,13	Кудряшов Юрий Федорович (25.04.1968)	доля: 1/1	от 25.04.2016
			Кудряшова Галина Владимировна (17.11.1978)	доля: 1/1	от 25.04.2016
17	кв. 17	47,93	Батина Елена Борисовна (23.01.1966)	доля: 1/2	от 26.06.2006
			Иванова Валентина Александровна (05.02.1942)	доля: 1/2	от 15.11.2011
18	кв. 18	57,96	Белоусов Олег Фиргалиевич (26.09.1977)	доля: 1/4	от 16.07.2002
			Белоусова Ирина Викторовна (17.03.1958)	доля: 3/4	от 16.07.2002
19	кв. 19	45,50	Богданов Евгений Петрович (06.03.1990)	доля: 1/3	от 14.11.2006
			Богданова Ольга Владимировна (01.12.1968)	доля: 2/3	от 14.11.2006
20	кв. 20	44,30			
21	кв. 21	45,69	Москаев Михаил Александрович (20.05.1975)	доля: 1/3	от 21.02.2006
			Москаева Лариса Петровна (18.12.1948)	доля: 1/1	от 01.03.2016
22	кв. 22	45,09	Жидяев Владислав Сергеевич (29.10.2007)	доля: 1/4	от 13.09.2012
			Жидяев Константин Сергеевич (06.09.2010)	доля: 1/4	от 13.09.2012
			Жидяев Сергей Анатольевич (29.09.1985)	доля: 1/4	от 13.09.2012
			Жидяева Илона Гурамовна (09.12.1980)	доля: 1/4	от 13.09.2012
23	кв. 23	56,10	Кашицына Ангелина Михайловна (06.07.2002)	доля: 1/2	от 15.07.2011
			Прапорщикова Любовь Анатольевна (26.02.1961)	доля: 1/2	от 15.07.2011
24	кв. 24	46,00	Гусаков Виталий Семенович (22.05.1937)	доля: 2/3	от 19.06.2001
			Гусакова Людмила Петровна (16.11.1948)	доля: 1/3	от 19.06.2001
25	кв. 25	45,80	ГРЕБЕЩЕНКО ГАЛИНА АНАТОЛЬЕВНА (18.12.1938)	доля: 1/2	от 02.11.2004
			ГРЕБЕЩЕНКО ЛЕВ ВАСИЛЬЕВИЧ (25.02.1938)	доля: 1/2	от 02.11.2004
26	кв. 26	46,28	Гарифулина Гельфад Хайрулловна (15.10.1931)	доля: 1/2	от 23.01.1997

26	кв. 26	40,20	Гарифуллин Рауфат Рахмаевич (02.02.1934)	доля: 1/2	от 23.01.1997
27	кв. 27	56,30	Малиновская Елизавета Алексеевна (08.11.2014)	доля: 1/8	от 27.10.2016
			Малиновская Марина Геннадьевна (29.08.1985)	доля: 1/8	от 27.10.2016
			Малиновская Софья Алексеевна (04.06.2010)	доля: 1/8	от 27.10.2016
			Малиновский Алексей Борисович (05.02.1980)	доля: 5/8	от 29.10.2012
28	кв. 28	44,74	Панцырева Гелия Рафиковна (17.08.1966)	доля: 1/1	от 13.04.2007
29	кв. 29	46,10			
30	кв. 30	45,34	Глинкина Валентина Ивановна (14.02.1949)	доля: 1/1	от 20.07.2007
31	кв. 31	56,34	Колесов Евгений Иванович (27.07.1970)	доля: 1/2	от 30.09.2009
			Колесова Фрида Ивановна (15.02.1937)	доля: 1/2	от 30.09.2009
32	кв. 32	46,40	ГАЛАЕВА ЛЮБОВЬ МИХАЙЛОВНА (05.03.1939)	доля: 1/1	от 17.07.2012
33	кв. 33	45,49	Левагина Наталья Евгеньевна (14.10.1989)	доля: 1/2	от 13.12.2005
			Левагина Наталья Михайловна (19.05.1959)	доля: 1/2	от 13.12.2005
34	кв. 34	45,50	Ерусланова Наталья Владимировна (13.05.1980)	доля: 1/1	от 27.06.2011
35	кв. 35	56,39	Ключников Павел Викторович (05.10.1962)	доля: 2/3	от 14.12.2005
			Ключникова Анфиса Павловна (15.08.1997)	доля: 1/3	от 14.12.2005
36	кв. 36	45,00	Салцевич Галина Федоровна (16.02.1957)	доля: 1/1	от 18.02.2005
37	кв. 37	45,21	Фирсов Вячеслав Анатольевич (20.05.1958)	доля: 1/2	от 02.05.2007
			Фирсова Надежда Сергеевна (25.08.1956)	доля: 1/2	от 02.05.2007
38	кв. 38	45,61	Мартынова Наталья Вячеславовна (13.12.1970)	доля: 1/3	от 01.12.2005
			Новобытов Вячеслав Петрович (04.01.1942)	доля: 1/3	от 01.12.2005
			Новобытова Лидия Михайловна (07.11.1941)	доля: 1/3	от 01.12.2005
39	кв. 39	56,78	Калашникова Валентина Александровна (31.03.1961)	доля: 1/1	от 22.06.2010
40	кв. 40	45,95	Клипка Светлана Юрьевна (05.01.1963)	доля: 1/1	от 10.12.2014
41	кв. 41	45,19	Кузьмин Николай Михайлович (20.02.1941)	доля: 1/6	от 25.07.2005
			Кузьмина Валентина Александровна (10.12.1945)	доля: 1/6	от 25.07.2005
			Кузьмина Елена Николаевна (20.09.1969)	доля: 1/6	от 25.07.2005
			Кузьмина Людмила Николаевна (14.12.1977)	доля: 1/6	от 25.07.2005
			Некрасова Екатерина Евгеньевна (19.05.1990)	доля: 1/6	от 25.07.2005
			Цыганков Александр Сергеевич (12.10.1997)	доля: 1/6	от 25.07.2005
42	кв. 42	56,52	Хирдин Александр Евгеньевич (14.11.1990)	доля: 1/5	от 03.07.2006
			Хирдин Евгений Михайлович (04.12.1966)	доля: 1/5	от 03.07.2006
			Хирдина Дарья Евгеньевна (20.05.2005)	доля: 1/5	от 03.07.2006
			Хирдина Елена Арсентиевна (03.01.1970)	доля: 1/5	от 03.07.2006
			Хирдина Елена Емельяновна (28.03.1940)	доля: 1/5	от 03.07.2006
43	кв. 43	44,98	Юдин Анатолий Андреевич (12.04.1950)	доля: 1/2	от 07.06.1999
			Юдина Галина Васильевна (13.01.1954)	доля: 1/2	от 07.06.1999
44	кв. 44	46,00			
45	кв. 45	45,75	Воронин Альберт Геннадьевич (27.11.1961)	доля: 1/3	от 14.12.2005
			Воронин Геннадий Матвеевич (16.02.1937)	доля: 1/3	от 14.12.2005
			Воронина Валентина Васильевна (25.07.1941)	доля: 1/3	от 14.12.2005
46	кв. 46	56,60	Долгов Дмитрий Сергеевич (20.02.1987)	доля: 1/3	от 02.11.2005
			Долгов Михаил Сергеевич (26.03.1988)	доля: 1/3	от 02.11.2005
			Долгова Татьяна Юрьевна (09.02.1964)	доля: 1/3	от 02.11.2005
47	кв. 47	45,81	Крючкова Татьяна Николаевна (24.03.1947)	доля: 1/1	от 27.01.2006
48	кв. 48	45,34	Елимова Екатерина Николаевна (17.07.1988)	доля: 1/1	от 17.07.2018
49	кв. 49	45,43	Чехмакина Галина Ананьевна (12.03.1943)	доля: 1/1	от 08.08.2013
50	кв. 50	56,58	Булаев Александр Алексеевич (03.02.1968)	доля: 1/2	от 16.05.2003
			Булаева Нина Александровна (12.11.1938)	доля: 1/2	от 16.05.2003
51	кв. 51	45,60	Губанов Назар Алексеевич (12.10.2009)	доля: 8/100	от 04.12.2017
			Губанов Алексей Александрович (13.10.1983)	доля: 42/100	от 04.12.2017
			Губанова Светлана Николаевна (12.06.1978)	доля: 42/100	от 04.12.2017
			Жучкова Владислава Евгеньевна (27.11.1999)	доля: 8/100	от 04.12.2017
52	кв. 52	44,22	Фадеева Ольга Ивановна	доля: 1/1	от 15.06.2010
53	кв. 53	45,82			

54	кв. 54	56,56	Сафронов Виктор Петрович (29.12.1949)	доля: 1/1	от 26.08.2016
55	кв. 55	45,90	Козлова Татьяна Николаевна (12.06.1946)	доля: 1/1	от 17.09.2018
56	кв. 56	45,30	Кузнецов Максим Владимирович (12.05.1975)	доля: 1/4	от 17.06.2005
			Кузнецова Александра Владимировна (10.11.1946)	доля: 1/4	от 17.05.2011
			Кузнецова Татьяна Максимовна (25.01.2001)	доля: 1/4	от 17.06.2005
57	кв. 57	46,20			
58	кв. 58	56,41	Старикова Раиса Ивановна (08.12.1938)	доля: 1/1	от 25.11.2010
59	кв. 59	45,67	Гужва Александр Федорович (23.08.1937)	доля: 1/2	от 24.04.2001
			Гужва Людмила Ивановна (01.08.1939)	доля: 1/2	от 24.04.2001
60	кв. 60	45,47	Артамонова Александра Валерьевна (02.12.1994)	доля: 1/3	от 03.12.2007
			Смирнов Валерий Леонидович (13.04.1964)	доля: 1/3	от 03.12.2007
			Смирнова Анастасия Валерьевна (12.01.1993)	доля: 1/3	от 03.12.2007
61	кв. 61	45,71	Агафонов Александр Николаевич	доля: 1/1	от 06.09.1999
62	кв. 62	45,92	Окунев Вадим Александрович (29.06.1952)	доля: 1/1	от 02.03.2011
63	кв. 63	59,38	Бурлева Римма Геннадьевна (15.01.1950)	доля: 1/1	от 21.11.2006
64	кв. 64	48,07	Волков Геннадий Иванович (02.01.1950)	доля: 1/4	от 14.07.2005
			Волкова Зинаида Ивановна (10.11.1950)	доля: 1/4	от 19.09.2012
			Петровичев Глеб Сергеевич (21.12.1999)	доля: 1/4	от 14.07.2005
			Петровичева Ольга Геннадьевна (21.07.1974)	доля: 1/4	от 14.07.2005
65	кв. 65	45,70			
66	кв. 66	45,90	Костина Лидия Ивановна (20.05.1947)	доля: 1/1	от 20.02.2009
67	кв. 67	59,49	Терентьева Валентина Дмитриевна (20.10.1950)	доля: 1/1	от 24.08.2005
68	кв. 68	49,48	Чеботарева Татьяна Ивановна (18.05.1954)	доля: 1/1	от 25.02.2013
69	кв. 69	45,45	Шепелев Виктор Николаевич (15.03.2000)	доля: 3/4	от 27.04.2011
			Шепелев Николай Николаевич (09.07.1970)	доля: 1/4	от 27.04.2011
70	кв. 70	47,00	Матренина Галина Константиновна (07.07.1945)	доля: 1/1	от 07.08.2012
71	кв. 71	59,12	Богренев Ростислав Андреевич (13.04.1994)	доля: 1/2	от 22.06.2006
			Иевлева Лариса Николаевна (28.10.1953)	доля: 1/2	от 22.06.2006
72	кв. 72	48,45	ВЕСЁЛКИН АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ (03.10.1977)	доля: 1/3	от 20.08.2012
			Весёлкина Екатерина Александровна (11.01.2002)	доля: 1/3	от 20.08.2012
			ВЕСЁЛКИНА ТАТЬЯНА АЛЕКСАНДРОВНА (12.01.1982)	доля: 1/3	от 19.09.2012
73	кв. 73	46,78	Каленков Юрий Михайлович (23.09.1941)	доля: 1/2	от 01.12.1998
			Каленкова Вероника Игоревна (10.02.1992)	доля: 1/2	от 01.12.1999
74	кв. 74	45,10	Рябова Ирина Константиновна (28.01.1961)	доля: 1/1	от 20.06.2013
75	кв. 75	58,60			
76	кв. 76	48,10	Ключева Антонина Михайловна (13.05.1942)	доля: 1/1	от 02.07.1993
77	кв. 77	45,58	Столярова Лилия Николаевна (18.05.1972)	доля: 1/1	от 31.01.2011
78	кв. 78	44,95	Малафеева Галина Петровна (10.08.1945)	доля: 1/1	от 04.06.2005
79	кв. 79	58,67	Богаченко Анна Тимофеевна (15.10.1939)	доля: 1/1	от 05.12.2006
80	кв. 80	47,80	Зубарев Константин Геннадьевич (23.03.1972)	доля: 1/2	от 20.12.2013
			Зубарева Галина Петровна (01.05.1947)	доля: 1/2	от 20.12.2013

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Состоится ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА № 102

по ул.Рябикова в очной-заочной форме

в период с 30.05.2019 г. по 30.06.2019 г.

30.05.2019 г. в 19.00 во дворе дома

№ 102 по ул.Рябикова

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря данного собрания, с полномочиями счетной комиссии
2. Отчет Совета дома и председателя о проделанной работе за 2018 год.
3. Выборы нового состава Совета дома.
4. Выборы председателя Совета дома.
5. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников

Инициатор собрания председатель совета МКД
Корчагина Л.М., кв. 1
15.05.2019 г.