

Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом

г.Ульяновск

30 ноября 2022года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Симбирск-Комплекс», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация, в лице директора Гурьянова Николая Алексеевича, действующего на основании Устава от 01 июля 2019 года и лицензии № 073-000241 от 19 августа 2019 года с одной стороны и собственники помещений в многоквартирном доме №8 по проспекту Созидателей в г.Ульяновске, в лице собственника помещения №14 Воронина Лариса Павловна, действующая на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №8 по проспекту Созидателей в г.Ульяновске от 30 ноября 2022 г. №1, далее именуемый(ые) «собственник (-и) (наниматель (-и), пользователь (-ли), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 30 ноября 2022 года о нижеследующем:

1.В пункте 3.3 договора управления многоквартирным домом от 01 ноября 2019 года таблицу №1 изложить в следующей редакции:

таблица №1

Обслуживание жилого фонда	Тариф м.кв.	Примечания
Уборка территории домовладения(ручная уборка, механизированная)	4	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание мусорокамер, мусоропроводов (экологический сбор)	1,7	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание системы отопления, водоснабжения, водоотведения	2,85	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Техническое обслуживание общедомовых приборов учёта	0,7	ООО «Термокор+»
Содержание системы электроснабжения	1,4	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Содержание строительных конструкций	0,8	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание вентиляционных каналов	0,3	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Аварийно-диспетчерская служба	1,75	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Проведение электроизмерений (измерение сопротивления изоляции и силовой осветительной сети до 1000в, заземляющих устройств)	0,40	По договору
Проверка заземления оболочки электрокабеля электроплит	0,45	По договору
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	0,4	ООО «Лесное озеро»
Обслуживание лифтов, диспетчерское обслуживание	3,2	ООО «СП «Лифткомплекс»
Страхование лифтов	0,3	ООО «Страховая компания «Согласие»
Техническое обслуживание оборудования пожарной сигнализации и системы дымоудаления	1,9	ООО «Крос»

Тех.освидетельствование лифтов	0,35	«ИЦ «ЭТУ ОПО»
Тех.освидетельство на проведение работ по оценке соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы (СВЫШЕ 25 ЛЕТ) действует 2 года	0,55	«ИЦ «ЭТУ ОПО»
Уборка лестничных клеток	1,75	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Управление МКД	4	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Сбор и обезвреживание ртутьсодержащих ламп, батареек	0,1	По договору
Паспортный стол	0,7	ООО «РИЦ»
<b>Итого содержание МКД</b>	<b>27,6</b>	
Резервный фонд	0,06	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Текущий ремонт	4,5	ООО «УК Симбирск-Комплекс»

2.Пункты договора управления многоквартирным домом не затронутые настоящим дополнительным соглашением остаются в неизменном виде.

3.Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора управления многоквартирным домом, вступает в силу с момента подписания.


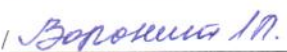
Управляющая организация  
ООО «Управляющая компания Симбирск-Комплекс»

Адрес: улица Карбышева,47  
Лицензия №073-000241от 19 августа 2019 г.,  
ОГРН 1197325011696,  
ИНН 7328103063 КПП 732801001  
Телефоны:

Директор  Н.А.Гурьянов/



Собственники помещений в многоквартирном доме №8 , по проспекту Созидателей в г. Ульяновск, в лице собственника помещения №14 Воронина Лариса Павловна

 /   
(подпись) (И.О. Фамилия)