

ПРОТОКОЛ № 1 / 2020
от « 18 » августа 2020 года
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Камышинская, дом № 15.

Форма проведения собрания : очная форма.

Дата проведения: 18.08.2020 г.

Общая площадь дома 20 000,50 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 18879,53 м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 1 120,97 м²

В голосовании приняли участие 278 собственников помещений, владеющие 10 592,90 м², что составляет 52,96 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся (ч.3 ст. 45 ЖК РФ).

Общее собрание создано по инициативе Председателя Совета дома – Пугачева В.А., собственника кв. № 364.

(Ф.И.О. инициатора)

Свидетельство о государственной регистрации права собственности 73 АС № 222594 от 30.01.2002 года.

(документ, подтверждающий право собственности)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии.
2. Утверждение перечня и объемов работ по обрезке веток деревьев у подъездов, а также по глубокой обрезке деревьев, (по схеме, приложенной к материалам собрания) по адресу: г.Ульяновск, ул.Камышинская, д. № 15, за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий. Утверждение перечня и объемов работ по полному сносу деревьев, расположенных на территории, прилегающей к МКД по ул. Камышинская, д. № 15 (по схеме, приложенной к материалам собрания), за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.
3. Об определении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

Решения по вопросам, поставленным на голосование:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, возложение на них полномочий счетной комиссии.

Предложено: выбрать председателем общего собрания Пугачеву В.А. (кв.364); секретарем Абросимову Н.И. (кв.353) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

Голосовали:

ЗА - 10 592,90 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: выбрать председателем общего собрания Пугачеву В.А. (кв.364); секретарем Абросимову Н.И. (кв.353) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

2. Утверждение перечня и объемов работ по обрезке веток деревьев у подъездов, а также по глубокой обрезке деревьев (по схеме, приложенной к материалам собрания), по адресу: г.Ульяновск, ул.Камышинская, д. № 15, за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий. Утверждение перечня и объемов работ по полному сносу деревьев, расположенных на территории, прилегающей к МКД по ул. Камышинская, д. № 15 (по схеме, приложенной к материалам собрания), за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

Слушали: Пугачеву В.А. – Председателя Совета МКД № 15, расположенного по ул. Камышинская, в г.Ульяновске.

В целях предотвращения аварийной ситуации по адресу: г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. № 15, провести глубокую обрезку деревьев за домом, со стороны ул.Камышинская, напротив подъездов № 3 и 4 (сирень и ясень -2 дерева);

тополя, расположенного на площадке между подъездами № 5 - 8 (напротив арки); у подъезда № 8 (черемуха) – ветки дерева бьются в окна 2,3 и 4 этажей; 2 деревьев, находящиеся с торца дома, между 11 и 12 подъездами - **(всего 6 деревьев под глубокую обрезку)**.

Утвердить проведение работ по полному сносу следующих деревьев: 2 березы, расположенные между подъездами № 9 – 10 (ветви висят над проезжей частью внутридомовой дороги и мешают проезду автотранспорта и нависают над линией электропередач и создают аварийную ситуацию); 1 дерево с торца дома, между 11 и 12 подъездами, перед окнами, корни дерева уходят в фундамент **(всего - 3 дерева под спил)** МКД № 15 по ул. Камышинская, - работы провести по схеме, приложенной к материалам собрания и с привлечением Председателя Совета Дома - Пугачевой В.А. (кв. № 364; тел. 8 906 140 07 90), за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

Голосовали:

ЗА - 10 592,90 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: В целях предотвращения аварийной ситуации по адресу: г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. № 15, провести глубокую обрезку деревьев за домом, со стороны ул. Камышинская, напротив подъездов № 3 и 4 (сирень и ясень -2 дерева); тополя, расположенного на площадке между подъездами № 5 - 8 (напротив арки); у подъезда № 8 (черемуха) – ветки дерева бьются в окна 2,3 и 4 этажей; 2 деревьев, находящиеся с торца дома, между 11 и 12 подъездами - **(всего 6 деревьев под глубокую обрезку)**.

Утвердить проведение работ по полному сносу следующих деревьев: 2 березы, расположенные между подъездами № 9 – 10 (ветви висят над проезжей частью внутридомовой дороги и мешают проезду автотранспорта и нависают над линией электропередач и создают аварийную ситуацию); 1 дерево с торца дома, между 11 и 12 подъездами, перед окнами, корни дерева уходят в фундамент **(всего - 3 дерева под спил)** МКД № 15 по ул. Камышинская, - работы провести по схеме, приложенной к материалам собрания и с привлечением Председателя Совета Дома - Пугачевой В.А. (кв. № 364; тел. 8 906 140 07 90), за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

3. Об определении порядка оформления и места хранения Протокола общего собрания .

Предложено: Протокол общего собрания оформляется в 3- х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность"(ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

2 экземпляр - у Председателя Совета МКД.

3 экземпляр - в Министерстве промышленности, строительства, жилищно- коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области.

Определить срок хранения протокола общего собрания собственников - три года

Голосовали:

ЗА - 10 592,90 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Протокол общего собрания оформляется в 3- х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность"(ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

2 экземпляр - у Председателя Совета МКД.

3 экземпляр - в Министерстве промышленности, строительства, жилищно- коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области.

Определить срок хранения протокола общего собрания собственников - три года

Председатель собрания

 / Пугачева В.А.

Секретарь собрания

 / Абросимова Н.И.

Схема обрезки сухих веток и
попного сроса деревьев на приусадебном
уч. территории МКД №5 по
ул. Выхинской г.г. Пыльцово

Публичная кадастровая карта - Россия 2020 года



Председатель
Совета МКД
Дурова В. М.

27.07.2020

<https://egp365.nlp.maps.7139876409466&u=18.302786350250244&zom=18&rel=0?x=54.2711849843638&y=48.30601791641235&zom=18&latv=51>
© Google (https://google.com), Условно-бесплатное использование (https://www.google.com/intl/ru/help/terms_maps.html)
<https://публичная-кадастровая-карта.ру>