

ПРОТОКОЛ № 1 / 2021

от «12» мая 2021 года

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, дом № 62.

Форма проведения собрания : очная форма.

Дата проведения: 11.05.2021 г.

Общая площадь дома 12 302,15 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 11 687,63 м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 614,52 м²

В голосовании приняли участие 186 собственников помещений , владеющие 7 086,19 м²,
что составляет 57,60 %

от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся
(ч.3 ст. 45 ЖК РФ).

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры № 110 – Воронцова А.Н.
(Ф.И.О. инициатора)

Свидетельство о государственной регистрации права собственности

№ 73- 73/001 – 73 /001 / 133 /2016 – 539 /2 от 28.06.2016 года.

(документ, подтверждающий право собственности)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и наделение их полномочиями счётной комиссии.
2. О разрешении установки тамбура.
3. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников МКД.

Решения по вопросам , поставленным на голосование:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и наделение их полномочиями счётной комиссии.

Предложено: Выбрать председателем собрания - Воронцова А.Н. (кв. № 110);
секретарем собрания – Гафурову Г.А. (кв. № 109)

Голосовали:

ЗА - 7 086,19 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ – - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Воронцова А.Н. (кв. № 110);
секретарем собрания – Гафурову Г.А. (кв. № 109)

2. О разрешении установки тамбура.

Слушали: Председательствующего на данном собрании – собственника квартиры № 110
Воронцова А.Н..

Воронцов А.Н. предложил рассмотреть возможность установки тамбуров на лестничной
площадке собственниками МКД № 62 по ул. Отрадная в г. Ульяновске, заручившись
разрешением ближайших соседей. Он пояснил, что существует необходимость установки
тамбуров, для хранения детских велосипедов, санок и другого инвентаря, при этом надо

соблюдать меры пожарной безопасности, не захламлять отгороженное помещение и содержать его в порядке и чистоте.

Предложено: Разрешить установку тамбуров в местах общего пользования МКД № 62 по ул. Отрадная в г. Ульяновске.

Голосовали:

ЗА - 6 688,01 м², что составляет (94,38 %);
ПРОТИВ - 398,18 м², что составляет (5,62 %);
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Разрешить установку тамбуров в местах общего пользования МКД № 62 по ул. Отрадная в г. Ульяновске.

3. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников МКД.

Предложено: Протокол общего собрания оформляется в 3-х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность" (ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001);

2 экземпляр - у Председателя данного собрания;

3 экземпляр и реестр очного голосования - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

Определить срок хранения протокола общего собрания собственников - три года.

Голосовали:

ЗА - 7 086,19 м², что составляет (100 %);
ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Протокол общего собрания оформляется в 3-х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность" (ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001);


2 экземпляр - у Председателя данного собрания;

3 экземпляр и реестр очного голосования - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Определить срок хранения протокола общего собрания собственников - три года

Председатель собрания


_____ / Воронцов А.Н.

Секретарь собрания


_____ / Гафурова Г.А.