

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «О выборе председателя собрания и секретаря собрания» - избрать председателем собрания []

[] секретарем собрания []

Голосовали:

"ЗА" – 1704,43 м2 что составляет 100% голосов"

"ПРОТИВ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По третьему вопросу «О выборе счетной комиссии»

СЛУШАЛИ: [], которая предложила избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек:1. []

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек: []

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По третьему вопросу «Выбор Счетной комиссии» - избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек:1. []

Голосовали:

"ЗА" – 1704,43 м2 что составляет 100% голосов"

"ПРОТИВ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По четвертому вопросу: «Отчет управляющей компании о проделанной работе за период 2022- 2023 г.»

СЛУШАЛИ: Евстегнееву Анну Сергеевну, которая предложила отчет о выполнении работ в 2022- 2023 году признать удовлетворительным.

ПРЕДЛОЖЕНО: отчет о выполнении работ в 2022- 2023 году признать удовлетворительным.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Отчет управляющей компании о проделанной работе за период 2022 - 2023 г.» признать отчет о выполнении работ в 2022- 2023 году признать удовлетворительным.

Голосовали:

"ЗА" – 1365,08 м2, что составляет 80,09% голосов;

"ПРОТИВ" - 43,40м2, что составляет 2,55% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 295,95 м2, что составляет 17,36% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По пятому вопросу: «Выбор способа управления домом – управляющая организация»

СЛУШАЛИ: [] которая предложила избрать способ управления домом – управляющая организация.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать способ управления домом – управляющая организация.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Выбор способа управления домом» – избрать способ управления домом – управляющая организация.

Голосовали:

"ЗА" – 1661,03 м2, что составляет 97,45% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 43,40 м2, что составляет 2,55% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По шестому вопросу: «Ликвидация товарищества собственников жилья ТСН «Перспектива».

СЛУШАЛИ: [], которая предложила утвердить ликвидацию товарищества собственников жилья ТСН «Перспектива».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить ликвидацию товарищества собственников жилья ТСН «Перспектива».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Ликвидация товарищества собственников жилья ТСН «Перспектива»- утвердить ликвидацию товарищества собственников жилья ТСН «Перспектива».

Голосовали:

"ЗА" – 1661,03 м2, что составляет 97,45% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 43,40 м2, что составляет 2,55% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По седьмому вопросу «О выборе членов совета дома»

СЛУШАЛИ: [], которая предложила избрать совет дома в следующем составе: []

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать совет дома в следующем составе: []

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По седьмому вопросу «О выборе членов совета дома» - избрать совет дома в следующем составе: []

Голосовали:

"ЗА" – 1661,03 м2, что составляет 97,45% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 43,40 м2, что составляет 2,55% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По восьмому вопросу «О выборе председателя совета дома»

СЛУШАЛИ: [], которая предложила избрать председателем совета дома []

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем совета дома []

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «О выборе председателя совета дома» - избрать председателем совета дома []

Голосовали:

"ЗА" – 1661,03 м2, что составляет 97,45% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 43,40 м2, что составляет 2,55% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По девятому вопросу: «Наделение председателя правления ТСН «Перспектива» полномочиями на совершение действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «Перспектива».»

СЛУШАЛИ: [] которая предложила назначить председателя правления ТСН «Перспектива» в лице [] полномочиями на совершение действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «Перспектива».

ПРЕДЛОЖЕНО: назначить председателя правления ТСН «Перспектива» в лице [] полномочиями на совершение действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «Перспектива».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Наделение председателя правления ТСН «Перспектива» полномочиями на совершение действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «Перспектива».) - назначить председателя правления ТСН «Перспектива» в лице [] полномочиями на совершение действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «Перспектива».

Голосовали:

"ЗА" – 1704,43 м2, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По десятому вопросу: «Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.06.2023.»

СЛУШАЛИ: [], которая предложила заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.06.2023.

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.06.2023.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.06.2023» - заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.06.2023.

Голосовали:

"ЗА" – 1661,03 м2, что составляет 97,45% голосов;

"ПРОТИВ" – 43,36 м2, что составляет 2,55% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По одиннадцатому вопросу: «Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.06.2023.»

СЛУШАЛИ: [] , которая предложила утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.06.2023., проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у собственника жилого помещения []

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.06.2023., проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у собственника жилого помещения []

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с 01.06.2023.» - утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.06.2023., проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у собственника жилого помещения []

Голосовали:

"ЗА" – 1661,03 м2, что составляет 97,45% голосов;

"ПРОТИВ" – 43,36 м2, что составляет 2,55% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двенадцатому вопросу: «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2023-2024 год.»

СЛУШАЛИ: [] , которая предложила утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2023-2024 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2023-2024 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2023-2024 год.» - не утверждать перечень работ по содержанию общего имущества, изложенного в виде сметы затрат на период на 2023-2024 год.

Голосовали:

"ЗА" – 138,43 м2, что составляет 8,12% голосов;

"ПРОТИВ" – 1307,34 м2, что составляет 76,70% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 258,65 м2, что составляет 15,18 % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По тринадцатому вопросу: «Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы).»

СЛУШАЛИ: [] , которая предложила

Вариант №1

утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере 21,22 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 3,15 руб./м2).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере 21,22 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 3,15 руб./м2).

Голосовали:

"ЗА" – 67,00 м2, что составляет 3,93% голосов;

"ПРОТИВ" – 1502,83 м2, что составляет 88,17% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 134,60 м2, что составляет 7,90% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Вариант №2

утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере 22,57 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 4,50 руб./м2).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере 22,57 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 4,50 руб./м2).

Голосовали:

"ЗА" – 1473,19 м2, что составляет 86,43% голосов;

"ПРОТИВ" – 139,13 м2, что составляет 8,16% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 92,10 м2, что составляет 5,40% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу «Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы).» - утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере 22,57 руб./м2 площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 4,50 руб./м2).

По четырнадцатому вопросу: «Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере: содержание жилья, (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы), в том числе уборка лестничных клеток.»

СЛУШАЛИ: [] , которая предложила

Вариант №1

утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере: содержание жилья 24,42 руб./м2 площадь помещения в месяц, резерв затрат на непредвиденные работы 3,15 руб./м2) в том числе уборка лестничных клеток 3,20 руб./м2 площадь помещения в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере: содержание жилья 24,42 руб./м2 площадь помещения в месяц, резерв затрат на непредвиденные работы 3,15 руб./м2) в том числе уборка лестничных клеток 3,20 руб./м2 площадь помещения в месяц.

Голосовали:

"ЗА" – 14,37 м2, что составляет 0,84% голосов;

"ПРОТИВ" – 1690,06 м2, что составляет 99,16% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Вариант №2

утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере: содержание жилья 25,77 руб./м2 площадь помещения в месяц, резерв затрат на непредвиденные работы 4,50 руб./м2) в том числе уборка лестничных клеток 3,20 руб./м2 площадь помещения в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере: содержание жилья 25,77 руб./м2 площадь помещения в месяц, резерв затрат на непредвиденные работы 4,50 руб./м2) в том числе уборка лестничных клеток 3,20 руб./м2 площадь помещения в месяц.

Голосовали:

"ЗА" – 14,37 м2, что составляет 0,84% голосов;

"ПРОТИВ" – 1690,06 м2, что составляет 99,16% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу «Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере: содержание жилья, (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы), в том числе уборка лестничных клеток.» **против утверждения тарифа на содержание общего имущества с 01.06.2023 г. по 31.05.2024г. в размере: содержание жилья, (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы), в том числе уборка лестничных клеток.**

По пятнадцатому вопросу: «Утвердить расторжение договора оказания услуг (выполнения работ) по уборке лестничных клеток в многоквартирном доме №23 по пр. Димитрова с ИП Тараторкина К.Г., в одностороннем порядке.»

СЛУШАЛИ: [____], которая предложила утвердить расторжение с 01.06.2023г. договора оказания услуг (выполнения работ) по уборке лестничных клеток в многоквартирном доме №23 по пр. Димитрова с ИП Тараторкина К.Г., в одностороннем порядке.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить расторжение с 01.06.2023г. договора оказания услуг (выполнения работ) по уборке лестничных клеток в многоквартирном доме №23 по пр. Димитрова с ИП Тараторкина К.Г., в одностороннем порядке.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Утвердить расторжение договора оказания услуг (выполнения работ) по уборке лестничных клеток в многоквартирном доме №23 по пр. Димитрова с ИП Тараторкина К.Г., в одностороннем порядке.» - утвердить расторжение с 01.06.2023г. договора оказания услуг (выполнения работ) по уборке лестничных клеток в многоквартирном доме №23 по пр. Димитрова с ИП Тараторкина К.Г., в одностороннем порядке.

Голосовали:

"ЗА" – 1646,66 м², что составляет 96,61% голосов;

"ПРОТИВ" – 57,77 м², что составляет 3,39%голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00%голосов

Принято единогласно/**большинством голосов**/не принято

По шестнадцатому вопросу: «Утверждение полномочий Председателя совета дома на уведомление о расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкина К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.»

СЛУШАЛИ: [____], которая предложила утвердить полномочия Председателя совета дома на уведомление о расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкина К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить полномочия Председателя совета дома на уведомление о расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкина К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Утверждение полномочий Председателя совета дома на уведомление о расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкина К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.» - утвердить полномочия Председателя совета дома на уведомление о расторжение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкина К.Г., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.

Голосовали:

"ЗА" – 1646,66 м², что составляет 96,61% голосов;

"ПРОТИВ" – 57,77 м², что составляет 3,39%голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00%голосов

Принято единогласно/**большинством голосов**/не принято

По семнадцатому вопросу: «Поручить управляющей компании ООО «УК ДУС» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО «КИСЛОРОД ГРУПП» (ИНН 7300015843) с утверждением платы по договору.»

СЛУШАЛИ: [____], которая предложила поручить управляющей компании ООО «УК ДУС» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО «КИСЛОРОД ГРУПП» (ИНН 7300015843) с утверждением платы по договору 2,50 руб.с м². с 01.06.2023г.

ПРЕДЛОЖЕНО: поручить управляющей компании ООО «УК ДУС» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО «КИСЛОРОД ГРУПП» (ИНН 7300015843) с утверждением платы по договору 2,50 руб.с м². с 01.06.2023г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по семнадцатому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК ДУС» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО «КИСЛОРОД ГРУПП» (ИНН 7300015843) с утверждением платы по договору.» - поручить управляющей компании ООО «УК ДУС» заключить от имени собственников помещений в МКД договор по уборке лестничных клеток с ООО «КИСЛОРОД ГРУПП» (ИНН 7300015843) с утверждением платы по договору 2,50 руб.с м². с 01.06.2023г.

Голосовали:

"ЗА" – 1594,03 м², что составляет 93,52% голосов;

"ПРОТИВ" – 110,40 м², что составляет 6,48%голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00%голосов

Принято единогласно/**большинством голосов**/не принято

По восемнадцатому вопросу: «Установление вознаграждения председателю совета дома и порядка его выплаты.»

СЛУШАЛИ: [____] которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома № 23 по пр. Димитрова, [____] с 01.06.2022г. из расчета 100 рублей с каждой квартиры (помещения) ежемесячно и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград» в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.). Определение порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то предлагается утвердить заключение агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома № 23 по пр. Димитрова, [____] с 01.06.2022г. из расчета 100 рублей с каждой квартиры (помещения) ежемесячно и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград» в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.). Определение порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то предлагается утвердить заключение агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восемнадцатому вопросу: «Установление вознаграждения председателю совета дома и порядка его выплаты.»- утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома № 23 по пр. Димитрова, [____] с 01.06.2022г. из расчета 100 рублей с каждой квартиры (помещения) ежемесячно и поручить Управляющей организации от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома (сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ, вознаграждение ООО «РИЦ-Дмитровград» в размере 3%, агентское вознаграждение управляющей организации 350 руб.). Определение порядка его выплаты: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то предлагается утвердить заключение агентского договора между Управляющей организацией и собственниками на выплату такого вознаграждения. Утвердить условия агентского договора.

Голосовали:

"ЗА" – 1661,03 м² что составляет 97,45 % голосов"

"ПРОТИВ" – 43,40 м², что составляет 2,55 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/**большинством голосов**/не принято

По девятнадцатому вопросу: «Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.»

СЛУШАЛИ: [____], которая предложила наделить председателя совета дома [____] полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома № 23 по пр. Димитрова, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить председателя совета дома [] полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома № 23 по пр. Димитрова, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятнадцатому вопросу «Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.» - наделить председателя совета дома [] полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома № 23 по пр. Димитрова, в т.ч. подписать договора управления, договоров подряда, агентский договор, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений.

Голосовали:

ЗА" – 1661,03 м2 что составляет 97,45 % голосов"

"ПРОТИВ" – 43,40 м², что составляет 2,55 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцатому вопросу: «Наделение членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту»

СЛУШАЛИ: [] которая предложила наделить членов совета дома в лице [], [], [] полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить членов совета дома в лице [] [] полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцатому вопросу «Наделение членов совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту» - наделить членов совета дома в лице [] [] полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

Голосовали:

ЗА" – 1661,03 м2 что составляет 97,45 % голосов"

"ПРОТИВ" – 43,40 м², что составляет 2,55 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать первому вопросу: «Утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 500 рублей (в том числе вознаграждение управляющей организации 50 руб. в месяц) с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома, при наличии установленного оборудования.»

СЛУШАЛИ: Евстегнееву Анну Сергеевну, которая предложила утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 500 рублей (в том числе вознаграждение управляющей организации 50 руб. в месяц) с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома, при наличии установленного оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 500 рублей (в том числе вознаграждение управляющей организации 50 руб. в месяц) с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома, при наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать первому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 500 рублей (в том числе вознаграждение управляющей организации 50 руб. в месяц) с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома, при наличии установленного оборудования.» - утвердить редакцию договора и поручить управляющей компании заключить договор с АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования (антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей) на следующих условиях: в размере по 500 рублей (в том числе вознаграждение управляющей организации 50 руб. в месяц) с (АО «Эр-Телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом» ПАО «Ростелеком») в месяц с зачислением на лицевой счет дома, при наличии установленного оборудования

Голосовали:

ЗА" – 1661,03 м2 что составляет 97,45 % голосов"

"ПРОТИВ" – 43,40 м², что составляет 2,55 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать второму вопросу: «Ознакомление с перечнем мероприятий по энергосбережению»

СЛУШАЛИ: Евстегнееву Анну Сергеевну, которая предложила ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования

ПРЕДЛОЖЕНО: ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать второму вопросу «Ознакомление с перечнем мероприятий по энергосбережению» - ознакомить собственников МКД с перечнем мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД путем размещения в местах общего пользования

Голосовали:

ЗА" – 1661,03 м2 что составляет 97,45 % голосов"

"ПРОТИВ" – 43,40 м², что составляет 2,55 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00% голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

По двадцать третьему вопросу: «Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного)»

СЛУШАЛИ: Евстегнееву Анну Сергеевну, которая предложила утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) - путем вывешивания извещений на первых этажах подъездов.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) - путем вывешивания извещений на первых этажах подъездов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать третьему вопросу «Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного)» - утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) - путем вывешивания извещений на первых этажах подъездов.

