

ПРОТОКОЛ № 2 / 2020

от « 19 » августа 2020 года

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Рябикова, дом № 35.**

Форма проведения собрания : очная форма.

Дата проведения: 19.08.2020 г.

Общая площадь дома 4 578,72 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 4 330,42 м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 259,20 м²

В голосовании приняли участие 92 собственника помещений , владеющие 3 000,52 м², что составляет 65,53 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся (ч.3 ст. 45 ЖК РФ).

Общее собрание созвано по инициативе Председателя Совета дома – Незамутдиновой Ж.А., соб-ка кв. № 32.
(Ф.И.О. инициатора)

Свидетельство о государственной регистрации права собственности 73 04 № 262310 от 18.01.2005 года.
(документ, подтверждающий право собственности)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии.
2. Утверждение перечня и объемов работ по глубокой обрезке деревьев (по схеме, приложенной к материалам собрания) по адресу: г.Ульяновск, ул. Рябикова, д.№ 35, за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.
Утверждение перечня и объемов работ по полному сносу деревьев, расположенных на территории, прилегающей к МКД по ул. Рябикова, д. № 35 (по схеме, приложенной к материалам собрания), за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.
3. Об определении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

Решения по вопросам , поставленным на голосование:

1.О выборе председателя и секретаря собрания, возложение на них полномочий счетной комиссии.

Предложено: выбрать председателем общего собрания Незамутдинову Ж.А. (кв.32); секретарем Коротова А.В.(кв.54) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

Голосовали:

ЗА - 3 000,52 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ - - - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: выбрать председателем общего собрания Незамутдинову Ж.А. (кв.32); секретарем Коротова А.В.(кв.54) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

2. Утверждение перечня и объемов работ по глубокой обрезке деревьев (по схеме, приложенной к материалам собрания) по адресу: г.Ульяновск, ул. Рябикова, д.№ 35, за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

Утверждение перечня и объемов работ по полному сносу деревьев, расположенных на территории, прилегающей к МКД по ул. Рябикова, д. № 35 (по схеме, приложенной к материалам собрания), за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

Слушали: Председателя Совета МКД № 35, расположенного по ул. Рябикова, в г.Ульяновске – Незамутдинову Ж.А..
Предложено: В целях предотвращения аварийной ситуации по адресу: г. Ульяновск, ул. Рябикова, д. № 35, провести глубокую обрезку деревьев у подъездов № 1,3,4 и 5 (6 деревьев) и за домом, напротив подъезда № 1- между теплотрассой и гаражами 2 деревьев.(Всего на глубокую обрезку – 8 деревьев) .

Утвердить проведение работ по полному сносу 2 деревьев: американского клена, расположенного у подъезда № 5 и яблони у подъезда № 6, т.к. корни деревьев разрушают фундамент – работы провести по схеме, приложенной к материалам собрания и с привлечением Председателя Совета Дома - Незамутдиновой Ж.А. (кв. 32; тел. 8 904 193 60 20), за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

Голосовали:

ЗА - 3 000,52 м², что составляет (100 %);
ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: В целях предотвращения аварийной ситуации по адресу: г. Ульяновск, ул. Рябикова, д. № 35, провести глубокую обрезку деревьев у подъездов № 1,3,4 и 5 (6 деревьев) и за домом, напротив подъезда № 1- между теплотрассой и гаражами 2 деревьев. (Всего на глубокую обрезку – 8 деревьев) .

Утвердить проведение работ по полному сносу 2 деревьев: американского клена, расположенного у подъезда № 5 и яблони у подъезда № 6, т.к. корни деревьев разрушают фундамент – работы провести по схеме, приложенной к материалам собрания и с привлечением Председателя Совета Дома - Незамутдиновой Ж.А. (кв. 32; тел. 8 904 193 60 20), за счет проводимых Администрацией города Ульяновска мероприятий.

3. Об определении порядка оформления и места хранения Протокола общего собрания .

Предложено: Протокол общего собрания оформляется в 3- х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность"(ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

2 экземпляр - у Председателя Совета МКД.

3 экземпляр - в Министерстве промышленности, строительства, жилищно- коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области.

Определить срок хранения протокола общего собрания собственников - три года

Голосовали:

ЗА - 3 000,52 м², что составляет (100 %);
ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Протокол общего собрания оформляется в 3- х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность"(ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

2 экземпляр - у Председателя Совета МКД.

3 экземпляр - в Министерстве промышленности, строительства, жилищно- коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области.

Определить срок хранения протокола общего собрания собственников - три года

Председатель собрания


_____/ Незамутдинова Ж.А.

Секретарь собрания

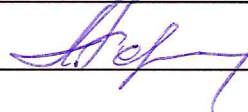
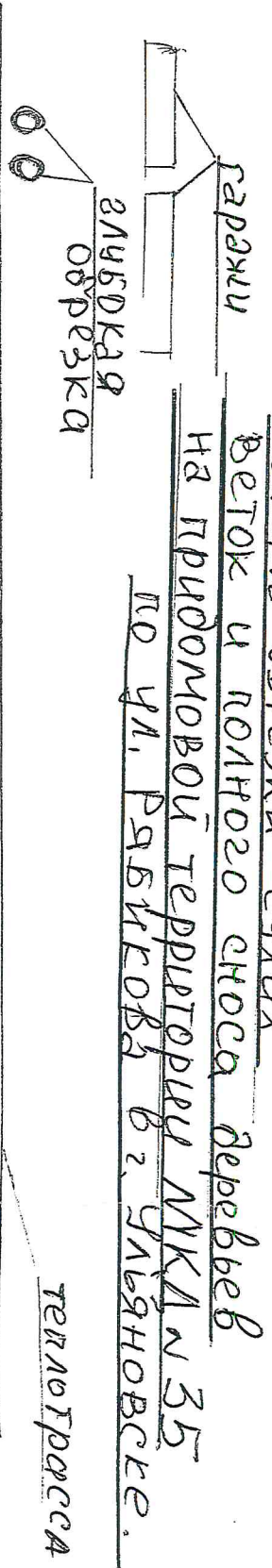
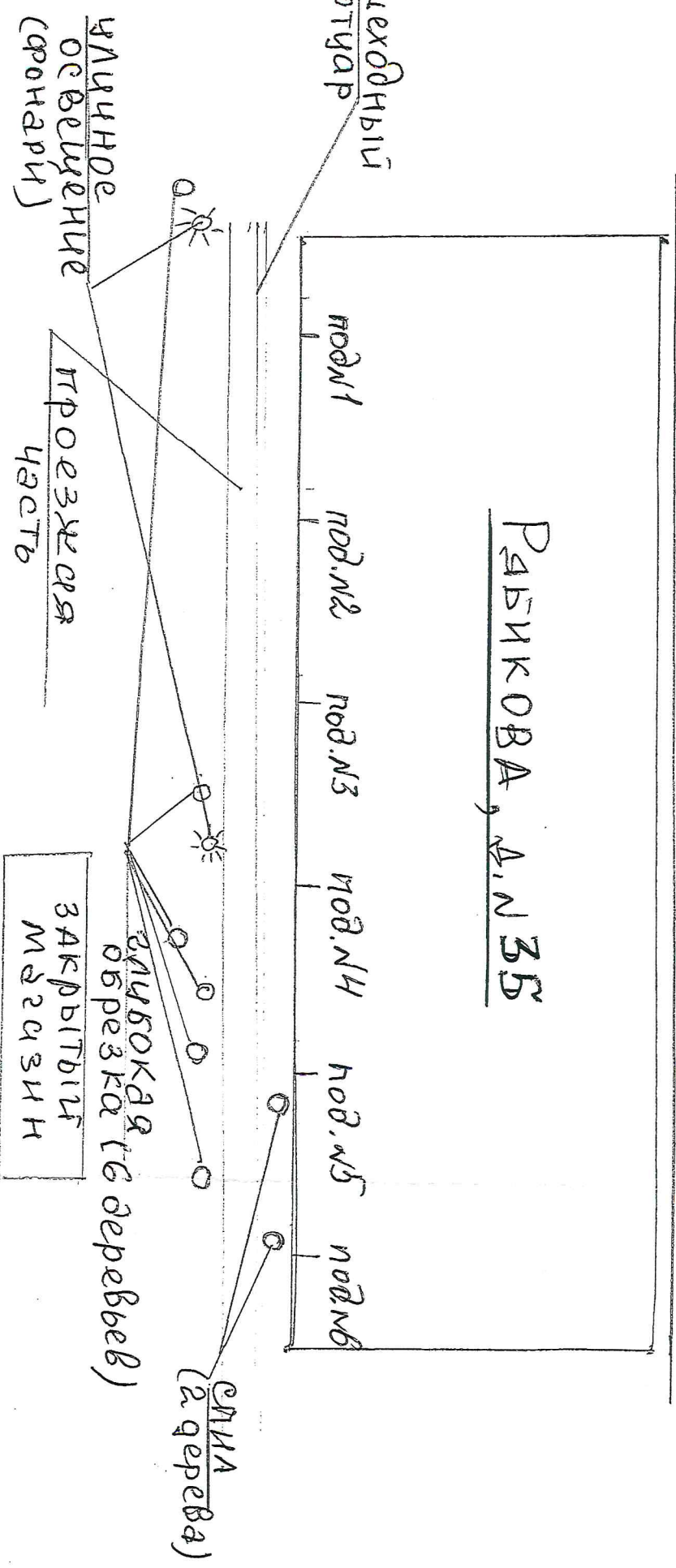

_____/ Коротов А.В.

Схема обрезки сухих веток и лишнего сноса деревьев на придомовой территории МКД № 35 по ул. Рабикова, д. № 35.



РАБИКОВА, д. № 35

пешеходный
троцяр



Председатель Совета МКД
Незамушдинова Ж. А. (к.в. 32)

8 911 192 8090