

Протокол № 1
очно-заочного общего собрания собственников дома по адресу:
г.Ульяновск, ул. Рябикова, 114.

г.Ульяновск

13.05.2019 г.

Место проведения г.Ульяновск, ул.Рябикова, 114

Общая площадь (голосов) помещений собственников – **4 157,3 кв.м. (100%)**.

Общее собрание собственников проводилось в форме очного-заочного голосования.

Очное собрание проводилось **15.04.2019 г. в 19.00** во дворе дома № 114 по ул.Рябикова. В связи с отсутствием кворума на очном собрании, было проведено заочное голосование **с 16.04.2019 г. по 30.04.2019 г.**

Общее собрание проводилось по инициативе собственника квартиры № 12 Жаброва Андрея Владимировича. Свидетельство о праве собственности 73АТ № 454956 от 26.07.2006 г.

Приняли участие в голосовании – **2 177,71 кв.м. (52,38% голосов от общего числа голосов собственников помещений)**. Сдано **60 решений (бюллетеней)** собственников.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется (ч.3 ст.45 ЖК РФ).

Уведомления о проведении общего собрания собственников были развешены в подъездах 05.04.2019 г.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря данного собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Выборы нового состава Совета дома.
4. Выборы председателя Совета дома.
5. Об утверждении размера вознаграждения председателю Совета дома.
6. Об определении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников и решений (бюллетеней) собственников.

Голосование:

Вопрос № 1 повестки собрания: Предложено: Избрать председателем собрания Жаброва А.В., кв.12, секретарем собрания Дмитриева В.А., кв.76.

Голосовали:

«За»-1870,58 кв.м. (85,89%)

«Против» -176,81 кв.м. (8,12%)

«Воздержалось» -130,32 кв.м. (5,99%)

Решение принято большинством голосов: Избрать председателем собрания Жаброва А.В., кв.12, секретарем собрания Дмитриева В.А., кв.76.

Вопрос № 2 повестки собрания: Предложено: Выбрать счетную комиссию в составе трех человек: Жабров А.В., кв.12, Дмитриев В.А., кв.76, Смирнов А.Ю., кв.29.

Голосовали:

«За»-1837,54 кв.м. (84,38%)

«Против» -209,85 кв.м. (9,64%)

«Воздержалось» -130,32 кв.м. (5,98%)

Решение принято большинством голосов: Выбрать счетную комиссию в составе трех человек: Жабров А.В., кв.12, Дмитриев В.А., кв.76, Смирнов А.Ю., кв.29.

Вопрос № 3 повестки собрания: Предложено: Выбрать состав Совета дома ул.Рябикова, 114: Жабров А.В., кв.12, Дмитриев В.А., кв.76, Смирнов А.Ю., кв.29 **на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2024 г.**

Голосовали:

«За»-1837,54 кв.м. (84,38%)

«Против» -209,85 кв.м. (9,64%)

«Воздержалось» -130,32 кв.м. (5,98%)

Решение принято большинством голосов: Выбрать состав Совета дома ул.Рябикова, 114: Жабров А.В., кв.12, Дмитриев В.А., кв.76, Смирнов А.Ю., кв.29 **на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2024 г.**

Вопрос № 4 повестки собрания: Предложено: Выбрать председателем Совета дома **Жаброва Андрея Владимировича, кв.12** на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2024 г.

Голосовали:

«За»-1941,86 кв.м. (89,17%)

«Против» -176,81 кв.м. (8,12%)

«Воздержалось» -59,04 кв.м. (2,71%)

Решение принято большинством голосов: Выбрать председателем Совета дома **Жаброва Андрея Владимировича, кв.12** на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2024 г.

Вопрос № 5 повестки собрания: Предложено: Утвердить вознаграждение председателю Совета дома ул.Рябикова, 114 на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2024 г. в размере 1,00 руб. с одного квадратного метра жилого (нежилого) помещения многоквартирного дома.

Голосовали:

«За»-1875,32 кв.м. (86,12%)

«Против» -302,39 кв.м. (13,88%)

«Воздержалось» -0

Решение принято большинством голосов: Утвердить вознаграждение председателю Совета дома ул.Рябикова, 114 на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2024 г. в размере 1,00 руб. с одного квадратного метра жилого (нежилого) помещения многоквартирного дома.

Вопрос № 6 повестки собрания: Предложено: Определить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников следующим образом:

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформить в трех экземплярах, подписать председателем и секретарем общего собрания. Хранить – 1экз у Председателя Совета дома.; 2-ой – в управляющей организации, 3—ий передать в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области;

- определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области;

- копии решений собственников, а также все материалы по проведению собрания – хранить у Председателя Совета дома.

Голосовали:

«За»-2071,80 кв.м. (95,14%)

«Против» -105,91 кв.м. (4,86%)

«Воздержалось» -0

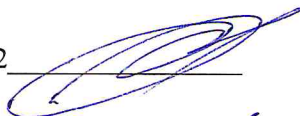
Решение принято большинством голосов: Определить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников следующим образом:

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформить в трех экземплярах, подписать председателем и секретарем общего собрания. Хранить – 1экз у Председателя Совета дома.; 2-ой – в управляющей организации, 3—ий передать в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области;

- определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области;

- копии решений собственников, а также все материалы по проведению собрания – хранить у Председателя Совета дома.

Председатель собрания **Жабров А.В., кв.12**



Секретарь собрания **Дмитриев В.А., кв.76**

