

Протокол № 1
Заседания Правления ТСЖ «Неон-1» ул. Свирская д. 33В

« 03 » ноября 2021 года

г. Димитровград

На собрании присутствовали члены Правления ТСЖ «Неон-1» в составе:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Повестка дня:

1. Расторжение договора управления с ООО «УК Восток» с 30.11.2021г.
2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.12.2021г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Неон-1» протоколом общего собрания членов ТСЖ «Неон-1» от 27.02.2019г., в размере 21,57 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 1,50 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

Итоги голосования:

1. Расторжение договора управления с ООО «УК Восток» с 30.11.2021г.

Выступала: [REDACTED]

Предложено: утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восток» с 30.11.2021г.

РЕШИЛИ: Утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восток» с 30.11.2021г.

«За» 3

«Против» 0

«Воздержался» 0

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.12.2021г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Неон-1» протоколом общего собрания членов ТСЖ «Неон-1» от 27.02.2019г., в размере 21,57 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 1,50 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

Выступала: [REDACTED]

Предложено: заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.12.2021г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Неон-1» протоколом общего собрания членов ТСЖ «Неон-1» от 27.02.2019г., в размере 21,57 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 1,50 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

РЕШИЛИ: заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.12.2021г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Неон-1» протоколом общего собрания членов ТСЖ «Неон-1» от 27.02.2019г., в размере 21,57 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 1,50 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

«За» 3

«Против» 0

«Воздержался» 0

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложение №2: Протокол общего собрания членов ТСЖ «Неон-1» от 27.02.2019г., в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская д. 33В составлен на 3 л. 3-х экземплярах.

Подписи:

1. [Redacted] [Redacted]
2. [Redacted] [Redacted]
3. [Redacted] [Redacted]