

"ЗАРЕГИСТРИРОВАНО"

" " " г.

N _____



"УТВЕРЖДЕНО"

решением учредительного собрания собственников помещений жилого дома по адресу: Ульяновск, ул. Луначарского, дом №12, от "26" апреля 2018 г.

Учредительный документ юридического лица
ОГРН <u>1154325004320</u>
в новой редакции представлен при внесении в ЕФРЮЛ выписи от
<u>08 июня 2018</u>
ИТН <u>218432528924</u>

УСТАВ

Товарищества собственников недвижимости «Л-12»

г. Ульяновск

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Товарищество собственников недвижимости многоквартирного дома №12 по ул. Луначарского, г. Ульяновска, именуемое в дальнейшем "Товарищество", создается в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, других законодательных и иных нормативных актов.

1.2. Полное и краткое официальное наименование Товарищества:

Товарищество собственников недвижимости «Л-12»;
ТСН «Л-12».

Место нахождения Товарищества: Российская Федерация, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Луначарского, дом № 12.

1.3. Товарищество является некоммерческой организацией, объединяющей собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по улице Луначарского, города Ульяновска.

1.4. Товарищество создается без ограничения срока деятельности.

Число членов Товарищества должно превышать пятьдесят процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

1.5. Товарищество является юридическим лицом с момента его государственной регистрации. Товарищество имеет печать со своим наименованием, расчетный и иные счета в банке, другие реквизиты.

1.6. Товарищество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Товарищество не отвечает по обязательствам членов Товарищества. Члены Товарищества не отвечают по обязательствам Товарищества.

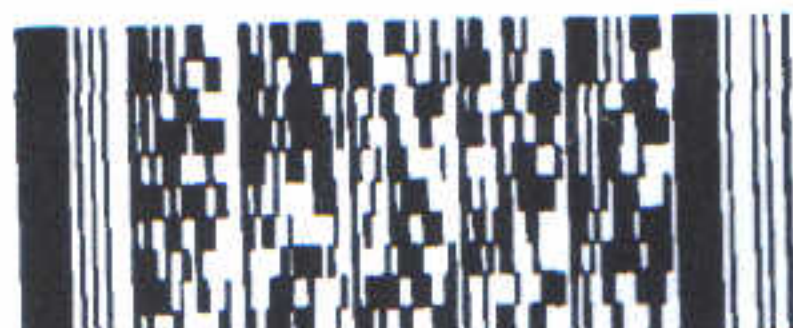
2. ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА

2.1. Предметом деятельности Товарищества является совместное управление комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме, обеспечение эксплуатации этого комплекса, владение, пользование и в установленных законодательством пределах распоряжение общим имуществом в многоквартирном доме.

Основными видами деятельности Товарищества являются:

Обслуживание, эксплуатация и ремонт недвижимого имущества в многоквартирном доме.

Организация финансирования содержания, эксплуатации, развития комплекса жилого дома, в том числе прием платежей, оплата услуг подрядных организаций, оформление документов для получения субсидий, дотаций, привлечение кредитов и займов.



69df177794d14307a84fb6121843674c