ПРОТОКОЛ № 1/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, проспект Созидателей, д. 74, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск «07» мая 2019г.

Дата начала общего собрания 27 февраля 2019г. в 17ч.30м.

Дата окончания общего собрания 30 апреля 2019г. в 18ч.00м.

Место проведения общего собрания:очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось **«27»февраля 2019 года в 17 ч. 30 мин.** во дворе дома № 74 по пр. Созидателей г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период **с 27.02.2019г. по 30.04.2019г. до 18 ч 00 мин** по адресу: **г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 74 кв.129**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ***Погорелова Нагимья Генатулловна***, собственник жилого помещения № 129 в многоквартирном доме № 74 по пр. Созидателей г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права (73АУ-072866 от 29.04.2010г.)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 9740,67**кв.м**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **9740,67 кв.м.**

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5771,44 **кв.м**, что составляет 59,25**% голосов.**

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение № 6.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3 О расторжении с 01 июня 2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выборе управляющей организации ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01 июня 2019 года.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» июня _2019 г. Приложение № 3
5. Утвердить с 01 июня .2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения Приложение №1
6. Утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.06. 2019г. согласно Приложения № 2.
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС»
10. Об увеличении вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 40 рублей ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НЛФЛ.
11. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение №4).
12. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По каждому вопросу необходимо выбрать только один из предложенных вариантов ответа, отметив его знаком ✔ напротив формулировки «за», «против» или «воздержался».

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предлагается избрать председателем собрания Погорелову Нагимью Генатулловну (кв. 129), секретарём собрания

Никонорову Надежду Алексеевну (кв. 111).
Решили: Погорелову Нагимью Генатулловну (кв. 129), секретарём собрания Никонорову Надежду Алексеевну (кв. 111).
«ЗА» - 5572,39 кв.м, что составляет 96,55% голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 143,86кв.м, что составляет 2,49% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 55,19кв.м, что составляет 0,96%голосов от участвовавших в собрании;

2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предлагается возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.
Решили: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.
«ЗА» - 5445,5 кв.м, что составляет 94,35 % голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 200,05 кв.м, что составляет 3,47% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 125,89кв.м, что составляет 2,18%голосов от участвовавших в собрании;

3 О расторжении с 01.06.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выборе управляющей организации ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.06.2019 года.

Предлагается расторгнуть с 01.06.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выбрать управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.06.2019 года.
Решили: расторгнуть с 01.06.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выбрать управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.06.2019 года.
«ЗА» -5097,54кв.м, что составляет 88,32 % голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 149,27 кв.м, что составляет 2,59% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 524,63кв.м, что составляет 9,09%голосов от участвовавших в собрании;

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» июня 2019 г. Приложение № 3

Предлагается утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» июня 2019 г. Приложение № 3
Решили: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» июня 2019 г. Приложение № 3
«ЗА» -5040,17кв.м, что составляет 87,33 % голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 122,23 кв.м, что составляет 2,12% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 609,04кв.м, что составляет10,55%голосов от участвовавших в собрании;

5. Утвердить с 01.06.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения. Приложение № 1

Предлагается утвердить с 01.06.2019г. перечень работ,услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 27 руб. 45 коп./ кв.м. в том числе текущий ремонт 5руб 55коп./ кв.м. Приложение №1
Решили: утвердить с 01.06.2019г. перечень работ,услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 27 руб. 45 коп./ кв.м. в том числе текущий ремонт 5руб 55коп./ кв.м. Приложение №1
«ЗА» - 4604,54кв.м, что составляет 79,78% голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 503,34 кв.м, что составляет 8,72% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 663,56кв.м, что составляет 11,50%голосов от участвовавших в собрании;

6. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01. 06 2019г., согласно Приложения № 2

Предлагается утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01. 06. 2019г., согласно Приложения № 2.
Решили: утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01. 06. 2019г., согласно Приложения № 2.
«ЗА» - 4730,54кв.м, что составляет 81,96% голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 163,52 кв.м, что составляет 2,83% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 877,38кв.м, что составляет 15,20%голосов от участвовавших в собрании;

7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.

Предлагается назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания

«Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях — председателя совета МКД — Погорелову Нагимью Генатулловну-
Решили: назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях — председателя совета МКД — Погорелову Нагимью Генатулловну-
«ЗА» - 4982,36 кв.м, что составляет 86,33% голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 234,96 кв.м, что составляет 4,07% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 554,13кв.м, что составляет 9,60%голосов от участвовавших в собрании;

8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предлагается выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.
Решили: выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.
«ЗА» - 5072,09кв.м, что составляет 87,88 % голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 89,68 кв.м, что составляет1,55% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 609,68кв.м, что составляет 10,56%голосов от участвовавших в собрании;

9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС» .

Предлагается наделить председателя совета многоквартирного дома — Погорелову Нагимью Генатулловну- полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС» .
Решили: наделить председателя совета многоквартирного дома — Погорелову Нагимью Генатулловну- полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС» .
«ЗА» - 5095,08 кв.м, что составляет 88,28% голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 179,18 кв.м, что составляет3,10% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 497,18кв.м, что составляет8,61%голосов от участвовавших в собрании;

10. Об увеличении вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 40 рублей ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДФЛ.

Предлагается увеличить с 01.06.2019г. вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 40 рублей ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДФЛ.
Решили: увеличить с 01.06.2019г. вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 40 рублей ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДФЛ.
«ЗА» -4726,17кв.м, что составляет 81,89% голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 369,55 кв.м, что составляет 6,40% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 675,73кв.м, что составляет 11,71%голосов от участвовавших в собрании;

11. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение №4).

Предлагается утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение №4).
Решили: не утверждать мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение №4).
«ЗА» - 2861,43кв.м, что составляет 49,58% голосов от участвовавших в собрании;
«ПРОТИВ» - 1208,43 кв.м, что составляет 20,94% голосов от участвовавших в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1701,58кв.м, что составляет 29,48%голосов от участвовавших в собрании;

12. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предлагается утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

«ЗА» - 5156,65кв.м, что составляет 89,35% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 100,96 кв.м, что составляет 1,75% голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 513,83кв.м, что составляет 8,90%голосов от участвовавших в собрании;

Приложение:

1) перечень работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (включая текущий ремонт) - Приложения №1;

2) перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома - Приложения №2;

3) договор управления МКД- приложение №3

4) мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома - Приложение №4;

5) сообщение о проведении общего собрания (с подтверждением собственников помещений в многоквартирном доме о размещении сообщения о поведении общего собрания в установленный законом срок)- Приложение №5;

6) лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 74 по пр.Созидатлей г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №6;

7) реестр собственников помещений в многоквартирном доме №74 по пр.Созидателей г. Ульяновска — Приложение №7;

8) решения собственников помещений в многоквартирном доме № 74 по пр.Созидателей г. Ульяновска — в 1 экз. на 516 л.

Председатель общего собрания _____ /Погорелова Н.Г./ 07.05.2019г
(подпись) *(дата)*

Секретарь общего собрания _____ /Никанорова Н.А. / 07.05.2019г.
(подпись) *(дата)*

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания _____ /Погорелова Н.Г./ 07.05.2019г
(подпись) *(дата)*

Секретарь общего собрания _____ /Никанорова Н.А. / 07.05.2019г.
(подпись) *(дата)*

Приложение №1

является приложением к протоколу общего собрания

Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО"ГК"РЭС" по адресу: пр-т Созидателей, д.74,рассчитанный на основании постановления Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290,
с 01.06.2019г.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Итого размер платы , руб/м2 площади в месяц
1	2	4
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД	
1	Техническое обслуживание строительных конструкций	0,35
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:	1,01
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	0,10
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	3,90
4	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	0,47
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме:	0,97
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит	0,10
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:	2,90
8	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	0,10
9	Техническое диагностирование (оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы)*	0,55
10	Страхование опасных объектов	0,04
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
1	Уборка лестничных клеток	1,75
2	Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	0,10
3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:	3,79
4	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	0,01
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,96
6	Управление многоквартирным домом	3,12
7	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	1,68
	Итого содержание	21,90
8	Текущий ремонт	5,55
	Всего размер платы за содержание жилого помещения	27,45

Приложение № 2

является приложением к протоколу общего собрания

Перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.06. 2019 г.

Адрес: пр-т Созидателей,74

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	текущий ремонт		
			ориентир. объем	ориентир. сумма,руб.	ст-ть в месяц руб./м2
1.	***Ремонт и утепление кровли и фасада***				
1.1.	Ремонт м/п швов	м	50	27500	0,24
1.2.	Замена окон.блоков на ПВХ в под.№ 3	под.	1	180000	1,55
1.3.	Замена дверного блока тамбура на металл. под. 3	под.	1	33500	0,29
2.	***Ремонт инженерных систем***				
2.1.	Ремонт освещения МОП под. 3	под.	1	32000	0,28
3.	***Ремонт подъездов***				
3.1.	Ремонт подъезда № 3	под.	1	250000	2,15
4.	***Прочие работы***				
4.1.	Ремонт приямка входа в техподполье под 3	м2	5	10000	0,09
5.	***Непредвиденные работы***			112000	0,96
	ИТОГО			645000	5,55

Приложение № 3
ив-ся приложением
к протоколу общего
собрания

ДОГОВОР
управления многоквартирным домом
между управляющей организацией и собственниками помещений в МКД

г. Ульяновск "01" 06 **2019 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «ГК«РЭС», в лице директора Прохоровой Юлии Викторовны, действующей на основании Устава, а также лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами № 073-000197 от 15 ноября 2017г., именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» с одной стороны и **собственник(-и) помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Ульяновск,** пр. Созидателей, д. 74 с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Собственники", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Условия Договора управления МКД устанавливаются одинаковыми для всех собственников помещений в МКД.

1.2. Управляющая организация осуществляет свою деятельность на основании лицензии на управление многоквартирными домами № 073-000197 от 15 ноября 2017г.

1.3. При исполнении настоящего Договора стороны руководствуются положениями настоящего Договора и положениями:

– Жилищного кодекса;

– Гражданского кодекса;

– Закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– постановления Правительства от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила предоставления коммунальных услуг);

– постановления Правительства от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Правила содержания общего имущества);

– постановления Правительства от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

– постановления Правительства от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

– иных нормативно-правовых документов.

В случае изменения действующего законодательства в части, затрагивающей условия Договора, положения настоящего Договора действуют постольку, поскольку не противоречат действующему законодательству.

1.4. Управление многоквартирным домом, исходя из его технического состояния и задания собственников помещений, осуществляется по Договору в целях сохранения многоквартирного дома в существующем состоянии, отвечающем требованиям надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и обеспечивающим безопасные условия проживания.

1.5 Настоящий Договор размещается Управляющей организацией в ГИС ЖКХ (www.dom.gosuslugi.ru) в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Управляющая организация по заданию собственников помещений в многоквартирном доме в течение срока действия Договора за плату обязуется осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом, а именно:

2.1.1. оказывать услуги и выполнять работы по управлению многоквартирным домом, надлежащему содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

2.1.2. обеспечивать предоставление коммунальных услуг (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения, по обращению с твердыми коммунальными отходами) собственникам помещений и иным лицам, пользующимся помещениями в многоквартирном доме (далее – потребителям). При наличии решения общего собрания собственников помещений о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными

отходами, указанный пункт договора не действует с момента принятия указанного решения собственниками помещений;

2.1.3. осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность.

2.1.4. К перечню дополнительных услуг, которые вправе оказывать управляющая компания собственными силами или путем привлечения третьих лиц относятся: обслуживание домофона (ПЗУ), системы видеонаблюдения, охрана, подготовка (печать) материалов для проведения общих собраний собственников помещений в МКД и любые другие, при наличии решения общего собрания собственников помещений.

2.2. Состав общего имущества Объекта управления определен в приложении №3 к настоящему Договору.

2.3. Перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме перечислены в приложении №1,2. Перечень работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД утверждается общим собранием собственников помещений в МКД и не может быть утвержден в объеме менее минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства от 03.04.2013 №290.

2.4. Качество предоставляемых коммунальных услуг соответствует требованиям, приведенным в приложении №1 к Правилам предоставления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства от 06.05.2011 №354.

2.5. Границы эксплуатационной ответственности по внутридомовым инженерным сетям определены в приложении № 4 к Договору.

2.6. Общая характеристика многоквартирного дома содержится в технической документации на многоквартирный дом.

2.7. Управляющая организация обязана приступить к управлению многоквартирным домом не ранее даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. В рамках выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору Управляющая организация обязана:

3.1.1. Обеспечивать собственными силами и/или с привлечением подрядных организаций оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту в объеме, предусмотренном Перечнем услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (приложение №1,2 к Договору).

Выполнение работ и оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД обеспечивается в том числе путем:

а) определения способа оказания услуг и выполнения работ;

б) подготовки заданий для исполнителей услуг и работ;

в) выбора исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в МКД;

г) заключения соответствующих договоров с организациями, осуществляющими поставки коммунальных ресурсов, в том числе прием сточных вод;

д) осуществления контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества.

3.1.2. Проводить плановые (2 раза в год) и внеплановые осмотры общего имущества МКД. Результаты осмотров оформлять письменно путем составления актов осмотра общего имущества.

3.1.3. Проводить и/или обеспечивать проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Объекта управления, определенных решениями общих собраний собственников помещений в МКД.

3.1.4. Осуществлять расчеты за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, в том числе:

а) начислять обязательные платежи за жилищно-коммунальные услуги (жилое помещение и коммунальные услуги), установленные решением общего собрания собственников помещений в МКД;

б) формировать платежный документ и направлять их собственникам и пользователям /нанимателям/ помещений в многоквартирном доме. Доставка платёжного документа, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги осуществляется не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, за который производится оплата путем доставки в почтовый ящик собственника, пользователя /нанимателя/ помещений по адресу указанному в договоре или путем передачи через председателя совета (члена совета дома), курьерской службы. По заявлению собственника (пользователя, нанимателя) платежный документ может быть получен им лично в офисе управляющей организации или направлен почтой по адресу указанному в заявлении с отнесением почтовых расходов на заявителя.

в) принимать плату за содержание и ремонт общего имущества в МКД, коммунальные и другие услуги согласно настоящему Договору и платежному документу;

г) начислять собственникам и нанимателям помещений дополнительные целевые платежи и взносы, установленные решением общего собрания собственников помещений в МКД;

д) осуществлять перерасчет размера платы за жилое помещение и/или платы за коммунальные услуги на основании обращения собственников помещений в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе в связи с предоставлением коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими

допустимую продолжительность, а также за период временного отсутствия собственника в занимаемом жилом помещении.

При этом по желанию собственника (оформленному в письменном виде) излишне уплаченные собственником суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов.

3.1.5. Принимать плату за жилищно-коммунальные услуги и иные услуги/взносы/, предоставляемые в рамках настоящего Договора, от всех нанимателей и арендаторов помещений в МКД, принадлежащих собственнику.

3.1.6. Принимать, хранить и передавать техническую документацию на МКД и иные связанные с управлением МКД документы в порядке, предусмотренном постановлениями Правительства от 13.08.2006 №491, от 15.05.2013 №416.

3.1.7. Организовать аварийно-диспетчерское обслуживание МКД, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию.

Информация о телефонах АДС размещается в местах, доступных всем собственникам помещений в МКД: в помещениях общего пользования или на досках объявлений в МКД, а также на официальном сайте Управляющей организации в сети Интернет, в ГИС ЖКХ.

3.1.8. Обеспечить сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в МКД, а также о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в МКД), включая ведение актуальных списков в электронном виде и/или на бумажных носителях с учетом требований законодательства Российской Федерации.

3.1.9. Организовать подготовку предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в МКД для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в МКД, в том числе:

а) разработку перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, а также по результатам осмотра общего имущества собственников помещений в МКД;

б) расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ, с указанием источников покрытия таких потребностей (в том числе с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ);

в) подготовку предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) МКД, а также осуществления действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения его энергоэффективности;

г) подготовку предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в МКД в пользование иным лицам на возмездной основе на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в МКД.

3.1.10. Вести претензионную и исковую работу в соответствии с гражданским и жилищным законодательством, в том числе при наступлении страхового случая участвовать в составлении актов и смет расходов для производства работ по восстановлению общего имущества собственников помещений в МКД, поврежденного в результате наступления страхового случая (в случае если общее имущество собственников помещений в МКД застраховано). Порядок восстановления поврежденного имущества определяется условиями договора страхования.

3.1.11. Ежегодно в течение I квартала текущего года представлять собственникам помещений в МКД отчет о выполнении настоящего Договора за предыдущий год путем его размещения на официальном сайте Управляющей организации в сети Интернет и в ГИС ЖКХ, а также направления председателю совета МКД. При отсутствии письменных мотивированных возражений собственников, направленных в адрес Управляющей организации в течение 15 дней с момента представления отчета, отчет считается утвержденным без претензий и возражений.

3.1.12. Организовать прием и рассмотрение обращений, заявок и предложений собственников и пользователей помещений в МКД.

3.1.13. Организовать и вести личный прием собственников помещений в МКД и других законных пользователей помещений в МКД представителями Управляющей организации по вопросам выполнения настоящего Договора не реже одного раза в неделю. Прием осуществляется по месту нахождения офиса Управляющей организации, указанного в настоящем Договоре, в установленные часы приема.

3.1.14. Не допускать использования общего имущества собственников помещений в МКД без соответствующих решений общего собрания собственников помещений в МКД.

При выявлении случаев использования общего имущества собственников помещений в МКД без соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД Управляющая организация при необходимости направляет уведомления о выявленном факте в государственную жилищную инспекцию и совет МКД.

В случае принятия решения об определении Управляющей организации лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), Управляющая организация заключает соответствующий договор на условиях, определенных решением общего собрания собственников помещений в МКД, в том числе в части оплаты.

Денежные средства, поступающие по указанному договору, расходуются в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в МКД и законодательством РФ.

Управляющая организация, будучи уполномоченной решением собрания собственников помещений в МКД на заключение договоров об использовании общего имущества, обеспечивает также охрану и защиту интересов собственников помещений от незаконного использования общего имущества, включая представление интересов собственников помещений в судах при предъявлении исков, взыскании неосновательного обогащения, компенсации причиненного общему имуществу ущерба.

3.1.15. При наличии решения общего собрания собственников помещений о выборе председателя совета многоквартирного дома, признать данного собственника помещения, указанного в протоколе общего собрания собственников, как представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением домом.

3.1.16. Осуществлять по заявлению собственника ввод в эксплуатацию индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг с составлением соответствующего акта. В акте ввода в эксплуатацию индивидуального (квартирного) прибора учета в обязательном порядке указываются начальные показания такого прибора.

Также Управляющая организация обязана осуществлять ввод в эксплуатацию индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета после его ремонта, замены и поверки в срок и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.1.17. Выдавать копии из лицевого счета, различные справки установленного образца и иные предусмотренные действующим законодательством документы на основании соответствующего обращения Собственника.

3.1.18. Представлять собственникам предложения о необходимости проведения капитального ремонта МКД для рассмотрения данного вопроса общим собранием собственников помещений в МКД.

В случае если фонд капитального ремонта формируется на счете регионального оператора, УО вправе не направлять предложения о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД собственникам помещений в МКД.

3.1.19. Производить сверки расчетов по платежам, внесенным собственником /нанимателем/ по настоящему Договору, на основании соответствующего обращения собственника (нанимателя), а также производить проверку правильности исчисления предъявленного собственнику (нанимателю) по платежам.

3.1.20. Принимать от собственника показания индивидуальных приборов учета и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных собственником показаний.

3.1.21. На основании заявки собственника составлять акты о фактах предоставления коммунальных и/или жилищных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.22. Не чаще одного раза в три месяца проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных приборов учета, факта их наличия или отсутствия.

3.1.23. Не чаще одного раза в три месяца проводить проверки достоверности представленных собственником показаний индивидуальных приборов учета путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета осуществляет собственник).

3.1.24. При наличии общедомового прибора учета ежемесячно снимать показания такого прибора учета в сроки, определенные договорами с ресурсоснабжающими организациями, и заносить полученные показания в журнал учета показаний общедомовых приборов учета. При этом по требованию собственника ему предоставляется возможность ознакомиться с показаниями общедомовых приборов учета.

3.1.25. Информировать собственника в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.26. Информировать собственника о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении коммунальных услуг не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала перерыва.

3.1.27. Согласовать с собственником устно время доступа в занимаемое им жилое помещение либо направить ему письменное уведомление о проведении плановых работ внутри помещения не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала проведения таких работ.

3.1.28. При направлении своих представителей обязать их предъявлять документы, подтверждающие их личность и наличие у них полномочий на доступ в жилое помещение собственника для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных собственником показаний приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг, Правилами предоставления жилищных услуг и настоящим Договором.

Наличие полномочий у представителя Управляющей организации подтверждается нарядом, приказом, заданием Управляющей организации о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки либо иным подобным документом.

3.1.29. Осуществлять взаимодействие с представителями совета МКД в порядке, установленном законодательством и условиями настоящего Договора.

3.1.30. Представлять интересы собственника во взаимодействии с третьими лицами по вопросам управления МКД в целях исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.1.31. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать общедомовые приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также проводить их поверку в сроки установленные законодательством.

3.2. В рамках выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору Управляющая организация вправе:

3.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения работ и оказания услуг в рамках настоящего Договора (собственными силами и/или с помощью привлеченных организаций, индивидуального предпринимателя).

3.2.2. Осуществлять обработку персональных данных граждан – собственников помещений и иных лиц, приобретающих помещения и (или) пользующихся помещениями в многоквартирном доме. Объем указанной обработки, условия передачи персональных данных граждан иным лицам определяются исключительно целями исполнения настоящего Договора, нормами действующего законодательства.

3.2.3. Направлять председателю совета МКД предложения об изменении перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД для рассмотрения таких предложений на общем собрании собственников помещений в МКД.

3.2.4. Вносить предложения по изменению условий настоящего Договора, определению порядка внесения таких предложений. Предложения по изменению условий настоящего Договора направляются председателю совета МКД в письменной форме.

3.2.5. Требовать допуска представителей Управляющей организации в помещение, занимаемое собственником /нанимателем/, в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.2.6. Требовать своевременного внесения платы за предоставленные жилищно-коммунальные услуги ежемесячно до 25-го (двадцать) числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

3.2.7. В случае образования задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги требовать ее погашения в порядке, предусмотренном законодательством РФ, в том числе в судебном порядке.

3.2.8. Требовать от собственника предоставления информации, необходимой для выполнения Управляющей организацией своих обязанностей по настоящему Договору.

3.2.9. Устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом собственником жилом помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, а также в иных случаях, установленных законодательством и составлять акт об установлении количества таких граждан.

3.2.10. Заключать договоры о передаче общего имущества в МКД в пользование третьим лицам, использовании такого имущества в случае, если имеется соответствующее решение общего собрания собственников помещений в МКД.

3.2.11. Ограничивать предоставление коммунальных услуг в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.2.12. Оказывать собственнику иные услуги, выполнять по поручению собственника дополнительные работы на основании отдельных договоров.

3.2.13. Осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность в соответствии с решениями общего собрания собственников помещений в МКД.

3.2.14. Представлять интересы собственников в судах Российской Федерации, органах власти и иных органах, в случаях выявления нарушений прав собственников по использованию общего имущества многоквартирного дома, а также по защите прав, связанных с обеспечением их жилищными, коммунальными и прочими услугами по указанному договору.

3.2.15. Начислять и принимать плату за оказанные услуги от всех нанимателей и арендаторов помещений собственника, обеспечивать перечисление платежей за наём в соответствии с письменным указанием собственника.

3.2.16. Требовать внесения платы от собственника помещения с учётом прав и обязанностей, возникающих из отношений по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда.

3.2.17. Требовать в соответствии с пунктом 4 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации от собственника, в случае установления им платы нанимателю меньше, чем размер платы, установленный собственниками помещений многоквартирного дома, доплаты собственником оставшейся части в установленном порядке.

3.2.18. По решению общего собрания собственников привлекать заемные, инвестиционные средства на текущий ремонт (модернизацию) общего имущества дома с их последующим возмещением за счет средств собственников.

3.2.19. За дополнительную плату, установленную решением общего собрания собственников, предоставлять и (или) обеспечивать предоставление иных услуг, предусмотренных решением общего собрания собственников помещений.

3.2.19. Заключить за отдельную от настоящего Договора плату договор страхования объектов общего имущества собственников со страховой организацией в случае принятия такого решения общим собранием собственников помещений.

3.2.20. Заключить с собственником соглашение о погашении задолженности за жилищно-коммунальные услуги с учетом оплаты за текущий месяц с приостановлением начисления пени на период действия соглашения.

3.2.21. Привлекать третьих лиц для начисления, приема платежей, перечислений за оказание услуг по настоящему договору, а также для ведения аналитического, финансового, паспортного учета (баз данных), связанных с начислением платы (задолженности, пени) за жилищные, коммунальные и прочие услуги населению, путем заключения соответствующего договора.

3.2.22. В случае не обеспечения доступа в помещение собственника в течение суток с момента возникновения аварийной ситуации, отсутствия в управляющей организации сведений о местонахождении собственника помещения или контактных данных для связи с собственником, в присутствии представителей правоохранительных органов, председателя совета многоквартирного дома (члена совета дома) участвовать в вскрытии помещения собственника для проведения работ по ликвидации аварийной ситуации с обязательным составлением акта вскрытия помещения.

3.2.23. При наличии решения общего собрания собственников помещений МКД о выплате вознаграждения председателю совета дома или членам совета дома начислять, выставлять к оплате в платежных документах собственникам (пользователям, нанимателям) помещений МКД, получать оплату и взыскивать в судебном порядке взнос на выплату указанного вознаграждения в размере, установленным общим собранием собственников помещений. Выплачивать фактически полученные по данной статье денежные средства председателю совета многоквартирного дома /членам совета/ на основании агентского договора за вычетом расходов оператора по приему платежей и НДФЛ. Начисления по оплате производить отдельной строкой путем указания в платёжном документе.

3.2.24. При наличии решения общего собрания собственников помещений МКД начислять, выставлять к оплате в платежных документах собственникам (пользователям, нанимателям) помещений МКД, получать и взыскивать в судебном порядке целевые взносы установленные решением общего собрания.

3.2.25. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством, отнесенные к полномочиям Управляющей организации

3.3. В рамках настоящего Договора Собственник обязан:

3.3.1. Поддерживать принадлежащее ему помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей (закон о курении, закон о тишине и т.п.), правила пользования жилыми помещениями, а также Правила содержания общего имущества.

3.3.2. Своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, а также иные платежи /взносы/, установленные соответствующими решениями общего собрания собственников помещений в МКД, на основании платежных документов, предоставляемых Управляющей организацией.

3.3.3. Своевременно предоставлять Управляющей организации документы:

– подтверждающие его права на льготы, а также права на льготы лиц, проживающих в помещении, занимаемом собственником;

– подтверждающие право собственности на жилое помещение.

3.3.4. Своевременно информировать УО о смене собственника жилого помещения и предоставлять в УО необходимые документы.

3.3.5. При обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в АДС, а при возможности – принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий.

3.3.6. При обнаружении неисправностей, повреждений приборов учета, нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом в Управляющую организацию.

3.3.7. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать общедомовые, индивидуальные приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку.

3.3.8. Обеспечивать проведение поверок индивидуальных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав Управляющую организацию о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, а также направлять исполнителю копию свидетельства о поверке или иного документа, удостоверяющего результаты поверки прибора учета, осуществленной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

3.3.9. Допускать представителей Управляющей организации (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ в согласованное с управляющей организацией время, а для ликвидации аварий – в любое время.

3.3.10. Допускать представителей Управляющей организации в занимаемое жилое помещение для снятия показаний приборов учета, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю показаний таких приборов учета не чаще одного раза в три месяца.

3.3.11. Информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня произошедших изменений.

3.3.12. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.4. В рамках настоящего Договора Собственник вправе:

3.4.1. Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества.

3.4.2. Получать от Управляющей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальные услуги, а также о наличии (об отсутствии) у собственника задолженности или переплаты за коммунальные услуги, наличии оснований и правильности начисления исполнителем потребителю неустоек (штрафов, пеней).

3.4.3. Требовать от Управляющей организации проведения проверок качества предоставляемых коммунальных услуг, оформления и предоставления акта проверки, а в случае неявки Управляющей организации на проверку, самостоятельно составлять акт проверки в порядке установленным законодательством.

3.4.4. Получать от Управляющей организации информацию, которую она обязана предоставить в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

3.4.5. Требовать в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия собственника в занимаемом жилом помещении.

3.4.6. Требовать от Управляющей организации возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу собственника вследствие предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также морального вреда в соответствии с законодательством Российской Федерации, при установлении вины Управляющей организации.

3.4.7. Требовать от представителя Управляющей организации предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое помещение собственника для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных собственником показаний приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг, Правилами предоставления жилищных услуг и настоящим Договором.

3.4.8. Требовать от Управляющей организации совершения действий по вводу в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений в соответствии со сроками и порядком установленным законодательства.

3.4.9. При наличии приборов учета в помещении ежемесячно снимать показания и передавать их Управляющей организации не позднее 25 числа месяца текущего месяца.

3.4.10. Осуществлять контроль над выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору.

3.4.11. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации.

3.5. В рамках настоящего Договора Собственник не вправе:

3.5.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование) мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети более 8 кВт.

3.5.2. Производить слив теплоносителя из системы отопления без разрешения Управляющей организации.

3.5.3. Самовольно демонтировать или отключать обогревающие элементы, предусмотренные проектной и/или технической документацией на МКД, самовольно увеличивать поверхности нагрева приборов отопления, установленных в жилом помещении, свыше параметров, предусмотренных проектной и/или технической документацией на МКД.

3.5.4. Осуществлять реконструкцию, переустройство и/или перепланировку жилого помещения без соответствующих разрешительных документов.

3.5.5. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

Р

3.5.6. Осуществлять регулирование внутриквартирного оборудования, используемого для потребления коммунальной услуги отопления, и совершать иные действия, в результате которых в помещении МКД будет поддерживаться температура воздуха ниже нормативной.

3.5.7. Несанкционированно подключать оборудование к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

3.5.8. Загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, загромождать и загрязнять своим имуществом, строительными материалами и/или отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования.

3.5.9. Создавать повышенный шум в жилых помещениях и местах общего пользования в периоды времени установленные законодательством.

3.5.10. Нарушать требования по эксплуатации квартирных электрических и сантехнического оборудования, сбрасывать в канализацию предметы, изначально предназначенные для мусоропровода (тряпки, твердые пищевые отходы, пластиковые бутылки, памперсы, строительные отходы и др).

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ДОГОВОРА, РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ТАКОЙ ПЛАТЫ

4.1. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

4.2. Цена Договора и размер платы за помещение устанавливается в соответствии с долей в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме, пропорциональной принадлежащему Собственнику жилому/нежилому помещению согласно ст.249, 289 ГК РФ и 37, 39 ЖК РФ.

4.3. Цена договора (комплекса услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг) определяется как сумма ежемесячных платежей за жилое помещение и коммунальные услуги, которые обязаны оплатить потребители услуг (далее - плательщики) в многоквартирном доме управляющей организации в период действия договора.

4.4. Обязательные платежи Собственника по объему услуг, оговоренных настоящим Договором, состоят из платежей:

- за коммунальные услуги;

-платежей, состоящих из средств, которые направляются на обслуживание, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

-за управление многоквартирным домом;

-за услуги ООО «РИЦ-Ульяновск» или иного оператора по приему платежей;

-за коммунальные услуги (ресурсы) на содержание общего имущества.

-иных платежей, установленных жилищным законодательством РФ;

-целевых взносов, установленных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. оплата председателю совета дома и иные платежи).

4.5. Управляющая организация организует учёт собранных денежных средств по целевому назначению.

4.6. Расчетный период для оплаты жилищно-коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

4.7. Размер платы за жилое помещение определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме. Размер платы определяется с учетом предложений Управляющей организации. Размер платы должен быть соразмерным утвержденному перечню, объемам и качеству услуг и работ, позволяющим осуществлять надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме и устанавливается на срок не менее чем 1 год (Приложение № 1 к настоящему договору).

4.8. Размер платы за текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется в соответствии с утверждённым на общем собрании собственников помещений, перечнем работ, условий их выполнения и размера финансирования, с учетом предложений управляющей организации (Приложение № 2 к настоящему договору). Совет МКД может быть наделен полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

4.9. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за жилое помещение на следующий год, то Управляющая организация осуществляет расчеты в соответствии с ранее утвержденным собственниками размером платы (за прежний период). Если собственниками помещений ранее размер платы не утверждался или решение общего собрания собственников в части утверждения размера платы признано ничтожным, Управляющая организация осуществляет расчеты по ценам, установленным уполномоченным органом в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 158 ЖК.

4.10. Размер платы собственника за содержание и ремонт жилого помещения определяется как произведение общей площади его помещений на размер платы за 1 кв.м такой площади в месяц.

4.11. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

4.12. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые в жилом помещении собственника, рассчитывается в соответствии с положениями раздела VI «Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» Правил предоставления коммунальных услуг.

Порядок определения размера платы установлен Правилами предоставления коммунальных услуг №354.

4.13. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, определяется в соответствии с положениями раздела VI «Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» Правил предоставления коммунальных услуг №354.

4.14. Плата за жилое помещение, коммунальные и иные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за месяцем оплачиваемого периода, на основании выставляемых ему платежных документов управляющей организации.

4.15. Неиспользование собственником занимаемого им жилого помещения не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

При временном отсутствии собственника внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утверждаемом Правительством.

4.16. В случае несвоевременной и/или неполной оплаты собственником жилого помещения и коммунальных услуг собственник обязан уплатить Управляющей организации пени в размере и порядке, которые установлены ЖК. Сумма начисленных пеней указывается в платежном документе.

4.17. В случае изменения в установленном порядке тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.

4.18. Управляющая организация вправе ежегодно вносить свои предложения собственникам по изменению перечня, указанного в Приложении № 1, №2 к настоящему договору, а также расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Указанные предложения после утверждения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме является основой для определения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и являются приложениями к договору управления на последующий год.

4.19. Непредвиденные работы, в выполнении которых появилась необходимость в течение срока действия договора управления многоквартирным домом оплачиваются собственниками помещений по факту выполнения и могут быть оплачены из средств, указанных в решении совета многоквартирного дома, оформленных протоколом совета мкд при наличии полномочий.

4.20. Льготы по оплате услуг предоставляются в соответствии с законодательством РФ, а также в соответствии с заключёнными с третьими лицами договорами при условии предоставлении льгот.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ЕЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. Собственники помещений в МКД осуществляют контроль за исполнением Управляющей организацией обязательств по настоящему Договору, в том числе контроль:

– за содержанием общего имущества в МКД в соответствии с Правилами содержания общего имущества, иными нормативными документами и условиями настоящего Договора;

– за предоставлением коммунальных услуг в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, иными нормативными документами и условиями настоящего Договора.

5.2. В рамках осуществления контроля за выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору собственники помещений в МКД вправе:

5.2.1. Получать от Управляющей организации информацию по запросу о перечнях, объемах, качестве и периодичности оказанных услуг и/или выполненных работ в соответствии со стандартом раскрытия информации.

5.2.2. Проверять объемы, качество и периодичность оказания услуг и выполнения работ.

5.2.3. Требовать от Управляющей организации устранения выявленных дефектов и проверять полноту и своевременность их устранения.

5.2.4. Принимать участие в осмотрах общего имущества в МКД, проверках технического состояния инженерных систем и оборудования с целью подготовки предложений по их ремонту.

5.2.5. Знакомиться с актами технического состояния МКД и при необходимости – подписывать такие акты.

5.2.6. Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества считаются выполненными (оказанными) надлежащего качества при отсутствии письменных жалоб со стороны собственников в течение 5 дней с момента выполнения работ (оказания услуг). При этом в части периодически выполняемых работ и услуг по содержанию общего имущества необходимость в составлении актов отсутствует.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. В случае предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность или иного перерасчета, Управляющая организация обязана осуществлять перерасчет размера платы на основании обращения собственника в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.3. В случае если собственник не сообщил Управляющей организации об изменении количества зарегистрированных граждан в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, и Управляющая организация располагает сведениями о временно проживающих в жилом помещении таких потребителях, Управляющая организация вправе составить акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, и обратиться в суд с иском о взыскании с собственника реального ущерба. Указанный акт в течение 3 (трех) дней со дня его составления направляется исполнителем в органы внутренних дел и/или органы, уполномоченные на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции.

6.4. В течение действия гарантийных сроков на результаты работ по текущему ремонту общего имущества, имеющих гарантийный срок, устранять недостатки и дефекты выполненных работ при установлении вины Управляющей организации. Гарантийный срок на работы, выполненные по текущему ремонту в многоквартирном доме составляет: текущий ремонт внутридомовых инженерных систем (ХВС, ГВС, ЦО, канализация) -2 года; электрооборудования -1 год; косметический ремонт подъездов — 1 год; козырьков -1 год; межпанельных швов — 1 год; кровли — 1 год; столярных изделий — 1 год; прочий текущий ремонт в МКД — 1 год.

6.5. Управляющая организация несет ответственность за ущерб, причинённый имуществу собственников в многоквартирном доме, возникший в результате её действий или бездействия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Если ущерб причинен собственнику помещения в результате засора канализации, который образовался по вине собственников помещений или третьих лиц, сбросивших в канализацию предмет, изначально предназначенный для мусоропровода (тряпки, твердые пищевые отходы, пластиковые бутылки, памперсы, строительные отходы и др.) управляющая организация ответственности не несет.

6.6. Управляющая организация несет ответственность по обязательствам третьих лиц, с которыми она заключила договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Собственник несет полную ответственность за сохранность и работоспособность всех инженерных и коммунальных сетей, приборов учета, оборудования, находящихся в своем помещении в пределах границ эксплуатационной ответственности.

6.8. Собственник несет всю ответственность перед третьими лицами, контрольными и надзорными органами за любые возможные последствия, связанные с установкой и эксплуатацией в своем помещении полотенцесушителя (иного оборудования), отличного от варианта, предусмотренного проектом многоквартирного дома, в том числе и при наличии технических условий на его установку. Собственник обязан осуществлять надлежащий контроль и содержание установленного полотенцесушителя (иного оборудования), не допускать протечек любой интенсивности. При возникновении неисправности, в том числе течи, подкапывания, немедленно принять меры по их устранению.

6.9. Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки. При этом, начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты до истечения девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, пени начисляются в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, а начиная с девяносто первого дня со дня наступления установленного срока оплаты и по день фактической выплаты включительно - в размере одной стосемидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты. Увеличение установленного в настоящей части размера пеней не допускается.

6.10. В случае не достижения соглашения по урегулированию разногласий по перечню ремонтных работ, ориентировочному объему, сметной стоимости, а также размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества МКД, управляющая компания освобождается от выполнения данных видов работ, до принятия решения собственниками помещений на общем собрании. При этом собственники помещений осознают, что возникшие в данный период неблагоприятные для них последствия и материальный ущерб не подлежат возмещению со стороны управляющей организации из-за невыполнения работ, по которым управляющая компания была освобождена от выполнения, а также перерасчет не производится.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор заключен на 3 года и вступает в силу с даты, указанной в решении общего собрания собственников помещений об утверждении условий договора управления МКД. При отсутствии

заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока его действия Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены Договором.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

7.2.1. По соглашению сторон в порядке, определенном и согласованном сторонами.

7.2.2. В судебном порядке.

7.2.3. В связи с окончанием срока действия Договора, если одной из сторон получено заявление от другой стороны о намерении расторгнуть настоящий Договор.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, установленных положениями Жилищного кодекса, гражданского законодательства.

7.4.1. В случае если Управляющая организация не выполняет условий настоящего Договора и при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД собственники вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

Невыполнение Управляющей организацией условий настоящего Договора подтверждается соответствующими актами, составленными в соответствии с требованиями законодательства.

Управляющая организация должна быть уведомлена о расторжении настоящего Договора не позднее чем за 2 (два) месяца до его прекращения путем направления ей копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД.

7.4.2. Управляющая организация вправе досрочно расторгнуть Договор в следующих случаях существенного нарушения собственниками своих обязательств: когда неполное внесение собственниками платы по Договору приводит к невозможности для Управляющей организации исполнять условия Договора, в том числе исполнять обязанности по оплате работ, услуг, выполненных подрядными и специализированными организациями, а также обязанности по оплате коммунальных ресурсов, приобретаемых ею у ресурсоснабжающей организации. Под таким неполным внесением собственниками платы по Договору признается случай, когда суммарный размер задолженности собственников по внесению платы по Договору за последние 6 (шесть) календарных месяцев превышает определенную в соответствии с Договором цену Договора за один месяц.

7.4.3. При принятии Управляющей организацией решения о досрочном расторжении Договора в случае, предусмотренном в пункте 7.4.2 Договора, Управляющая организация уведомляет об этом собственников помещений не менее чем за 2 (два) месяца до расторжения Договора путем направления уведомления председателю совета дома (членам совета дома) и/или указанием на расторжение Договора в платежных документах, направляемых собственникам помещений, на информационных стендах с предложением провести общее собрание собственников помещений по вопросу избрания новой управляющей организации или иного способа управления многоквартирным домом. Договор прекращается с соблюдением правил пункта 2 статьи 200 ЖК.

7.5. Настоящий Договор может быть расторгнут вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в порядке, установленном гражданским законодательством и условиями настоящего Договора.

7.6. Договор считается прекращенным после выполнения сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между Управляющей организацией и собственниками.

7.7. Расторжение Договора не является основанием для прекращения обязательств собственника по оплате произведенных Управляющей организацией затрат (оказанных услуг и выполненных работ) во время действия настоящего Договора, а также не является основанием для неисполнения Управляющей организацией оплаченных работ и услуг в рамках настоящего Договора.

7.8. Изменение условий настоящего Договора в одностороннем порядке не допускается и осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным и гражданским законодательством.

7.9. Требование об изменении или о расторжении договора может быть направлено заинтересованной стороной в суд только после получения отказа другой стороны, либо отсутствия ответа в 30-дневный срок.

7.10.Управляющая организация приступает к выполнению работ, оказанию услуг по содержанию и ремонту общего имущества, а также к осуществлению деятельности с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления таким домом, а к предоставлению коммунальных услуг - с начала поставки каждого вида коммунальных ресурсов, определяемой в договорах о приобретении коммунальных ресурсов, заключенных Управляющей организацией с каждой из ресурсоснабжающих организаций, но не ранее даты начала управления многоквартирным домом.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Управляющая организация, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства в соответствии с настоящим договором, несёт ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (непреодолимая сила). К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов управляющей организации, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у управляющей организации необходимых денежных средств.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более 2 (двух) месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причём ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

8.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по договору, обязана незаедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению этих обязательств.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор от имени собственников помещений подписывается председателем совета многоквартирного дома на основании наделения его полномочиями на общем собрании собственников помещений. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе получить от Управляющей организации копию договора управления.

9.2. Все споры, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем переговоров.

9.3. В случае если стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Объекта управления по заявлению одной из сторон.

9.4. Зона ответственности управляющей организации – только общее имущество в МКД. Приборы отопления (радиаторы, регистры, конвектора, не проектные полотенцесушители), и иное оборудование, которое предназначено для обслуживания только одного жилого (нежилого) помещения и расположено внутри жилого (нежилого) помещения, не входит в состав общего имущества многоквартирного дома. Ответственность по его надлежащему содержанию возлагается на собственника данного помещения. Ответственность за проведенное в помещение переустройство /перепланировку/ и связанные с ним негативные последствия, а также причиненный ущерб третьим лицам понесет собственник помещения.

9.5. Собственник дает согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных членов своей семьи, зарегистрированных в жилом помещении (собственности), а именно: Ф.И.О., дата и место рождения, адреса регистрации, даты снятия и постановки на регистрационный учет, паспортные данные, реквизиты документов, подтверждающих право пользоваться жилым помещением и мерами социальной поддержки, с правом их передачи, в том числе, и организациям, осуществляющим начисления и прием платежей с использованием программно-аппаратных комплексов и автоматизированной системы сбора и обработки платежей.

9.6. В случае необходимости принятия решений по вопросам, отнесенным в соответствии с ЖК РФ к компетенции общего собрания Собственников помещений, Управляющая организация вправе направить в адрес председателя совета МКД предложение о проведении внеочередного собрания собственников помещений. Такое предложение может быть направлено путем размещения Управляющей организацией соответствующего уведомления (объявления) собственникам помещений на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и вручения председателю совета МКД.

9.7. Информационные уведомления (объявления) собственникам помещений в многоквартирном доме, предусмотренные настоящим Договором, могут размещаться в общедоступных местах (информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома, на Интернет-сайте Управляющей организации, на информационных стендах в Управляющей организации). Собственники помещений считаются надлежащем образом оповещенными, в случае размещения уведомлений (объявлений) в указанных в данном пункте местах.

9.8. В случае необходимости проведения не предусмотренных в настоящем договоре перечне работ по текущему ремонту, невыполнение которых может повлечь или повлечет причинение вреда жизни, здоровью и имуществу собственника, к невозможности обеспечения безопасности людей и сохранности жилого дома, а также ухудшение качества и перебои в предоставлении коммунальных услуг, Управляющая организация доводит информацию о необходимости проведения данных работ до сведения Собственника. Информация считается доведенной до сведения Собственника, если она размещены на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома или направлена в письменном виде председателю Совета мкд (членам совета дома).

9.9. Управляющая организация имеет право производить начисления в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг Собственникам помещений отдельной строкой за выполнение непредвиденных (необходимых, аварийных) работ, не предусмотренных в перечне работ и стоимости по настоящему Договору, невыполнение которых может повлечь или повлечет причинение вреда жизни, здоровью и имуществу Собственников и пользователей, к невозможности обеспечения безопасности людей и сохранности жилого дома (общего имущества многоквартирного дома), а также ухудшение качества и перебои в предоставлении коммунальных услуг, предварительно уведомив об этом совет многоквартирного дома, если информация о затратах была размещена на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

9.10. В случае, если собственники помещений на общем собрании не принимали решение по выполнению тех или иных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома или проголосовали против проведения текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома, но в последующем обратились в суд общей юрисдикции с иском о необходимости проведения ремонта общего имущества многоквартирного дома, управляющая компания на основании судебного акта, вступившего в

законную силу, составляет смету по видам работ указанным в судебном акте и их стоимость выставляет собственникам (пользователям, нанимателям) к оплате отдельной строкой в платежном документе.

9.11. Объем аварийно-восстановительных (ремонтных) работ и их стоимость не подлежат дополнительному согласованию с собственниками помещений.

9.12. Договор составлен на ___ страницах и содержит 4 приложения, являющихся неотъемлемой частью договора:

приложение №1 Перечень работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

приложение №2 Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приложение №3 Состав общего имущества.

приложение №4 Границы эксплуатационной ответственности.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Управляющая организация: ООО "ГК "РЭС" ИНН 7328095550; КПП 732801001 р/с 40702810862010100924 к/с 30101810922027300816 БИК 047308816 УЛЬЯНОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «БИНБАНК» Юридический адрес: 432072, Ульяновская обл., Ульяновск г., Ленинского Комсомола пр-кт, дом №35, этаж 1, помещение 6 АДС (круглосуточно): 8(8422)20-53-02 Факт. адрес: г. Ульяновск, б. Фестивальный, д. 5, Директор _____ Ю.В. Прохорова М.П.	**Собственники помещений:** _____/_____/ _____/_____/ _____/_____/

Приложение № 3 Состав общего имущества МКД

Состав общего имущества МКД

Общее имущество собственника помещения определяется статьей 36 Жилищного кодекса РФ, а также определяется техническим паспортом на многоквартирный дом и актом технического состояния в пределах границ эксплуатационной ответственности.

В соответствии со ст. 36 ЖК РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме: помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, ПЗУ (домофон), санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Управляющая организация:

Директор _____

Собственники помещений:

_____

Приложение № 4 Границы эксплуатационной ответственности

Границы эксплуатационной ответственности по инженерным сетям между собственником жилого помещения и управляющей организацией

1. Горячее, холодное водоснабжение — стояк до вентиля на отпайке от стояка системы горячего или холодного водоснабжения.

2. Канализация - тройник в квартире на стояке канализации.

3. Система отопления - верхняя и нижняя пробки на входе теплоносителя в радиаторы системы центрального отопления

4. Электроснабжение — контактное соединение питающего фазного и нулевого проводника на клеммной колодки индивидуального прибора учета; в отсутствии индивидуального прибора учета плоскость между питающим проводником на автоматическом выключателе.

Управляющая организация:

Директор _____

Собственники помещений:

_____

Приложение 4 к протоколу и протоколу общего собрания

Мероприятия по повышению качества энергоэффективности в МКД
по адресу проспект ***Созидателей*** дом № ***74.***

№ п/п	Вид мероприятий	Сметная стоимость			тариф	Срок окупаемости	Экономия			Примечание
		работа с материалом	Кол-во	Итого						
		единица измерения								
1	**Система теплоснабжения**	руб./ед.	шт (м)	руб.	руб./м2 в мес.	сезон	тыс.руб.	%	Гкал	
1.1	Установка приборов погодного регулирования (узел регулирования, узел учёта, система диспетчеризации)	742000	2	1484000	13,2	3	510,402	25,23	411,124	
1.2	Установка балансировочных клапанов в элеваторных узлах:									BALLOREX Venturi DRV
	балансировочный клапан Ф50	8789,07	3	26367,21						
1.3	Смена запорной арматуры на шаровые краны:									
	шаровый кран Ф15	204	40	8160						
	шаровый кран Ф20	317	40	12680						
	Итого:			1531207,21						
1.4	Установка воздухоотводчиков Ф15 (автоматических с обратным клапаном).	325	35	11375	0,1	1	11,375	3,36	54,673	
	Итого:			11375						
1.5	Теплоизоляция трубопроводов в технических помещениях				2,7	0,91	343,866	17	276,981	Изолирующие трубки ST с покрытием AL CLAD 9
	трубопровод Ф15	640	53	33920						
	трубопровод Ф20	680	49	33320						
	трубопровод Ф25	720	67	48240						
	трубопровод Ф32	790	37	29230						
	трубопровод Ф40	840	41	34440						
	трубопровод Ф50	910	63	57330						
	трубопровод Ф76	1080	53	57240						
	трубопровод Ф89	1140	17	19380						
	Итого:			313100						
	Итого по п. 1.1-1.5:			1855682,21	16	5,22	355,241	20,36	331,654	
1.6	Установка терморегуляторов на приборы отопления в квартирах.	1150	420	483000						DANFOSS RTD-N или -G

13

1.7	Смена приборов отопления на приборы с коэф. энергоэффективности более 0,65.	613,3	2940	1803102	19,71	7,53	303,412	15	244,395	1 секция 500x100(80) мм (биметаллические радиаторы)
	Итого:			2286102						
	Всего:			4141784,21	35,71		658,653		576,049	
2	**Система горячего водоснабжения**			руб.	руб./м2 в мес.	год	тыс.руб.	%	Гкал	
2.1	Установка ТРЖ (узел регулирования, система диспетчеризации)	350000	2	700000						
2.2	Установка балансировочных клапанов на циркуляционных стояках:									BALLOREX Venturi DRV
	балансировочный клапан Ф20	3342	6	20052						
2.3	Смена запорной арматуры на шаровые краны:				6,35	3	245,503	5,27	197,751	
	шаровый кран Ф15	204	18	3672						
	шаровый кран Ф20	317	6	1902						
	шаровый кран Ф32	907	12	10884						
	Итого:			736510						
2.4	Установка воздухоотводчиков Ф15 (автоматических с обратным клапаном).	325	9	2925	0,03	1	2,925	0,06	2,356	
	Итого:			2925						
2.5	Теплоизоляция трубопроводов в технических помещениях:									Изолирующие трубки ST с покрытием AL CLAD 9
	трубопровод Ф15	640	20	12800	0,46	0,07	791,809	17	637,794	
	трубопровод Ф20	680	28	19040						
	трубопровод Ф32	790	27	21330						
	Итого:			53170						
	Итого по п.2.1-2.5:			792605	0,48	1	794,734	17,06	640,150	
2.6	Теплоизоляция трубопроводов в квартирах:									Изолирующие трубки ST с покрытием AL CLAD 9
	трубопровод Ф15	640	242	154880	2,41	0,6	465,725	10	375,137	
	трубопровод Ф25	720	156	112320						
	трубопровод Ф32	790	16	12640						
	Итого:			279840						
	Всего:			1072445	9,25	0,85	1260,459	27,06	1015,287	
3	**Система холодного водоснабжения**			руб.	руб./м2 в мес.	год	тыс.руб.	%	м3	
3.1	Установка электронного расходомера.	42000	2	84000						

3.2	Смена запорной арматуры на шаровые краны:				0,87	10,4	9,66	2	572,4	
	шаровый кран Ф15	204	18	3672						Экономия объёмов воды
	шаровый кран Ф20	317	6	1902						
	шаровый кран Ф32	907	12	10884						
	Итого:			100458						
4	**Система электроснабжения**			руб.	руб./м2 в мес.	год	тыс.руб.	%	кВт	
4.1	Установка энергосберегающих приборов освещения в МОП:				1,05	2,37	51,21	50	29264,5	Включение системы освещения по мере необходимости.
	Установка датчиков движения (или акустических)	693	111	76923						
	Установка светильников	400	111	44400						
	Итого:			121323						
	Всего:			121323	1,05	2,37	51,21	50	29264,5	
5	**Тепловой контур**			руб.	руб./м2 в мес.	сезон	тыс.руб.	%	Гкал	
5.1	Заделка межпанельных швов.	550	2934	1613700	17,02	3,25	606,823	30	488,790	
5.2	Установка оконных конструкций с приведённым сопротивлением теплопередачи 0,56-0,8):									пластиковые окна
	Установка оконных конструкций в МОП	120000	3	360000						
	Итого:			1973700						
5.3	Установка оконных конструкций в технических помещениях (вентпродухи)	1500	12	18000	0,16	1	18,000	0,89	14,499	Решётка с регулируемыми жалюзи
	Итого:			18000						
5.4	Установка уплотнителей на дверных блоках.	293,48	3	880,44	0,14	0,04	404,549	20	325,860	Самоклеющийся резиновый (EPDM) D-профиль 12x10 мм
	Установка утеплителей дверей.	5012,49	3	15037,47						Фольгированный утеплитель 5мм (пенофол)
	Итого:			15917,91						
	Всего:			2007617,91	17,31	1,95	1029,372	50,89	829,15	
	Общий итог:			7443628,12	64,18		2999,696			

14

Приложение № 5
св-ся к приложению
к протоколу общего собрания

Сообщение
о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 74

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаю Вам, что по инициативе собственника жилого помещения № 129 в многоквартирном доме № 74 по пр. Созидателей г. Ульяновска – **Погореловой Нагимьи Генатулловны,** (документ, подтверждающий правособственности: 73АУ-072866 от 29.04.2010г.) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 74, **в форме очно-заочного голосования**.

Очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **«27» февраля 2019года в -17ч. 30 мин.** во дворе дома № 74 по пр. Созидателей г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, будут приниматься в период **с 27.02.2019г. по 30.04.2019.** по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 74 кв. 129.

Дата окончания приема письменных решений собственников — 30. **04. 2019г. до 18ч.00_м.**

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. О расторжении с 01 июня 2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выборе управляющей организации ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.июня 2019 года.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» июня 2019 г. Приложение № 3
5. Утвердить с 01 июня 2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения Приложение №1
6. Утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.06.2019г. согласно Приложения № 2.
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС»
10. Об увеличении вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 40 рублей ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДФЛ.
11. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 4).
12. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться у инициатора общего собрания по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 74 кв. 129 (с понедельника по пятницу с 18-00 час до 20-00 час.).

Для участия в общем собрании и голосовании собственникам помещений необходимо при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положением Жилищного кодекса РФ.

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверяется нотариально.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищном кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

С уважением, инициатор общего собрания _____ ***/Погорелова Н.Г./***

Подтверждение жителей, что 16.02.19г вывешено на доски объявления в под-е:

№ 1 кв. 50 Орлов Е.Н.

№ 2 кв. 128 [illegible]

№ 3 кв. 238 - Захаров [illegible]

Нач /Н.А. Гущорова/

Приложение № 6
является приложением к протоколу общего собрания

Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:г. Ульяновск, пр.Созидателей, д.74
присутствующих при очном обсуждении вопросов повестки дня, проводимом 27. 02. 2019г. в 17 ч 30 мин.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предлагается избрать председателем собрания Погорелову Нагимью Генатулловну (кв. 129), секретарём собрания Никонорову Надежду Алексеевну (кв. 111).

2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предлагается возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

3 О расторжении с 01.06.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выборе управляющей организации ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.06.2019 года.

Предлагается расторгнуть с 01.06.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выбрать управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.06.2019 года.

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» июня 2019 г. Приложение № 3

Предлагается утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» июня 2019 г. Приложение № 3

5. Утвердить с 01.06.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения. Приложение № 1

Предлагается утвердить с 01.06.2019г. перечень работ,услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 27 руб. 45 коп./ кв.м. в том числе текущий ремонт 5руб 55коп./ кв.м. Приложение №1

6. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01. 06 2019г., согласно Приложения № 2

Предлагается утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01. 06. 2019г., согласно Приложения № 2.

7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.

Предлагается назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях — председателя совета МКД — Погорелову Нагимью Геннатулловну-

8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предлагается выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС» .

Предлагается наделить председателя совета многоквартирного дома — Погорелову Нагимью Геннатулловну- полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС» .

10. Об увеличении вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 40 рублей ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НЛФЛ.

Предлагается увеличить с 01.06.2019г. вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 40 рублей ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НЛФЛ.

11. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение №4).

Решения, принятые собственниками, присутствующими при очном

№ помещения	ФИО собственника помещения	Общая площадь помещения	Площадь помещения в собственности	Сведения о правоустанавливающем документе на помещение (реквизиты свидетельства о государственной регистрации права на данное помещение)	Количество (число) голосов, которым обладает собственник на общем собрании
111	Никонорова К.А	43,00	14,33	73АУ-015872 от	31.12.2008 г
24	Шестопалова А.В.	43.02	21,51	73АС229448 от	12.03.2002 г
86	Сафина Л.М.	37,98	37,98	73АУ-048982 от	11.03.2010
107	Шершухова И.Е.	87,76	13,88	73АД411133 от	29.06.2011 г
192	Моргунова Т.И.	42,77	42,77	выписка 17113 от	25.11.11 г

обсуждении вопросов повестки дня

(По каждому вопросу необходимо проставить только одну из формулировок: «за», «против» или «воздержался».)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Подпись
												Никоф-
												нисср
												а р
												Кор
												ра-

Инициатор общего собрания Белов / Белоусова Н.Г.

Предлагается утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение №4).

12. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предлагается утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положением Жилищного кодекса РФ.

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверяется нотариально.

Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники, письменные решения которых получены до даты окончания их приема. Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищном кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, будут приниматься инициатором собрания в период с «27» февраля 2019 года по «30» апреля 2019 года до 18 час. 00 мин. включительно по адресу: г. Ульяновска, ***пр Созидателей, дом 74 кв. 129*** *Сбор решений собственников также будет организован путем адресного сбора инициатором собрания.*

Срок окончания приема заполненных решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование – **30 апреля 2019 г. до 18-00** часов по адресу: ***г. Ульяновск, пр Созидателей, дом 74 кв. 129***

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться у инициатора общего собрания по адресу: ***г. Ульяновск, г. Ульяновск, пр Созидателей, дом 74 кв. 129*** *(с понедельника по пятницу с 18-00 час до 20-00 час.)*

Приложение № 7
ко всем приложениям
к протоколу общего собрания

1	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 1	Орлова Наталья Николаевна	27,00	13,50	свид. на собств.73АА 699272 от 11.12.2013
2	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 1	Орлова Ксения Николаевна	27,00	13,50	свид. на собств.73АА 699271 от 11.12.2013
3	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 2	ГОРШКОВА ЛИДИЯ НИКОЛАЕВНА	27,57	27,57	73 АА 913269 от 16.01.2015
4	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 4	Запорожская-Аристова Анна Андреевна	27,80	13,90	выписка № 73-73/001-73/001/243/2016-50/2 от 20.07.2016
5	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 4	Запорожская-Аристова Арина Валерьевна	27,80	13,90	выписка № 73-73/001-73/001/243/2016-50/2 от 20.07.2016
6	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 4 А	Сингатуллова Альфия Исмагиловна	55,89	18,63	Свид-во на собств. 73АТ 294757 от 03.08.2005
7	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 4 А	Сингатуллов Рустем Кыддусович	55,89	18,63	Свид-во на собств. 73АТ 294756 от 03.08.2005
8	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 4 А	Сингатуллов Булат Рустемович	55,89	18,63	Свид-во на собств. 73АТ 294758 от 03.08.2005
9	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 5	СМОЛЕНЦЕВ АЛЕКСЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ	27,60	27,60	св-во право соб-сти 159520 от 15.01.2016
10	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 6	Комов Денис Александрович	38,00	38,00	Выписка 73-24-021001-9854-73/049/2018-3 от 09.07.2018
11	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 7	Титова Галина Ивановна	27,65	27,65	Свид-во право собств-ти 73АТ-737858 от 10.07.2008
12	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 8	Кныш Елена Леонидовна	27,89	13,95	Свид-во право собств-ти 73АТ 404178 от 12.04.2006
13	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 8	Кныш Леонид Валерьевич	27,89	13,95	Свид-во право собств-ти 73АТ 404179 от 12.04.2006
14	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 9	Хайрова Гульнур Ряхимжановна	27,63	27,63	Свид-во право собств-ти 73АТ-375529 от 01.02.2006
15	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 10	Семенычева Елена Сергеевна	27,10	9,03	Выписка 73-24-021001-5671-73/001/2018-4 от 21.06.2018
16	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 10	Семенычев Никита Сергеевич	27,10	9,03	Выписка 73-24-021001-5671-73/001/2018-5 от 21.06.2018
17	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 10	Аристова Лидия Александровна	27,10	9,03	Выписка 73-24-021001-5671-73/001/2018-3 от 21.06.2018
18	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 11	Жиртуев Сергей Николаевич	37,29	12,43	Свид-во право собств-ти 73АС-300240 от 29.10.2002
19	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 11	Жиртуев Алексей Сергеевич	37,29	12,43	Свид-во право собств-ти 73АС-300241 от 29.10.2002

18

20	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 11	Жиртуев Евгений Сергеевич	37,29	12,43	Свид-во право собств-ти 73АС-300242 от 29.10.2002
21	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 12	Беззубова Людмила Михайловна	27,70	27,70	выписка 6214-73/001/2017-5 от 13.02.2017
22	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 13	Пронина Анна Николаевна	42,80	42,80	Свид-во право собств-ти 73АТ-774529 от 23.10.2008
23	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 14	Синельников Ярослав Романович	43,36	10,84	Свид-во право собств-ти 73АТ-944526 от 10.09.2009
24	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 14	Синельников Вячеслав Русланович	43,36	10,84	Свид-во право собств-ти 73АТ-944524 от 10.09.2009
25	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 14	Синельникова Карина Романовна	43,36	10,84	Свид-во право собств-ти 73АТ-944525 от 10.09.2009
26	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 14	Синельников Руслан Абдул-Хамидович	43,36	10,84	Свид-во право собств-ти 73АТ-944523 от 10.09.2009
27	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 15	Кривов Валентин Николаевич	27,44	13,72	Свид-во право собств-ти 73АТ-779593 от 17.10.2008
28	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 15	Кривова Мария Васильевна	27,44	13,72	Свид-во право собств-ти 73АТ-779594 от 17.10.2008
29	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 16	Бычкин Николай Андреевич	37,68	37,68	Свид-во право собств-ти 73АТ-548048 от 19.03.2007
30	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 17	Фурсина Татьяна Валерьевна	27,57	9,19	Свид-во 73аа 884481 от 14.11.2014
31	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 17	Боброва Виктория Денисовна	27,57	9,19	Свид-во право собств-ти 73АТ-923340 от 30.07.2009
32	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 17	Фурсина Татьяна Валерьевна	27,57	9,19	Свид-во право собств-ти АС №099504 от 16.10.2000
33	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 18	Курамшина Хариря Гаязовна	27,56	27,56	Свид-во право собств-ти 73АТ-710376 от 30.04.2008
34	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 19	Такаева Зельфия Зиатдиновна	27,26	27,26	Св.73АА 262118 от 28.09.2011
35	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 20	Шевяхов Юрий Георгиевич	27,43	27,43	73-аа 652651 от 13.09.2013
36	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 21	Краснова Ирина Юрьевна	38,25	19,13	выписка №73:24:021001:6788-73/001/2017-2 от 21.04.2017
37	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 21	Краснов Василий Анатольевич	38,25	19,13	выписка №73:24:021001:6788-73/001/2017-2 от 21.04.2017
38	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 22	Дедовец Геннадий Граниевич	27,44	27,44	Свид-во право собств-ти АТ 102386 от 21.01.2004

39	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 23	Гриненко Анатолий Иванович	43,48	43,48	Свид-во право собств-ти 73АТ355399 от 20.12.2005
40	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 24	Шестопалова Анна Васильевна	43,02	21,51	Свид-во право собств-ти 73АС 229448 от 12.03.2002
41	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 24	Шестопалов Валерий Иванович	43,02	21,51	Свид-во право собств-ти АС 229448 от 12.03.2002
42	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 25	Мокин Кирилл Александрович	27,59	27,59	Свид-во право собств-ти 73АТ-078359 от 15.10.2003
43	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 26	Прохорова Светлана Семеновна	37,85	37,85	Свид-во право собств-ти 73АТ-189263 от 05.05.2011
44	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 27	МУХАМЕДЯРОВА ЕЛЕНА ПЕТРОВНА	27,57	27,57	Выписка 117/2 от 27.07.2016
45	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 28	Сухорукова Татьяна Викторовна	27,44	27,44	св-во о гос рег права 73 аа 780366 от 22.04.2014
46	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 29	Жаркова Людмила Сергеевна	27,46	27,46	св-во 064542 от 01.07.2015
47	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 30	Макарова Валентина Владимировна	27,50	27,50	вып№73-73/001-73/001/243/2016-414/2 от 03.11.2016
48	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 31	Санатина Светлана Петровна	38,10	38,10	Свид-во право собств-ти 73АА-076228 от 28.09.2010
49	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 32	Сайфутдинова Венера Мубиновна	27,60	27,60	св-во 73 аа 310147 от 28.11.2011
50	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 34	Ушанова Татьяна Алексеевна	43,15	21,58	Свид-во право собств-ти АС 151802 от 30.05.2001
51	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 34	Ушанов Павел Алексеевич	43,15	21,58	Свид-во право собств-ти АС 151801 от 30.05.2001
52	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 35	Ничкасова Александра Леонидовна	27,61	13,81	Свид-во право собств-ти 73АТ-512676 от 12.12.2006
53	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 35	Ничкасова Елена Ивановна	27,61	13,81	Свид-во право собств-ти 73АТ-512677 от 12.12.2006
54	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 36	Пикалева Маргарита Борисовна	37,69	37,69	Свид-во право собств-ти 73АТ-177085 от 21.09.2004
55	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 37	Данько Анна Сергеевна	27,67	27,67	выписка № 73:24:021001:6251-73/049/2018-2 от 26.09.2018
56	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 38	Шурчалова Татьяна Алексеевна	27,69	13,85	св-во 73АТ-379903 от 08.02.2006
57	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 38	Шурчалов Евгений Николаевич	27,69	13,85	св-во 73АТ-379902 от 08.02.2006

19

58	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 39	ГУДЕНКО СЕРГЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ	27,30	27,30	св 73-АА 688839 от 21.11.2013
59	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 40	Ханова Татьяна Федоровна	27,43	27,43	Свид-во право собств-ти 73АТ-600804 от 10.07.2007
60	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 41	Утанова Татьяна Хакимовна	38,10	38,10	Свид-во право собств-ти 73АС 293910 от 03.10.2002
61	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 42	Хафизов Энсар Минетдинович	27,82	27,82	выписка № 73:24:021001:6317-73/2017-2 от 16.11.2017
62	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 43	Дырова Валентина Осиповна	42,83	42,83	Свид-во право собств-ти 73АТ-304065 от 25.08.2005
63	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 44	Батраков Сергей Алексеевич	43,10	43,10	73 АА 889108 от 01.12.2014
64	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 45	Шувалина Елена Витальевна	27,59	13,80	св-во о гос реги 142328 от 08.12.2015
65	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 45	Шувалин Сергей Александрович	27,59	13,80	св-во о гос реги 142328 от 08.12.2015
66	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 46	Морозова Галина Николаевна	37,72	12,57	Свид-во право собств-ти АС 236002 от 15.04.2002
67	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 46	Морозов Алексей Иванович	37,72	12,57	Свид-во право собств-ти АС 236001 от 15.04.2002
68	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 46	Морозов Андрей Алексеевич	37,72	12,57	Свид-во право собств-ти АС 236003 от 15.04.2002
69	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 47	Горбунов Анатолий Владимирович	27,43	5,49	выписка № 73:24:021002:9982-73/049/2018-4 от 30.11.2018
70	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 47	НОВИКОВ АРТЁМ ОЛЕГОВИЧ	27,43	5,49	выписка № 73:24:021002:9982-73/049/2018-3 от 30.11.2018
71	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 47	ЮДИНА АНАСТАСИЯ АНАТОЛЬЕВНА	27,43	5,49	выписка № 73:24:021002:9982-73/049/2018-5 от 30.11.2018
72	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 47	ЮДИНА ОЛЕСЯ АНДРЕЕВНА	27,43	5,49	выписка № 73:24:021002:9982-73/049/2018-7 от 30.11.2018
73	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 47	Лебедева Елена Анатольевна	27,43	5,49	выписка № 73:24:021002:9982-73/049/2018-6 от 30.11.2018
74	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 48	Порфирьева Наталья Васильевна	27,60	27,60	свид.на собств. 73АА 686765 от 15.11.2013
75	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 49	Кирсанова Наталья Ивановна	27,45	13,73	Свид-во право собств-ти 73АТ-100769 от 11.11.2010
76	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 49	Кирсанов Василий Александрович	27,45	13,73	Свид-во право собств-ти 73АТ-100770 от 11.11.2010

77	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 50	Акулов Александр Владимирович	27,42	27,42	73-24-021001-5660-73/049/2018-1 от 21.12.2018
78	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 51	Лупан Татьяна Александровна	38,00	38,00	свид. на собств. 73 АА 597465 от 06.06.2013
79	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 52	Быструшкин Владимир Викторович	27,58	27,58	Свид-во право собств-ти 73АТ-428711 от 13.06.2006
80	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 53	Вальшина Роза Яхьевна	42,86	21,43	Свид-во право собств-ти 73АТ-354038 от 21.12.2005
81	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 53	ВАЛЬШИНА ЛЯЙСАН ИРШАТОВНА	42,86	21,43	Свид-во право собств-ти 73АТ-354037 от 21.12.2005
82	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 55	Лыткина Светлана Михайловна	27,50	27,50	выписка № 73:24:021001:6245-73/001/2017-2 от 02.10.2017
83	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 57	Воронина Екатерина Юрьевна	27,65	27,65	Свид-во право собств-ти 73АТ-704156 от 09.04.2008
84	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 58	Рябинина Юлия Евгеньевна	27,52	13,76	Свид-во право собств-ти 73АТ-764582 от 26.08.2008
85	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 58	Рябинин Александр Юрьевич	27,52	13,76	Свид-во право собств-ти 73АТ-764581 от 26.08.2008
86	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 59	ПЛАТОНОВА ЕЛИЗАВЕТА ИВАНОВНА	27,70	13,85	Свид-во право собств-ти АТ 247371 от 14.04.2005
87	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 59	Палькина Елена Николаевна	27,70	13,85	Свид-во право собств-ти АТ 247370 от 14.04.2005
88	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 60	Маслина Александра Александровна	27,43	27,43	Свид-во право собств-ти 73АТ-710903 от 29.04.2008
89	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 61	Скитович Надежда Владимировна	37,54	37,54	св-во на соб-ть 73 ат 738211 от 10.07.2008
90	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 62	Ильмусева Мария Николаевна	27,30	27,30	Свид-во право собств-ти 73 АА 650372 от 10.09.2013
91	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 63	Гусев Анатолий Александрович	42,81	42,81	Свид-во право собств-ти 73АС-268558 от 25.07.2002
92	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 64	Текотина Валентина Ивановна	43,07	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-930092 от 04.08.2009
93	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 64	Текотин Денис Викторович	43,07	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-930093 от 04.08.2009
94	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 64	Текотин Виктор Николаевич	43,07	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-930091 от 04.08.2009
95	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 64	Текотин Антон Денисович	43,07	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-930094 от 04.08.2009

20

96	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 65	Емельянова Нина Владимировна	27,84	27,84	свид.на собств.73АА 737402 от 03.02.2014
97	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 66	Ионкин Николай Александрович	37,84	37,84	свид-во на собст-ть 73 АА 610074 от 24.06.2013
98	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 67	Ксеянова Татьяна Григорьевна	27,38	27,38	выписка № 73:24:021001:6795-73/001/2018-3 от 04.05.2018
99	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 68	Акимова Светлана Ивановна	27,67	13,84	Свид-во право собств-ти 73АА-111696 от 02.12.2010
100	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 68	Акимов Павел Павлович	27,67	13,84	Свид-во право собств-ти 73АА-111697 от 02.12.2010
101	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 69	МАЛЬЦЕВА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА	27,21	27,21	св-во 73 аа 739729 от 05.02.2014
102	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 70	Прудникова Татьяна Николаевна	27,50	27,50	св-во 73АТ-195865 от 01.12.2004
103	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 71	Кондратьева Ирина Викторовна	38,10	31,75	св 73АА 342850 от 11.03.2012
104	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 71	Кузьминова Любовь Петровна	38,10	6,35	св 73АА 342849 от 11.03.2012
105	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 72	Сидорова Кристина Леонидовна	27,54	13,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-159727 от 30.07.2004
106	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 72	Сидорова Галина Михайловна	27,54	13,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-159726 от 30.07.2004
107	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 73	Просвирнова Ферзене Абдулхаковна	43,09	43,09	Свид-во право собств-ти 73АС-207485 от 15.11.2001
108	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 74	Талиев Владимир Рустамович	43,03	43,03	73 АТ-661731 от 26.12.2007
109	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 75	Иванова Вера Ивановна	27,46	27,46	Свид-во право собств-ти 73АС- 005072 от 23.06.1999
110	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 76	Янгунаев Ильдус Ринатович	37,80	12,60	выписка 2017-5 от 20.02.2017
111	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 76	Янгунаева Рая Кузияевна	37,80	12,60	выписка 2017-4 от 20.02.2017
112	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 76	Янгунаев Фарит Ханяфиевич	37,80	12,60	выписка 2017-3 от 20.02.2017
113	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 77	САНАТУЛЛИНА ФЕВЗИЯ КЯЗЫМОВНА	27,50	13,75	73АА280075 от 10.11.2011
114	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 77	Санатуллин Ильдар Иршатович	27,50	13,75	73АА280075 от 10.11.2011

115	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 78	Азарка Василий Матвеевич	26,64	13,32	Свид-во право собств-ти 73АС-295420 от 11.10.2002
116	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 78	Азарка Любовь Яковлевна	26,64	13,32	Свид-во право собств-ти 73АС-295420 от 11.10.2002
117	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 79	Прокофьев Геннадий Михайлович	28,91	28,91	св-во о гос рег права 73 АА 864937 от 02.10.2014
118	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 80	Дмитриева Зоя Константиновна	27,50	13,75	свид.на собств.151066 от 22.12.2015
119	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 80	Краличкина Елена Валерьевна	27,50	13,75	свид.на собств.151065 от 22.12.2015
120	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 81	Горлов Николай Николаевич	38,11	19,06	Свид-во право собств-ти 73АТ-107204 от 12.02.2004
121	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 81	Горлова Тамара Егоровна	38,11	19,06	Свид-во право собств-ти 73АТ-107205 от 12.02.2004
122	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 83	Хисамова Кадрия Чингисовна	43,40	21,70	выписка №73:24:021001:6187-73/001/2017-2 от 31.10.2017
123	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 83	Хисамов Руслан Маратович	43,40	21,70	выписка №73:24:021001:6187-73/001/2017-2 от 31.10.2017
124	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 84	Снегирева Ольга Павловна	43,10	43,10	Свид-во право собств-ти 73АА-123096 от 30.12.2010
125	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 85	Ярова Салина Рагимхановна	27,52	27,52	Выписка № 586/4 от 30.09.2016
126	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 86	Сафина Луиза Мухаметовна	37,98	37,98	Свид-во право собств-ти 73АУ-048952 от 11.03.2010
127	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 87	Крашенинникова Татьяна Федоровна	27,64	27,64	73АА-680678 от 01.11.2013
128	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 88	Мингалиева Гельсиря Нуризановна	27,53	13,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-686634 от 09.04.2008
129	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 88	Мингалиев Хамит Хасанович	27,53	13,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-686633 от 09.04.2008
130	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 89	Кузина Елена Анатольевна	27,43	13,72	Свид-во право собств-ти 73АТ-486520 от 29.09.2006
131	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 89	Кузина Наталья Александровна	27,43	13,72	Свид-во право собств-ти 73АТ-486521 от 29.09.2006
132	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 90	Андреева Ольга Анатольевна	27,79	13,90	Свид-во право собств-ти 73АТ-355718 от 19.12.2005
133	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 90	МОИСЕЕВА СВЕТЛАНА ДМИТРИЕВНА	27,79	13,90	Свид-во право собств-ти 73АТ-355718 от 19.12.2005

24

134	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 91	Старостина Светлана Анатольевна	38,03	38,03	Выписка 73-24-021001-6193-73/001/2017-2 от 27.12.2017
135	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 92	Банникова Ольга Юрьевна	27,70	27,70	свид-во на собст. 73 АА 740822 от 12.02.2014
136	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 93	Гаврилов Александр Борисович	43,20	21,60	Свид-во право собств-ти 73АТ-822413 от 27.12.2008
137	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 93	Гаврилов Борис Николаевич	43,20	21,60	Свид-во право собств-ти 73АТ-822412 от 27.12.2008
138	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 94	Лапшина Лариса Инокентьевна	43,00	43,00	выписка 409/3 от 29.08.2016
139	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 95	Шелудько Нина Петровна	27,54	27,54	Свид-во право собств-ти 73АТ-325103 от 13.10.2005
140	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 96	КОРНИЛИНА ТАТЬЯНА ВЛАДИМИРОВНА	37,70	18,85	73 АА 618586 от 09.07.2013
141	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 96	Фадеева Галина Анатольевна	37,70	18,85	73 АА 618585 от 09.07.2013
142	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 97	Семикова Татьяна Яковлевна	27,39	27,39	73АА-401140 от 21.06.2012
143	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 98	Ермолаев Виктор Алексеевич	27,51	9,17	Свид-во право собств-ти 73АТ-454610 от 25.07.2006
144	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 98	Ермолаев Сергей Викторович	27,51	9,17	Свид-во право собств-ти 73АТ-454611 от 25.07.2006
145	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 98	Ермолаев Александр Викторович	27,51	9,17	Свид-во право собств-ти 73АТ-454612 от 25.07.2006
146	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 99	Мустякимова Зельфия Шамеловна	27,32	9,11	Свид-во право собств-ти 73АС-251593 от 18.05.2002
147	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 99	Мустякимов Рашит Наилович	27,32	9,11	Свид-во право собств-ти 73АС-251592 от 18.05.2002
148	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 99	Мустякимова Эльвира Рашитовна	27,32	9,11	Свид-во право собств-ти 73АС-251594 от 18.05.2002
149	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 100	Ощепков Юрий Михайлович	27,53	13,77	Свид-во право собств-ти 73АА-182847 от 26.04.2011
150	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 100	Грачева Наталья Михайловна	27,53	13,77	Свид-во право собств-ти 73АА-182848 от 26.04.2011
151	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 101	Никитин Андрей Вячеславович	38,54	19,27	Свид-во право собств-ти 73АА-148530 от 25.02.2011
152	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 101	Никитина Наталья Николаевна	38,54	19,27	Свид-во право собств-ти 73АА-148530 от 25.02.2011

153	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 102	Галеева Нурия Сулеймановна	27,40	27,40	Свид-во право собств-ти 73АУ-003425 от 21.12.2009
154	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 102А	Пухов Илья Анатольевич	42,70	21,35	Свид-во право собств-ти 73АТ-373708 от 30.01.2006
155	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 102А	Пухова Луиза Кимовна	42,70	21,35	Свид-во право собств-ти 73АТ-373709 от 30.01.2006
156	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 103	Совалев Иван Александрович	27,45	27,45	Свид-во право собств-ти 73АТ-971942 от 14.10.2009
157	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 104	Вилков Максим Александрович	37,80	37,80	73 АА 820634 от 24.07.2014
158	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 105	Бакунов Анатолий Алексеевич	27,59	13,80	Свид-во право собств-ти 73АТ-441201 от 28.06.2006
159	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 105	Бакунов Алексей Геннадьевич	27,59	13,80	Свид-во право собств-ти 73АТ-441200 от 28.06.2006
160	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 106	Стоколос Владимир Сергеевич	27,29	27,29	Выписка № 73:24:021001:5668-73/049/2018-3 от 26.10.2018
161	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 107	Корнаухова Наталья Евгеньевна	27,76	13,88	св.73АА 211133 от 29.06.2011
162	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 107	Корнаухов Михаил Михайлович	27,76	13,88	св.73АА 211132 от 29.06.2011
163	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 108	Смирнова Людмила Александровна	27,55	27,55	Свид-во право собств-ти 73АТ-476009 от 12.09.2006
164	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 110	Балянина Любовь Михайловна	27,46	27,46	выписка 73-24-021001-6204-73/001/2017-2 от 11.09.2017
165	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 111	Никоноров Владимир Семенович	43,00	14,33	Свид-во право собств-ти 015871 от 31.12.2009
166	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 111	Никонорова Надежда Алексеевна	43,00	14,33	Свид-во право собств-ти 73АУ-015872 от 31.12.2009
167	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 111	Юнусова Дарья Владимировна	43,00	14,33	Свид-во право собств-ти 73АУ-015873 от 31.12.2009
168	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 113	Крюкова Лаура Вадимовна	27,25	9,08	Свид-во право собств-ти 73АТ-487344 от 04.10.2006
169	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 113	Крюкова Лилия Вадимовна	27,25	9,08	Свид-во право собств-ти от 04.10.2006
170	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 113	Крюков Вадим Евгеньевич	27,25	9,08	Свид-во право собств-ти от 04.10.2006
171	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 114	Галиев Марсель Фанисович	37,85	37,85	73-АА 628884 от 24.07.2013

172	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 115	МАЛЫШЕВА ЛИДИЯ АЛЕКСАНДРОВНА	27,43	27,43	св-во 73аа 819037 от 29.07.2014
173	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 116	САЛЬНИКОВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА	27,34	6,84	Свид-во право собств-ти 73 АА 369765 от 02.05.2012
174	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 116	Володина Арина Алексеевна	27,34	6,84	Свид-во право собств-ти 73 АА 369766 от 02.05.2012
175	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 116	САЛЬНИКОВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА	27,34	13,67	Свид-во право собств-ти № 244017 от 14.07.2016
176	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 117	Борисова Александра Ивановна	27,62	27,62	Свид-во право собств-ти 73АТ-156823 от 15.07.2004
177	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 118	Богряшова Татьяна Сергеевна	27,47	27,47	Свид-во право собств-ти АС 052761 от 28.12.1999
178	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 119	Лазарева Галина Федоровна	37,95	18,98	Свид-во право собств-ти 73АТ-248306 от 15.04.2005
179	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 119	Лазарев Виктор Федорович/Переход права собственности в порядке наследования	37,95	18,98	Свид-во право собств-ти 73АТ-248305 от 15.04.2005
180	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 120	Борисов Денис Викторович	27,79	27,79	св-во 73 аа 485284 от 14.11.2012
181	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 121	Агашина Елена Николаевна	42,90	21,45	73-24-021001-5679-73/049/2018-7 от 12.11.2018
182	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 121	Агашин Валерий Вениаминович	42,90	21,45	73-24-021001-5679-73/049/2018-8 от 12.11.2018
183	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 122	ХАБИБУЛИН РАДИК РАФАИЛОВИЧ	42,75	42,75	73АА494765 от 10.12.2012
184	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 123	Шишова Лидия Олеговна	27,05	13,53	Свид-во право собств-ти 73АТ-535186 от 12.02.2007
185	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 123	Потапова Ольга Юрьевна	27,05	13,53	Свид-во право собств-ти 73АТ-535187 от 12.02.2007
186	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 124	Кутуков Александр Николаевич	38,00	38,00	св-во на собст. 73-ау 064629 от 07.04.2010
187	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 125	Давыдова Татьяна Петровна	27,29	27,29	Свид-во право собств-ти АС 084554 от 01.09.2000
188	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 126	Кашицына Вера Алексеевна	27,40	13,70	св-во 73 аа 715083 от 27.12.2013
189	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 126	Кашицын Алексей Анатольевич	27,40	13,70	св-во 73 аа 715083 от 27.12.2013
190	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 127	Абдуллин Закир Сайфарович	27,79	27,79	Свид-во право собств-ти 73АС-281007 от 27.07.2002

191	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 128	Шигапова Гельзиган Ахметвалиевна	27,53	27,53	Свид-во право собств-ти 73АТ-079973 от 05.09.2003
192	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 129	Погорелова Нагимья Генатулловна	37,94	37,94	Свид-во право собств-ти 73АУ-072866 от 29.04.2010
193	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 130	Князев Сергей Алексеевич	27,60	9,20	73 АА 744643 от 26.02.2014
194	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 130	Князева Елена Владимировна	27,60	9,20	73 АА 744642 от 26.02.2014
195	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 130	Князева Таисия Александровна	27,60	9,20	73 АА 744641 от 26.02.2014
196	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 131	Горбанев Дмитрий Степанович	42,75	42,75	свид.на собств.73АА 669350 от 18.10.2013
197	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 132	Колпакова Татьяна Николаевна	43,00	43,00	Свид-во право собств-ти 73АА-194780 от 20.05.2011
198	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 133	Моисеева Людмила Александровна	27,35	27,35	выписка № 73:24:021001:6760-73/049/2018-2 от 22.11.2018
199	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 134	Герасимова Мария Николаевна	37,94	37,94	выписка №73:24:021001:6261-73/001/2018-2 от 24.04.2018
200	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 135	Смирнов Юрий Евгеньевич	27,22	27,22	Свид-во право собств-ти 73АТ-083782 от 03.10.2003
201	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 136	Егоров Виктор Алексеевич	27,40	27,40	Свид-во право собств-ти 73АТ-621016 от 11.09.2007
202	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 137	Логунова Лидия Михайловна	27,04	27,04	Свид-во право собств-ти АС 060666 от 15.03.2000
203	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 138	Каленов Валерий Владимирович	27,40	27,40	выписка №73:24:021001:6215-73/049/2018-4 от 24.10.2018
204	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 140	Кафиятуллова Наиля Ахметовна	27,43	13,72	Свид-во право собств-ти 73АТ-853198 от 19.03.2009
205	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 140	Фахртдинов Рустам Раисович	27,43	13,72	Свид-во право собств-ти 853199 от 19.03.2009
206	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 141	Зуев Николай Александрович	42,84	21,42	Свид-во право собств-ти АС 115851 от 26.01.2001
207	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 141	Зуева Зоя Александровна/Переход права собственности в порядке наследования	42,84	21,42	Свид-во право собств-ти АС 115851 от 26.01.2001
208	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 142	Михайлов Андрей Александрович	43,02	21,51	выписка № 73:24:021001:5757-73/001/2017-4 от 20.06.2017
209	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 142	Михайлова Галина Сергеевна	43,02	21,51	выписка № 73:24:021001:5757-73/001/2017-4 от 20.06.2017

210	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 143	Штырова Галина Васильевна	27,23	27,23	Свид-во право собств-ти 73АТ-668456 от 16.01.2008
211	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 144	Карасева Валентина Петровна	37,80	31,50	св. 73 АА 278899 от 09.11.2011
212	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 144	Карасева Диана Александровна	37,80	6,30	св. 73 АА 278898 от 09.11.2011
213	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 145	Босая Евгения Николаевна	27,17	27,17	Свид-во право собств-ти 73АТ-325627 от 19.10.2005
214	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 146	Токарев Игорь Евгеньевич	27,32	18,21	Выписка 73-24-021001-6321-73/001/2017-6 от 14.09.2017
215	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 146	Токарева Елена Михайловна	27,32	9,11	Выписка 73-24-021001-6321-73/001/2017-5 от 14.09.2017
216	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 147	Каюмова Зубайда Абдулловна	27,74	27,74	Свид-во право собств-ти 73АТ-325853 от 18.10.2005
217	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 148	Белоконь Наталия Николаевна	27,49	27,49	73АА-687191 от 15.11.2013
218	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 149	Емелина Эмма Дмитриевна	40,11	40,11	Свид-во право собств-ти 73АТ-463014 от 17.08.2006
219	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 150	Малова Юлия Геннадьевна	27,85	27,85	Свид-во право собств-ти 73АА-060216 от 19.08.2010
220	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 151	Белокопытова Лидия Александровна	43,04	43,04	Свид-во право собств-ти 73-АА 651822 от 12.09.2013
221	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 152	Якупова Ильгиза Дамировна	42,87	10,72	Свид-во право собств-ти 73АС-229068 от 06.03.2002
222	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 152	Якупова Наиля Абдулкадировна	42,87	10,72	Свид-во право собств-ти 73АС-229066 от 06.03.2002
223	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 152	Якупов Дамир Хамзаевич	42,87	10,72	Свид-во право собств-ти 73АС-229065 от 06.03.2002
224	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 152	Якупов Искандер Дамирович	42,87	10,72	Свид-во право собств-ти 73АС-229067 от 06.03.2002
225	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 153	Фирсанов Сергей Михайлович	27,44	27,44	73:24:021001:5705-73/001/2017-1 от 18.09.2017
226	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 154	Первунина Людмила Викторовна	37,84	37,84	Свид-во право собств-ти 73АС-231192 от 20.03.2002
227	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 155	Горячев Александр Васильевич	27,30	13,65	Свид-во право собств-ти 73-аа 681407 от 31.10.2013
228	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 155	Горячева Лидия Николаевна	27,30	13,65	Свид-во право собств-ти 73-аа 681408 от 31.10.2013

229	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 156	Грузинова Агафья Карповна	27,34	27,34	Свид-во право собств-ти 73АТ-182913 от 29.10.2004
230	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 157	Кузнецова Татьяна Петровна	27,60	27,60	Свид-во право собств-ти 73АС-060962 от 20.03.2000
231	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 158	Яковенко Владимир Васильевич	27,62	13,81	св-во 151040 от 28.12.2015
232	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 158	Яковенко Ирина Владимировна	27,62	13,81	св-во 151041 от 28.12.2015
233	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 159	Шилова Антонина Николаевна	37,73	37,73	Свид-во право собств-ти 73АУ-050304 от 16.05.2006
234	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 160	Карасева Мария Алексеевна	27,80	9,27	Свид-во право собств-ти 73аа124024 от 30.12.2010
235	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 160	Карасев Алексей Юрьевич	27,80	9,27	Свид-во право собств-ти 73аа124022 от 30.12.2010
236	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 160	Карасева Анна Александровна	27,80	9,27	Свид-во право собств-ти 73аа124023 от 30.12.2010
237	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 161	Колесниченко Сергей Николаевич	42,69	42,69	73-аа 525304 от 14.01.2013
238	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 162	Евтушенко Наталья Валентиновна	42,93	21,47	Свид-во право собств-ти 73АТ-867822 от 21.04.2009
239	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 162	Мамедов Шарафидин	42,93	21,47	Свид-во право собств-ти73АТ-867823 от 21.04.2009
240	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 163	Козырь Александр Николаевич	27,30	27,30	выписка № 73:24:021001:5716-73/049/2018-3 от 17.07.2018
241	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 164	Линченко Татьяна Анатольевна	37,90	12,63	Свид-во право собств-ти 73АТ-502227 от 13.11.2006
242	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 164	Линченко Анатолий Николаевич	37,90	12,63	Свид-во право собств-ти 73АТ-502225 от 13.11.2006
243	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 164	Логачева Анастасия Анатольевна	37,90	12,63	Свид-во право собств-ти 73АТ-502224 от 13.11.2006
244	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 165	Линченко Ирина Владимировна	27,31	27,31	Свид-во право собств-ти 73АС-075299 от 10.05.2000
245	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 166	Беляева Татьяна Енивна	27,52	27,52	Свид-во право собств-ти 73АТ-668751 от 29.01.2008
246	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 167	Хайруллина Аделя Марселевна	27,62	13,81	Свид-во право собств-ти 73АА-076184 от 30.09.2010
247	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 167	Пугачев Анатолий Иванович	27,62	13,81	Свид-во право собств-ти 73АА-076183 от 30.09.2010

24

248	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 168	Бычкова Елена Юрьевна	27,28	27,28	Свид-во право собств-ти 73ат-606389 от 09.08.2007
249	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 169	Николаев Дмитрий Владимирович	37,96	37,96	Свид-во право собств-ти 73ат-521238 от 26.12.2006
250	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 170	Данилина Галина Васильевна	27,70	27,70	Свид-во право собств-ти 73АУ-079347 от 12.05.2010
251	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 171	Любимов Владимир Леонидович	43,05	43,05	Свид-во право собств-ти 73А- 015423 от 08.01.2003
252	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 172	Белов Александр Николаевич	42,88	42,88	№73-24-021001-6255-73/001/2018-2 от 11.05.2018
253	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 173	Новичкова Валентина Васильевна	27,18	27,18	73АА830717 от 15.08.2014
254	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 174	Белов Александр Николаевич	37,93	18,97	Свид-во право собств-ти 73АТ-387129 от 14.02.2006
255	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 174	Белова Валентина Дмитриевна	37,93	18,97	Свид-во право собств-ти 73АТ-387130 от 14.02.2006
256	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 175	Красикова Марина Валентиновна	27,17	27,17	выписка №73:24:021001:6202-73/001/2017-2 от 01.08.2017
257	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 176	Хуртина Вера Викторовна	27,47	27,47	выписка №73:24:021001:5721-73/001/2018-4 от 30.05.2018
258	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 177	Аллямов Марат Ахметович	27,71	27,71	Свид-во право собств-ти 386459 от 16.02.2006
259	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 178	Васильева Елена Владимировна	27,65	27,65	Свид-во право собств-ти 73АА-200882 от 27.05.2011
260	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 179	РОДИНА КСЕНИЯ АНАТОЛЬЕВНА	37,56	7,51	св-во 73АА785824 от 15.05.2014
261	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 179	Родин Андрей Юрьевич	37,56	30,05	св-во 73АА785823 от 15.05.2014
262	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 180	Загидуллина Ольга Наильевна	27,78	27,78	Свид-во право собств-ти 73АТ-662008 от 26.12.2007
263	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 181	Кузьмина Юлия Владимировна	43,06	43,06	св-во о гос рег права 73 АА 780435 от 24.04.2014
264	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 182	Вавилов Евгений Радиславович	42,98	21,49	Свид-во право собств-ти 73АТ-346838 от 06.12.2005
265	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 182	Вавилов Радислав Валентинович	42,98	21,49	Свид-во право собств-ти 73АТ-346837 от 06.12.2005
266	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 183	Латиева Ряфика Исмаиловна	27,16	27,16	Свид-во право собств-ти 73АТ-358528 от 27.12.2005

267	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 184	Сивкова Ольга Вадимовна	37,97	18,99	73-аа 566745 от 11.04.2013
268	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 184	Сивкова Светлана Евгеньевна	37,97	18,99	73-аа 566744 от 11.04.2013
269	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 185	Барзанова Танзиля Авхатовна	27,16	27,16	св.о гос.рег.пр. 73-АА 248437 от 07.09.2011
270	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 186	Васильева Татьяна Александровна	27,50	27,50	св-во 016111 от 19.03.2015
271	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 187	Старухин Александр Иванович	27,72	13,86	Свид-во право собств-ти 73АС-106865 от 24.11.2000
272	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 187	Старухина Елизавета Валентиновна	27,72	13,86	Свид-во право собств-ти 73АС-106863 от 24.11.2000
273	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 188	Тимченко Константин Алексеевич	27,51	27,51	Свид-во право собств-ти 73АТ-018630 от 17.01.2003
274	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 189	Чуппуева Любовь Иосифовна	37,95	37,95	св-во на собст 009302 от 03.03.2015
275	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 190	Терехина Яна Вячеславовна	27,45	27,45	Свид-во право собств-ти 73АТ719543 от 28.05.2008
276	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 191	НЕСТЕРКИНА АЛЕНА ИЛЬИНИЧНА	42,68	10,67	св. 73 АА 260980 от 22.09.2011
277	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 191	НЕСТЕРКИНА НАДЕЖДА ЛЕОНТЬЕВНА	42,68	10,67	св. 73 АА 265246 от 05.10.2011
278	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 191	Нестёркин Илья Николаевич	42,68	10,67	св. 73 АА 260977 от 22.09.2011
279	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 191	НЕСТЕРКИНА ЮЛИЯ ИЛЬИНИЧНА	42,68	10,67	св. 73 АА 260978 от 22.09.2011
280	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 192	Моргунова Татьяна Ивановна	42,77	42,77	выписка 171/3 от 25.11.2016
281	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 193	Селиванов Алексей Петрович	27,25	27,25	73 АА 722776 от 16.01.2014
282	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 194	Сёдзи Анна Александровна	37,85	37,85	Свид-во право собств-ти 73АС-295991 от 15.10.2002
283	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 195	Разина Валентина Геннадьевна	27,28	27,28	73АА260981 от 22.09.2011
284	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 196	Шакирьянова Елена Сергеевна	27,36	27,36	Свид-во право собств-ти 73АТ-460909 от 14.08.2006
285	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 198	КАРАБЕР СЕРГЕЙ ДМИТРИЕВИЧ	27,80	27,80	св-во 73аа 669771 от 18.10.2013

25

286	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 199	АГЛИУЛЛИН ИЛЬДУС ГАББАСОВИЧ	37,70	12,57	Свид-во право собств-ти 73аа 758541 от 14.03.2014
287	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 199	АГЛИУЛЛИНА РАЙЛЯ ГАРЕЕВНА	37,70	12,57	Свид-во право собств-ти 73аа 758540 от 14.03.2014
288	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 199	АГЛИУЛЛИН ИЛЬДАР ИЛЬДУСОВИЧ	37,70	12,57	Свид-во право собств-ти 73аа 758539 от 14.03.2014
289	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 200	РЫБАЛКО ЕЛЕНА МИХАЙЛОВНА	27,79	9,26	св-во 73АА743104 от 25.02.2014
290	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 200	Рыбалко Александр Ильич	27,79	18,53	св-во 73АА743103 от 25.02.2014
291	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 200 А	Булынина Юлия Александровна	54,94	27,47	Свид-во право собств-ти 73АТ-531580 от 26.01.2007
292	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 200 А	Булынин Александр Алексеевич	54,94	27,47	Свид-во право собств-ти 73АТ-531579 от 26.01.2007
293	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 200 Б	Чамеева Галина Петровна	14,70	14,70	Свид-во право собств-ти 73АТ-767034 от 09.09.2008
294	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 201	Белецкий Владимир Анатольевич	27,40	27,40	свид.на собств. №193153 от 25.03.2016
295	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 202	Азамаев Рашид Аюпович	37,61	18,81	Свид-во право собств-ти А- 042618 от 24.09.1999
296	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 202	Азамаева Алия Рашидовна	37,61	18,81	Свид-во право собств-ти АС-042618 от 24.09.1999
297	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 203	Крылов Алексей Николаевич	27,70	27,70	выписка № 73:24:021001:6306-73/001/2018-1 от 15.02.2018
298	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 204	Антонов Василий Витальевич	27,68	27,68	выписка № 73:24:021001:6768-73/001/2017-2 от 15.08.2017
299	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 205	Южакова Нэля Ивановна	27,82	27,82	Свид-во право собств-ти 73АТ-374220 от 16.01.2006
300	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 206	Головинский Владимир Александрович	27,77	27,77	выписка №73:24:021001:6264-73/001/2018-2 от 20.04.2018
301	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 207	Тюгашова Татьяна Васильевна	38,28	38,28	Свид-во право собств-ти АС-146796 от 27.04.2001
302	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 208	Николаев Владимир Сергеевич	27,49	13,75	выписка № 73:24:021001:5703-73/049/2018-3 от 13.09.2018
303	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 208	Николаева Лилия Авенировна	27,49	13,75	выписка № 73:24:021001:5703-73/049/2018-3 от 13.09.2018
304	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 209	Виноградова Анна Викторовна	42,84	21,42	73 АА 217647 от 03.08.2011

305	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 209	Виноградов Дмитрий Александрович/Переход права собственности в порядке наследования	42,84	21,42	73 АА 217646 от 03.08.2011
306	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 210	Чебанова Мария Афанасьевна	42,91	21,46	Свид-во право собств-ти 73АТ-175705 от 17.09.2004
307	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 210	Порфирьева Анастасия Валерьевна	42,91	21,46	Свид-во право собств-ти 73АТ-175706 от 17.09.2004
308	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 211	Лосюкова Елена Михайловна	27,75	27,75	Свид-во на собст73-аа 298764 от 17.11.2011
309	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 212	ХИЖИНА ВИКТОРИЯ ВИКТОРОВНА	37,87	18,94	выписка №73:24:021001:5692-73/001/2017-1 от 28.03.2017
310	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 212	Хижин Константин Константинович	37,87	18,94	выписка №73:24:021001:5692-73/001/2017-1 от 28.03.2017
311	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 213	Сатдинова Нуршат Хабибрахмановна	27,45	27,45	Свид-во право собств-ти 73АТ-375543 от 03.02.2006
312	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 214	Александров Николай Владимирович	27,56	27,56	Свид-во право собств-ти 73АС-281332 от 11.09.2002
313	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 215	Глотова Валентина Федоровна	27,45	27,45	Свид-во право собств-ти 73АТ-944800 от 09.09.2009
314	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 216	Халимов Ильнар Маратович	27,48	13,74	№73-73/001-73/001/250/2016-178/3 от 27.10.2016
315	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 216	Хаертдинова Раиса Тагировна	27,48	13,74	№73-73/001-73/001/250/2016-178/2 от 27.10.2016
316	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 217	Квашилава Омар Владимирович	38,12	38,12	73 АА 418814 от 05.07.2012
317	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 218	Гулина Ирина Александровна	27,73	27,73	Свид-во право собств-ти 73АТ-654457 от 22.11.2007
318	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 219	Сулейманова Алсу Фиркатовна	42,95	28,63	Свид-во право собств-ти 73АА001723 от 17.05.2010
319	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 219	Сулейманов Раиль Маннурович	42,95	14,32	Свид-во право собств-ти 73АА-001724 от 17.05.2010
320	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 220	Ланг Ольга Викторовна	43,33	14,44	Свид-во право собств-ти 73АТ-708964 от 18.04.2008
321	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 220	Ланг Сергей Дмитриевич	43,33	14,44	Свид-во право собств-ти 73АТ-708966 от 18.04.2008
322	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 220	Ланг Светлана Сергеевна	43,33	14,44	Свид-во право собств-ти 73АТ-708965 от 18.04.2008
323	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 221	Данилова Оксана Александровна	27,60	9,20	св-во 73АТ-369026 от 12.01.2006

26

324	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 221	Данилова Александра Александровна	27,60	9,20	св-во 73АТ-369025 от 12.01.2006
325	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 221	Данилова Татьяна Анатольевна	27,60	9,20	73 АА 830257 от 14.08.2014
326	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 222	Мартышева Александра Олеговна	38,00	38,00	св-во 73аа 526122 от 29.01.2013
327	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 223	Исхакова Резидя Миннулловна	27,70	27,70	Свид-во право собств-ти 73АА-002268 от 13.05.2010
328	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 224	Муромцев Денис Александрович	27,62	18,41	св 73АА 261304 от 22.09.2011
329	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 224	Муромцева Людмила Арсентьевна	27,62	9,21	св 73АА 261303 от 22.09.2011
330	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 225	Пашкин Константин Сергеевич	27,48	27,48	Свид-во право собств-ти 73АТ-439504 от 22.06.2006
331	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 226	Мыркин Александр Владимирович	27,62	27,62	Свид-во право собств-ти 73АТ-417364 от 15.05.2006
332	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 227	ЛЬВОВА АЛЕКСАНДРА ПАВЛОВНА	38,00	19,00	Свид-во право собств-ти 73АТ-083973 от 03.10.2003
333	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 227	Львова Инна Юрьевна	38,00	19,00	Свид-во право собств-ти 73АТ-083974 от 03.10.2003
334	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 228	Файзуллин Хайдар Хамзевич	27,81	27,81	Свид-во право собств-ти 73АТ-686607 от 28.02.2008
335	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 229	Воробьев Владимир Анатольевич	43,10	21,55	выписка № 73:24:021001:5729-73/001/2017-3 от 05.05.2017
336	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 229	Воробьева Галина Петровна	43,10	21,55	выписка № 73:24:021001:5729-73/001/2017-3 от 05.05.2017
337	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 230	Меркулова Рашида Шамгуновна	43,00	43,00	024369 от 02.04.2015
338	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 231	Сайпеев Ильдар Баязитович	27,69	6,92	выписка №73:24:021001:6222-73/001/2017-2 от 25.10.2017
339	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 231	Сайпеева Гузяль Марсовна	27,69	6,92	выписка №73:24:021001:6222-73/001/2017-3 от 25.10.2017
340	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 231	Сайпеев Самир Ильдарович	27,69	6,92	выписка №73:24:021001:6222-73/001/2017-5 от 25.10.2017
341	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 231	Сайпеев Адель Ильдарович	27,69	6,92	выписка №73:24:021001:6222-73/001/2017-4 от 25.10.2017
342	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 232	Коткина Ксения Александровна	37,80	12,60	Свид-во право собств-ти 73АТ-050399 от 22.05.2003

343	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 232	Коткина Кира Александровна	37,80	12,60	Свид-во право собств-ти 73АТ-050398 от 22.05.2003
344	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 232	Коткин Александр Евгеньевич	37,80	12,60	Свид-во право собств-ти 73АТ-050397 от 22.05.2003
345	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 233	Калинина Светлана Константиновна	29,35	29,35	выписка № 73:24:021001:6189-73/049/2018-1 от 06.09.2018
346	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 234	Сорокин Евгений Васильевич	27,59	27,59	Свид-во право собств-ти 73АТ-600806 от 10.06.2007
347	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 235	Филатов Алексей Евгеньевич	27,57	13,79	Свид-во право собств-ти 73АА-047952 от 05.08.2010
348	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 235	Филатова Алла Владимировна	27,57	13,79	Свид-во право собств-ти 73АА047951 от 05.08.2010
349	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 236	ТЕРЕШИНА РАИСА АЛЕКСЕЕВНА	27,78	27,78	сви-во 73аа 897456 от 08.12.2014
350	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 237	Максимова Ольга Николаевна	37,35	37,35	св-во 73 аа 632371 от 08.08.2013
351	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 238	ВАГАПОВА АЗАЛИЯ АРТУРОВНА	27,68	27,68	№73-24-021001-6287-73/001/2017-3 от 08.12.2017
352	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 239	Моисеева Елена Александровна	43,00	43,00	Свид-во право собств-ти 73АТ-544542 от 28.02.2007
353	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 240	Лапшина Наталья Николаевна	42,70	42,70	73-24-021001-5714-73/049/2018-5 от 11.09.2018
354	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 241	Белоконь Наталия Николаевна	27,35	27,35	73АА-693144 от 28.11.2013
355	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 242	Усова Любовь Николаевна	37,85	12,62	Свид-во право собств-ти 73АТ-361043 от 28.12.2005
356	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 242	Усов Виктор Николаевич	37,85	12,62	Свид-во право собств-ти 73АТ-361045 от 28.12.2005
357	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 242	Максимова Мария Викторовна	37,85	12,62	Свид-во право собств-ти 73АТ-361044 от 28.12.2005
358	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 243	Попова Ирина Владимировна	27,46	27,46	выписка №73:24:021001:5719-73/001/2018-2 от 01.06.2018
359	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 244	Мавлютов Рашид Бариевич	27,40	27,40	Свид-во право собств-ти 73АТ-818539 от 23.12.2008
360	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 245	Маркелов Александр Николаевич	27,35	27,35	Свид-во право собств-ти 73АТ-730766 от 20.06.2008
361	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 246	ПУХОВА АНАСТАСИЯ ИГОРЕВНА	27,60	13,80	сви-во 175767 от 15.02.2016

28

362	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 246	Лыткин Евгений Владимирович	27,60	13,80	сви-во 175768 от 15.02.2016
363	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 247	Ибраимов Ильдар Дилаверович	37,60	37,60	Свид-во право собств-ти 73АУ-072902 от 22.04.2010
364	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 248	ГОЛУБ ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА	27,50	27,50	св-во 217779 от 16.05.2016
365	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 249	Казакова Светлана Евгеньевна	42,90	21,45	Выписка 73-73/001-73999/001/2016-750/2 от 22.11.2016
366	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 249	Казаков Максим Валерьевич	42,90	21,45	Выписка 73-73/001-73999/001/2016-750/2 от 22.11.2016
367	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 250	Голикова Лела Владимировна	42,88	42,88	св-во о гос рег 73 АА 122623 от 24.12.2010
368	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 251	Карпухин Алексей Евгеньевич	27,67	27,67	Выписка 73-24-021001-6199-73/001/2017-2 от 28.03.2017
369	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 252	Крылова Светлана Сергеевна	38,20	38,20	выписка 336/2 от 21.09.2016
370	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 253	Аксенова Светлана Евгеньевна	27,46	27,46	Свид-во право собств-ти АС-069311 от 21.04.2000
371	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 254	Набиуллин Рустам Масхутович	27,62	27,62	выписка № 73:24:021001:5659-73/001/2017-4 от 01.11.2017
372	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 255	Иванова Любовь Александровна	27,60	27,60	выписка № 73:24:021001:5728-73/049/2018-2 от 30.10.2018
373	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 256	Краснова Лариса Алексеевна	27,80	27,80	Выписка № 2018-3 от 13.03.2018
374	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 257	Николаев Владимир Николаевич	37,80	37,80	Свид-во право собств-ти 73АТ-897483 от 16.06.2009
375	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 258	Бородина Любовь Николаевна	27,47	13,74	Свид-во право собств-ти 73АС 261436 от 02.07.2002
376	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 258	Бородин Павел Евгеньевич	27,47	13,74	Свид-во право собств-ти 73АС 261437 от 02.07.2002
377	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 259	Уфаркин Алексей Валерьевич	42,55	21,28	Свид-во право собств-ти 73АТ-785298 от 29.10.2008
378	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 259	Уфаркина Татьяна Владимировна	42,55	21,28	Свид-во право собств-ти 73АТ-785299 от 29.10.2008
379	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 260	Синицова Нина Филипповна	42,94	10,74	Свид-во право собств-ти 73АС-235315 от 11.04.2002
380	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 260	Синицов Дмитрий Игоревич	42,94	10,74	Свид-во право собств-ти 73АС- 235317 от 11.04.2002

381	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 260	Синицов Юрий Владимирович	42,94	10,74	Свид-во право собств-ти 73АС-235316 от 11.04.2002
382	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 260	Синицов Владимир Яковлевич	42,94	10,74	Свид-во право собств-ти 73АС-235314 от 11.04.2002
383	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 261	РЕМИЗОВА ЛЮБОВЬ ЮРЬЕВНА	27,62	27,62	124516 от 02.11.2015
384	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 262	МУСЛЫХОВ РУСЛАН ИЛЬДУСОВИЧ	37,65	18,83	№73-24-021001-6312-73/001/2017-2 от 13.12.2017
385	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 262	МУСЛЫХОВА РЕГИНА БУЛАТОВНА	37,65	18,83	№73-24-021001-6312-73/001/2017-2 от 13.12.2017
386	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 263	Королева Любовь Александровна	27,46	27,46	Свид-во право собств-ти 73АС-298882 от 24.10.2002
387	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 264	Шаранина Татьяна Михайловна	30,12	30,12	свид-во на собст. 73 АА 687860 от 20.11.2013
388	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 265	Аптулина Тамара Александровна	27,83	18,55	выписка №73:24:021001:6327-73/001/2017-2 от 28.03.2017
389	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 265	БАХТИН ВАЛЕРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	27,83	9,28	выписка №73:24:021001:6327-73/001/2017-3 от 28.03.2017
390	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 266	МАЛАФЕЕВА ГАЛИНА ВАСИЛЬЕВНА	27,62	27,62	73-аа 919721 от 11.02.2015
391	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 267	Загретдинова Лариса Александровна	37,70	12,57	Свид-во право собств-ти 73АТ-081115 от 22.09.2003
392	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 267	Загретдинов Руслан Наилевич	37,70	12,57	Свид-во право собств-ти 73АТ-081117 от 22.09.2003
393	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 267	Загретдинов Наиль Насыхович	37,70	12,57	Свид-во право собств-ти 73АТ-081116 от 22.09.2003
394	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 268	Андреева Анастасия Ивановна	27,39	27,39	Свид-во право собств-ти 73АА-182233 от 18.04.2011
395	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 269	Лагутин Роман Анатольевич	43,15	14,38	Свид-во право собств-ти 73АС-208643 от 19.11.2001
396	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 269	Лагутина Галина Александровна	43,15	14,38	Свид-во право собств-ти 73АС-208642 от 19.11.2001
397	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 269	Лагутин Анатолий Васильевич/Переход права собственности в порядке наследования	43,15	14,38	Свид-во право собств-ти 73АС-208641 от 19.11.2001
398	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 270	Джаляев Виль Назирович	42,70	21,35	Свид-во право собств-ти 73АТ-474208 от 11.09.2006
399	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 270	Азизов Дамир Нягимович	42,70	21,35	Свид-во право собств-ти 73АТ-474185 от 06.09.2006

48

400	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 271	ГОРШКОВА ГАЛИНА ВАСИЛЬЕВНА	27,64	27,64	свидетельство 73 -АА 365449 от 11.05.2012
401	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 272	Поганенкова Ольга Георгиевна	38,28	9,57	Свид-во право собств-ти ас-167775 от 05.07.2001
402	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 272	Поганенков Вячеслав Викторович	38,28	9,57	Свид-во право собств-ти ас-167775 от 05.07.2001
403	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 272	Поганенков Виктор Иванович	38,28	9,57	Свид-во право собств-ти ас-167775 от 05.07.2001
404	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 272	Поганенков Евгений Викторович	38,28	9,57	Свид-во право собств-ти ас-167775 от 05.07.2001
405	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 273	Урмаева Юлия Михайловна	27,44	27,44	Свид-во право собств-ти 73АТ-248405 от 21.04.2005
406	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 274	Корчагина Ольга Геннадьевна	27,57	27,57	вып№73-24-021001-6201-73/001/2018-4 от 18.01.2018
407	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 275	Харченко Леонид Борисович	27,99	27,99	Свид-во право собств-ти 73АА-169352 от 23.03.2011
408	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 276	САДЫКОВА ГУЛЬНАЗ ФЕНИСОВНА	27,64	27,64	св-во 73аа 900302 от 13.12.2014
409	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 277	Правдивая Ульяна Александровна	37,98	18,99	Свид-во право собств-ти 73АТ-359650 от 28.12.2005
410	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 277	Правдивая Ольга Сергеевна	37,98	18,99	Свид-во право собств-ти 73АТ-359649 от 28.12.2005
411	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 278	Прудникова Елена Николаевна	27,57	27,57	св 73-АА 568312 от 17.04.2013
412	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 279	Ивченко Владимир Григорьевич	42,66	42,66	Свид-во право собств-ти 73АС-298334 от 22.10.2002
413	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 280	Бордачева Наталья Ивановна	42,86	21,43	св-во 73АУ-014778 от 11.01.2010
414	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 280	Бордачев Сергей Алексеевич	42,86	21,43	св-во 73АУ-014777 от 11.01.2010
415	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 281	Гандыбин Алексей Анатольевич	27,43	27,43	Свид-во право собств-ти АС-085719 от 09.10.2000
416	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 282	Миназова Ольга Владимировна	37,94	18,97	73 АА 444091 от 31.08.2012
417	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 282	Миназов Ильгиз Хайдарович	37,94	18,97	73 АА 444090 от 31.08.2012
418	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 283	Пиянина Елена Ивановна	27,58	27,58	Свид-во право собств-ти 73ат723427 от 02.06.2008

419	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 284	Мухтаренкова Антонина Викторовна	27,60	9,20	Свид-во право собств-ти 73АТ-372920 от 20.01.2006
420	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 284	Мухтаренков Владимир Николаевич	27,60	9,20	Свид-во право собств-ти 73АТ-372912 от 20.01.2006
421	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 284	Мухтаренков Антон Владимирович	27,60	9,20	Свид-во право собств-ти 73АТ-372921 от 20.01.2006
422	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 285	Залеев Линар Зямилевич	27,75	9,25	Свид-во право собств-ти 73АТ-638949 от 27.10.2007
423	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 285	Залеева Зольхия Нургалиевна	27,75	9,25	Свид-во право собств-ти73АТ-638948 от 27.10.2007
424	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 285	Залеев Зямиль Гумерович	27,75	9,25	Свид-во право собств-ти 73АТ-638947 от 27.10.2007
425	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 286	Малюгин Михаил Юрьевич	27,80	13,90	73АА-577074 от 18.04.2013
426	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 286	Малюгин Юрий Михайлович	27,80	13,90	73АА-577075 от 18.04.2013
427	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 287	МУРЗАЙКИН АРТЁМ МАКСИМОВИЧ	37,80	12,60	св-во о гос рег права 73 АА 866312 от 07.10.2014
428	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 287	Мурзайкин Максим Александрович	37,80	12,60	св-во о гос рег права 73 АА 866311 от 07.10.2014
429	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 287	МУРЗАЙКИНА ЮЛИЯ ВИКТОРОВНА	37,80	12,60	св-во о гос рег права 73 АА 865110 от 07.10.2014
430	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 288	Быковцова Тамара Семеновна	27,00	13,50	Свид-во право собств-ти 73АТ-420439 от 17.05.2006
431	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 288	Быковцов Виктор Владимирович	27,00	13,50	Свид-во право собств-ти 73АТ-420438 от 17.05.2006
432	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 289	Серов Александр Сергеевич	43,36	10,84	Свид-во право собств-ти 73АТ-343573 от 25.11.2005
433	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 289	Серова Галина Александровна	43,36	10,84	Свид-во право собств-ти 73АТ-343575 от 25.11.2005
434	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 289	Серов Сергей Сергеевич	43,36	10,84	Свид-во право собств-ти 73АТ-343572 от 25.11.2005
435	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 289	Серова Алла Сергеевна	43,36	10,84	Свид-во право собств-ти 73АТ-343574 от 25.11.2005
436	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 290	Саргсян Нина Михайловна	42,73	42,73	Свид-во право собств-ти 73ат-973609 от 29.10.2009
437	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 291	Гулина Ирина Александровна	27,45	27,45	Свид-во право собств-ти 73ат-495629 от 09.11.2006

29

438	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 292	Волкова Елена Александровна	38,40	38,40	выписка №73-73/001-73/001/240/2016-473/2 от 19.09.2016
439	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 293	Ежов Радик Васильевич	27,60	13,80	выписка 2018-3 от 31.05.2018
440	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 293	Ежова Наталья Владимировна	27,60	13,80	выписка 2018-3 от 31.05.2018
441	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 74, 294	Сарамуд Ольга Анатольевна	27,77	27,77	Свид-во право собств-ти АС-096603 от 02.10.2000

	Реестр собственников нежилых помещений			
пр. Созидателей,74				
п/п	**собственник нежилого помещения**	**Размер доли в общем имуществе**	**Номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо**	**Свидельство о гос регистрации**
1	Плугарева Елизавета Петровна	14,6	нежилое помещение этаж №1	73:24:021002:9854-73/001/2017-2 от 03.03.2017г.

30

Прошито и пронумеровано

31 (Тридцать один) лист

Председатель общего собрания Тарасова И.С.

Секретарь общего собрания Никифорова Н.А.

Ю.В. Прохоровой

Директору
ООО «ГК «РЭС»

от
Погореловой Н.Г.
председателя совета МКД
пр.Созидателей, д.74-кв.129

Направляю Вам для исполнения копию протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №74 по пр. Созидателей №1/2019 от 07.05.2019г. и копии решений собственников на 518 листах.

Приложение:
- копия протокола №1/2019 от 07.05.2019г.
- копии решений собственников на 518 листах

Председатель МКД
_____Погорелова Н.Г.

«07» мая 2019г.

Вх. 42 от 07.05.19

ООО «Управляющая компания
«Созидатель»
Директору
Д.А. Егорову

от председателя совета МКД
Погореловой Н.Г.
пр. Созидателей,д.74 кв.129

Направляю Вам для исполнения оригинал протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №74 по пр. Созидателей №1/2019 от 07.05.2019г. и оригиналы решений собственников на 518 листах.

Приложение:
- оригинал протокола №1/2019 от 07.05.2019г.
- оригиналы решений собственников на 518 листах

Председатель МКД _____ Погореловой Н. Г.

«07» мая 2019г.

Вх. 267 от 07.05.19