

## ПРОТОКОЛ № 1/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновск, проспект Созидателей, д. 80, проводимого в форме очно-заочного голосования

«22» марта 2019г.

г. Ульяновск

Дата начала общего собрания 11 февраля 2019г. в 18ч.00м.

Дата окончания общего собрания 15 марта 2019г. в 19ч.00м.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «11» февраля 2019 года в 18 ч. 00 мин. во дворе дома № 80 по пр. Созидателей г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с 11.02.2019г. по 15.03.2019г. до 19 ч 00 мин по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 80 кв. 156

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: *Лисина Наталья Викторовна*, собственник жилого помещения № 156 в многоквартирном доме № 80 по пр. Созидателей г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права 73/001/2017-2 от 13.01.2017)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 9764,46 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9764,46 кв.м..

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5897,30 кв.м, что составляет 60,40% голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №7

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

### Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. О расторжении с 01.05.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выборе управляющей организации ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» мая 2019 г. Приложение № 3
5. Утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения. Приложение №1.
6. Утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. согласно Приложения №2.
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС»
10. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.
11. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение №4).
12. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По всем вопросам слушали председателя общего собрания собственников МКД *Лисину Наталью Викторовну*

Результаты голосования по повестке дня:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предложено: избрать председателем собрания Лисину Наталью Викторовну (кв.156), секретарём собрания Кривошееву Тамару Алексеевну (кв.162).

**Решили:** избрать председателем собрания Лисину Наталью Викторовну (кв.156), секретарём собрания Кривошееву Тамару Алексеевну (кв.162).

«ЗА» - 5595,17 кв.м, что составляет 94,88% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 237,9 кв.м, что составляет 4,03% голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 64,23кв.м, что составляет 1,09 % голосов от участвовавших в собрании;

2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Решили: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

«ЗА» - 5615,94 кв.м, что составляет 95,23% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 189,53 кв.м, что составляет 3,21% голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 91,83кв.м, что составляет 1,56 % голосов от участвовавших в собрании;

3. О расторжении с 01.05.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выборе управляющей организации ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.

Предложено: расторгнуть с 01.05.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выбрать управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.

Решили: расторгнуть с 01.05.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выбрать управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.

«ЗА» - 4383,36 кв.м, что составляет 74,33% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 412,16 кв.м, что составляет 6,99% голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1101,78кв.м, что составляет 18,68 % голосов от участвовавших в собрании;

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» мая 2019 г. Приложение № 3

Предложено: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» мая 2019 г. Приложение № 3

Решили: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» мая 2019 г. Приложение № 3

«ЗА» - 4254,34кв.м, что составляет 72,14% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 498,17 кв.м, что составляет 8,45% голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1144,79кв.м, что составляет 19,41 % голосов от участвовавших в собрании;

5. Утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения . Приложение№1.

Предложено: утвердить с 01.05.2019г. перечень работ,услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 26 руб. 87 коп./м<sup>2</sup> в том числе текущий ремонт 4 руб. 97 коп/м<sup>2</sup>. Приложение №1

Решили: утвердить с 01.05.2019г. перечень работ,услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 26 руб. 87 коп./м<sup>2</sup> в том числе текущий ремонт 4 руб. 97 коп/м<sup>2</sup>. Приложение №1

«ЗА» - 3172,32 кв.м, что составляет 53,79% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 1826,19кв.м, что составляет 30,97% голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 898,79кв.м, что составляет 15,24% голосов от участвовавших в собрании;

6. Утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. согласно Приложения №2.

Предложено: утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. согласно Приложения №2.

Решили: утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. согласно Приложения №2.

«ЗА» - 4311,78 кв.м, что составляет 73,11 % голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 734,6кв.м, что составляет 12,46% голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 850,92 кв.м, что составляет 14,43% голосов от участвовавших в собрании;

7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях. Предложено: Назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях — председателя совета многоквартирного дома - Лисину Наталью Викторовну  
Решили: назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях — председателя совета многоквартирного дома - Лисину Наталью Викторовну  
«ЗА» - 4815,91 кв.м, что составляет 81,66% голосов от участвовавших в собрании;  
«ПРОТИВ» - 349,82 кв.м, что составляет 5,93% голосов от участвовавших в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 731,57 кв.м, что составляет 12,41% голосов от участвовавших в собрании;

8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

Решили: выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

«ЗА» - 5142,59 кв.м, что составляет 87,20 % голосов от участвовавших в собрании;  
«ПРОТИВ» - 128,46 кв.м, что составляет 2,18% голосов от участвовавших в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 626,25 кв.м, что составляет 10,62% голосов от участвовавших в собрании;

9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС».

Предложено: наделить председателя совета многоквартирного дома — Лисину Наталью Викторовну - полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС».

Решили: наделить председателя совета многоквартирного дома — Лисину Наталью Викторовну - полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС».

«ЗА» - 4377,33 кв.м, что составляет 74,23 % голосов от участвовавших в собрании;  
«ПРОТИВ» - 641,39 кв.м, что составляет 10,88% голосов от участвовавших в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 878,58 кв.м, что составляет 14,89% голосов от участвовавших в собрании;

10. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.

Предложено: заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.

Решили: заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.

«ЗА» -3351,44кв.м, что составляет 56,83 % голосов от участвовавших в собрании;  
«ПРОТИВ» - 2043,65кв.м, что составляет 34,65% голосов от участвовавших в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 502,21кв.м, что составляет 8,52% голосов от участвовавших в собрании;

11 Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 4).

Предложено: утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 4).

Решили: не утверждать мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 4).

«ЗА» -1609,9 кв.м, что составляет 27,30% голосов от участвовавших в собрании;  
«ПРОТИВ» - 3106,08кв.м, что составляет 52,67% голосов от участвовавших в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -1181,32 кв.м, что составляет 20,03% голосов от участвовавших в собрании;

12 Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

«ЗА» - 5075,33 кв.м, что составляет 86,06% голосов от участвовавших в собрании;  
«ПРОТИВ» - 134,34кв.м, что составляет 2,28% голосов от участвовавших в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 687,63кв.м, что составляет 11,66 % голосов от участвовавших в собрании;

#### Приложение:

1) перечень работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (включая текущий ремонт) - Приложение №1;

2) перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год — Приложение №2;

3) договор управления МКД - Приложение №3

4) мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома - Приложение №4;

4) сообщение о проведении общего собрания (с подтверждением собственников помещений в многоквартирном доме о размещении сообщения о поведении общего собрания в установленный законом срок) — Приложение №5;

5) реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 80 по пр. Созидателей г. Ульяновска — Приложение №6;

6) лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 80 по пр. Созидателей г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №7;

7) решения собственников помещений в многоквартирном доме № 80 по пр. Созидателей г. Ульяновска — в 1 экз. на 243 шт.

Председатель общего собрания

 /Лисина Н.В./ 22.03.2019г

Секретарь общего собрания

 /Кривошеева Т.А./ 22.03.2019г

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания

 /Лисина Н.В./ 22.03.2019г

Секретарь общего собрания

 /Кривошеева Т.А./ 22.03.2019г

## Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "ГК"РЭС" по адресу: пр-т Созидателей, д.80, рассчитанный на основании постановления Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290 с 01.05.2019г.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Итого размер платы, руб/м2 площади в месяц
1	2	4
<b>I</b>	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД	
1	Техническое обслуживание строительных конструкций	0,35
<b>II</b>	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:	1,01
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	0,10
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	3,90
4	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	0,47
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме:	0,97
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит	0,10
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:	2,90
8	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	0,10
9	Техническое диагностирование ( оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы)*	0,55
10	Страхование опасных объектов	0,04
<b>III</b>	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
1	Уборка лестничных клеток	1,75
2	Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	0,10
3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:	3,79
4	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	0,01
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,96
6	Управление многоквартирным домом	3,12
7	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	1,68
	Итого содержание	21,90
8	Текущий ремонт	4,97
	Всего размер платы за содержание жилого помещения	26,87



**Перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05. 2019 г.**

Адрес: пр-т Созидателей,80

Абонированная площадь:9630,27м2

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	текущий ремонт		
			ориентир. объем	ориентир. сумма,руб.	ст-ть в месяц руб./м2
<b>1.</b>	<b>Ремонт инженерного оборудования</b>				
1.1.	Ремонт эл. оборудования МОП под. 1	под.	1	32000	0,28
<b>2.</b>	<b>Ремонт подъездов</b>				-
2.1.	Ремонт подъезда № 1	под	1	270000	2,34
<b>3.</b>	<b>Прочие работы</b>				-
3.1.	Замена почтовых ящиков под.1	шт	100	52000	0,45
3.2.	Изготовление и установка ограждения	пм	60	78000	0,67
<b>4.</b>	<b>Ремонт лифтового оборудования</b>				-
4.1.	Ремонт лифтового оборудования			131586	1,14
<b>5.</b>	<b>Непредвиденные расходы</b>			11000	0,10
	<b>ИТОГО</b>			<b>574586</b>	<b>4,97</b>





*Примечание №3  
и прилагаются  
сборники*

**ДОГОВОР**  
**управления многоквартирным домом**  
**между управляющей организацией и собственниками помещений в МКД**

г. Ульяновск

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ГК«РЭС», в лице директора Прохоровой Юлии Викторовны, действующей на основании Устава, а также лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами № 073-000197 от 15 ноября 2017г., именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» с одной стороны и собственник(-и) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Собственники", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Условия Договора управления МКД устанавливаются одинаковыми для всех собственников помещений в МКД.

1.2. Управляющая организация осуществляет свою деятельность на основании лицензии на управление многоквартирными домами № 073-000197 от 15 ноября 2017г.

1.3. При исполнении настоящего Договора стороны руководствуются положениями настоящего Договора и положениями:

- Жилищного кодекса;
- Гражданского кодекса;
- Закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановления Правительства от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила предоставления коммунальных услуг);
- постановления Правительства от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Правила содержания общего имущества);
- постановления Правительства от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
- постановления Правительства от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;
- иных нормативно-правовых документов.

В случае изменения действующего законодательства в части, затрагивающей условия Договора, положения настоящего Договора действуют постольку, поскольку не противоречат действующему законодательству.

1.4. Управление многоквартирным домом, исходя из его технического состояния и задания собственников помещений, осуществляется по Договору в целях сохранения многоквартирного дома в существующем состоянии, отвечающем требованиям надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и обеспечивающим безопасные условия проживания.

1.5 Настоящий Договор размещается Управляющей организацией в ГИС ЖКХ ([www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru)) в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Управляющая организация по заданию собственников помещений в многоквартирном доме в течение срока действия Договора за плату обязуется осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом, а именно:

2.1.1. оказывать услуги и выполнять работы по управлению многоквартирным домом, надлежащему содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

2.1.2. обеспечивать предоставление коммунальных услуг (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения, по обращению с твердыми коммунальными отходами) собственникам помещений и иным лицам, пользующимся помещениями в многоквартирном доме (далее – потребителям). При наличии решения общего собрания собственников помещений о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными

отходами, указанный пункт договора не действует с момента принятия указанного решения собственниками помещений;

2.1.3. осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность.

2.1.4. К перечню дополнительных услуг, которые вправе оказывать управляющая компания собственными силами или путем привлечения третьих лиц относятся: обслуживание домофона (ПЗУ), системы видеонаблюдения, охрана, подготовка (печать) материалов для проведения общих собраний собственников помещений в МКД и любые другие, при наличии решения общего собрания собственников помещений.

2.2. Состав общего имущества Объекта управления определен в приложении №3 к настоящему Договору.

2.3. Перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме перечислены в приложении №1,2. Перечень работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД утверждается общим собранием собственников помещений в МКД и не может быть утвержден в объеме менее минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства от 03.04.2013 №290.

2.4. Качество предоставляемых коммунальных услуг соответствует требованиям, приведенным в приложении №1 к Правилам предоставления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства от 06.05.2011 №354.

2.5. Границы эксплуатационной ответственности по внутридомовым инженерным сетям определены в приложении № 4 к Договору.

2.6. Общая характеристика многоквартирного дома содержится в технической документации на многоквартирный дом.

2.7. Управляющая организация обязана приступить к управлению многоквартирным домом не ранее даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

**3.1. В рамках выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору Управляющая организация обязана:**

3.1.1. Обеспечивать собственными силами и/или с привлечением подрядных организаций оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту в объеме, предусмотренном Перечнем услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (приложение №1,2 к Договору).

Выполнение работ и оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД обеспечивается в том числе путем:

- а) определения способа оказания услуг и выполнения работ;
- б) подготовки заданий для исполнителей услуг и работ;
- в) выбора исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в МКД;
- г) заключения соответствующих договоров с организациями, осуществляющими поставки коммунальных ресурсов, в том числе прием сточных вод;
- д) осуществления контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества.

3.1.2. Проводить плановые (2 раза в год) и внеплановые осмотры общего имущества МКД. Результаты осмотров оформлять письменно путем составления актов осмотра общего имущества.

3.1.3. Проводить и/или обеспечивать проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Объекта управления, определенных решениями общих собраний собственников помещений в МКД.

3.1.4. Осуществлять расчеты за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, в том числе:

- а) начислять обязательные платежи за жилищно-коммунальные услуги (жилое помещение и коммунальные услуги), установленные решением общего собрания собственников помещений в МКД;
- б) формировать платежный документ и направлять их собственникам и пользователям /нанимателям/ помещений в многоквартирном доме. Доставка платёжного документа, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги осуществляется не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, за который производится оплата путем доставки в почтовый ящик собственника, пользователя /нанимателя/ помещений по адресу указанному в договоре или путем передачи через председателя совета (члена совета дома), курьерской службы. По заявлению собственника (пользователя, нанимателя) платежный документ может быть получен им лично в офисе управляющей организации или направлен почтой по адресу указанному в заявлении с отнесением почтовых расходов на заявителя.

в) принимать плату за содержание и ремонт общего имущества в МКД, коммунальные и другие услуги согласно настоящему Договору и платежному документу;

г) начислять собственникам и нанимателям помещений дополнительные целевые платежи и взносы, установленные решением общего собрания собственников помещений в МКД;

д) осуществлять перерасчет размера платы за жилое помещение и/или платы за коммунальные услуги на основании обращения собственников помещений в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе в связи с предоставлением коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими

допустимую продолжительность, а также за период временного отсутствия собственника в занимаемом жилом помещении.

При этом по желанию собственника (оформленному в письменном виде) излишне уплаченные собственником суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов.

3.1.5. Принимать плату за жилищно-коммунальные услуги и иные услуги/взносы/, предоставляемые в рамках настоящего Договора, от всех нанимателей и арендаторов помещений в МКД, принадлежащих собственнику.

3.1.6. Принимать, хранить и передавать техническую документацию на МКД и иные связанные с управлением МКД документы в порядке, предусмотренном постановлениями Правительства от 13.08.2006 №491, от 15.05.2013 №416.

3.1.7. Организовать аварийно-диспетчерское обслуживание МКД, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию.

Информация о телефонах АДС размещается в местах, доступных всем собственникам помещений в МКД: в помещениях общего пользования или на досках объявлений в МКД, а также на официальном сайте Управляющей организации в сети Интернет, в ГИС ЖКХ.

3.1.8. Обеспечить сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в МКД, а также о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в МКД), включая ведение актуальных списков в электронном виде и/или на бумажных носителях с учетом требований законодательства Российской Федерации.

3.1.9. Организовать подготовку предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в МКД для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в МКД, в том числе:

а) разработку перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, а также по результатам осмотра общего имущества собственников помещений в МКД;

б) расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ, с указанием источников покрытия таких потребностей (в том числе с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ);

в) подготовку предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) МКД, а также осуществления действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения его энергоэффективности;

г) подготовку предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в МКД в пользование иным лицам на возмездной основе на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в МКД.

3.1.10. Вести претензионную и исковую работу в соответствии с гражданским и жилищным законодательством, в том числе при наступлении страхового случая участвовать в составлении актов и смет расходов для производства работ по восстановлению общего имущества собственников помещений в МКД, поврежденного в результате наступления страхового случая (в случае если общее имущество собственников помещений в МКД застраховано). Порядок восстановления поврежденного имущества определяется условиями договора страхования.

3.1.11. Ежегодно в течение I квартала текущего года представлять собственникам помещений в МКД отчет о выполнении настоящего Договора за предыдущий год путем его размещения на официальном сайте Управляющей организации в сети Интернет и в ГИС ЖКХ, а также направления председателю совета МКД. При отсутствии письменных мотивированных возражений собственников, направленных в адрес Управляющей организации в течение 15 дней с момента представления отчета, отчет считается утвержденным без претензий и возражений.

3.1.12. Организовать прием и рассмотрение обращений, заявок и предложений собственников и пользователей помещений в МКД.

3.1.13. Организовать и вести личный прием собственников помещений в МКД и других законных пользователей помещений в МКД представителями Управляющей организации по вопросам выполнения настоящего Договора не реже одного раза в неделю. Прием осуществляется по месту нахождения офиса Управляющей организации, указанного в настоящем Договоре, в установленные часы приема.

3.1.14. Не допускать использования общего имущества собственников помещений в МКД без соответствующих решений общего собрания собственников помещений в МКД.

При выявлении случаев использования общего имущества собственников помещений в МКД без соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД Управляющая организация при необходимости направляет уведомления о выявленном факте в государственную жилищную инспекцию и совет МКД.

В случае принятия решения об определении Управляющей организации лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), Управляющая организация заключает соответствующий договор на условиях, определенных решением общего собрания собственников помещений в МКД, в том числе в части оплаты.

Денежные средства, поступающие по указанному договору, расходуются в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в МКД и законодательством РФ.

Управляющая организация, будучи уполномоченной решением собрания собственников помещений в МКД на заключение договоров об использовании общего имущества, обеспечивает также охрану и защиту интересов собственников помещений от незаконного использования общего имущества, включая представление интересов собственников помещений в судах при предъявлении исков, взыскании неосновательного обогащения, компенсации причиненного общему имуществу ущерба.

3.1.15. При наличии решения общего собрания собственников помещений о выборе председателя совета многоквартирного дома, признать данного собственника помещения, указанного в протоколе общего собрания собственников, как представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением домом.

3.1.16. Осуществлять по заявлению собственника ввод в эксплуатацию индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг с составлением соответствующего акта. В акте ввода в эксплуатацию индивидуального (квартирного) прибора учета в обязательном порядке указываются начальные показания такого прибора.

Также Управляющая организация обязана осуществлять ввод в эксплуатацию индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета после его ремонта, замены и поверки в срок и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.1.17. Выдавать копии из лицевого счета, различные справки установленного образца и иные предусмотренные действующим законодательством документы на основании соответствующего обращения Собственника.

3.1.18. Представлять собственникам предложения о необходимости проведения капитального ремонта МКД для рассмотрения данного вопроса общим собранием собственников помещений в МКД.

В случае если фонд капитального ремонта формируется на счете регионального оператора, УО вправе не направлять предложения о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД собственникам помещений в МКД.

3.1.19. Производить сверки расчетов по платежам, внесенным собственником /нанимателем/ по настоящему Договору, на основании соответствующего обращения собственника (нанимателя), а также производить проверку правильности исчисления предъявленного собственнику (нанимателю) по платежам.

3.1.20. Принимать от собственника показания индивидуальных приборов учета и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных собственником показаний.

3.1.21. На основании заявки собственника составлять акты о фактах предоставления коммунальных и/или жилищных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.22. Не чаще одного раза в три месяца проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных приборов учета, факта их наличия или отсутствия.

3.1.23. Не чаще одного раза в три месяца проводить проверки достоверности представленных собственником показаний индивидуальных приборов учета путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета осуществляет собственник).

3.1.24. При наличии общедомового прибора учета ежемесячно снимать показания такого прибора учета в сроки, определенные договорами с ресурсоснабжающими организациями, и заносить полученные показания в журнал учета показаний общедомовых приборов учета. При этом по требованию собственника ему предоставляется возможность ознакомиться с показаниями общедомовых приборов учета.

3.1.25. Информировать собственника в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.26. Информировать собственника о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении коммунальных услуг не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала перерыва.

3.1.27. Согласовать с собственником устно время доступа в занимаемое им жилое помещение либо направить ему письменное уведомление о проведении плановых работ внутри помещения не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала проведения таких работ.

3.1.28. При направлении своих представителей обязать их предъявлять документы, подтверждающие их личность и наличие у них полномочий на доступ в жилое помещение собственника для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных собственником показаний приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг, Правилами предоставления жилищных услуг и настоящим Договором.

Наличие полномочий у представителя Управляющей организации подтверждается нарядом, приказом, заданием Управляющей организации о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки либо иным подобным документом.

3.1.29. Осуществлять взаимодействие с представителями совета МКД в порядке, установленном законодательством и условиями настоящего Договора.

3.1.30. Представлять интересы собственника во взаимодействии с третьими лицами по вопросам управления МКД в целях исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.1.31. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать общедомовые приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также проводить их поверку в сроки установленные законодательством.

**3.2. В рамках выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору Управляющая организация вправе:**

3.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения работ и оказания услуг в рамках настоящего Договора (собственными силами и/или с помощью привлеченных организаций, индивидуального предпринимателя).

3.2.2. Осуществлять обработку персональных данных граждан – собственников помещений и иных лиц, приобретающих помещения и (или) пользующихся помещениями в многоквартирном доме. Объем указанной обработки, условия передачи персональных данных иным лицам определяются исключительно целями исполнения настоящего Договора, нормами действующего законодательства.

3.2.3. Направлять председателю совета МКД предложения об изменении перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД для рассмотрения таких предложений на общем собрании собственников помещений в МКД.

3.2.4. Вносить предложения по изменению условий настоящего Договора, определению порядка внесения таких предложений. Предложения по изменению условий настоящего Договора направляются председателю совета МКД в письменной форме.

3.2.5. Требовать допуска представителей Управляющей организации в помещение, занимаемое собственником /нанимателем/, в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.2.6. Требовать своевременного внесения платы за предоставленные жилищно-коммунальные услуги ежемесячно до 25-го (двадцать) числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

3.2.7. В случае образования задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги требовать ее погашения в порядке, предусмотренном законодательством РФ, в том числе в судебном порядке.

3.2.8. Требовать от собственника предоставления информации, необходимой для выполнения Управляющей организацией своих обязанностей по настоящему Договору.

3.2.9. Устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом собственником жилом помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, а также в иных случаях, установленных законодательством и составлять акт об установлении количества таких граждан.

3.2.10. Заключать договоры о передаче общего имущества в МКД в пользование третьим лицам, использовании такого имущества в случае, если имеется соответствующее решение общего собрания собственников помещений в МКД.

3.2.11. Ограничивать предоставление коммунальных услуг в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.2.12. Оказывать собственнику иные услуги, выполнять по поручению собственника дополнительные работы на основании отдельных договоров.

3.2.13. Осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность в соответствии с решениями общего собрания собственников помещений в МКД.

3.2.14. Представлять интересы собственников в судах Российской Федерации, органах власти и иных органах, в случаях выявления нарушений прав собственников по использованию общего имущества многоквартирного дома, а также по защите прав, связанных с обеспечением их жилищными, коммунальными и прочими услугами по указанному договору.

3.2.15. Начислять и принимать плату за оказанные услуги от всех нанимателей и арендаторов помещений собственника, обеспечивать перечисление платежей за наём в соответствии с письменным указанием собственника.

3.2.16. Требовать внесения платы от собственника помещения с учётом прав и обязанностей, возникающих из отношений по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда.

3.2.17. Требовать в соответствии с пунктом 4 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации от собственника, в случае установления им платы нанимателю меньше, чем размер платы, установленный собственниками помещений многоквартирного дома, доплаты собственником оставшейся части в установленном порядке.

3.2.18. По решению общего собрания собственников привлекать заемные, инвестиционные средства на текущий ремонт (модернизацию) общего имущества дома с их последующим возмещением за счет средств собственников.

3.2.19. За дополнительную плату, установленную решением общего собрания собственников, предоставлять и (или) обеспечивать предоставление иных услуг, предусмотренных решением общего собрания собственников помещений.

3.2.19. Заключить за отдельную от настоящего Договора плату договор страхования объектов общего имущества собственников со страховой организацией в случае принятия такого решения общим собранием собственников помещений.

3.2.20. Заключить с собственником соглашение о погашении задолженности за жилищно-коммунальные услуги с учетом оплаты за текущий месяц с приостановлением начисления пени на период действия соглашения.

3.2.21. Привлекать третьих лиц для начисления, приема платежей, перечислений за оказание услуг по настоящему договору, а также для ведения аналитического, финансового, паспортного учета (баз данных), связанных с начислением платы (задолженности, пени) за жилищные, коммунальные и прочие услуги населению, путем заключения соответствующего договора.

3.2.22. В случае не обеспечения доступа в помещение собственника в течение суток с момента возникновения аварийной ситуации, отсутствия в управляющей организации сведений о местонахождении собственника помещения или контактных данных для связи с собственником, в присутствии представителей правоохранительных органов, председателя совета многоквартирного дома (члена совета дома) участвовать в вскрытии помещения собственника для проведения работ по ликвидации аварийной ситуации с обязательным составлением акта вскрытия помещения.

3.2.23. При наличии решения общего собрания собственников помещений МКД о выплате вознаграждения председателю совета дома или членам совета дома начислять, выставлять к оплате в платежных документах собственникам (пользователям, нанимателям) помещений МКД, получать оплату и взыскивать в судебном порядке взнос на выплату указанного вознаграждения в размере, установленном общим собранием собственников помещений. Выплачивать фактически полученные по данной статье денежные средства председателю совета многоквартирного дома /членам совета/ на основании агентского договора за вычетом расходов оператора по приему платежей и НДФЛ. Начисления по оплате производить отдельной строкой путем указания в платёжном документе.

3.2.24. При наличии решения общего собрания собственников помещений МКД начислять, выставлять к оплате в платежных документах собственникам (пользователям, нанимателям) помещений МКД, получать и взыскивать в судебном порядке целевые взносы установленные решением общего собрания.

3.2.25. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством, отнесенные к полномочиям Управляющей организации

### **3.3. В рамках настоящего Договора Собственник обязан:**

3.3.1. Поддерживать принадлежащее ему помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей (закон о курении, закон о тишине и т.п.), правила пользования жилыми помещениями, а также Правила содержания общего имущества.

3.3.2. Своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, а также иные платежи /взносы/, установленные соответствующими решениями общего собрания собственников помещений в МКД, на основании платежных документов, предоставляемых Управляющей организацией.

3.3.3. Своевременно предоставлять Управляющей организации документы:

– подтверждающие его права на льготы, а также права на льготы лиц, проживающих в помещении, занимаемом собственником;

– подтверждающие право собственности на жилое помещение.

3.3.4. Своевременно информировать УО о смене собственника жилого помещения и предоставлять в УО необходимые документы.

3.3.5. При обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в АДС, а при возможности – принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий.

3.3.6. При обнаружении неисправностей, повреждений приборов учета, нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом в Управляющую организацию.

3.3.7. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать общедомовые, индивидуальные приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку.

3.3.8. Обеспечивать проведение проверок индивидуальных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав Управляющую организацию о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, а также направлять исполнителю копию свидетельства о поверке или иного документа, удостоверяющего результаты поверки прибора учета, осуществленной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

3.3.9. Допускать представителей Управляющей организации (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ в согласованное с управляющей организацией время, а для ликвидации аварий – в любое время.

3.3.10. Допускать представителей Управляющей организации в занимаемое жилое помещение для снятия показаний приборов учета, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю показаний таких приборов учета не чаще одного раза в три месяца.

3.3.11. Информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня произошедших изменений.

3.3.12. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг.

#### **3.4. В рамках настоящего Договора Собственник вправе:**

3.4.1. Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества.

3.4.2. Получать от Управляющей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальные услуги, а также о наличии (об отсутствии) у собственника задолженности или переплаты за коммунальные услуги, наличии оснований и правильности начисления исполнителем потребителю неустоек (штрафов, пеней).

3.4.3. Требовать от Управляющей организации проведения проверок качества предоставляемых коммунальных услуг, оформления и предоставления акта проверки, а в случае неявки Управляющей организации на проверку, самостоятельно составлять акт проверки в порядке установленным законодательством.

3.4.4. Получать от Управляющей организации информацию, которую она обязана предоставить в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

3.4.5. Требовать в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия собственника в занимаемом жилом помещении.

3.4.6. Требовать от Управляющей организации возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу собственника вследствие предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также морального вреда в соответствии с законодательством Российской Федерации, при установлении вины Управляющей организации.

3.4.7. Требовать от представителя Управляющей организации предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое помещение собственника для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных собственником показаний приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг, Правилами предоставления жилищных услуг и настоящим Договором.

3.4.8. Требовать от Управляющей организации совершения действий по вводу в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений в соответствии со сроками и порядком установленным законодательства.

3.4.9. При наличии приборов учета в помещении ежемесячно снимать показания и передавать их Управляющей организации не позднее 25 числа месяца текущего месяца.

3.4.10. Осуществлять контроль над выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору.

3.4.11. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации.

#### **3.5. В рамках настоящего Договора Собственник не вправе:**

3.5.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование) мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети более 8 кВт.

3.5.2. Производить слив теплоносителя из системы отопления без разрешения Управляющей организации.

3.5.3. Самовольно демонтировать или отключать обогревающие элементы, предусмотренные проектной и/или технической документацией на МКД, самовольно увеличивать поверхности нагрева приборов отопления, установленных в жилом помещении, свыше параметров, предусмотренных проектной и/или технической документацией на МКД.

3.5.4. Осуществлять реконструкцию, переустройство и/или перепланировку жилого помещения без соответствующих разрешительных документов.

3.5.5. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

3.5.6. Осуществлять регулирование внутриквартирного оборудования, используемого для потребления коммунальной услуги отопления, и совершать иные действия, в результате которых в помещении МКД будет поддерживаться температура воздуха ниже нормативной.

3.5.7. Несанкционированно подключать оборудование к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

3.5.8. Загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, загромождать и загрязнять своим имуществом, строительными материалами и/или отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования.

3.5.9. Создавать повышенный шум в жилых помещениях и местах общего пользования в периоды времени установленные законодательством.

3.5.10. Нарушать требования по эксплуатации квартирных электрических и сантехнического оборудования, сбрасывать в канализацию предметы, изначально предназначенные для мусоропровода (тряпки, твердые пищевые отходы, пластиковые бутылки, памперсы, строительные отходы и др).

#### **4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ДОГОВОРА, РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ТАКОЙ ПЛАТЫ**

4.1. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

4.2. Цена Договора и размер платы за помещение устанавливается в соответствии с долей в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме, пропорциональной принадлежащему Собственнику жилому/нежилому помещению согласно ст.249, 289 ГК РФ и 37, 39 ЖК РФ.

4.3. Цена договора (комплекса услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг) определяется как сумма ежемесячных платежей за жилое помещение и коммунальные услуги, которые обязаны оплатить потребители услуг (далее - плательщики) в многоквартирном доме управляющей организации в период действия договора.

4.4. Обязательные платежи Собственника по объему услуг, оговоренных настоящим Договором, состоят из платежей:

- за коммунальные услуги;
- платежей, состоящих из средств, которые направляются на обслуживание, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
- за управление многоквартирным домом;
- за услуги ООО «РИЦ-Ульяновск» или иного оператора по приему платежей;
- за коммунальные услуги (ресурсы) на содержание общего имущества.
- иных платежей, установленных жилищным законодательством РФ;
- целевых взносов, установленных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. оплата председателю совета дома и иные платежи).

4.5. Управляющая организация организует учёт собранных денежных средств по целевому назначению.

4.6. Расчетный период для оплаты жилищно-коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

4.7. Размер платы за жилое помещение определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме. Размер платы определяется с учетом предложений Управляющей организации. Размер платы должен быть соразмерным утвержденному перечню, объемам и качеству услуг и работ, позволяющим осуществлять надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме и устанавливается на срок не менее чем 1 год (Приложение № 1 к настоящему договору).

4.8. Размер платы за текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется в соответствии с утверждённым на общем собрании собственников помещений, перечнем работ, условий их выполнения и размера финансирования, с учетом предложений управляющей организации (Приложение № 2 к настоящему договору). Совет МКД может быть наделен полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

4.9. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за жилое помещение на следующий год, то Управляющая организация осуществляет расчеты в соответствии с ранее утвержденным собственниками размером платы (за прежний период). Если собственниками помещений ранее размер платы не утверждался или решение общего собрания собственников в части утверждения размера платы признано ничтожным, Управляющая организация осуществляет расчеты по ценам, установленным уполномоченным органом в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 158 ЖК.

4.10. Размер платы собственника за содержание и ремонт жилого помещения определяется как произведение общей площади его помещений на размер платы за 1 кв.м такой площади в месяц.



4.11. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

4.12. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые в жилом помещении собственника, рассчитывается в соответствии с положениями раздела VI «Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» Правил предоставления коммунальных услуг.

Порядок определения размера платы установлен Правилами предоставления коммунальных услуг №354.

4.13. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, определяется в соответствии с положениями раздела VI «Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» Правил предоставления коммунальных услуг №354.

4.14. Плата за жилое помещение, коммунальные и иные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за месяцем оплачиваемого периода, на основании выставляемых ему платежных документов управляющей организации.

4.15. Неиспользование собственником занимаемого им жилого помещения не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

При временном отсутствии собственника внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утверждаемом Правительством.

4.16. В случае несвоевременной и/или неполной оплаты собственником жилого помещения и коммунальных услуг собственник обязан уплатить Управляющей организации пени в размере и порядке, которые установлены ЖК. Сумма начисленных пеней указывается в платежном документе.

4.17. В случае изменения в установленном порядке тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.

4.18. Управляющая организация вправе ежегодно вносить свои предложения собственникам по изменению перечня, указанного в Приложении № 1, №2 к настоящему договору, а также расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Указанные предложения после утверждения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме является основой для определения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и являются приложениями к договору управления на последующий год.

4.19. Непредвиденные работы, в выполнении которых появилась необходимость в течение срока действия договора управления многоквартирным домом оплачиваются собственниками помещений по факту выполнения и могут быть оплачены из средств, указанных в решении совета многоквартирного дома, оформленных протоколом совета мкд при наличии полномочий.

4.20. Льготы по оплате услуг предоставляются в соответствии с законодательством РФ, а также в соответствии с заключенными с третьими лицами договорами при условии предоставления льгот.

## **5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ЕЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

5.1. Собственники помещений в МКД осуществляют контроль за исполнением Управляющей организацией обязательств по настоящему Договору, в том числе контроль:

- за содержанием общего имущества в МКД в соответствии с Правилами содержания общего имущества, иными нормативными документами и условиями настоящего Договора;
- за предоставлением коммунальных услуг в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, иными нормативными документами и условиями настоящего Договора.

5.2. В рамках осуществления контроля за выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору собственники помещений в МКД вправе:

5.2.1. Получать от Управляющей организации информацию по запросу о перечнях, объемах, качестве и периодичности оказанных услуг и/или выполненных работ в соответствии со стандартом раскрытия информации.

5.2.2. Проверять объемы, качество и периодичность оказания услуг и выполнения работ.

5.2.3. Требовать от Управляющей организации устранения выявленных дефектов и проверять полноту и своевременность их устранения.

5.2.4. Принимать участие в осмотрах общего имущества в МКД, проверках технического состояния инженерных систем и оборудования с целью подготовки предложений по их ремонту.

5.2.5. Знакомиться с актами технического состояния МКД и при необходимости – подписывать такие акты.

5.2.6. Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества считаются выполненными (оказанными) надлежащего качества при отсутствии письменных жалоб со стороны собственников в течение 5 дней с момента выполнения работ (оказания услуг). При этом в части периодически выполняемых работ и услуг по содержанию общего имущества необходимость в составлении актов отсутствует.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. В случае предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность или иного перерасчета, Управляющая организация обязана осуществлять перерасчет размера платы на основании обращения собственника в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.3. В случае если собственник не сообщил Управляющей организации об изменении количества зарегистрированных граждан в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, и Управляющая организация располагает сведениями о временно проживающих в жилом помещении таких потребителях, Управляющая организация вправе составить акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, и обратиться в суд с иском о взыскании с собственника реального ущерба. Указанный акт в течение 3 (трех) дней со дня его составления направляется исполнителем в органы внутренних дел и/или органы, уполномоченные на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции.

6.4. В течение действия гарантийных сроков на результаты работ по текущему ремонту общего имущества, имеющих гарантийный срок, устранять недостатки и дефекты выполненных работ при установлении вины Управляющей организации. Гарантийный срок на работы, выполненные по текущему ремонту в многоквартирном доме составляет: текущий ремонт внутридомовых инженерных систем (ХВС, ГВС, ЦО, канализация) - 2 года; электрооборудования - 1 год; косметический ремонт подъездов — 1 год; козырьков - 1 год; межпанельных швов — 1 год; кровли — 1 год; столярных изделий — 1 год; прочий текущий ремонт в МКД — 1 год.

6.5. Управляющая организация несет ответственность за ущерб, причиненный имуществу собственников в многоквартирном доме, возникший в результате её действий или бездействия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Если ущерб причинен собственнику помещения в результате засора канализации, который образовался по вине собственников помещений или третьих лиц, сбросивших в канализацию предмет, изначально предназначенный для мусоропровода (тряпки, твердые пищевые отходы, пластиковые бутылки, памперсы, строительные отходы и др. ) управляющая организация ответственности не несет.

6.6. Управляющая организация несет ответственность по обязательствам третьих лиц, с которыми она заключила договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Собственник несет полную ответственность за сохранность и работоспособность всех инженерных и коммунальных сетей, приборов учета, оборудования, находящихся в своем помещении в пределах границ эксплуатационной ответственности.

6.8. Собственник несет всю ответственность перед третьими лицами, контрольными и надзорными органами за любые возможные последствия, связанные с установкой и эксплуатацией в своем помещении полотенцесушителя (иного оборудования), отличного от варианта, предусмотренного проектом многоквартирного дома, в том числе и при наличии технических условий на его установку. Собственник обязан осуществлять надлежащий контроль и содержание установленного полотенцесушителя (иного оборудования), не допускать протечек любой интенсивности. При возникновении неисправности, в том числе течи, подкапывания, немедленно принять меры по их устранению.

6.9. Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки. При этом, начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты до истечения девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, пени начисляются в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, а начиная с девяноста первого дня со дня наступления установленного срока оплаты и по день фактической выплаты включительно - в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты. Увеличение установленного в настоящей части размера пеней не допускается.

6.10. В случае не достижения соглашения по урегулированию разногласий по перечню ремонтных работ, ориентировочному объему, сметной стоимости, а также размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества МКД, управляющая компания освобождается от выполнения данных видов работ, до принятия решения собственниками помещений на общем собрании. При этом собственники помещений осознают, что возникшие в данный период неблагоприятные для них последствия и материальный ущерб не подлежат возмещению со стороны управляющей организации из-за невыполнения работ, по которым управляющая компания была освобождена от выполнения, а также перерасчет не производится.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор заключен на 3 года и вступает в силу с даты, указанной в решении общего собрания собственников помещений об утверждении условий договора управления МКД. При отсутствии

заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока его действия Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены Договором.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

7.2.1. По соглашению сторон в порядке, определенном и согласованном сторонами.

7.2.2. В судебном порядке.

7.2.3. В связи с окончанием срока действия Договора, если одной из сторон получено заявление от другой стороны о намерении расторгнуть настоящий Договор.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, установленных положениями Жилищного кодекса, гражданского законодательства.

7.4.1. В случае если Управляющая организация не выполняет условий настоящего Договора и при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД собственники вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

Невыполнение Управляющей организацией условий настоящего Договора подтверждается соответствующими актами, составленными в соответствии с требованиями законодательства.

Управляющая организация должна быть уведомлена о расторжении настоящего Договора не позднее чем за 2 (два) месяца до его прекращения путем направления ей копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД.

7.4.2. Управляющая организация вправе досрочно расторгнуть Договор в следующих случаях существенного нарушения собственниками своих обязательств: когда неполное внесение собственниками платы по Договору приводит к невозможности для Управляющей организации исполнять условия Договора, в том числе исполнять обязанности по оплате работ, услуг, выполненных подрядными и специализированными организациями, а также обязанности по оплате коммунальных ресурсов, приобретаемых ею у ресурсоснабжающей организации. Под таким неполным внесением собственниками платы по Договору признается случай, когда суммарный размер задолженности собственников по внесению платы по Договору за последние 6 (шесть) календарных месяцев превышает определенную в соответствии с Договором цену Договора за один месяц.

7.4.3. При принятии Управляющей организацией решения о досрочном расторжении Договора в случае, предусмотренном в пункте 7.4.2 Договора, Управляющая организация уведомляет об этом собственников помещений не менее чем за 2 (два) месяца до расторжения Договора путем направления уведомления председателю совета дома (членам совета дома) и/или указанием на расторжение Договора в платежных документах, направляемых собственникам помещений, на информационных стендах с предложением провести общее собрание собственников помещений по вопросу избрания новой управляющей организации или иного способа управления многоквартирным домом. Договор прекращается с соблюдением правил пункта 2 статьи 200 ЖК.

7.5. Настоящий Договор может быть расторгнут вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в порядке, установленном гражданским законодательством и условиями настоящего Договора.

7.6. Договор считается прекращенным после выполнения сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между Управляющей организацией и собственниками.

7.7. Расторжение Договора не является основанием для прекращения обязательств собственника по оплате произведенных Управляющей организацией затрат (оказанных услуг и выполненных работ) во время действия настоящего Договора, а также не является основанием для неисполнения Управляющей организацией оплаченных работ и услуг в рамках настоящего Договора.

7.8. Изменение условий настоящего Договора в одностороннем порядке не допускается и осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным и гражданским законодательством.

7.9. Требование об изменении или о расторжении договора может быть направлено заинтересованной стороной в суд только после получения отказа другой стороны, либо отсутствия ответа в 30-дневный срок.

7.10. Управляющая организация приступает к выполнению работ, оказанию услуг по содержанию и ремонту общего имущества, а также к осуществлению деятельности с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления таким домом, а к предоставлению коммунальных услуг - с начала поставки каждого вида коммунальных ресурсов, определяемой в договорах о приобретении коммунальных ресурсов, заключенных Управляющей организацией с каждой из ресурсоснабжающих организаций, но не ранее даты начала управления многоквартирным домом.

## 8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Управляющая организация, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства в соответствии с настоящим договором, несёт ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (непреодолимая сила). К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов управляющей организации, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у управляющей организации необходимых денежных средств.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более 2 (двух) месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причём ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

8.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по договору, обязана незаедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению этих обязательств.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор от имени собственников помещений подписывается председателем совета многоквартирного дома на основании наделения его полномочиями на общем собрании собственников помещений. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе получить от Управляющей организации копию договора управления.

9.2. Все споры, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем переговоров.

9.3. В случае если стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Объекта управления по заявлению одной из сторон.

9.4. Зона ответственности управляющей организации – только общее имущество в МКД. Приборы отопления (радиаторы, регистры, конвектора, не проектные полотенцесушители), и иное оборудование, которое предназначено для обслуживания только одного жилого (нежилого) помещения и расположено внутри жилого (нежилого) помещения, не входит в состав общего имущества многоквартирного дома. Ответственность по его надлежащему содержанию возлагается на собственника данного помещения. Ответственность за проведенное в помещении переустройство /перепланировку/ и связанные с ним негативные последствия, а также причиненный ущерб третьим лицам понесет собственник помещения.

9.5. Собственник дает согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных членов своей семьи, зарегистрированных в жилом помещении (собственности), а именно: Ф.И.О., дата и место рождения, адреса регистрации, даты снятия и постановки на регистрационный учет, паспортные данные, реквизиты документов, подтверждающих право пользоваться жилым помещением и мерами социальной поддержки, с правом их передачи, в том числе, и организациям, осуществляющим начисления и прием платежей с использованием программно-аппаратных комплексов и автоматизированной системы сбора и обработки платежей.

9.6. В случае необходимости принятия решений по вопросам, отнесенным в соответствии с ЖК РФ к компетенции общего собрания Собственников помещений, Управляющая организация вправе направить в адрес председателя совета МКД предложение о проведении внеочередного собрания собственников помещений. Такое предложение может быть направлено путем размещения Управляющей организацией соответствующего уведомления (объявления) собственникам помещений на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и вручения председателю совета МКД.

9.7. Информационные уведомления (объявления) собственникам помещений в многоквартирном доме, предусмотренные настоящим Договором, могут размещаться в общедоступных местах (информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома, на Интернет-сайте Управляющей организации, на информационных стендах в Управляющей организации). Собственники помещений считаются надлежащим образом оповещенными, в случае размещения уведомлений (объявлений) в указанных в данном пункте местах.

9.8. В случае необходимости проведения не предусмотренных в настоящем договоре перечне работ по текущему ремонту, невыполнение которых может повлечь или повлечет причинение вреда жизни, здоровью и имуществу собственника, к невозможности обеспечения безопасности людей и сохранности жилого дома, а также ухудшение качества и перебои в предоставлении коммунальных услуг, Управляющая организация доводит информацию о необходимости проведения данных работ до сведения Собственника. Информация считается доведенной до сведения Собственника, если она размещена на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома или направлена в письменном виде председателю Совета мкд (членам совета дома).

9.9. Управляющая организация имеет право производить начисления в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг Собственникам помещений отдельной строкой за выполнение непредвиденных (необходимых, аварийных) работ, не предусмотренных в перечне работ и стоимости по настоящему Договору, невыполнение которых может повлечь или повлечет причинение вреда жизни, здоровью и имуществу Собственников и пользователей, к невозможности обеспечения безопасности людей и сохранности жилого дома (общего имущества многоквартирного дома), а также ухудшение качества и перебои в предоставлении коммунальных услуг, предварительно уведомив об этом совет многоквартирного дома, если информация о затратах была размещена на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

9.10. В случае, если собственники помещений на общем собрании не принимали решение по выполнению тех или иных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома или проголосовали против проведения текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома, но в последующем обратились в суд общей юрисдикции с иском о необходимости проведения ремонта общего имущества многоквартирного дома, управляющая компания на основании судебного акта, вступившего в

законную силу, составляет смету по видам работ указанным в судебном акте и их стоимость выставляет собственникам (пользователям, нанимателям) к оплате отдельной строкой в платежном документе.

9.11. Объем аварийно-восстановительных (ремонтных) работ и их стоимость не подлежат дополнительному согласованию с собственниками помещений.

9.12. Договор составлен на \_\_\_ страницах и содержит 4 приложения, являющихся неотъемлемой частью договора:

приложение №1 Перечень работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

приложение №2 Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приложение №3 Состав общего имущества.

приложение №4 Границы эксплуатационной ответственности.

## 10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

<b>Управляющая организация:</b> ООО "ГК "РЭС" ИНН 7328095550; КПП 732801001 р/с 40702810862010100924 к/с 30101810922027300816 БИК 047308816 УЛЬЯНОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «БИНБАНК» Юридический адрес: 432072, Ульяновская обл., Ульяновск г., Ленинского Комсомола пр-кт, дом №35, этаж 1, помещение 6 АДС (круглосуточно): 8(8422)20-53-02 Факт. адрес: г. Ульяновск, б. Фестивальный, д. 5, Директор _____ Ю.В. Прохорова М.П.	<b>Собственники помещений:</b>  _____/_____/_____  _____/_____/_____  _____/_____/_____  _____/_____/_____
---	--

**Состав общего имущества МКД**

Общее имущество собственника помещения определяется статьей 36 Жилищного кодекса РФ, а также определяется техническим паспортом на многоквартирный дом и актом технического состояния в пределах границ эксплуатационной ответственности.

В соответствии со ст. 36 ЖК РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме: помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, ПЗУ (домофон), санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

**Управляющая организация:**

Директор \_\_\_\_\_

**Собственники помещений:**

\_\_\_\_\_

## Приложение № 4 Границы эксплуатационной ответственности

### Границы эксплуатационной ответственности по инженерным сетям между собственником жилого помещения и управляющей организацией

1. **Горячее, холодное водоснабжение** — стояк до вентиля на отпайке от стояка системы горячего или холодного водоснабжения.

2. **Канализация** - тройник в квартире на стояке канализации.

3. **Система отопления** - верхняя и нижняя пробки на входе теплоносителя в радиаторы системы центрального отопления

4. **Электроснабжение** — контактное соединение питающего фазного и нулевого проводника на клеммной колодке индивидуального прибора учета; в отсутствии индивидуального прибора учета плоскость между питающим проводником на автоматическом выключателе.

Управляющая организация:

Директор \_\_\_\_\_

Собственники помещений:

\_\_\_\_\_





*Примечание № 4,  
и уточнению объема  
составляющих*

Мероприятия по повышению качества энергоэффективности в МКД  
по адресу проспект **Созидателей** дом № 80.

№ п/п	Вид мероприятий	Сметная стоимость				Срок окупаемости	Экономия		Примечание
		работа с материалом	Кол-во	Итого	тариф		тыс.руб.	%	
1 Система теплоснабжения		руб./ед.	шт (м)	руб.	руб./м2 в мес.	сезон			
1.1	Установка приборов погодного регулирования (узел регулирования, узел учёта, система диспетчеризации)	742000	2	1484000					
1.2	Установка балансировочных клапанов в элеваторных узлах:								
	балансировочный клапан Ф50	8789,07	3	26367,21	13,25	3	510,402	25,23	411,124
1.3	Смена запорной арматуры на шаровые краны:								
	шаровый кран Ф15	204	40	8160					
	шаровый кран Ф20	317	40	12680					
	<b>Итого:</b>			1531207,21					
1.4	Установка воздухоотводчиков Ф15 (автоматических с обратным клапаном).	325	35	11375	0,1	1	11,375	3,36	54,673
	<b>Итого:</b>			11375					
1.5	Теплоизоляция трубопроводов в технических помещениях								
	трубопровод Ф15	640	53	33920					
	трубопровод Ф20	680	49	33320					
	трубопровод Ф25	720	67	48240					
	трубопровод Ф32	790	37	29230	2,71	0,91	343,866	17	276,981
	трубопровод Ф40	840	41	34440					
	трубопровод Ф50	910	63	57330					
	трубопровод Ф76	1080	53	57240					
	трубопровод Ф89	1140	17	19380					
	<b>Итого:</b>			313100					
	<b>Итого по п. 1.1-1.5:</b>			1855682,21	16,06	5,22	355,241	20,36	331,654
1.6	Установка терморегуляторов на приборы отопления в квартирах.	1150	420	483000					
									DANFOSS RTD-N или -G

1.7	Смена приборов отопления на приборы с коэф. энергоэффективности более 0,65.	613,3	2940	1803102	19,78	7,53	303,412	15	244,395	1 секция 500x100(80) мм (биметаллические радиаторы)
	Итого:			2286102						
	Всего:			4141784,21	35,84		658,653		576,049	
2	Система горячего водоснабжения			руб.	руб./м2 в мес.	год	тыс.руб.	%	Гкал	
2.1	Установка ТРЖ (узел регулирования, система диспетчеризации)	350000	2	700000						
2.2	Установка балансировочных клапанов на циркуляционных стояках:									ВАЛЛОРЕХ Venturi DRV
	балансировочный клапан Ф20	3342	6	20052						
2.3	Смена запорной арматуры на шаровые краны:				6,37	3	245,503	5,27	197,751	
	шаровый кран Ф15	204	18	3672						
	шаровый кран Ф20	317	6	1902						
	шаровый кран Ф32	907	12	10884						
	Итого:			736510						
2.4	Установка воздухоотводчиков Ф15 (автоматических с обратным клапаном).	325	9	2925	0,03	1	2,925	0,06	2,356	
	Итого:			2925						
2.5	Теплоизоляция трубопроводов в технических помещениях:									Изолирующие трубки ST с покрытием AL SLAD 9
	трубопровод Ф15	640	20	12800	0,46	0,07	791,809	17	637,794	
	трубопровод Ф20	680	28	19040						
	трубопровод Ф32	790	27	21330						
	Итого:			53170						
	Итого по п.2.1-2.5:			792605	0,49	1	794,734	17,06	640,150	
2.6	Теплоизоляция трубопроводов в квартирах:									Изолирующие трубки ST с покрытием AL SLAD 9
	трубопровод Ф15	640	242	154880	2,42	0,6	465,725	10	375,137	
	трубопровод Ф25	720	156	112320						
	трубопровод Ф32	790	16	12640						
	Итого:			279840						
	Всего:			1072445	9,28	0,85	1260,459	27,06	1015,287	
3	Система холодного водоснабжения			руб.	руб./м2 в мес.	год	тыс.руб.	%	м3	
3.1	Установка электронного расходомера.	42000	2	84000						





*Примечание  
и протекло общему  
собранию*

### Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 80

#### Уважаемые собственники помещений!

Сообщаю Вам, что по инициативе собственника жилого помещения № 156 в многоквартирном доме № 80 по пр. Созидателей г. Ульяновска – **Лисиной Натальи Викторовны** (документ, подтверждающий правособственности: 73/001/2017-2 от 13.01.2017) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 80, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **«11» февраля 2019 года в -18 ч. 00 мин.** во дворе дома № 80 по пр. Созидателей г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, будут приниматься в период **с «11» февраля 2019 г по 15 марта 2019г.** по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 80 кв.156.

Дата окончания приема письменных решений собственников — **15 марта 2019г. до 19 ч. 00 м.**

#### Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. О расторжении с 01.05.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выборе управляющей организации ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» мая 2019 г. Приложение № 3
5. Утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения. Приложение №1.
6. Утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. согласно Приложения №2.
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС»
10. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.
11. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение №3).
12. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.


*С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться у инициатора общего собрания по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 80 кв. 156 (с понедельника по пятницу с 18-00 час до 20-00 час.).*

*Для участия в общем собрании и голосовании собственникам помещений необходимо при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица.*

*Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положением Жилищного кодекса РФ.*

*Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверяется нотариально.*

*Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищном кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.*

С уважением, инициатор общего собрания  /Лисина Н.В./

Подтверждение платежей,

число 29. 01. 192

внесено на доске-объявления-  
в подвездах:

№ 1 кв. № 4 1007

№ 2. кв. 162 1007

№ 3 кв. 200 1007

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: пр. Созидателей, 80.

Приложение № 6.  
к проекту постановления  
собрания

№	Адрес	Ф.И.О.	Общая площадь	Доля в м2	Документ, подтверждающий собственность
1	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 1	Егунов Вячеслав Александрович	27,30	27,30	Свид-во право собств-ти 73АА-205554 от 10.06.2011
2	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 2	Панов Олег Геннадьевич переход права собственности в порядке наследования	27,49	27,49	Свид-во право собств-ти 73АС-292240 от 27.09.2002
3	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 3	Панюшева Татьяна Николаевна	37,34	18,67	Свид-во право собств-ти 73АТ-336624 от 11.11.2005
4	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 3	Погодина Светлана Васильевна	37,34	18,67	Свид-во право собств-ти 73АТ-336625 от 11.11.2005
5	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 4	Царькова Виктория Евгеньевна	42,87	21,44	Свид-во право собств-ти 73АТ-703265 от 04.04.2008
6	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 4	Царькова Евгения Ивановна	42,87	21,44	Свид-во право собств-ти 73АТ-703266 от 04.04.2008
7	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 4 А	Калашникова Яна Владимировна	54,41	27,21	св-во 73АТ-544541 от 28.02.2007
8	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 4 А	Калашников Кирилл Владимирович	54,41	27,21	св-во 73АТ-544540 от 28.02.2007
9	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 5	Востров Максим Алексеевич	27,60	27,60	Свид-во право собств-ти 73АТ-818859 от 26.12.2008
10	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 6	Якупов Зинур Харисович	37,90	37,90	Свид-во право собств-ти 73АТ-127394 от 28.04.2004
11	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 7	САЛАЗКИНА ЗУЛЬФИЯ ЯКУБОВНА	27,60	27,60	св-во 73АА 792255 от 20.05.2014
12	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 8	Зуева Ольга Александровна	27,56	27,56	Св-во о гос рег права 243278 от 11.07.2016
13	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 9	Ремизова Нина Ивановна	27,49	27,49	Свид-во право собств-ти 73АТ-724258 от 02.06.2008
14	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 10	Шленкина Алена Анатольевна	27,50	27,50	выписка 73:24:021001:9552-73/001/2017-3 от 06.04.2017
15	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 11	Калабаева Наталья Степановна	37,89	18,95	Свид-во право собств-ти 73АТ-471482 от 30.08.2006
16	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 11	Калабаев Василий Анатольевич	37,89	18,95	Свид-во право собств-ти 73АТ-471481 от 30.08.2006
17	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 12	Калина Светлана	27,70	27,70	вып 73-24-021001-665-73/001/2017-2 от 04.08.2017
18	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 13	Петров Максим Алексеевич	42,99	21,50	Свид-во право собств-ти АС 087993 от 18.09.2000
19	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 13	Шигаева Елена Викторовна	42,99	21,50	Свид-во право собств-ти АС 087993 от 18.09.2000
20	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 14	Володина Любовь Аркадьевна	43,00	43,00	Свид-во право собств-ти №244004 от 14.07.2016
21	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 15	Димитриев Семен Вячеславович	27,66	13,83	Свид-во право собств-ти 73АТ-521207 от 25.12.2006
22	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 15	Димитриева Нина Геннадьевна	27,66	13,83	Свид-во право собств-ти 73АТ-521208 от 25.12.2006
23	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 16	Усова Валентина Петровна	37,54	37,54	выписка № 73:24:021001:670-73/001/2017-3 от 03.04.2017
24	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 17	Варганова Елена Анатольевна	27,60	27,60	выписка №73:24:021001:9436-73/049/2018-2 от 10.10.2018
25	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 18	Белова Елена Александровна	27,70	27,70	Свид-во на собст 73-аа 454160 от 27.09.2012
26	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 19	Сутыркина Юлия Анатольевна	27,53	13,77	73 аа 454575 от 26.09.2012
27	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 19	Сутыркин Дмитрий Викторович	27,53	13,77	73 аа 454575 от 26.09.2012
28	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 20	Лычагина Галина Ивановна	27,03	27,03	Свид-во право собств-ти 73АТ-873604 от 21.05.2009
29	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 21	Чижиков Андрей Николаевич	37,80	37,80	св-во о гос рег права 73 АА 838234 от 10.09.2014
30	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 22	Трепалина Екатерина Михайловна	27,43	27,43	73 АА 338278 от 14.02.2012
31	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 23	Дмитриев Олег Геннадьевич	43,00	14,33	сви-во 73аа 745878 от 03.03.2014
32	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 23	БОРИСОВ МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ	43,00	14,33	сви-во 73аа 745879 от 03.03.2014
33	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 23	Дмитриева Светлана Викторовна	43,00	14,33	сви-во 73аа 745880 от 03.03.2014
34	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 24	Иванова Анна Владимировна	43,04	21,52	Свид-во право собств-ти 773АУ-073523 от 30.04.2010
35	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 24	Иванов Павел Павлович	43,04	21,52	Свид-во право собств-ти 73АУ-073524 от 30.04.2010
36	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 25	Сердитов Андрей Леонидович	27,55	27,55	73 аа 516561 от 26.12.2012
37	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 26	Сластнов Евгений Николаевич	37,81	37,81	выписка № 73:24:021001:9476-73/049/2018-6 от 05.07.2018
38	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 27	БАТМАНОВ ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ	27,35	13,68	сви-во 73аа 644637 от 05.09.2013
39	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 27	БАТМАНОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА	27,35	13,68	сви-во 73аа 644638 от 05.09.2013

40	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 28	Усманова Гелюса Абдулляхатовна	27,64	27,64	Выписка 783/2 от 15.09.2016
41	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 29	Першина Мая Георгиевна	27,25	27,25	Свид-во право собств-ти 73АС-206865 от 14.11.2001
42	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 30	Назарова Ольга Юрьевна	27,67	27,67	Свид-во право собств-ти 73АТ-647488 от 14.11.2007
43	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 31	Семахина Светлана Григорьевна	37,49	37,49	Свид-во право собств-ти 73АТ-091161 от 21.11.2003
44	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 32	Тикина Лариса Александровна	27,40	27,40	037881 от 29.04.2015
45	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 33	Иванова Татьяна Михайловна	43,10	43,10	Свид-во право собств-ти 1883-П от 01.10.2003
46	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 34	Воронина Нина Григорьевна	43,04	43,04	Свид-во право собств-ти 73АУ-039632 от 24.02.2010
47	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 35	Гаевой Андрей Владимирович	27,24	13,62	док. нет от 06.04.2018
48	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 35	ГАЕВАЯ АННА АЛЕКСАНДРОВНА	27,24	13,62	выписка № 73:24:021001:647-73/001/2018-4 от 06.04.2018
49	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 36	Ковтун Татьяна Юрьевна	37,36	18,68	Свид-во право собств-ти 73АТ-301182 от 19.08.2005
50	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 36	Ковтун Владимир Иванович	37,36	18,68	Свид-во право собств-ти 73АТ-301181 от 19.08.2005
51	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 37	Комов Александр Павлович	27,37	13,69	Свид-во право собств-ти 73АТ-297958 от 12.09.2005
52	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 37	Комова Любовь Владимировна	27,37	13,69	Свид-во право собств-ти 73АТ-297959 от 12.09.2005
53	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 38	Шмониная Надежда Александровна	27,75	13,88	Свид-во право собств-ти 73АТ-715161 от 13.05.2008
54	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 38	Шмонин Анатолий Иванович	27,75	13,88	Свид-во право собств-ти 73АТ-715160 от 13.05.2008
55	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 39	ЗАЩЕЛКИНА ЕКАТЕРИНА ЕВГЕНЬЕВНА	27,60	27,60	выписка 209/2 от 15.07.2016
56	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 40	Сафарова Дина Камельевна	27,50	27,50	Выписка № 73:24:021001:603-73/001/2017-2 от 18.01.2017
57	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 41	Беркутов Раиль Абдрахманович	37,78	18,89	св-во 73 аа758392 от 18.03.2014
58	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 41	Беркутова Римма Алексеевна	37,78	18,89	св-во 73 аа758391 от 18.03.2014
59	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 42	ФЕДОСЕЕВА ЕЛЕНА ИГОРЕВНА	27,37	10,95	св-во 73аа 744476 от 21.02.2014
60	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 42	Меньшова Марина Александровна	27,37	16,42	св-во 73аа 744476 от 21.02.2014
61	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 44	Филимонова Мария Ивановна	43,03	14,34	Свид-во право собств-ти 73АТ-804684 от 16.12.2008
62	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 44	Филимонова Любовь Викторовна	43,03	14,34	Свид-во право собств-ти 73АТ-804685 от 16.12.2008
63	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 44	Филимонов Виктор Васильевич	43,03	14,34	Свид-во право собств-ти 73АТ-804683 от 16.12.2008
64	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 45	Николаева Дарья Владиславовна	27,76	13,88	Выписка 240/3 от 09.12.2016
65	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 45	Николаева Ксения Владиславовна	27,76	13,88	Выписка 240/2 от 09.12.2016
66	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 46	Тимошенко Евгения Михайловна	38,14	38,14	Свид-во право собств-ти АС 061946 от 20.03.2000
67	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 47	Мизурова Анастасия Филипповна	27,48	27,48	Свид-во право собств-ти 73АА-189647 от 17.05.2011
68	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 48	Бирюкова Ольга Александровна	27,50	27,50	св-во на собс.73АА-820263 от 24.07.2014
69	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 51	Лебедева Вера Хакимовна	37,68	18,84	Свид-во право собств-ти АС 046862 от 05.11.1999
70	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 51	Королькова Ирина Владимировна	37,68	18,84	Свид-во право собств-ти АС 046862 от 05.11.1999
71	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 52	Шамшетдинова Фаридя Зарифовна	27,10	27,10	выписка №73-73/001-73/001239/2016-157/2 от 30.05.2016
72	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 53	Ротнова Владислава Анатольевна	43,01	43,01	Свид-во право собств-ти 73АТ 238363 от 23.03.2005
73	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 55	СЕМДЯНКИНА МАРИНА НИКОЛАЕВНА	27,44	27,44	св-во 145128 от 09.12.2015
74	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 57	Ветров Игорь Евгеньевич	27,40	9,13	Свид-во право собств-ти 73АА-033195 от 30.06.2010
75	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 57	Ветров Евгений Николаевич	27,40	9,13	Свид-во право собств-ти 73АА-033194 от 30.06.2010
76	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 57	Ветрова Татьяна Ивановна	27,40	9,13	Свид-во право собств-ти 73АА-033193 от 30.06.2010
77	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 58	ШЕПЕЛЕВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	27,28	9,09	св 73АА 360931 от 17.04.2012
78	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 58	ШЕПЕЛЕВА ТАМАРА КОНСТАНТИНОВНА	27,28	9,09	св 73АА 360930 от 17.04.2012
79	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 58	КАЛЯКИНА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА	27,28	9,09	св 73АА 360929 от 17.04.2012
80	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 59	ВЛАСОВА ИРИНА ЕВГЕНЬЕВНА	27,48	27,48	св-во № 73 аа 615744 от 25.06.2013



81	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 60	Сафиуллова Римма Рафисовна	27,60	27,60	№73-24-021001-9510-73/001/2018-2 от 27.06.2018
82	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 61	Ожог Валерия Константиновна	37,91	12,64	Свид-во право собств-ти АС 074197 от 15.06.2000
83	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 61	Ожог Янина Константиновна	37,91	12,64	Свид-во право собств-ти АС 074197 от 15.06.2000
84	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 61	Ожог Константин Викторович	37,91	12,64	Свид-во право собств-ти АС 074197 от 15.06.2000
85	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 62	Мелешин Геннадий Александрович	27,24	27,24	свид-во на собст-ть 73 АА 635339 от 22.08.2013
86	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 63	Лобов Иван Иванович	43,00	10,75	свид-во на собст. 73 АА 784740 от 12.05.2014
87	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 63	Лобова Ирина Петровна	43,00	10,75	свид-во на собст. 73 АА 784741 от 12.05.2014
88	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 63	ПЧЕЛИНЦЕВА АНЖЕЛА ИВАНОВНА	43,00	10,75	свид-во на собст. 73 АА 784738 от 12.05.2014
89	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 63	Лобов Владимир Иванович	43,00	10,75	свид-во на собст. 73 АА 784739 от 12.05.2014
90	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 64	Жиртуев Сергей Николаевич	42,84	42,84	Выписка № 73:24:021001:9518-73/001/2018-2 от 07.05.2018
91	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 65	Ильин Иван Николаевич	27,55	27,55	сви-во 73 аа 589090 от 20.05.2013
92	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 66	Ширманов Александр Юрьевич	37,85	37,85	Выписка 73-24-021001-9446-73/001/2017-2 от 31.08.2017
93	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 67	ВОЛКОВА ЛЮДМИЛА АЛЕКСАНДРОВНА	27,60	27,60	св-во 73АА 907554 от 30.12.2014
94	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 68	Маназыпова Ксения Владимировна	27,34	9,11	выписка № 73:24:021001:9487-73/049/2018-4 от 11.12.2018
95	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 68	Маназыпова Елена Александровна	27,34	9,11	выписка № 73:24:021001:9487-73/049/2018-5 от 11.12.2018
96	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 68	Маназыпова Екатерина Владимировна	27,34	9,11	выписка № 73:24:021001:9487-73/049/2018-6 от 11.12.2018
97	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 69	ПАШКОВА ЮЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА	27,70	27,70	св-во о гос. рег-ии № 151125 от 29.12.2015
98	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 70	Тарасов Вадим Анатольевич	27,47	27,47	св-во 73АА 261636 от 27.09.2011
99	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 71	Ивашко Лидия Михайловна	37,74	37,74	Свид-во право собств-ти 73ат-686840 от 06.03.2008
100	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 72	Терещенко Александр Николаевич	28,85	28,85	Свид-во право собств-ти 73АТ-448744 от 21.07.2006
101	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 73	Леготина Нина Григорьевна	43,10	43,10	Свид-во право собств-ти 73УЛ-041784 от 11.07.1998
102	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 74	Фалин Петр Александрович	43,00	14,33	Свид-во право собств-ти 73АУ-014757 от 29.12.2009
103	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 74	Фалина Татьяна Павловна	43,00	14,33	Свид-во право собств-ти 73АУ-014758 от 29.12.2009
104	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 74	Петров Юрий Александрович	43,00	14,33	Свид-во право собств-ти 73АУ-014759 от 29.12.2009
105	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 75	МЯКОТИНА ЛАРИСА АЛЕКСЕЕВНА	27,48	27,48	свид.на собст. 73-аа 299301 от 17.11.2011
106	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 76	Михедюкова Нина Владимировна	38,07	12,69	Свид-во право собств-ти 73АТ-439453 от 23.06.2006
107	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 76	Михедюкова Анжелика Анатольевна	38,07	12,69	Свид-во право собств-ти 73АТ-439452 от 23.06.2006
108	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 76	Михедюков Анатолий Михайлович	38,07	12,69	Свид-во право собств-ти 73АТ-439454 от 23.06.2006
109	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 77	Мешкова Лидия Викторовна	27,40	27,40	св-во 73аа-424058 от 12.07.2012
110	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 78	Тибушкин Андрей Валентинович	27,30	27,30	Свид-во право собств-ти 73АТ-401569 от 31.03.2006
111	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 79	Ус Нина Александровна	27,50	27,50	сви-во 105893 от 21.09.2015
112	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 80	Атнагулова Венера Расыховна	27,43	27,43	Свид-во право собств-ти 73АС 254799 от 13.06.2002
113	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 81	Хамидуллаева Татьяна Анатольевна	37,80	18,90	Свид-во право собств-ти 73АТ-964292 от 14.10.2009
114	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 81	Хамидуллаев Тофик Махмудович	37,80	18,90	Свид-во право собств-ти 73АТ-964291 от 14.10.2009
115	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 82	Фадеева Лариса Анатольевна	27,49	13,75	Свид-во право собств-ти 73АТ-572685 от 02.05.2007
116	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 82	Фадеева Дарья Анатольевна	27,49	13,75	Свид-во право собств-ти 73АТ-572684 от 02.05.2007
117	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 83	Петров Николай Васильевич	43,09	43,09	73 АУ 065036 от 09.04.2010
118	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 85	Шарапов Кирилл Эдуардович	27,42	18,28	Свид-во право собств-ти 73АС 256195 от 14.06.2002
119	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 85	Шарапова Татьяна Геннадьевна	27,42	9,14	Свид-во право собств-ти 73АС 256194 от 14.06.2002
120	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 88	Алексеева Елена Викторовна	27,89	27,89	св-во73 аа 424683 от 17.07.2012
121	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 89	Макарова Лилия Григорьевна	27,40	6,85	Свид-во право собств-ти 73АУ-040408 от 02.03.2010

122	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 89	Макаров Александр Николаевич	27,40	6,85	Свид-во право собств-ти 73АУ-040409 от 02.03.2010
123	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 89	Макарова Лилия Григорьевна	27,40	6,85	Свид-во право собств-ти 328/2 от 07.06.2016
124	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 89	Макаров Олег Николаевич	27,40	6,85	Свид-во право собств-ти 73АУ-036941 от 02.03.2010
125	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 90	Четанов Аркадий Алексеевич	27,50	27,50	Свид-во право собств-ти 000168 от 02.04.1997
126	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 91	Середникова Ольга Владимировна	37,70	18,85	св-во 73аа720551 от 27.12.2013
127	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 91	Середников Андрей Викторович	37,70	18,85	св-во 73аа 820967 от 25.07.2014
128	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 92	Соболева Ольга Анатольевна	27,45	13,73	св-во 73аа424741 от 24.07.2012
129	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 92	Соболев Олег Владимирович	27,45	13,73	св-во 73аа424740 от 24.07.2012
130	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 93	Язовский Артем Андреевич	43,00	21,50	сви-во 73аа 644260 от 02.09.2013
131	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 93	Галиева Зюльфира Гатуфовна	43,00	21,50	сви-во 73аа 644259 от 02.09.2013
132	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 94	Иванов Виталий Вячеславович	43,02	14,34	Свид-во право собств-ти 73АТ 082552 от 24.09.2003
133	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 94	Иванова Любовь Михайловна	43,02	14,34	Свид-во право собств-ти 73АТ 082551 от 24.09.2003
134	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 94	Иванов Вячеслав Анатольевич	43,02	14,34	Свид-во право собств-ти 73АТ 082550 от 24.09.2003
135	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 95	Леонова Магдалина Сергеевна	27,41	9,14	Свид-во право собств-ти 73АТ-359020 от 27.12.2005
136	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 95	Лабунская Татьяна Викторовна	27,41	9,14	Свид-во право собств-ти 73АТ-973703 от 30.10.2009
137	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 95	Леонова Татьяна Сергеевна	27,41	9,14	Свид-во право собств-ти 73АТ-359019 от 27.12.2005
138	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 96	Александровна/Переход права собственности в порядке	37,97	18,99	Свид-во право собств-ти 73АТ-413279 от 18.04.2006
139	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 96	Степанов Максим Николаевич	37,97	18,99	Свид-во право собств-ти 73АТ-413280 от 18.04.2006
140	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 97	Хасянжанов Ильхам Галимзянович	27,50	27,50	выписка № 73:24:021001:617-73/049/2018-2 от 20.07.2018
141	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 98	Маринова Нина Александровна	27,56	13,78	Свид-во право собств-ти 73АТ-668203 от 14.01.2008
142	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 98	Лагутин Александр Михайлович	27,56	13,78	Свид-во право собств-ти 73АТ-668204 от 14.01.2008
143	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 99	Степанов Олег Александрович	27,50	27,50	Свид-во право собств-ти 73АТ-441801 от 28.06.2006
144	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 100	Иксанов Наил Абдулхаевич	27,27	9,09	Свид-во право собств-ти 73АТ-504047 от 16.11.2006
145	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 100	Иксанова Регина Наилевна	27,27	9,09	Свид-во право собств-ти 73АТ-504048 от 16.11.2006
146	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 100	Иксанов Ильнар Наилевич	27,27	9,09	Свид-во право собств-ти 73АТ-4504046 от 16.11.2006
147	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 101	Колотилин Юрий Андреевич	37,68	12,56	Свид-во право собств-ти 73ат-585209 от 01.06.2007
148	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 101	Бурилина Ирина Андреевна	37,68	12,56	Свид-во право собств-ти 73ат-585208 от 01.06.2007
149	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 101	Колотилина Таисия Юрьевна	37,68	12,56	Свид-во право собств-ти 73АТ-585207 от 01.06.2007
150	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 102	Новосельцев Алексей Валентинович	27,89	27,89	Свид-во право собств-ти АС 202134 от 12.01.2001
151	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 102 А	ШИЛОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	55,22	55,22	св-во 73АА-618090 от 04.07.2013
152	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 102 Б	Мельниченко Любовь Сергеевна	25,90	25,90	выписка 73:24:021001:8840-73/001/2017-2 от 10.03.2017
153	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 103	Фоломеева Ольга Владимировна	27,40	27,40	Свид-во право собств-ти 219815 от 26.05.2016
154	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 104	Маркова Лариса Сергеевна	37,94	18,97	Свид-во право собств-ти 73АТ-312868 от 20.09.2005
155	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 104	Лысюченко Галина Петровна	37,94	18,97	Свид-во право собств-ти 73АТ-312867 от 20.09.2005
156	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 105	Сорокина Наталья Васильевна	27,83	27,83	Свид-во право собств-ти 73АТ-600898 от 18.07.2007
157	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 106	Лозговцева Марина Викторовна	27,20	9,07	Свид-во право собств-ти 73АС 254349 от 31.05.2002
158	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 106	Лозговцева Анастасия Андреевна	27,20	9,07	Свид-во право собств-ти 73АС 254351 от 31.05.2002
159	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 106	Лозговцев Владислав Андреевич	27,20	9,07	Свид-во право собств-ти 73АС 254350 от 31.05.2002
160	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 107	Котенков Александр Сергеевич	27,34	27,34	выписка № 73:24:021001:9474-73/001/2017-1 от 10.11.2017
161	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 109	УСКОВА ГАЛИНА ВЛАДИМИРОВНА	37,89	37,89	Выписка73-24-021001-9489-73/001/2018-2 от 02.03.2018
162	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 110	Зобова Мария Константиновна	27,37	13,69	выписка№ 73:24:021001:9445-73/001/2018-1 от 12.01.2018

163	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 110	Зобов Евгений Александрович	27,37	13,69	Выписка № 73:24:021001:9445-73/001/2018-1 от 12.01.2018
164	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 111	АНДРИЯНОВ СЕМЕН ВАЛЕРЬЕВИЧ	43,02	14,34	св-во 73АТ-534605 от 05.02.2007
165	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 111	Андриянов Алексей Валерьевич	43,02	14,34	св-во 73АТ-534604 от 05.02.2007
166	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 111	Андриянова Татьяна Алексеевна	43,02	14,34	св-во 73АТ-534606 от 05.02.2007
167	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 112	Комарова Лариса Николаевна	42,90	10,73	Свид-во право собств-ти 73АТ-495599 от 01.11.2006
168	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 112	Комаров Петр Борисович	42,90	10,73	Свид-во право собств-ти 73АТ-495597 от 01.11.2006
169	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 112	Комарова Янина Петровна	42,90	10,73	Свид-во право собств-ти 73АТ-495598 от 01.11.2006
170	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 112	Комаров Борис Петрович	42,90	10,73	Свид-во право собств-ти 73АТ-495600 от 01.11.2006
171	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 113	Гриценко Галина Александровна	27,40	27,40	73-аа 564781 от 08.04.2013
172	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 114	Прокопьев Владимир Дмитриевич	38,21	12,74	Свид-во право собств-ти 73АТ 144324 от 18.06.2004
173	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 114	Прокопьева Нина Иосифовна	38,21	12,74	Свид-во право собств-ти 73АТ 144325 от 18.06.2004
174	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 114	ПРОКОПЬЕВА ВАЛЕРИЯ ДМИТРИЕВНА	38,21	4,25	Свид-во право собств-ти №188376 от 16.03.2016
175	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 114	Прокопьева Нина Иосифовна	38,21	8,49	Свид-во право собств-ти №188377 от 16.03.2016
176	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 115	Степанович/Переход права собственности в порядке	27,60	27,60	Свид-во право собств-ти 000193 от 21.10.1997
177	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 116	Дементьева Любовь Сергеевна	26,51	26,51	Свид-во право собств-ти 73АТ-474238 от 05.09.2006
178	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 117	Матвеева Дарья Николаевна	27,33	27,33	73АА-856830 от 26.09.2014
179	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 119	СТЕПАНОВА АНУШ ПАВЛОВНА	37,80	9,45	выписка № 761/6 от 26.07.2016
180	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 119	Степанов Артем Эдуардович	37,80	28,35	выписка № 761/5 от 26.07.2016
181	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 121	Калимуллина Фения Дамировна,	43,04	43,04	Свид-во право собств-ти 73АУ-069536 от 21.04.2010
182	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 122	Шайхиева Аделя Мударисовна	43,07	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-313487 от 23.09.2005
183	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 122	Закирова Лилия Мударисовна	43,07	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-313488 от 23.09.2005
184	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 122	Шайхиева Зайтуна Харисовна	43,07	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-313486 от 23.09.2005
185	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 122	Шайхиев Мударис Мунирович	43,07	10,77	Свид-во право собств-ти 313488 от 23.09.2005
186	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 123	Елисеева Галина Ивановна	27,59	27,59	Свид-во право собств-ти АС 201356 от 10.10.2001
187	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 124	Газизов Александр Игоревич	37,92	18,96	Свид-во право собств-ти 73АТ 162403 от 17.08.2004
188	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 124	Газизова Татьяна Александровна	37,92	18,96	Свид-во право собств-ти 73АТ 162402 от 17.08.2004
189	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 125	Абанина Екатерина Владимировна	27,51	27,51	Свид-во право собств-ти 73АТ-392159 от 09.03.2006
190	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 126	Палагин Виктор Михайлович	27,67	27,67	сви-во 227153 от 27.05.2016
191	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 127	ЛЯЛИНА МАРИЯ ВАЛЕНТИНОВНА	27,36	27,36	св-во 73 аа 564133 от 03.04.2013
192	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 128	Алюнин Леонид Алексеевич	27,43	27,43	Свид-во право собств-ти 73АТ-400060 от 21.03.2006
193	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 129	Чебозова Любовь Владимировна	37,83	37,83	Свид-во право собств-ти 73АТ-904470 от 08.07.2009
194	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 130	Нуртдинова Рейна Нурулловна	27,49	27,49	Выписка 73-24-021001-645-73/001/2017-3 от 24.07.2017
195	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 131	Кочкарев Владимир Константинович	42,81	42,81	Свид-во право собств-ти 73АТ-523729 от 10.01.2007
196	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 132	Тимофеева Эльвира Геннадьевна	43,12	43,12	73-аа 426250 от 27.07.2012
197	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 133	Плотников Алексей Александрович	27,50	13,75	Свид-во право собств-ти 73АТ-495596 от 01.11.2006
198	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 133	Плотникова Лена Николаевна	27,50	13,75	Свид-во право собств-ти 73АТ-495595 от 01.11.2006
199	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 134	Музыченко Виктор Петрович	37,98	18,99	Свид-во право собств-ти АС 073969 от 10.10.2000
200	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 134	Музыченко Евгения Викторовна	37,98	18,99	Свид-во право собств-ти АС 073969 от 10.10.2000
201	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 135	Бобин Александр Михайлович	27,20	9,07	Выписка 73-24-021002-9819-73-001*2018-4 от 10.01.2018
202	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 135	Бобина Ольга Николаевна	27,20	9,07	Выписка 73-24-021002-9819-73-001*2018-3 от 10.01.2018
203	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 135	Бобина Дарья Игоревна	27,20	9,07	Выписка 73-24-021002-9819-73-001*2018-1 от 10.01.2018

204	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 137	Лебедева Лилия Рафисовна	27,69	9,23	св-во 73АТ-277437 от 20.06.2005
205	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 137	Низамов Рафис Халиуллович	27,69	9,23	Свид-во 73АТ-277435 от 20.06.2005
206	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 137	Низамова Гульфия Рахимзяновна	27,69	9,23	Свид-во 73АТ-277436 от 20.06.2005
207	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 138	Дементьева Мария Ивановна	27,40	27,40	Свид-во право собств-ти 73-АА 393301 от 16.05.2012
208	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 139	Ермилов Денис Викторович	37,66	9,42	Свид-во право собств-ти 73АТ-766431 от 29.08.2008
209	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 139	Ермилов Виктор Юрьевич	37,66	9,42	Свид-во право собств-ти 73АТ-766430 от 29.08.2008
210	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 139	Ермилова Светлана Генадьевна	37,66	9,42	Свид-во право собств-ти 73АТ-766432 от 29.08.2008
211	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 139	Ермилов Алексей Викторович	37,66	9,42	Свид-во право собств-ти 73АТ-766429 от 29.08.2008
212	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 140	ХАЙРЕТДИНОВ МИНДАМИР МИНУЛЛОВИЧ	27,60	27,60	Свид-во право собств-ти 73аа 783453 от 28.04.2014
213	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 141	Хайруллин Эльвир Иршатovich	43,24	43,24	Выписка № 73:24:021001:8815- 73/049/2018-3 от 26.10.2018
214	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 142	Николаев Константин Вячеславovich	43,05	21,53	Свид-во право собств-ти 73АТ-629927 от 12.10.2007
215	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 142	Николаева Елена Витальевна	43,05	21,53	Свид-во право собств-ти 73АТ-629928 от 12.10.2007
216	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 143	ОСМАНОВ РАМАЗАН ГУЛУШ ОГЛУ	27,27	27,27	св-во 73-АА-217605 от 30.06.2011
217	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 144	ХАТЫПОВ ВИТАЛИЙ ИСЛАМОВИЧ	38,14	12,71	св. 73 АТ 686299 от 04.03.2008
218	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 144	ХАТЫПОВА ЕЛЕНА ЛЕОНИДОВНА	38,14	12,71	св. 73 АТ 686300 от 04.03.2008
219	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 144	КАТАФЕЕВА ЮЛИЯ ВИТАЛЬЕВНА	38,14	12,71	св. 73 АТ 688801 от 04.03.2008
220	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 145	Зайнутдинов Ринат Адиганович	27,40	27,40	73-24-021001-9439-73/049/2018-3 от 17.08.2018
221	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 146	Розова Татьяна Геннадьевна	27,48	27,48	73-аа 651635 от 13.09.2013
222	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 147	Егорова Надежда Юрьевна	27,01	13,51	Свид-во право собств-ти 73 АА 479802 от 29.10.2012
223	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 147	Егоров Алексей Николаевич	27,01	13,51	Свид-во право собств-ти 73 АА 479803 от 29.10.2012
224	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 148	Кудряшов Анатолий Иванович	27,70	27,70	св-во 73 аа 583092 от 06.05.2013
225	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 149	ДИКИН СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	37,81	18,91	св-во от 26.02.2016
226	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 149	ДИКИНА ТАТЬЯНА ВИКТОРОВНА	37,81	18,91	св-во от 10.03.2016
227	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 150	Никаншина Екатерина Юрьевна	27,60	27,60	Выписка 73-24-021001-634- 73/001/2017-4 от 30.08.2017
228	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 151	БИРЮКОВ ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	43,06	43,06	св-во 175732 от 25.02.2016
229	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 152	Падерина Татьяна Юрьевна	42,98	42,98	Свид-во право собств-ти 73АС 233569 от 02.04.2002
230	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 153	Яруллов Рефхат Асхатович	27,43	27,43	Свид-во право собств-ти 73АТ-305363 от 29.08.2005
231	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 154	Герасимова Венера Кариповна	38,06	38,06	выписка №73:24:021001:593- 73/001/2017-3 от 17.10.2017
232	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 156	Лисина Наталья Викторовна	27,60	27,60	выписка 73/001/2017-2 от 13.01.2017
233	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 157	Светакова Екатерина Иосифовна	27,50	27,50	Свид-во право собств-ти УЛ №019715 от 25.01.1999
234	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 158	Шурбина Лидия Николаевна	27,30	27,30	св-во право соб-сти 213372 от 11.05.2016
235	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 159	Шубин Валерий Александрович	37,96	18,98	Свид-во право собств-ти 73АТ 243417 от 06.04.2005
236	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 159	Шубина Надежда Васильевна	37,96	18,98	Свид-во право собств-ти 73АТ 243418 от 06.04.2005
237	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 160	Фролова Лидия Владимировна	27,40	27,40	выписка №73:24:021002:9971- 73/001/2018-5 от 01.02.2018
238	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 161	ШИШКИН ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ	42,87	14,29	св. 73 АА 430974 от 03.08.2012
239	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 161	ШИШКИН СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	42,87	14,29	св. 73 АА 430973 от 03.08.2012
240	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 161	ШИШКИНА ГАЛИНА ИВАНОВНА	42,87	14,29	св. 73 АА 430975 от 03.08.2012
241	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 162	Кривошеев Виктор Анатольевич	42,74	21,37	Свид-во право собств-ти 73АТ-678812 от 07.02.2008
242	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 162	Кривошеева Тамара Алексеевна	42,74	21,37	Свид-во право собств-ти 73АТ-678813 от 07.02.2008
243	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 163	ЛЕСНИК ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА	27,40	27,40	св-во 73аа 743176 от 17.02.2014
244	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 164	Борисова Наталья Евгеньевна	38,21	38,21	Свид-во право собств-ти 73АТ-786172 от 27.10.2008

245	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 165	Сурайкина Нина Семеновна	27,46	27,46	Свид-во право собств-ти 73АТ-865116 от 09.04.2009
246	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 166	Хватков Максим Иванович	27,81	27,81	Выписка 115/2 от 25.07.2016
247	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 168	Солдаткина Наталья Геннадьевна	27,50	27,50	Свид-во право собств-ти 73АТ 012598 от 30.12.2002
248	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 169	Смолин Юрий Викторович	37,52	37,52	Свид-во право собств-ти 73-аа 718393 от 26.12.2013
249	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 170	Матросова Анастасия Николаевна	27,50	13,75	Свид-во право собств-ти 73АУ-049714 от 12.03.2010
250	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 170	Матросова Светлана Николаевна	27,50	13,75	Свид-во право собств-ти 73АУ-049713 от 12.03.2010
251	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 171	Аминова Виктория Романовна	43,00	5,38	сви-во 73аа 329189 от 17.01.2012
252	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 171	Аминов Николай Иванович	43,00	16,13	сви-во 73аа 329188 от 17.01.2012
253	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 171	Аминов Николай Иванович	43,00	21,50	сви-во 73аа 241326 от 24.08.2011
254	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 172	Погосова Карина Артуровна	42,92	14,31	Свид-во право собств-ти 73АА-129127 от 27.01.2011
255	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 172	Погосов Артур Юрьевич	42,92	14,31	Свид-во право собств-ти 73АА-129129 от 27.01.2011
256	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 172	Санжапова Венера Камильевна	42,92	14,31	Свид-во право собств-ти 73АА-129128 от 27.01.2011
257	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 173	Искендеров Виталий Николаевич	27,07	27,07	Свид-во право собств-ти 73АТ-471478 от 29.08.2006
258	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 174	Тиняхина Надежда Михайловна	37,95	18,98	Свид-во право собств-ти 73-АА 386266 от 10.05.2012
259	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 174	Тиняхин Геннадий Петрович	37,95	18,98	Свид-во право собств-ти 73-АА 386267 от 10.05.2012
260	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 175	Семенова Маргарита Валентиновна	27,56	27,56	Свид-во право собств-ти 73АТ-668554 от 16.01.2008
261	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 176	Гречушникова Валентина Борисовна	27,49	27,49	выписка № 73:24:021001:607-73/001/2018-4 от 06.04.2018
262	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 177	ДОЛГОВА ГАЛИНА ЛЬВОВНА	27,47	27,47	Свид-во на право соб-ти №137061 от 01.12.2015
263	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 178	Гереевич/Переход права собственности в порядке	27,48	9,16	св-во 73АТ-531583 от 26.01.2007
264	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 178	Гиниятуллина Илсия Расиховна	27,48	9,16	св-во 73АТ-531584 от 26.01.2007
265	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 178	Гиниятуллина Энже Нагимовна	27,48	9,16	св-во 73АТ-531585 от 26.01.2007
266	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 179	ЧЕНУБЫТОВА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА	37,50	37,50	Свид-во право собств-ти 73АТ-638142 от 29.10.2007
267	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 180	Фролов Сергей Викторович	27,40	27,40	свид-во на собст. 73 АА 783031 от 05.05.2014
268	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 181	Пахомова Кристина Владимировна	42,97	10,74	св-во на соб.73 АА 868936 от 17.10.2014
269	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 181	Тимченко Татьяна Владимировна	42,97	32,23	св-во на соб.73 АА 868935 от 17.10.2014
270	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 182	Милюткин Владимир Александрович	43,04	14,35	Свид-во право собств-ти 73АТ 095985 от 22.12.2003
271	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 182	Милюткин Александр Владимирович	43,04	14,35	Свид-во право собств-ти 73АТ 095987 от 22.12.2003
272	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 182	Милюткина Татьяна Владимировна	43,04	14,35	Свид-во право собств-ти 73АТ 095986 от 22.12.2003
273	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 183	ЖИЛКИНА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА	27,20	13,60	св-во№ 73 аа 662971 от 03.10.2013
274	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 183	ЖИЛКИН ИВАН НИКОЛАЕВИЧ	27,20	13,60	св-во№ 73 аа 653417 от 19.09.2013
275	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 184	Петров Михаил Геннадьевич	37,50	18,75	73 АА 280921 от 16.11.2011
276	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 184	ПЕТРОВА ЕЛЕНА ИВАНОВНА	37,50	18,75	73 АА 280920 от 16.11.2011
277	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 185	Машин Николай Иванович/переход права собственности в порядке наследования	27,43	27,43	Свид-во право собств-ти 73АТ-326373 от 20.10.2005
278	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 186	ТАРАЧЕВА ВАЛЕНТИНА АЛЕКСАНДРОВНА	27,70	27,70	Свид-во право собств-ти 73АС 207513 от 19.11.2001
279	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 187	Борисова Марина Юрьевна	26,94	26,94	Свид-во право собств-ти 73АТ-438725 от 22.06.2006
280	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 188	Айзетуллина Сание Дамировна	27,54	27,54	Св.73АА 265958 от 04.10.2011
281	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 189	Большакова Людмила Николаевна	37,74	18,87	Свид-во право собств-ти 73АС 228396 от 05.03.2002
282	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 189	Мамыкина Ирина Михайловна	37,74	18,87	Свид-во право собств-ти 73АС 228397 от 05.03.2002
283	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 190	Назмитдинова Рушания Магсумовна	27,26	27,26	выписка № 73:24:021001:9490:-73/001/2018-1 от 15.01.2018
284	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 191	Гильманова Рамзия Анваровна	42,88	21,44	
285	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 191	Гильманов Азат Хасыбуллович	42,88	21,44	

286	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 192	Чемоданов Николай Михайлович	43,02	14,34	Свид-во право собств-ти АС 107872 от 07.12.2000
287	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 192	Устюжанина Любовь Михайловна	43,02	14,34	Свид-во право собств-ти АС 107871 от 07.12.2000
288	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 192	Позднухова Олеся Николаевна	43,02	14,34	Свид-во право собств-ти АС 107870 от 07.12.2000
289	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 193	Уварова Елизавета Александровна	27,46	6,87	выписка № 73:24:021001:612- 73/001/2018-3 от 03.05.2018
290	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 193	Уварова Нина Витальевна	27,46	6,87	выписка № 73:24:021001:612- 73/001/2018-2 от 03.05.2018
291	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 193	УВАРОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ	27,46	6,87	выписка № 73:24:021001:612- 73/001/2018-5 от 03.05.2018
292	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 193	Уваров Тимофей Александрович	27,46	6,87	выписка № 73:24:021001:612- 73/001/2018-4 от 03.05.2018
293	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 194	Кузнецова Мария Васильевна	37,82	37,82	св-во 73аа279991 от 11.11.2011
294	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 195	КУЛАЕВА ИРИНА ИВАНОВНА	27,38	27,38	св 73АА 396113 от 25.05.2012
295	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 196	Шатрашанов Алексей Владимирович	27,50	13,75	73 АА 401729 от 18.06.2012
296	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 196	Шатрашанова Ольга Валерьевна	27,50	13,75	73 АА 401730 от 18.06.2012
297	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 197	Панов Алексей Евгеньевич	27,70	27,70	Свид-во право собств-ти 228936 от 09.06.2016
298	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 198	ШКАЛИКОВА ЛИЛИЯ ПЕТРОВНА	27,58	13,79	73 аа 446454 от 10.09.2012
299	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 198	ШКАЛИКОВ АНДРИАН НИКОЛАЕВИЧ	27,58	13,79	73 аа 446454 от 10.09.2012
300	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 199	ПОРТНОВА ЕЛЕНА МИХАЙЛОВНА	37,75	18,88	Св-во № 236643 от 04.07.2016
301	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 199	ПОРТНОВ ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	37,75	18,88	Св-во № 236643 от 04.07.2016
302	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 200	Садыков Фенис Миннетуллович	27,50	27,50	выписка №73:24:021001:648- 73/001/2017-4 от 06.10.2017
303	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 200 А	Коротких Игорь Сергеевич	55,53	18,51	Свид-во право собств-ти 73АТ-898033 от 18.06.2009
304	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 200 А	Фоменко Марина Сергеевна	55,53	18,51	Свид-во право собств-ти 73АТ-898034 от 18.06.2009
305	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 200 А	Коротких Сергей Александрович	55,53	18,51	Свид-во право собств-ти 73АТ-898031 от 18.06.2009
306	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 200 Б	ГОЛУБЧИКОВА НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА	22,80	22,80	св-во № 73 аа 643537 от 28.08.2013
307	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 201	Пронина Румия Ибрагимовна	27,40	13,70	выписка 552/3 от 25.10.2016
308	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 201	Пронин Александр Николаевич	27,40	13,70	выписка 552/3 от 25.10.2016
309	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 202	Швецова Елена Сергеевна	37,87	37,87	Свид-во право собств-ти 73АТ-565094 от 27.04.2007
310	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 203	Пантелеев Виктор Анатольевич	27,33	13,67	Свид-во право собств-ти 73АТ-758029 от 18.08.2008
311	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 203	Пантелеева Ирина Борисовна	27,33	13,67	Свид-во право собств-ти 73АТ-758030 от 18.08.2008
312	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 204	Пятаев Федор Васильевич	27,50	13,75	73 аа 527396 от 28.01.2013
313	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 204	Пятаева Наталья Викторовна	27,50	13,75	73 аа 527397 от 28.01.2013
314	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 205	Флегонтов Денис Дмитриевич	27,48	13,74	св-во 73АА-826635 от 07.08.2014
315	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 205	ФЛЕГОНТОВА ВИКТОРИЯ ВЛАДИМИРОВНА	27,48	13,74	св-во 73АА-826634 от 07.08.2014
316	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 206	Моисейчева Нина Алексеевна	27,40	27,40	св-во 73АА 794746 от 27.05.2014
317	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 207	Дьякова Наталья Дмитриевна	38,02	19,01	Свид-во право собств-ти 73АТ-314817 от 29.09.2005
318	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 207	Дьякова Евгения Александровна	38,02	19,01	Свид-во право собств-ти 73АТ-314820 от 29.09.2005
319	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 208	Острых Елена Валерьевна	27,56	27,56	выписка № 73:24:021001:649- 73/049/2018-1 от 04.09.2018
320	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 209	Макаров Максим Константинович	43,03	10,76	Свид-во право собств-ти 73АТ-982258 от 17.11.2009
321	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 209	Макаров Евгений Константинович	43,03	10,76	Свид-во право собств-ти 73АТ-982259 от 17.11.2009
322	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 209	Макарова Любовь Алексеевна	43,03	10,76	Свид-во право собств-ти 73АТ-982257 от 17.11.2009
323	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 209	Макаров Константин Вячеславович	43,03	10,76	Свид-во право собств-ти 73АТ-982256 от 17.11.2009
324	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 210	Неретин Анатолий Алексеевич	43,01	43,01	Свид-во право собств-ти АС 105090 от 10.11.2000
325	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 212	Илясова Ольга Викторовна	38,00	38,00	Свид-во право собств-ти 73АУ-014840 от 30.12.2009
326	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 213	Травина Людмила Яковлевна	27,47	27,47	Свид-во право собств-ти 73ат528118 от 16.01.2007

327	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 214	Идрисова Раиля Рифхатовна	27,32	27,32	Свид-во право собств-ти АТ 246591 от 11.04.2005
328	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 215	Хафизова Фаузия Насыховна	27,40	27,40	св-во 240253 от 07.07.2016
329	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 216	Волкова Татьяна Владимировна	27,50	27,50	Свид-во право собств-ти 73АА-057639 от 18.08.2010
330	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 217	МИНГАЗОВА РАМИЛЕ НЕБИУЛЛОВНА	37,72	18,86	Свид-во право собств-ти АТ 074975 от 20.06.2003
331	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 217	Мингазов Мнир Сабирзанович	37,72	18,86	Свид-во право собств-ти АТ 074975 от 20.06.2003
332	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 218	Вершинина Валентина Юрьевна	27,66	27,66	выписка № 73:24:021001:624-73/001/2018-6 от 15.03.2018
333	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 219	Защелкина Раиса Ивановна	43,06	43,06	Свид-во право собств-ти 73АА-111197 от 03.12.2010
334	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 220	Полякова Вера Владимировна	43,23	14,41	сви-во 73аа 567306 от 22.04.2013
335	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 220	КУТЛИНА ДАРЬЯ СЕРГЕЕВНА	43,23	14,41	сви-во 73аа 567305 от 22.04.2013
336	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 220	Поляков Сергей Алексеевич	43,23	14,41	сви-во 73аа 567304 от 22.04.2013
337	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 221	Усов Александр Анатольевич	27,70	27,70	св-во 73АА-320420 от 21.12.2011
338	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 222	Мошинскова Галина Пантелеевна	37,86	37,86	№73-24-021001-660-73/001/2018-2 от 26.04.2018
339	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 223	Светаков Павел Михайлович	27,44	13,72	73 аа 489882 от 22.11.2012
340	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 223	Светакова Валентина Николаевна	27,44	13,72	73 аа 489881 от 22.11.2012
341	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 224	Елимова Валентина Николаевна	27,58	27,58	Свид-во право собств-ти 73АС 298789 от 24.10.2002
342	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 225	Трофимов Эдуард Михайлович	24,40	24,40	Свид-во право собств-ти 73АУ-017694 от 20.01.2010
343	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 226	Гайнуллова Роза Мегдиевна	27,39	27,39	Свид-во право собств-ти 73АТ 283438 от 08.07.2005
344	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 227	Уклеина Наталья Михайловна	37,90	37,90	Свид-во право собств-ти 73ау016179 от 12.01.2010
345	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 228	Волкова Наталья Борисовна	27,57	27,57	св-во 73аа360589 от 23.04.2012
346	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 229	Гуменюк Вера Александровна	42,80	42,80	св-во о гос рег 190907 от 22.03.2016
347	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 230	Дементьева Анна Николаевна	43,10	21,55	Свид-во право собств-ти 73АТ-547798 от 16.03.2007
348	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 230	Бузулукин Андрей Николаевич	43,10	21,55	Свид-во право собств-ти 73АТ-547797 от 16.03.2007
349	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 231	Служивой Юрий Алексеевич	27,32	13,66	Свид-во право собств-ти реш.суда от 28.03.2007
350	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 231	Служивая Виктория Юрьевна	27,32	13,66	Свид-во право собств-ти реш.суда от 02.05.2007
351	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 232	Мищенко Татьяна Васильевна	38,13	38,13	Свид-во право собств-ти 73АТ-401106 от 29.03.2006
352	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 233	СИБГАТУЛЛИНА ЛЕЙЛЯ АНАСОВНА	27,50	27,50	выписка№ 73:24 :021001:9532-73/001/2017-3 от 09.03.2017
353	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 234	Ярандаев Валерий Николаевич	27,57	27,57	Свид-во право собств-ти АС 115864 от 29.01.2001
354	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 236	САПУНОВ АНАТОЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ	27,50	13,75	св-во 73аа364531 от 25.04.2012
355	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 236	САПУНОВА НАДЕЖДА МИХАЙЛОВНА	27,50	13,75	св-во 73аа364532 от 25.04.2012
356	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 237	Малетина Людмила Тихоновна	37,81	37,81	73-АА 315972 от 09.12.2011
357	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 238	Буселкова Нина Ивановна	26,93	20,20	Свид-во право собств-ти 73АТ-973713 от 03.11.2009
358	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 238	Буселков Денис Юрьевич	26,93	6,73	Свид-во право собств-ти 73АТ-647130 от 16.11.2007
359	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 239	Кривоногова Тамара Николаевна	43,09	43,09	73АА 361898 от 24.04.2012
360	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 240	Фомина Екатерина Викторовна	43,04	21,52	Свид-во право собств-ти 73АТ-270514 от 07.06.2005
361	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 240	ФОМИНА СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА	43,04	21,52	Свид-во право собств-ти 73АТ-270513 от 07.06.2005
362	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 241	Гриненко Анна Руслановна	26,90	13,45	Свид-во право собств-ти 73АС 305683 от 20.11.2002
363	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 241	Гриненко Тамара Дмитриевна	26,90	13,45	Свид-во право собств-ти 73АС 305682 от 20.11.2002
364	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 242	Фирстов Сергей Иванович	37,90	37,90	Выписка № 75/5 от 19.10.2016
365	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 243	Медведева Ольга Станиславовна	27,50	13,75	сви-во 73аа 763720 от 28.03.2014
366	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 243	Медведева Валентина Федоровна	27,50	13,75	сви-во 73аа 763719 от 28.03.2014
367	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 244	Марцева Ольга Анатольевна	27,39	27,39	Свид-во право собств-ти 73АТ-271834 от 14.06.2005

368	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 245	Низамеева Нинель Александровна	27,60	13,80	Свид-во право собств-ти 73АТ-263029 от 25.05.2005
369	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 245	Явкина Анжелика Радиковна	27,60	13,80	Свид-во право собств-ти 73АТ-263030 от 25.05.2005
370	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 246	Мордовкина Надежда Степановна	27,60	13,80	Свид-во право собств-ти 73АТ-271958 от 14.06.2005
371	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 246	Брюханова Ольга Михайловна	27,60	13,80	Свид-во право собств-ти 73АТ-271959 от 14.06.2005
372	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 247	Уба Оксана Владимировна	37,78	18,89	Выписка 73-24-021001-8836- 73/001/2017-4 от 25.07.2017
373	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 247	Уба Алексей Анатольевич	37,78	18,89	Выписка 73-24-021001-8836- 73/001/2017-4 от 25.07.2017
374	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 248	Павлов Павел Альбертович	27,60	13,80	нет документов от 07.02.2018
375	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 248	Павлов Владимир Альбертович	27,60	13,80	выписка № 73:24:021001:9541- 73/001/2018-8 от 07.02.2018
376	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 249	Мареськина Татьяна Викторовна	43,20	43,20	Свид-во право собств-ти 73АУ-014151 от 24.12.2009
377	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 250	Зиноватый Виктор Пантелеевич	43,08	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-420459 от 23.05.2006
378	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 250	Трушкова Татьяна Викторовна	43,08	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-420462 от 23.05.2006
379	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 250	Зиноватая Наталья Юрьевна	43,08	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-420460 от 23.05.2006
380	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 250	Зиноватый Сергей Викторович	43,08	10,77	Свид-во право собств-ти 73АТ-420461 от 23.05.2006
381	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 251	Брусницын Дмитрий Валерьевич	27,63	27,63	Свид-во право собств-ти 73АТ 091532 от 18.11.2003
382	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 252	Поселкина Татьяна Викторовна	37,40	37,40	73-аа 563636 от 05.04.2013
383	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 253	Брюханова Ирина Николаевна	27,50	9,17	Свид-во право собств-ти 73ат823152 от 30.12.2008
384	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 253	Брюханова Татьяна Михайловна	27,50	9,17	Свид-во право собств-ти 73ат823153 от 30.12.2008
385	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 253	Лянкин Евгений Геннадьевич	27,50	9,17	Свид-во право собств-ти 73ат823154 от 30.12.2008
386	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 254	Долгова Нина Васильевна	27,56	27,56	Свид-во право собств-ти 73АТ-930650 от 14.08.2009
387	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 255	Пименов Виктор Михайлович	27,45	27,45	выписка 75/2 от 11.10.2016
388	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 256	Мыркин Дмитрий Владимирович	27,56	27,56	Свид-во право собств-ти 73АТ-417369 от 16.05.2006
389	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 257	Скудина Анна Минерахимовна	37,83	37,83	вып №73-24-021001-589-73/001/2017-2 от 28.09.2017
390	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 258	Сайфулина Галия Расимовна	27,58	27,58	128356 от 06.11.2015
391	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 259	Маслова Инна Михайловна	42,98	42,98	выписка №73:24:021002:9826- 73/001/2017-1 от 31.08.2017
392	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 260	Акулинин Леонид Сергеевич	42,81	21,41	Свид-во право собств-ти 73АТ-818798 от 12.01.2009
393	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 260	Лепик Ирина Анатольевна	42,81	21,41	Свид-во право собств-ти 73АТ-818797 от 12.01.2009
394	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 261	Иванова Татьяна Владимировна	27,50	27,50	выписка № 73:24:021001:601- 73/001/2017-3 от 29.08.2017
395	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 262	ГОРОХИН ЛЕОНИД ВАСИЛЬЕВИЧ	38,14	38,14	73-аа 883850 от 18.11.2014
396	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 263	ИВАНОВИЧ/Переход права собственности в порядке	27,47	9,16	сви-во 73аа 700390 от 03.12.2013
397	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 263	Пяткин Алексей Михайлович	27,47	18,31	сви-во 73аа 700391 от 03.12.2013
398	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 264	Искаев Евгений Сергеевич	27,47	27,47	св.на собст 73-ат 505866 от 27.11.2006
399	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 266	АБДРАШИТОВ ИЛЬГИЗ АЙСАЕВИЧ	27,50	13,75	Свид-во право собств-ти 73 АА 409747 от 28.06.2012
400	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 266	АБДРАШИТОВА ЗАЙНЕБ МИННАХМЕТОВНА	27,50	13,75	Свид-во право собств-ти 73 АА 409746 от 28.06.2012
401	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 267	Крайнов Александр Васильевич	37,77	37,77	Свид-во право собств-ти 73ат521052 от 22.12.2006
402	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 268	ЖАРКОВА ЕКАТЕРИНА ВАЛЕРЬЕВНА	27,33	27,33	Св 73 -АА 340660 от 06.03.2012
403	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 269	Макаров Юрий Петрович	43,01	21,51	Свид-во право собств-ти АС 072479 от 11.05.2000
404	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 269	Макарова Ольга Юрьевна	43,01	21,51	Свид-во право собств-ти АС 072479 от 11.05.2000
405	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 270	Мясникова Надежда Григорьевна	43,04	21,52	Свид-во право собств-ти 73АТ 262571 от 16.05.2005
406	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 270	Мясников Геннадий Николаевич	43,04	21,52	Свид-во право собств-ти 73АТ 262570 от 16.05.2005
407	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 271	КРОТОВ ВЛАДИМИР ДМИТРИЕВИЧ	27,27	27,27	Свид-во на право соб-ти №165250 от 29.02.2016
408	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 272	АЛЕКСАНДРОВА ВАЛЕНТИНА АЛЕКСАНДРОВНА	37,90	37,90	свид-во 73 аа 525771 от 16.01.2013



409	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 273	МАКАРОВ АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ	27,59	27,59	Свид-во право собств-ти 73АС 236304 от 16.04.2002
410	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 274	Киселев Владимир Иванович	27,60	27,60	св-во о гос.рег.пр.73 АА 820983 от 28.07.2014
411	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 275	Залеев Эдуард Гакилович	27,37	27,37	73-АА 329723 от 25.01.2012
412	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 276	Сидорина Светлана Николаевна	27,70	13,85	Свид-во право собств-ти 73АТ-873628 от 01.06.2009
413	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 276	Сидорин Сергей Александрович	27,70	13,85	Свид-во право собств-ти 73АТ-873629 от 01.06.2009
414	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 277	Киреева Мария Васильевна	37,57	37,57	Свид-во право собств-ти 73АТ 153610 от 28.06.2004
415	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 278	Нещадим Лидия Николаевна	27,67	27,67	Свид-во право собств-ти 73ат522446 от 29.12.2006
416	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 279	Ефимов Николай Владимирович	42,90	10,73	Выписка № 106/5 от 24.10.2016
417	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 279	Ефимова Светлана Геннадьевна	42,90	32,18	Выписка № 106/6 от 24.10.2016
418	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 280	Радаева Светлана Николаевна	43,01	43,01	Свид-во на собств 73-аа 360928 от 17.04.2012
419	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 281	ТРУСОВ АНДРЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ	27,50	27,50	св-во 73аа266091 от 11.10.2011
420	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 282	Павловна/Переход права собственности в порядке	38,04	38,04	св-во № 73 ат 417177 от 04.05.2006
421	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 283	Гайнетдинова Фярзания Гельфановна	27,60	9,20	73-АА 020136 от 05.06.2010
422	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 283	Гайнетдинов Радик Ильясевич	27,60	9,20	73-АА 020137 от 05.06.2010
423	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 283	Гайнетдинова Регина Радиковна	27,60	9,20	73-АА 020138 от 05.06.2010
424	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 284	ЯРМУШОВА ТАТЬЯНА ВЛАДИМИРОВНА	27,40	27,40	Свид-во право собств-ти 73АА-492533 от 19.11.2012
425	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 285	Николаевич/Переход права собственности в порядке	27,40	9,13	Свид-во право собств-ти 73АТ-502707 от 21.11.2006
426	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 285	Петряева Светлана Андреевна	27,40	9,13	Свид-во право собств-ти 73АТ-502709 от 21.11.2006
427	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 285	Петряев Игорь Владимирович	27,40	9,13	Свид-во право собств-ти 73АТ-502708 от 21.11.2006
428	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 286	Калимуллин Динар Дамирович	27,45	27,45	Свид-во право собств-ти 219869 от 31.05.2016
429	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 288	Логонова Анна Николаевна	27,44	27,44	Свид-во право собств-ти 73АУ-016939 от 21.01.2010
430	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 289	Токманова Татьяна Владимировна	42,94	14,31	Свид-во право собств-ти 73АТ-536392 от 19.02.2007
431	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 289	Токманов Юрий Петрович	42,94	14,31	Свид-во право собств-ти 73АТ-536390 от 19.02.2007
432	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 289	Чиряева Ольга Юрьевна	42,94	14,31	Свид-во право собств-ти 73АТ-536391 от 19.02.2007
433	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 290	Прокурова Наиля Равыловна	43,09	43,09	Свид-во право собств-ти 73АТ-877312 от 20.05.2009
434	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 291	Грошева Светлана Геннадьевна	27,44	27,44	Свид-во право собств-ти 73АТ-678821 от 08.02.2008
435	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 292	Андреева Тамара Владимировна	38,00	38,00	св-во о гос рег 095552 от 19.08.2015
436	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 293	Белогубова Елена Александровна	27,60	27,60	Выписка 73-24-021002-9903- 73/001/2018-3 от 11.01.2018
437	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 80, 294	Батурина Надежда Сергеевна	27,46	27,46	выписка №73:24:021001:9421- 73/001/2018-2 от 06.06.2018



является приложением к протоколу общего собрания

Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр-т Созидателей, 80, присутствующих при очном обсуждении вопросов повестки дня, проводимом 11.02.2019г. в 18 ч 00 мин.

Повестка дня общего собрания:

**1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.**

Предлагается избрать председателем собрания Лисину Наталью Викторовну (кв.156), секретарём собрания Кривошееву Тамару Алексеевну (кв.162).

**2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.**

Предлагается возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

**3. О расторжении с 01.05.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выборе управляющей организации ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.**

Предлагается расторгнуть с 01.05.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Созидатель» и выбрать управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.

**4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» мая 2019 г. Приложение № 3**

Предлагается утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ГК«РЭС» с «01» мая 2019 г. Приложение № 3

**5. Утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения. Приложение №1.**

Предлагается утвердить с 01.05.2019г. перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 26 руб. 87 коп./м<sup>2</sup> в том числе текущий ремонт 4 руб. 97 коп./м<sup>2</sup>. Приложение №1

**6. Утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. согласно Приложения №2.**

Предлагается утвердить перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. согласно Приложения №2.

**7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.**

Назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Созидатель» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях— председателя совета многоквартирного дома - Лисину Наталью Викторовну

**8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.**

Предлагается выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

**9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС».**

Предлагается наделить председателя совета многоквартирного дома — Лисину Наталью Викторовну - полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ГК«РЭС».

**10. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.**

Предлагается заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с



обсуждении вопросов повестки дня

(По каждому вопросу необходимо проставить только одну из формулировок: «за», «против» или «воздержался».)

N ст.	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос	11 вопрос	12 вопрос	Подпись
6	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
142	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
156	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
4	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
3	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
212	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
142	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
32	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
103	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
104	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
164	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
152	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов
162	за	за	за	за	-	за	за	за	за	за	-	за	Иванов

Инициатор общего собрания Иванов, Маслова Н.В.

твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.

11 Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 4).

Предлагается утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 4).

12 Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предлагается утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

*Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положением Жилищного кодекса РФ.*

*Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверяется нотариально.*

*Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники, письменные решения которых получены до даты окончания их приема. Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня.*

*Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищном кодексе порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.*

*Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, будут приниматься инициатором собрания в период с «11» февраля 2019 года по «15» марта 2019 года до 19 час. 00 мин. включительно по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 80, кв.156. Сбор решений собственников также будет организован путем адресного сбора инициатором собрания.*

Срок окончания приема заполненных решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование - **15 марта 2019 г. до 19-00** часов по адресу: **г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 80 кв. 156**

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться у инициатора общего собрания по адресу: **г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 80 кв. 156 (с понедельника по пятницу с 18-00 час до 20-00 час.)**

Протокол проведено

24 (Владимир Ветров)

Председатель общего собрания Ветров

Секретарь общего собрания Ветров





Ю.В. Прохоровой  
Директору  
ООО «ГК «РЭС»

от председателя совета МКД № 80 по пр.  
Созидателей  
Лисиной Н.В.

Направляю Вам для исполнения копию протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №80 по пр. Созидателей №1/2019 от 22.03.2019г. и копии решений собственников.

Приложение:

- копия протокола №1/2019 от 22.03.2019г.
- копии решений собственников в количестве 243шт.

Председатель МКД

«25» 03 2019г.

 Лисина Н.В.

Вх. 03 от 25.03.19

