

ПРОТОКОЛ № 1/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ульяновск, бр. Фестивальный, 26,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

"31" августа 2019г.

Дата начала общего собрания: «22» июля 2019 г. в 18 ч. 00 мин.

Дата окончания общего собрания: «31» августа 2019 г. до 19 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «22» июля 2019 года в 18 час. 00 мин. во дворе дома № 26 по бр. Фестивальный г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с «22» июля 2019 г. по «31» августа 2019 года до 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, бр. Фестивальный, д.5, каб. 26. Подсчет голосов произведен с 19 час. 30 мин. до 21 час. 00 мин., протокол был составлен в 23.00.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Аббясова Рашида Тагировна, собственник жилого помещения № 86 в многоквартирном доме № 26 по бр. Фестивальный г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права выписка 18/4 от 04.10.2016)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 11783,25 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11783,25 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 7243,34 кв.м, что составляет 61,47 % голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №7.

Приглашенные: не участвовали в общем собрании.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение состава счётной комиссии.
3. О расторжении с «01» октября 2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город» и выбор управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» для управления многоквартирным домом с «01» октября 2019г.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» с «01» октября 2019г. (согласно Приложения №3).
5. Утвердить с 01.10.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).
6. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2019г. (согласно Приложения №2).
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Новый город» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».
10. Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.
11. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2019 года.
12. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).
13. О расторжении с «01» августа 2019 года договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Сервис-Групп".
14. Принятие решения о продолжении с 01 августа 2019 года действия способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Новый город» и договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город».

15. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и перехода со счета регионального оператора на специальный счет многоквартирного дома в банке, и переводе денежных средств собранных ранее со счета регионального оператора на специальный счет в банке.
16. Об утверждении минимального размера ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взносов, установленного уполномоченным органом субъекта РФ.
17. О выборе владельца специального счёта .
18. Выбор кредитной организации(банка), для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ.
19. О выборе организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.
20. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. Выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним.
21. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решения принятые по повестке дня:

Первый вопрос повестки дня: Утверждение председателя и секретаря собрания.

Предложено: утвердить председателем собрания Аббясову Рашиду Тагировну (кв. №86), секретарём собрания Ананьеву Любовь Владимировну (кв. №142)

«ЗА» - 6521,17 кв.м, что составляет 90,23 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 299,16 кв.м, что составляет 4,14 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 407,02 кв.м, что составляет 5,63 % голосов от принявших участие в собрании;

Недействительных решений по данному вопросу — 1, что составляет 15,99 кв.м

Решили: утвердить председателем собрания Аббясову Рашиду Тагировну (кв. №86), секретарём собрания Ананьеву Любовь Владимировну (кв. №142)

Второй вопрос повестки дня: Утверждение состава счётной комиссии.

Предложено: возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

«ЗА» - 6537,16 кв.м, что составляет 90,25 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 299,16 кв.м, что составляет 4,13 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 407,02 кв.м, что составляет 4,62 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания..

Третий вопрос повестки дня: О расторжении с «01» октября 2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город» и выбор управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» для управления многоквартирным домом с «01» октября 2019г.

Предложено: расторгнуть с «01» октября 2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город» и выбор управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» для управления многоквартирным домом с «01» октября 2019г.

«ЗА» - 5932,48 кв.м, что составляет 81,90 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 301,42 кв.м, что составляет 4,16 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1009,44 кв.м, что составляет 13,94 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: расторгнуть с «01» октября 2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город» и выбор управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» для управления многоквартирным домом с «01» октября 2019г.

Четвертый вопрос повестки дня: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» с «01» октября 2019г. (согласно Приложения №3).

Предложено: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» с «01» октября 2019г. (согласно Приложения №3).

«ЗА» - 5950,15 кв.м, что составляет 82,15 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 301,42 кв.м, что составляет 4,16 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 991,77 кв.м, что составляет 13,69 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» с «01» октября 2019г. (согласно Приложения №3).

Пятый вопрос повестки дня: Утвердить с 01.10.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).

Предложено: утвердить с 01.10.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 25 руб. 00 коп/м²., в том числе текущий ремонт 4 руб.65 коп/м².(согласно Приложения №1).

«ЗА» - 5742,01 кв.м, что составляет 79,27 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 378,95 кв.м, что составляет 5,23 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1122,38 кв.м, что составляет 15,50 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить с 01.10.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 25 руб. 00 коп/м²., в том числе текущий ремонт 4 руб.65 коп/м².(согласно Приложения №1).

Шестой вопрос повестки дня: Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2019г. (согласно Приложения №2).

Предложено: утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2019г. (согласно Приложения №2).

«ЗА» - 5893,8 кв.м, что составляет 81,37 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 291,17 кв.м, что составляет 4,02 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1058,37 кв.м, что составляет 14,61 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2019г. (согласно Приложения №2).

Седьмой вопрос повестки дня: О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Новый город» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.

Предложено: назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Новый город» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях, председателя многоквартирного дома - Аббясову Рашиду Тагировну

«ЗА» - 5978,88 кв.м, что составляет 82,54 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 315,15 кв.м, что составляет 4,35 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 949,31 кв.м, что составляет 13,11 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Новый город» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях, председателя многоквартирного дома - Аббясову Рашиду Тагировну

Восьмой вопрос повестки дня: Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

«ЗА» - 6644,63 кв.м, что составляет 91,73 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 226,96 кв.м, что составляет 3,13 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 371,75 кв.м, что составляет 5,14 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

Девятый вопрос повестки дня: Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».

Предложено: наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».

«ЗА» - 6414,52 кв.м, что составляет 88,56 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 383,3 кв.м, что составляет 5,29 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -445,52 кв.м, что составляет 6,15 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».

Десятый вопрос повестки дня: Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.

Предложено: утвердить состав совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий 3 года в составе:

Аббясова Рашидя Тагировна (кв. №86) - председатель МКД;
Изегов Алексей Владимирович (кв.181)- член совета МКД;
Шелюлева Наталия Ивановна (кв. №194) - член совета МКД;
Ананьева Любовь Владимировна (кв. №142) - член совета МКД;
Николаев Юрий Владимирович (кв. №63) - член совета МКД;
Ершова Татьяна Григорьевна (кв. №213) - член совета МКД;
Шичков Александр Александрович (кв. №10) - член совета МКД.

«ЗА» - 6357,98 кв.м, что составляет 87,78 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 449,56 кв.м, что составляет 6,21 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 435,8 кв.м, что составляет 6,02 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить состав совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий 3 года в составе:

Аббясова Рашидя Тагировна (кв. №86) - председатель МКД;
Изегов Алексей Владимирович (кв.181)- член совета МКД;
Шелюлева Наталия Ивановна (кв. №194) - член совета МКД;
Ананьева Любовь Владимировна (кв. №142) - член совета МКД;
Николаев Юрий Владимирович (кв. №63) - член совета МКД;
Ершова Татьяна Григорьевна (кв. №213) - член совета МКД;
Шичков Александр Александрович (кв. №10) - член совета МКД.

Одиннадцатый вопрос повестки дня: О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2019 года.

Предложено: заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2019 года.

«ЗА» - 6398,34 кв.м, что составляет 88,53 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 328,91 кв.м, что составляет 4,55 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 500,05 кв.м, что составляет 6,92 % голосов от принявших участие в собрании;

Недействительных решений по данному вопросу — 1, что составляет 16,04 кв.м

Решили: заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2019 года.

Двенадцатый вопрос повестки дня: Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).

Предложено: утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).

«ЗА» - 1526,69 кв.м, что составляет 21,59 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 4400,21 кв.м, что составляет 62,22 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1144,96 кв.м, что составляет 16,19 % голосов от принявших участие в собрании;

Недействительных решений по данному вопросу — 5, что составляет 171,48 кв.м

Решили: не утверждать мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).

Тринадцатый вопрос повестки дня: О расторжении с «01» августа 2019 года договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Сервис-Групп".

Предложено: расторгнуть с «01» августа 2019 года договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Сервис-Групп".

«ЗА» - 5975,32 кв.м, что составляет 82,49 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 226,96 кв.м, что составляет 3,13 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1041,06 кв.м, что составляет 14,37 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: расторгнуть с «01» августа 2019 года договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Сервис-Групп".

Четырнадцатый вопрос повестки дня: Принятие решения о продолжении с 01 августа 2019 года действия способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Новый город» и договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город».

Предложено: принять решения о продолжении с 01 августа 2019 года действия способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Новый город» и договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город».

«ЗА» - 5946,14 кв.м, что составляет 82,09 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 226,96 кв.м, что составляет 3,13 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1070,24 кв.м, что составляет 14,78 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: принять решения о продолжении с 01 августа 2019 года действия способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Новый город» и договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город».

Пятнадцатый вопрос повестки дня: Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и перехода со счета регионального оператора на специальный счет многоквартирного дома в банке, и переводе денежных средств собранных ранее со счета регионального оператора на специальный счет в банке.

Предложено: изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и перехода со счета регионального оператора на специальный счет многоквартирного дома в банке, и переводе денежных средств собранных ранее со счета регионального оператора на специальный счет в банке.

«ЗА» - 6463,53 кв.м, что составляет 54,85 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 291,17 кв.м, что составляет 2,47 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 488,64 кв.м, что составляет 4,15 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решили: изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и перехода со счета регионального оператора на специальный счет многоквартирного дома в банке, и переводе денежных средств собранных ранее со счета регионального оператора на специальный счет в банке.

Шестнадцатый вопрос повестки дня: Об утверждении минимального размера ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взносов, установленного уполномоченным органом субъекта РФ.

Предложено: утвердить минимальный размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взносов, установленного уполномоченным органом субъекта РФ.

«ЗА» - 6506,28 кв.м, что составляет 55,25 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 226,96 кв.м, что составляет 1,93 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 510,1 кв.м, что составляет 4,32 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решили: утвердить минимальный размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взносов, установленного уполномоченным органом субъекта РФ.

Семнадцатый вопрос повестки дня: О выборе владельца специального счёта.

Предложено: выбрать владельцем специального счета — регионального оператора.

«ЗА» - 6351,42 кв.м, что составляет 53,90 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 415,41 кв.м, что составляет 3,53 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 476,51 кв.м, что составляет 4,04 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решили: выбрать владельцем специального счета — регионального оператора.

Восемнадцатый вопрос повестки дня: Выбор кредитной организации(банка), для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ.

Предложено: выбрать кредитной организацией (банком), для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ — ПАО «ВТБ».

- «ЗА» - 6503,4 кв.м, что составляет 55,19 % голосов от общего числа голосов собственников;
- «ПРОТИВ» - 365,03 кв.м, что составляет 3,10 % голосов от общего числа голосов собственников;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 374,91 кв.м, что составляет 3,18 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решили: выбрать кредитной организацией (банком), для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ — ПАО «ВТБ».

Девятнадцатый вопрос повестки дня: О выборе организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.

Предложено: выбрать организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта — ООО «РИЦ-Ульяновск» с вознаграждением не более 1,5%.

- «ЗА» - 6447,11 кв.м, что составляет 54,71 % голосов от общего числа голосов собственников;
- «ПРОТИВ» - 291,17 кв.м, что составляет 2,47 % голосов от общего числа голосов собственников;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 505,06 кв.м, что составляет 4,29 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решили: выбрать организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта — ООО «РИЦ-Ульяновск» с вознаграждением не более 1,5%.

Двадцатый вопрос повестки дня: Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. Выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним.

Предложено: выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет — ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».

Определить следующий порядок представления платежных документов — ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим;

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов — расходы связанные с предоставлением платежных документов и оплату услуг по предоставлению платежных документов производить за счет средств по статье содержание общего имущества МКД.

- «ЗА» - 6479,55 кв.м, что составляет 54,99 % голосов от общего числа голосов собственников;
- «ПРОТИВ» - 293,43 кв.м, что составляет 2,49 % голосов от общего числа голосов собственников;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 470,36 кв.м, что составляет 3,99 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решили: выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет — ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».

Определить следующий порядок представления платежных документов — ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим;

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов — расходы связанные с предоставлением платежных документов и оплату услуг по предоставлению платежных документов производить за счет средств по статье содержание общего имущества МКД.

Двадцать первый вопрос повестки дня: Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

- «ЗА» - 6713,16 кв.м, что составляет 92,68 % голосов от принявших участие в собрании;
- «ПРОТИВ» - 226,96 кв.м, что составляет 3,13 % голосов от принявших участие в собрании;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 303,22 кв.м, что составляет 4,19 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

Приложение:

1. перечень работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (включая текущий ремонт) - Приложение №1.
2. перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2019г. - Приложение №2.
3. договор управления многоквартирным домом - Приложения №3.
4. мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества


многоквартирного дома - Приложение № 4.

5. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД с подтверждением его размещения в установленные законом сроки — Приложение №5.
6. реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по бр. Фестивальный г. Ульяновска — Приложение №6;
7. лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по бр. Фестивальный г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №7;
8. решения собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по бр. Фестивальный г. Ульяновска — в 1 экз. 257 шт.

Председатель общего собрания


(подпись) / Аббасова Р.Т. / 31.08.2019г
(дата)

Секретарь общего собрания



(подпись) / Ананьева Л.В. / 31.08.2019г
(дата)

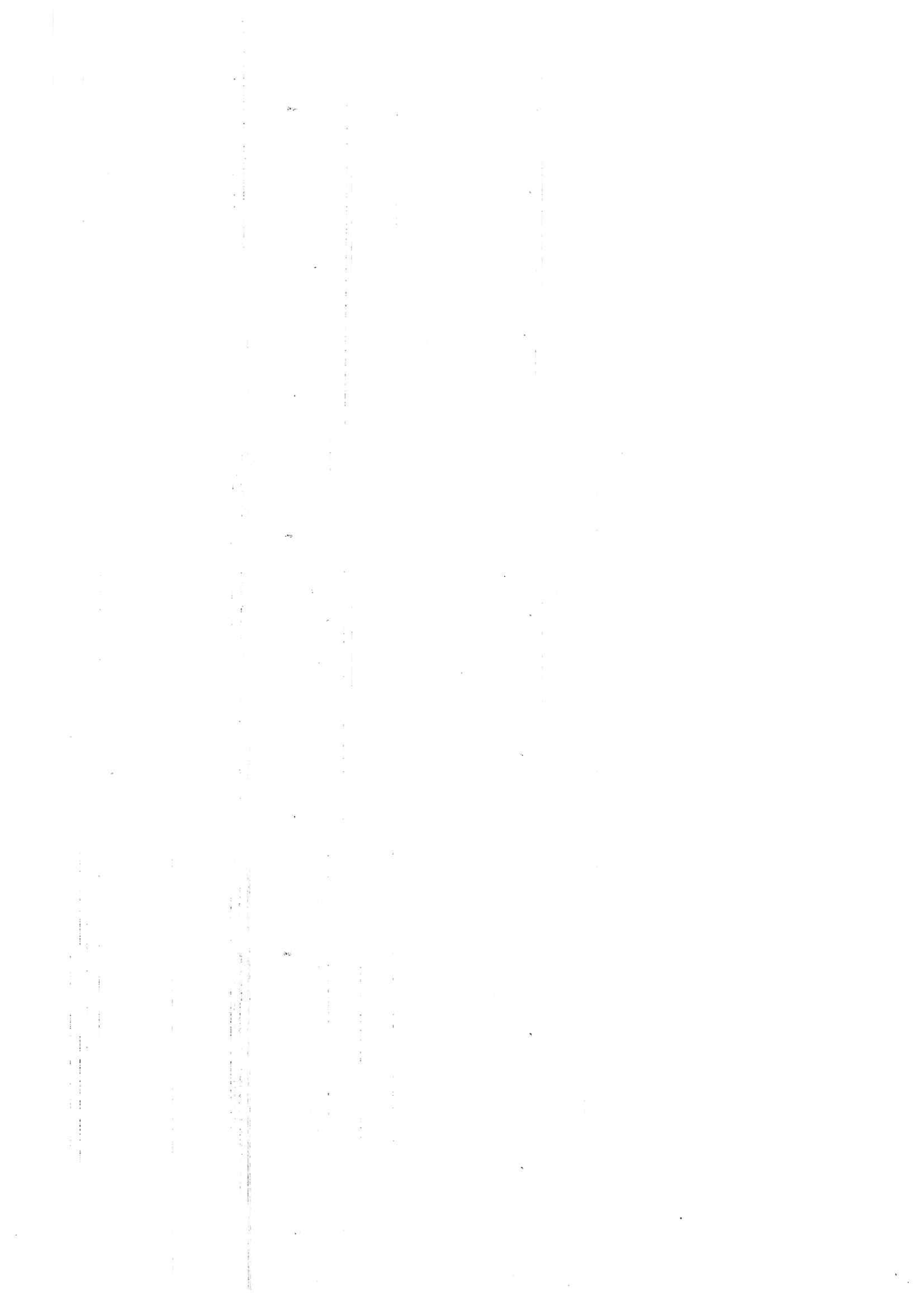
Счетная комиссия:

Аббасова Р.Т.
(Ф.И.О.)


(подпись) 31.08.2019г
(дата)

Ананьева Л.В.
(Ф.И.О.)


(подпись) 31.08.2019г
(дата)



Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении
 ООО "Ремонтно-эксплуатационная служба" по адресу: бульвар Фестивальный, д.26,
 рассчитанный на основании постановления Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290,
 с 01.08.2019г.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Итого размер платы , руб/м2 площади в месяц
1	2	4
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД	
1	Техническое обслуживание строительных конструкций	0,35
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:	1,01
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	0,10
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	3,02
4	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	0,36
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме:	0,97
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит	0,10
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:	2,90
8	Периодическое техническое освидетельствование лифтов	0,10
9	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	0,55
10	Страхование опасных объектов	0,04
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
1	Уборка лестничных клеток	1,69
2	Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	0,10
3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:	3,29
4	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	0,01
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,96
6	Управление многоквартирным домом	3,12
7	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	1,68
	Итого содержание	20,35
8	Текущий ремонт	4,65
	Всего размер платы за содержание жилого помещения	25,00

Перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2019года

Адрес: б-р Фестивальный,26

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	текущий ремонт		
			ориентир. объем	ориентир. сумма,руб.	ст-ть в месяц руб./м2
1.	Ремонт и утепление кровли и фасада				
1.1.	Ремонт м/панельных швов	пм	50	27500	0,19
1.2.	Ремонт подъездных козырьков под. 1-6	шт	6	25000	0,18
1.3.	Замена дв. бл. тамбура на металл под. 2,3	шт	2	71060	0,50
1.4.	Замена дв. бл. в мусорокамеру под. 2,3	шт	2	60000	0,42
2.	Ремонт инженерных систем				
2.1.	Ремонт эл. оборудования МОП под. 2,3	под.	2	64000	0,45
3.	Ремонт подъездов				
3.1.	Ремонт подъезда № 2, 3	под.	2	400000	2,81
4.	Прочие				
4.1.	Изготов и устан. решеток на вентпрод. чердака			50000	0,35
5.	Непредвиденные расходы (в том числе замена запорной арматуры ГВС,ХВС,ЦО)			148000	1,04
	ИТОГО			662000	4,65

Смирнов

ДОГОВОР
управления многоквартирным домом
между управляющей организацией и собственниками помещений в МКД

г. Ульяновск

"01" октября 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационная служба», в лице директора Киселева Владислава Александровича, действующей на основании Устава, а также лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами от 31 мая 2017г. № 073-000182, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» с одной стороны и Собственник(-и) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, ул. Федяевская, д. 10 другой стороны, именуемые в дальнейшем "Собственники", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Условия Договора управления МКД устанавливаются одинаковыми для всех собственников помещений в МКД.

1.2. Управляющая организация осуществляет свою деятельность на основании лицензии на управление многоквартирными домами от 31 мая 2017г. № 073-000182.

1.3. При исполнении настоящего Договора стороны руководствуются положениями настоящего Договора и положениями:

- Жилищного кодекса;
- Гражданского кодекса;
- Закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановления Правительства от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила предоставления коммунальных услуг);
- постановления Правительства от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Правила содержания общего имущества);
- постановления Правительства от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
- постановления Правительства от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;
- иных нормативно-правовых документов.

В случае изменения действующего законодательства в части, затрагивающей условия Договора, положения настоящего Договора действуют постольку, поскольку не противоречат действующему законодательству.

1.4. Управление многоквартирным домом, исходя из его технического состояния и задания собственников помещений, осуществляется по Договору в целях сохранения многоквартирного дома в существующем состоянии, отвечающем требованиям надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и обеспечивающим безопасные условия проживания.

1.5 Настоящий Договор размещается Управляющей организацией в ГИС ЖКХ (www.dom.gosuslugi.ru) в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Управляющая организация по заданию собственников помещений в многоквартирном доме в течение срока действия Договора за плату обязуется осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом, а именно:

2.1.1. оказывать услуги и выполнять работы по управлению многоквартирным домом, надлежащему содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

2.1.2. обеспечивать предоставление коммунальных услуг (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения, по обращению с твердыми коммунальными отходами) собственникам помещений и иным лицам, пользующимся помещениями в многоквартирном доме (далее – потребителям). При наличии решения общего собрания собственников помещений о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными

отходами, указанный пункт договора не действует с момента принятия указанного решения собственниками помещений;

2.1.3. осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность.

2.1.4. К перечню дополнительных услуг, которые вправе оказывать управляющая компания собственными силами или путем привлечения третьих лиц относятся: обслуживание домофона (ПЗУ), системы видеонаблюдения, охрана, подготовка (печать) материалов для проведения общих собраний собственников помещений в МКД и любые другие, при наличии решения общего собрания собственников помещений.

2.2. Состав общего имущества Объекта управления определен в приложении №3 к настоящему Договору.

2.3. Перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме перечислены в приложении №1,2. Перечень работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД утверждается общим собранием собственников помещений в МКД и не может быть утвержден в объеме менее минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства от 03.04.2013 №290.

2.4. Качество предоставляемых коммунальных услуг соответствует требованиям, приведенным в приложении №1 к Правилам предоставления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства от 06.05.2011 №354.

2.5. Границы эксплуатационной ответственности по внутридомовым инженерным сетям определены в приложении № 4 к Договору.

2.6. Общая характеристика многоквартирного дома содержится в технической документации на многоквартирный дом.

2.7. Управляющая организация обязана приступить к управлению многоквартирным домом не ранее даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. В рамках выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору Управляющая организация обязана:

3.1.1. Обеспечивать собственными силами и/или с привлечением подрядных организаций оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту в объеме, предусмотренном Перечнем услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (приложение №1,2 к Договору).

Выполнение работ и оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД обеспечивается в том числе путем:

- а) определения способа оказания услуг и выполнения работ;
- б) подготовки заданий для исполнителей услуг и работ;
- в) выбора исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в МКД;
- г) заключения соответствующих договоров с организациями, осуществляющими поставки коммунальных ресурсов, в том числе прием сточных вод;

д) осуществления контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества.

3.1.2. Проводить плановые (2 раза в год) и внеплановые осмотры общего имущества МКД. Результаты осмотров оформлять письменно путем составления актов осмотра общего имущества.

3.1.3. Проводить и/или обеспечивать проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Объекта управления, определенных решениями общих собраний собственников помещений в МКД.

3.1.4. Осуществлять расчеты за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, в том числе:

а) начислять обязательные платежи за жилищно-коммунальные услуги (жилое помещение и коммунальные услуги), установленные решением общего собрания собственников помещений в МКД;

б) формировать платежный документ и направлять их собственникам и пользователям /нанимателям/ помещений в многоквартирном доме. Доставка платёжного документа, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги осуществляется не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, за который производится оплата путем доставки в почтовый ящик собственника, пользователя /нанимателя/ помещений по адресу указанному в договоре или путем передачи через председателя совета (члена совета дома), курьерской службы. По заявлению собственника (пользователя, нанимателя) платежный документ может быть получен им лично в офисе управляющей организации или направлен почтой по адресу указанному в заявлении с отнесением почтовых расходов на заявителя.

в) принимать плату за содержание и ремонт общего имущества в МКД, коммунальные и другие услуги согласно настоящему Договору и платежному документу;

г) начислять собственникам и нанимателям помещений дополнительные целевые платежи и взносы, установленные решением общего собрания собственников помещений в МКД;

д) осуществлять перерасчет размера платы за жилое помещение и/или платы за коммунальные услуги на основании обращения собственников помещений в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе в связи с предоставлением коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими

допустимую продолжительность, а также за период временного отсутствия собственника в занимаемом жилом помещении.

При этом по желанию собственника (оформленному в письменном виде) излишне уплаченные собственником суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов.

3.1.5. Принимать плату за жилищно-коммунальные услуги и иные услуги/взносы/, предоставляемые в рамках настоящего Договора, от всех нанимателей и арендаторов помещений в МКД, принадлежащих собственнику.

3.1.6. Принимать, хранить и передавать техническую документацию на МКД и иные связанные с управлением МКД документы в порядке, предусмотренном постановлениями Правительства от 13.08.2006 №491, от 15.05.2013 №416.

3.1.7. Организовать аварийно-диспетчерское обслуживание МКД, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию.

Информация о телефонах АДС размещается в местах, доступных всем собственникам помещений в МКД: в помещениях общего пользования или на досках объявлений в МКД, а также на официальном сайте Управляющей организации в сети Интернет, в ГИС ЖКХ.

3.1.8. Обеспечить сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в МКД, а также о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в МКД), включая ведение актуальных списков в электронном виде и/или на бумажных носителях с учетом требований законодательства Российской Федерации.

3.1.9. Организовать подготовку предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в МКД для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в МКД, в том числе:

а) разработку перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, а также по результатам осмотра общего имущества собственников помещений в МКД;

б) расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ, с указанием источников покрытия таких потребностей (в том числе с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ);

в) подготовку предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) МКД, а также осуществления действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения его энергоэффективности;

г) подготовку предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в МКД в пользование иным лицам на возмездной основе на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в МКД.

3.1.10. Вести претензионную и исковую работу в соответствии с гражданским и жилищным законодательством, в том числе при наступлении страхового случая участвовать в составлении актов и смет расходов для производства работ по восстановлению общего имущества собственников помещений в МКД, поврежденного в результате наступления страхового случая (в случае если общее имущество собственников помещений в МКД застраховано). Порядок восстановления поврежденного имущества определяется условиями договора страхования.

3.1.11. Ежегодно в течение I квартала текущего года представлять собственникам помещений в МКД отчет о выполнении настоящего Договора за предыдущий год путем его размещения на официальном сайте Управляющей организации в сети Интернет и в ГИС ЖКХ, а также направления председателю совета МКД. При отсутствии письменных мотивированных возражений собственников, направленных в адрес Управляющей организации в течение 15 дней с момента представления отчета, отчет считается утвержденным без претензий и возражений.

3.1.12. Организовать прием и рассмотрение обращений, заявок и предложений собственников и пользователей помещений в МКД.

3.1.13. Организовать и вести личный прием собственников помещений в МКД и других законных пользователей помещений в МКД представителями Управляющей организации по вопросам выполнения настоящего Договора не реже одного раза в неделю. Прием осуществляется по месту нахождения офиса Управляющей организации, указанного в настоящем Договоре, в установленные часы приема.

3.1.14. Не допускать использования общего имущества собственников помещений в МКД без соответствующих решений общего собрания собственников помещений в МКД.

При выявлении случаев использования общего имущества собственников помещений в МКД без соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД Управляющая организация при необходимости направляет уведомления о выявленном факте в государственную жилищную инспекцию и совет МКД.

В случае принятия решения об определении Управляющей организации лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), Управляющая организация заключает соответствующий договор на условиях, определенных решением общего собрания собственников помещений в МКД, в том числе в части оплаты.

Денежные средства, поступающие по указанному договору, расходуются в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в МКД и законодательством РФ.

Управляющая организация, будучи уполномоченной решением собрания собственников помещений в МКД на заключение договоров об использовании общего имущества, обеспечивает также охрану и защиту интересов собственников помещений от незаконного использования общего имущества, включая представление интересов собственников помещений в судах при предъявлении исков, взыскании неосновательного обогащения, компенсации причиненного общему имуществу ущерба.

3.1.15. При наличии решения общего собрания собственников помещений о выборе председателя совета многоквартирного дома, признать данного собственника помещения, указанного в протоколе общего собрания собственников, как представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением домом.

3.1.16. Осуществлять по заявлению собственника ввод в эксплуатацию индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг с составлением соответствующего акта. В акте ввода в эксплуатацию индивидуального (квартирного) прибора учета в обязательном порядке указываются начальные показания такого прибора.

Также Управляющая организация обязана осуществлять ввод в эксплуатацию индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета после его ремонта, замены и поверки в срок и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.1.17. Выдавать копии из лицевого счета, различные справки установленного образца и иные предусмотренные действующим законодательством документы на основании соответствующего обращения Собственника.

3.1.18. Представлять собственникам предложения о необходимости проведения капитального ремонта МКД для рассмотрения данного вопроса общим собранием собственников помещений в МКД.

В случае если фонд капитального ремонта формируется на счете регионального оператора, УО вправе не направлять предложения о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД собственникам помещений в МКД.

3.1.19. Производить сверки расчетов по платежам, внесенным собственником /нанимателем/ по настоящему Договору, на основании соответствующего обращения собственника (нанимателя), а также производить проверку правильности исчисления предъявленного собственнику (нанимателю) по платежам.

3.1.20. Принимать от собственника показания индивидуальных приборов учета и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных собственником показаний.

3.1.21. На основании заявки собственника составлять акты о фактах предоставления коммунальных и/или жилищных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.22. Не чаще одного раза в три месяца проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных приборов учета, факта их наличия или отсутствия.

3.1.23. Не чаще одного раза в три месяца проводить проверки достоверности представленных собственником показаний индивидуальных приборов учета путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета осуществляет собственник).

3.1.24. При наличии общедомового прибора учета ежемесячно снимать показания такого прибора учета в сроки, определенные договорами с ресурсоснабжающими организациями, и заносить полученные показания в журнал учета показаний общедомовых приборов учета. При этом по требованию собственника ему предоставляется возможность ознакомиться с показаниями общедомовых приборов учета.

3.1.25. Информировать собственника в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.26. Информировать собственника о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении коммунальных услуг не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала перерыва.

3.1.27. Согласовать с собственником устно время доступа в занимаемое им жилое помещение либо направить ему письменное уведомление о проведении плановых работ внутри помещения не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала проведения таких работ.

3.1.28. При направлении своих представителей обязать их предъявлять документы, подтверждающие их личность и наличие у них полномочий на доступ в жилое помещение собственника для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных собственником показаний приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг, Правилами предоставления жилищных услуг и настоящим Договором.

Наличие полномочий у представителя Управляющей организации подтверждается нарядом, приказом, заданием Управляющей организации о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки либо иным подобным документом.

3.1.29. Осуществлять взаимодействие с представителями совета МКД в порядке, установленном законодательством и условиями настоящего Договора.

3.1.30. Представлять интересы собственника во взаимодействии с третьими лицами по вопросам управления МКД в целях исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.1.31. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать общедомовые приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также проводить их поверку в сроки установленные законодательством.

3.2. В рамках выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору Управляющая организация вправе:

3.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения работ и оказания услуг в рамках настоящего Договора (собственными силами и/или с помощью привлеченных организаций, индивидуального предпринимателя).

3.2.2. Осуществлять обработку персональных данных граждан – собственников помещений и иных лиц, приобретающих помещения и (или) пользующихся помещениями в многоквартирном доме. Объем указанной обработки, условия передачи персональных данных гражданам иным лицам определяются исключительно целями исполнения настоящего Договора, нормами действующего законодательства.

3.2.3. Направлять председателю совета МКД предложения об изменении перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД для рассмотрения таких предложений на общем собрании собственников помещений в МКД.

3.2.4. Вносить предложения по изменению условий настоящего Договора, определению порядка внесения таких предложений. Предложения по изменению условий настоящего Договора направляются председателю совета МКД в письменной форме.

3.2.5. Требовать допуска представителей Управляющей организации в помещение, занимаемое собственником /нанимателем/, в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.2.6. Требовать своевременного внесения платы за предоставленные жилищно-коммунальные услуги ежемесячно до 25-го (двадцать) числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

3.2.7. В случае образования задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги требовать ее погашения в порядке, предусмотренном законодательством РФ, в том числе в судебном порядке.

3.2.8. Требовать от собственника предоставления информации, необходимой для выполнения Управляющей организацией своих обязанностей по настоящему Договору.

3.2.9. Устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом собственником жилым помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, а также в иных случаях, установленных законодательством и составлять акт об установлении количества таких граждан.

3.2.10. Заключать договоры о передаче общего имущества в МКД в пользование третьим лицам, использовании такого имущества в случае, если имеется соответствующее решение общего собрания собственников помещений в МКД.

3.2.11. Ограничивать предоставление коммунальных услуг в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.2.12. Оказывать собственнику иные услуги, выполнять по поручению собственника дополнительные работы на основании отдельных договоров.

3.2.13. Осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность в соответствии с решениями общего собрания собственников помещений в МКД.

3.2.14. Представлять интересы собственников в судах Российской Федерации, органах власти и иных органах, в случаях выявления нарушений прав собственников по использованию общего имущества многоквартирного дома, а также по защите прав, связанных с обеспечением их жилищными, коммунальными и прочими услугами по указанному договору.

3.2.15. Начислять и принимать плату за оказанные услуги от всех нанимателей и арендаторов помещений собственника, обеспечивать перечисление платежей за наём в соответствии с письменным указанием собственника.

3.2.16. Требовать внесения платы от собственника помещения с учётом прав и обязанностей, возникающих из отношений по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда.

3.2.17. Требовать в соответствии с пунктом 4 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации от собственника, в случае установления им платы нанимателю меньше, чем размер платы, установленный собственниками помещений многоквартирного дома, доплаты собственником оставшейся части в установленном порядке.

3.2.18. По решению общего собрания собственников привлекать заемные, инвестиционные средства на текущий ремонт (модернизацию) общего имущества дома с их последующим возмещением за счет средств собственников.

3.2.19. За дополнительную плату, установленную решением общего собрания собственников, предоставлять и (или) обеспечивать предоставление иных услуг, предусмотренных решением общего собрания собственников помещений.

3.2.19. Заключить за отдельную от настоящего Договора плату договор страхования объектов общего имущества собственников со страховой организацией в случае принятия такого решения общим собранием собственников помещений.

3.2.20. Заключить с собственником соглашение о погашении задолженности за жилищно-коммунальные услуги с учетом оплаты за текущий месяц с приостановлением начисления пени на период действия соглашения.

3.2.21. Привлекать третьих лиц для начисления, приема платежей, перечислений за оказание услуг по настоящему договору, а также для ведения аналитического, финансового, паспортного учета (баз данных), связанных с начислением платы (задолженности, пени) за жилищные, коммунальные и прочие услуги населению, путем заключения соответствующего договора.

3.2.22. В случае не обеспечения доступа в помещение собственника в течение суток с момента возникновения аварийной ситуации, отсутствия в управляющей организации сведений о местонахождении собственника помещения или контактных данных для связи с собственником, в присутствии представителей правоохранительных органов, председателя совета многоквартирного дома (члена совета дома) участвовать в вскрытии помещения собственника для проведения работ по ликвидации аварийной ситуации с обязательным составлением акта вскрытия помещения.

3.2.23. При наличии решения общего собрания собственников помещений МКД о выплате вознаграждения председателю совета дома или членам совета дома начислять, выставлять к оплате в платежных документах собственникам (пользователям, нанимателям) помещений МКД, получать оплату и взыскивать в судебном порядке взнос на выплату указанного вознаграждения в размере, установленном общим собранием собственников помещений. Выплачивать фактически полученные по данной статье денежные средства председателю совета многоквартирного дома /членам совета/ на основании агентского договора за вычетом расходов оператора по приему платежей и НДФЛ. Начисления по оплате производить отдельной строкой путем указания в платёжном документе.

3.2.24. При наличии решения общего собрания собственников помещений МКД начислять, выставлять к оплате в платежных документах собственникам (пользователям, нанимателям) помещений МКД, получать и взыскивать в судебном порядке целевые взносы установленные решением общего собрания.

3.2.25. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством, отнесенные к полномочиям Управляющей организации

3.3. В рамках настоящего Договора Собственник обязан:

3.3.1. Поддерживать принадлежащее ему помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей (закон о курении, закон о тишине и т.п.), правила пользования жилыми помещениями, а также Правила содержания общего имущества.

3.3.2. Своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, а также иные платежи /взносы/, установленные соответствующими решениями общего собрания собственников помещений в МКД, на основании платежных документов, предоставляемых Управляющей организацией.

3.3.3. Своевременно предоставлять Управляющей организации документы:

– подтверждающие его права на льготы, а также права на льготы лиц, проживающих в помещении, занимаемом собственником;

– подтверждающие право собственности на жилое помещение.

3.3.4. Своевременно информировать УО о смене собственника жилого помещения и предоставлять в УО необходимые документы.

3.3.5. При обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в АДС, а при возможности – принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий.

3.3.6. При обнаружении неисправностей, повреждений приборов учета, нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом в Управляющую организацию.

3.3.7. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать общедомовые, индивидуальные приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку.

3.3.8. Обеспечивать проведение проверок индивидуальных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав Управляющую организацию о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, а также направлять исполнителю копию свидетельства о поверке или иного документа, удостоверяющего результаты поверки прибора учета, осуществленной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

3.3.9. Допускать представителей Управляющей организации (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ в согласованное с управляющей организацией время, а для ликвидации аварий – в любое время.

3.3.10. Допускать представителей Управляющей организации в занимаемое жилое помещение для снятия показаний приборов учета, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю показаний таких приборов учета не чаще одного раза в три месяца.

3.3.11. Информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня произошедших изменений.

3.3.12. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.4. В рамках настоящего Договора Собственник вправе:

3.4.1. Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества.

3.4.2. Получать от Управляющей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальные услуги, а также о наличии (об отсутствии) у собственника задолженности или переплаты за коммунальные услуги, наличии оснований и правильности начисления исполнителем потребителю неустоек (штрафов, пеней).

3.4.3. Требовать от Управляющей организации проведения проверок качества предоставляемых коммунальных услуг, оформления и предоставления акта проверки, а в случае неявки Управляющей организации на проверку, самостоятельно составлять акт проверки в порядке установленным законодательством.

3.4.4. Получать от Управляющей организации информацию, которую она обязана предоставить в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

3.4.5. Требовать в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия собственника в занимаемом жилом помещении.

3.4.6. Требовать от Управляющей организации возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу собственника вследствие предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также морального вреда в соответствии с законодательством Российской Федерации, при установлении вины Управляющей организации.

3.4.7. Требовать от представителя Управляющей организации предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое помещение собственника для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных собственником показаний приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг, Правилами предоставления жилищных услуг и настоящим Договором.

3.4.8. Требовать от Управляющей организации совершения действий по вводу в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений в соответствии со сроками и порядком установленным законодательства.

3.4.9. При наличии приборов учета в помещении ежемесячно снимать показания и передавать их Управляющей организации не позднее 25 числа месяца текущего месяца.

3.4.10. Осуществлять контроль над выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору.

3.4.11. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации.

3.5. В рамках настоящего Договора Собственник не вправе:

3.5.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование) мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети более 8 кВт.

3.5.2. Производить слив теплоносителя из системы отопления без разрешения Управляющей организации.

3.5.3. Самовольно демонтировать или отключать обогревающие элементы, предусмотренные проектной и/или технической документацией на МКД, самовольно увеличивать поверхности нагрева приборов отопления, установленных в жилом помещении, свыше параметров, предусмотренных проектной и/или технической документацией на МКД.

3.5.4. Осуществлять реконструкцию, переустройство и/или перепланировку жилого помещения без соответствующих разрешительных документов.

3.5.5. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

3.5.6. Осуществлять регулирование внутриквартирного оборудования, используемого для потребления коммунальной услуги отопления, и совершать иные действия, в результате которых в помещении МКД будет поддерживаться температура воздуха ниже нормативной.

3.5.7. Несанкционированно подключать оборудование к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

3.5.8. Загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, загромождать и загрязнять своим имуществом, строительными материалами и/или отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования.

3.5.9. Создавать повышенный шум в жилых помещениях и местах общего пользования в периоды времени установленные законодательством.

3.5.10. Нарушать требования по эксплуатации квартирных электрических и сантехнического оборудования, сбрасывать в канализацию предметы, изначально предназначенные для мусоропровода (тряпки, твердые пищевые отходы, пластиковые бутылки, памперсы, строительные отходы и др).

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ДОГОВОРА, РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ТАКОЙ ПЛАТЫ

4.1. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

4.2. Цена Договора и размер платы за помещение устанавливается в соответствии с долей в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме, пропорциональной принадлежащему Собственнику жилому/нежилому помещению согласно ст.249, 289 ГК РФ и 37, 39 ЖК РФ.

4.3. Цена договора (комплекса услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг) определяется как сумма ежемесячных платежей за жилое помещение и коммунальные услуги, которые обязаны оплатить потребители услуг (далее - плательщики) в многоквартирном доме управляющей организации в период действия договора.

4.4. Обязательные платежи Собственника по объему услуг, оговоренных настоящим Договором, состоят из платежей:

- за коммунальные услуги;
- платежей, состоящих из средств, которые направляются на обслуживание, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
- за управление многоквартирным домом;
- за услуги ООО «РИЦ-Ульяновск» или иного оператора по приему платежей;
- за коммунальные услуги (ресурсы) на содержание общего имущества.
- иных платежей, установленных жилищным законодательством РФ;
- целевых взносов, установленных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. оплата председателю совета дома и иные платежи).

4.5. Управляющая организация организует учёт собранных денежных средств по целевому назначению.

4.6. Расчетный период для оплаты жилищно-коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

4.7. Размер платы за жилое помещение определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме. Размер платы определяется с учетом предложений Управляющей организации. Размер платы должен быть соразмерным утвержденному перечню, объемам и качеству услуг и работ, позволяющим осуществлять надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме и устанавливается на срок не менее чем 1 год (Приложение № 1 к настоящему договору).

4.8. Размер платы за текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется в соответствии с утвержденным на общем собрании собственников помещений, перечнем работ, условий их выполнения и размера финансирования, с учетом предложений управляющей организации (Приложение № 2 к настоящему договору). Совет МКД может быть наделен полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

4.9. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за жилое помещение на следующий год, то Управляющая организация осуществляет расчеты в соответствии с ранее утвержденным собственниками размером платы (за прежний период). Если собственниками помещений ранее размер платы не утверждался или решение общего собрания собственников в части утверждения размера платы признано ничтожным, Управляющая организация осуществляет расчеты по ценам, установленным уполномоченным органом в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 158 ЖК.

4.10. Размер платы собственника за содержание и ремонт жилого помещения определяется как произведение общей площади его помещений на размер платы за 1 кв.м такой площади в месяц.

4.11. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

4.12. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые в жилом помещении собственника, рассчитывается в соответствии с положениями раздела VI «Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» Правил предоставления коммунальных услуг.

Порядок определения размера платы установлен Правилами предоставления коммунальных услуг №354.

4.13. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, определяется в соответствии с положениями раздела VI «Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» Правил предоставления коммунальных услуг №354.

4.14. Плата за жилое помещение, коммунальные и иные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за месяцем оплачиваемого периода, на основании выставляемых ему платежных документов управляющей организации.

4.15. Неиспользование собственником занимаемого им жилого помещения не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

При временном отсутствии собственника внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утверждаемом Правительством.

4.16. В случае несвоевременной и/или неполной оплаты собственником жилого помещения и коммунальных услуг собственник обязан уплатить Управляющей организации пени в размере и порядке, которые установлены ЖК. Сумма начисленных пеней указывается в платежном документе.

4.17. В случае изменения в установленном порядке тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.

4.18. Управляющая организация вправе ежегодно вносить свои предложения собственникам по изменению перечня, указанного в Приложении № 1, №2 к настоящему договору, а также расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Указанные предложения после утверждения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме является основой для определения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и являются приложениями к договору управления на последующий год.

4.19. Непредвиденные работы, в выполнении которых появилась необходимость в течение срока действия договора управления многоквартирным домом оплачиваются собственниками помещений по факту выполнения и могут быть оплачены из средств, указанных в решении совета многоквартирного дома, оформленных протоколом совета мкд при наличии полномочий.

4.20. Льготы по оплате услуг предоставляются в соответствии с законодательством РФ, а также в соответствии с заключенными с третьими лицами договорами при условии предоставлении льгот.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ЕЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. Собственники помещений в МКД осуществляют контроль за исполнением Управляющей организацией обязательств по настоящему Договору, в том числе контроль:

- за содержанием общего имущества в МКД в соответствии с Правилами содержания общего имущества, иными нормативными документами и условиями настоящего Договора;
- за предоставлением коммунальных услуг в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, иными нормативными документами и условиями настоящего Договора.

5.2. В рамках осуществления контроля за выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору собственники помещений в МКД вправе:

5.2.1. Получать от Управляющей организации информацию по запросу о перечнях, объемах, качестве и периодичности оказанных услуг и/или выполненных работ в соответствии со стандартом раскрытия информации.

5.2.2. Проверять объемы, качество и периодичность оказания услуг и выполнения работ.

5.2.3. Требовать от Управляющей организации устранения выявленных дефектов и проверять полноту и своевременность их устранения.

5.2.4. Принимать участие в осмотрах общего имущества в МКД, проверках технического состояния инженерных систем и оборудования с целью подготовки предложений по их ремонту.

5.2.5. Знакомиться с актами технического состояния МКД и при необходимости – подписывать такие акты.

5.2.6. Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества считаются выполненными (оказанными) надлежащего качества при отсутствии письменных жалоб со стороны собственников в течение 5 дней с момента выполнения работ (оказания услуг). При этом в части периодически выполняемых работ и услуг по содержанию общего имущества необходимость в составлении актов отсутствует.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. В случае предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность или иного перерасчета, Управляющая организация обязана осуществлять перерасчет размера платы на основании обращения собственника в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.3. В случае если собственник не сообщил Управляющей организации об изменении количества зарегистрированных граждан в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, и Управляющая организация располагает сведениями о временно проживающих в жилом помещении таких потребителей, Управляющая организация вправе составить акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, и обратиться в суд с иском о взыскании с собственника реального ущерба. Указанный акт в течение 3 (трех) дней со дня его составления направляется исполнителем в органы внутренних дел и/или органы, уполномоченные на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции.

6.4. В течение действия гарантийных сроков на результаты работ по текущему ремонту общего имущества, имеющих гарантийный срок, устранять недостатки и дефекты выполненных работ при установлении вины Управляющей организации. Гарантийный срок на работы, выполненные по текущему ремонту в многоквартирном доме составляет: текущий ремонт внутридомовых инженерных систем (ХВС, ГВС, ЦО, канализация) - 2 года; электрооборудования - 1 год; косметический ремонт подъездов — 1 год; козырьков - 1 год; межпанельных швов — 1 год; кровли — 1 год; столярных изделий — 1 год; прочий текущий ремонт в МКД — 1 год.

6.5. Управляющая организация несет ответственность за ущерб, причиненный имуществу собственников в многоквартирном доме, возникший в результате её действий или бездействия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Если ущерб причинен собственнику помещения в результате засора канализации, который образовался по вине собственников помещений или третьих лиц, сбросивших в канализацию предмет, изначально предназначенный для мусоропровода (тряпки, твердые пищевые отходы, пластиковые бутылки, памперсы, строительные отходы и др.) управляющая организация ответственности не несет.

6.6. Управляющая организация несет ответственность по обязательствам третьих лиц, с которыми она заключила договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Собственник несет полную ответственность за сохранность и работоспособность всех инженерных и коммунальных сетей, приборов учета, оборудования, находящихся в своем помещении в пределах границ эксплуатационной ответственности.

6.8. Собственник несет всю ответственность перед третьими лицами, контрольными и надзорными органами за любые возможные последствия, связанные с установкой и эксплуатацией в своем помещении полотенцесушителя (иного оборудования), отличного от варианта, предусмотренного проектом многоквартирного дома, в том числе и при наличии технических условий на его установку. Собственник обязан осуществлять надлежащий контроль и содержание установленного полотенцесушителя (иного оборудования), не допускать протечек любой интенсивности. При возникновении неисправности, в том числе течи, подкапывания, немедленно принять меры по их устранению.

6.9. Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки. При этом, начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты до истечения девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, пени начисляются в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, а начиная с девяноста первого дня со дня наступления установленного срока оплаты и по день фактической выплаты включительно - в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты. Увеличение установленного в настоящей части размера пеней не допускается.

6.10. В случае не достижения соглашения по урегулированию разногласий по перечню ремонтных работ, ориентировочному объему, сметной стоимости, а также размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества МКД, управляющая компания освобождается от выполнения данных видов работ, до принятия решения собственниками помещений на общем собрании. При этом собственники помещений осознают, что возникшие в данный период неблагоприятные для них последствия и материальный ущерб не подлежат возмещению со стороны управляющей организации из-за невыполнения работ, по которым управляющая компания была освобождена от выполнения, а также перерасчет не производится.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор заключен на 3 года и вступает в силу с даты, указанной в решении общего собрания собственников помещений об утверждении условий договора управления МКД. При отсутствии

заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока его действия Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены Договором.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

7.2.1. По соглашению сторон в порядке, определенном и согласованном сторонами.

7.2.2. В судебном порядке.

7.2.3. В связи с окончанием срока действия Договора, если одной из сторон получено заявление от другой стороны о намерении расторгнуть настоящий Договор.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, установленных положениями Жилищного кодекса, гражданского законодательства.

7.4.1. В случае если Управляющая организация не выполняет условий настоящего Договора и при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД собственники вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

Невыполнение Управляющей организацией условий настоящего Договора подтверждается соответствующими актами, составленными в соответствии с требованиями законодательства.

Управляющая организация должна быть уведомлена о расторжении настоящего Договора не позднее чем за 2 (два) месяца до его прекращения путем направления ей копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД.

7.4.2. Управляющая организация вправе досрочно расторгнуть Договор в следующих случаях существенного нарушения собственниками своих обязательств: когда неполное внесение собственниками платы по Договору приводит к невозможности для Управляющей организации исполнять условия Договора, в том числе исполнять обязанности по оплате работ, услуг, выполненных подрядными и специализированными организациями, а также обязанности по оплате коммунальных ресурсов, приобретаемых ею у ресурсоснабжающей организации. Под таким неполным внесением собственниками платы по Договору признается случай, когда суммарный размер задолженности собственников по внесению платы по Договору за последние 6 (шесть) календарных месяцев превышает определенную в соответствии с Договором цену Договора за один месяц.

7.4.3. При принятии Управляющей организацией решения о досрочном расторжении Договора в случае, предусмотренном в пункте 7.4.2 Договора, Управляющая организация уведомляет об этом собственников помещений не менее чем за 2 (два) месяца до расторжения Договора путем направления уведомления председателю совета дома (членам совета дома) и/или указанием на расторжение Договора в платежных документах, направляемых собственникам помещений, на информационных стендах с предложением провести общее собрание собственников помещений по вопросу избрания новой управляющей организации или иного способа управления многоквартирным домом. Договор прекращается с соблюдением правил пункта 2 статьи 200 ЖК.

7.5. Настоящий Договор может быть расторгнут вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в порядке, установленном гражданским законодательством и условиями настоящего Договора.

7.6. Договор считается прекращенным после выполнения сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между Управляющей организацией и собственниками.

7.7. Расторжение Договора не является основанием для прекращения обязательств собственника по оплате произведенных Управляющей организацией затрат (оказанных услуг и выполненных работ) во время действия настоящего Договора, а также не является основанием для неисполнения Управляющей организацией оплаченных работ и услуг в рамках настоящего Договора.

7.8. Изменение условий настоящего Договора в одностороннем порядке не допускается и осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным и гражданским законодательством.

7.9. Требование об изменении или о расторжении договора может быть направлено заинтересованной стороной в суд только после получения отказа другой стороны, либо отсутствия ответа в 30-дневный срок.

7.10. Управляющая организация приступает к выполнению работ, оказанию услуг по содержанию и ремонту общего имущества, а также к осуществлению деятельности с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления таким домом, а к предоставлению коммунальных услуг - с начала поставки каждого вида коммунальных ресурсов, определяемой в договорах о приобретении коммунальных ресурсов, заключенных Управляющей организацией с каждой из ресурсоснабжающих организаций, но не ранее даты начала управления многоквартирным домом.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Управляющая организация, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства в соответствии с настоящим договором, несёт ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (непреодолимая сила). К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов управляющей организации, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у управляющей организации необходимых денежных средств.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более 2 (двух) месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причём ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

8.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по договору, обязана незамедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению этих обязательств.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор от имени собственников помещений подписывается председателем совета многоквартирного дома на основании наделения его полномочиями на общем собрании собственников помещений. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе получить от Управляющей организации копию договора управления.

9.2. Все споры, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем переговоров.

9.3. В случае если стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Объекта управления по заявлению одной из сторон.

9.4. Зона ответственности управляющей организации – только общее имущество в МКД. Приборы отопления (радиаторы, регистры, конвектора, не проектные полотенцесушители), и иное оборудование, которое предназначено для обслуживания только одного жилого (нежилого) помещения и расположено внутри жилого (нежилого) помещения, не входит в состав общего имущества многоквартирного дома. Ответственность по его надлежащему содержанию возлагается на собственника данного помещения. Ответственность за проведенное в помещении переустройство /перепланировку/ и связанные с ним негативные последствия, а также причиненный ущерб третьим лицам понесет собственник помещения.

9.5. Собственник дает согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных членов своей семьи, зарегистрированных в жилом помещении (собственности), а именно: Ф.И.О., дата и место рождения, адреса регистрации, даты снятия и постановки на регистрационный учет, паспортные данные, реквизиты документов, подтверждающих право пользоваться жилым помещением и мерами социальной поддержки, с правом их передачи, в том числе, и организациям, осуществляющим начисления и прием платежей с использованием программно-аппаратных комплексов и автоматизированной системы сбора и обработки платежей.

9.6. В случае необходимости принятия решений по вопросам, отнесенным в соответствии с ЖК РФ к компетенции общего собрания Собственников помещений, Управляющая организация вправе направить в адрес председателя совета МКД предложение о проведении внеочередного собрания собственников помещений. Такое предложение может быть направлено путем размещения Управляющей организацией соответствующего уведомления (объявления) собственникам помещений на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и вручения председателю совета МКД.

9.7. Информационные уведомления (объявления) собственникам помещений в многоквартирном доме, предусмотренные настоящим Договором, могут размещаться в общедоступных местах (информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома, на Интернет-сайте Управляющей организации, на информационных стендах в Управляющей организации). Собственники помещений считаются надлежащим образом оповещенными, в случае размещения уведомлений (объявлений) в указанных в данном пункте местах.

9.8. В случае необходимости проведения не предусмотренных в настоящем договоре перечне работ по текущему ремонту, невыполнение которых может повлечь или повлечет причинение вреда жизни, здоровью и имуществу собственника, к невозможности обеспечения безопасности людей и сохранности жилого дома, а также ухудшение качества и перебои в предоставлении коммунальных услуг, Управляющая организация доводит информацию о необходимости проведения данных работ до сведения Собственника. Информация считается доведенной до сведения Собственника, если она размещена на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома или направлена в письменном виде председателю Совета мкд (членам совета дома).

9.9. Управляющая организация имеет право производить начисления в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг Собственникам помещений отдельной строкой за выполнение непредвиденных (необходимых, аварийных) работ, не предусмотренных в перечне работ и стоимости по настоящему Договору, невыполнение которых может повлечь или повлечет причинение вреда жизни, здоровью и имуществу Собственников и пользователей, к невозможности обеспечения безопасности людей и сохранности жилого дома (общего имущества многоквартирного дома), а также ухудшение качества и перебои в предоставлении коммунальных услуг, предварительно уведомив об этом совет многоквартирного дома, если информация о затратах была размещена на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

9.10. В случае, если собственники помещений на общем собрании не принимали решение по выполнению тех или иных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома или проголосовали против проведения текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома, но в последующем обратились в суд общей юрисдикции с иском о необходимости проведения ремонта общего имущества многоквартирного дома, управляющая компания на основании судебного акта, вступившего в

законную силу, составляет смету по видам работ указанным в судебном акте и их стоимость выставляет собственникам (пользователям, нанимателям) к оплате отдельной строкой в платежном документе.

9.11. Объем аварийно-восстановительных (ремонтных) работ и их стоимость не подлежат дополнительному согласованию с собственниками помещений.

9.12. Договор составлен на ___ страницах и содержит 4 приложения, являющихся неотъемлемой частью договора:

приложение №1 Перечень работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

приложение №2 Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приложение №3 Состав общего имущества.

приложение №4 Границы эксплуатационной ответственности.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Управляющая организация:	Собственники помещений:
ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» ИНН 7328093552; КПП 732801001 р/с 40702810162010100954 к/с 30101810922027300816 БИК 047308816 УЛЬЯНОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «БИНБАНК» Юридический адрес: 432072, Ульяновская обл., Ульяновск г., Ленинского Комсомола пр-кт, дом №35, этаж 1, помещение 49 АДС (круглосуточно): 8(8422)20-53-02 Факт. адрес: г. Ульяновск, б. Фестивальный, д. 5	_____/_____/_____ _____/_____/_____ _____/_____/_____
Директор _____ Киселев В.А. М.П.	

Состав общего имущества МКД

Общее имущество собственника помещения определяется статьей 36 Жилищного кодекса РФ, а также определяется техническим паспортом на многоквартирный дом и актом технического состояния в пределах границ эксплуатационной ответственности.

В соответствии со ст. 36 ЖК РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме: помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, ПЗУ (домофон), санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Управляющая организация:

Собственники помещений:

Директор _____

Приложение № 4 Границы эксплуатационной ответственности

**Границы эксплуатационной ответственности по инженерным сетям
между собственником жилого помещения и управляющей организацией**

1. **Горячее, холодное водоснабжение** — стояк до вентиля на отпайке от стояка системы горячего или холодного водоснабжения.

2. **Канализация** - тройник в квартире на стояке канализации.

3. **Система отопления** - верхняя и нижняя пробки на входе теплоносителя в радиаторы системы центрального отопления

4. **Электроснабжение** — контактное соединение питающего фазного и нулевого проводника на клеммной колодке индивидуального прибора учета; в отсутствии индивидуального прибора учета плоскость между питающим проводником на автоматическом выключателе.

Управляющая организация:

Директор _____

Собственники помещений:

1/1

Мероприятия по повышению качества энергоэффективности в МКД
по адресу бульвар **Фестивальный** дом № 26.

Д.И. Сидоркин М

№ п/п	Вид мероприятий	Сметная стоимость				тариф	Срок окупаемости	Экономия		Примечание
		работа с материалом	Кол-во	Итого	руб./ед.			руб./м2	тыс.руб.	
единица измерения										
1	Система теплоснабжения	шт (м)	руб.	руб.	руб./ед.	руб./м2	сезон	тыс.руб.	%	Г кал
1.1	Установка приборов погодного регулирования (узел регулирования, узел учёта, система диспетчеризации, перекладка магистральных сетей)	1	3142000	3142000	3142000					
1.2	Установка балансировочных клапанов в элеваторных узлах:									
	балансировочный клапан Ф50	6	8789,07	52734,42						
1.3	Смена запорной арматуры на шаровые краны:									
	шаровый кран Ф15	180	204	36720						
	шаровый кран Ф20	72	317	22824						
	шаровый кран Ф25	15	476	7140						
	шаровый кран Ф32	18	907	16326						
	Итого:			3277744,42						
1.4	Теплоизоляция трубопроводов в технических помещениях									
	трубопровод Ф15	243	640	155520						
	трубопровод Ф20	114	680	77520						
	трубопровод Ф25	186	720	133920						
	трубопровод Ф32	177	790	139830						
	трубопровод Ф40	84	840	70560						
	трубопровод Ф50	168	910	152880						
	трубопровод Ф89	60	1140	68400						
	Итого:			798630						
	Итого по п. 1.1-1.4:			4076374,42						
1.5	Установка терморегуляторов на приборы отопления в квартирах.	1512	1150	1738800						
	Итого по п. 1.1-1.5:			1738800				1560,025	56,74	1256,585
										DANFOSS RTD-N или -G

15

1.6	Смена приборов отопления на приборы с коэф. энергоэффективности более 0,65.	613,3	10584	6491167,2	57,8	19,95	412,450	15	332,225	1 секция 500x100(80) мм (биметаллические радиаторы)
	Итого:			8229967,2						
	Всего:			12306341,62	86,43		1972,475	71,74	1588,809	
2	Система горячего водоснабжения	руб./ед.	шт (м)	руб.	руб./м2	год	тыс.руб.	%	Гкал	
2.1	Установка ТРЖ (узел регулирования, система диспетчеризации)	350000	1	350000						
2.2	Смена запорной арматуры на шаровые краны:									
	шаровый кран Ф15	204	69	14076	2,83	3	134,262	3,18	108,15	
	шаровый кран Ф20	317	42	13314						
	шаровый кран Ф32	907	28	25396						
	Итого:			402786						
2.3	Теплоизоляция трубопроводов в технических помещениях:									
	трубопровод Ф15	640	12	7680						
	трубопровод Ф20	680	120	81600	1,27	0,25	718,152	17	578,464	Изолирующие трубки ST с покрытием AL CLAD 9
	трубопровод Ф32	790	69	54510						
	трубопровод Ф50	910	40	36400						
	Итого:			180190						
	Итого по п.2.1-2.3:			582976	4,09		852,414	20,18	578,464	
2.4	Теплоизоляция трубопроводов в квартирах:									
	трубопровод Ф15	640	320	204800						
	трубопровод Ф25	720	270	194400	3,82	1,29	422,442	10	340,273	Изолирующие трубки ST с покрытием AL CLAD 9
	трубопровод Ф32	907	160	145120						
	Итого:			544320						
	Всего:			1127296	7,92		1274,856	30,18	918,74	
3	Система холодного водоснабжения	руб./ед.	шт (м)	руб.	руб./м2	год	тыс.руб.	%	м3	
3.1	Смена запорной арматуры на шаровые краны:									
	шаровый кран Ф15	204	36	7344						
	шаровый кран Ф20	317	6	1902	0,18	2,69	9,592	2	568,6	Экономия объёмов воды
	шаровый кран Ф25	476	12	5712						
	шаровый кран Ф32	907	12	10884						
	Итого:			25842						

4	Система электроснабжения	руб./ед.	шт (м)	руб.	руб./м2	год	тыс.руб.	%	кВт	
4.1	Установка энергоберегающих приборов освещения в МОП:									Включение системы освещения по мере необходимости.
	Установка датчиков движения (или акустических)	460	168	77280	0,74	3,09	34,248	50	19570	
	Установка светильников	170	168	28560						
	Итого:			105840						
	Всего:			105840	0,74	3,09	34,248	50	19570	
5	Тепловой контур	руб./ед.	шт (м)	руб.	руб./м2	сезон	тыс.руб.	%	Гкал	
5.1	Заделка межпанельных швов.	550	5260	2893000						
5.2	Установка оконных конструкций с приведённым сопротивлением теплопередачи 0,56-0,8):				25,37	4,38	824,900	30	664,449	пластиковые окна
	Установка оконных конструкций в МОП	120000	6	720000						
	Итого:			3613000						
5.3	Установка оконных конструкций в технических помещениях (вентпродухи)	2500	24	60000	0,42	1	60,000	2,18	48,329	Решётка с регулируемыи жалюзи
	Итого:			60000						
5.4	Установка уплотнителей на дверных блоках.	293,48	6	1760,88						Самоклеющийся резиновый (EPDM) D-профиль 12x10 мм
	Установка уплотнителей дверей.	5012,49	6	30074,94	0,22	0,06	549,933	20	442,966	Фольгированный утеплитель 5мм (пенофол)
	Итого:			31835,82						
	Всего:			3704835,82	26,02		1434,834	52,18	1155,74	
	Общий итог:			17270155,44	121,29		4726,004			

Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ульяновск, б-р Фестивальный, 26.

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника жилого помещения №86 Аббясова Рашида Тагировича (свидетельство о государственной регистрации права выписка 18/4 от 04.10.2016) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, б-р Фестивальный, дом 26, форме очно - заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «22» июля 2019 года в 18 ч. 00 мин. во дворе дома № 26 по б-ру Фестивальный г. Ульяновска.

Бланки решения для голосования будут вручены собственникам помещения после проведения обсуждения повестки собрания.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, будут приниматься в период с «22» июля 2019 г. по «31» августа 2019 г. по адресу: г. Ульяновск, б-р Фестивальный, д.26 кв.86
Дата окончания приема письменных решений собственников — «31» августа 2019г. до 19 ч. 00 мин.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение состава счётной комиссии.
3. О расторжении с «01» октября 2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город» и выбор управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» для управления многоквартирным домом с «01» октября 2019г.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» с «01» октября 2019г. (согласно Приложения №3).
5. Утвердить с 01.10.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).
6. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 01.10.2019г. (согласно Приложения №2).
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Новый город» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».
10. Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока и полномочий.
11. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2019 года.
12. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).
13. О расторжении с «01» августа 2019 года договора управления многоквартирным домом управляющей организацией ООО "Сервис-Групп".
14. Принятие решения о продолжении с 01 августа 2019 года действия способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Новый город» и договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город».
15. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и перехода со счета регионального оператора на специальный счет многоквартирного дома в банке, и переводе денежных средств собранных ранее со счета регионального оператора на специальный счет в банке.
16. Об утверждении минимального размера ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взносов, установленного уполномоченным органом субъекта РФ.
17. О выборе владельца специального счёта.
18. Выбор кредитной организации(банка), для открытия специального счёта, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ.
19. О выборе организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.

20. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов, размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
 21. Выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним.
- Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Ульяновск, б-р Фестивальный, д. 5 каб. 26 (с понедельника по пятницу с 8-00 до 18-00 час.)

Для участия в общем собрании и голосовании собственникам помещений необходимо при себе иметь паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положением Жилищного кодекса РФ.

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 1 и 2 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверяется нотариально.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

С уважением, инициатор общего собрания
 Собирательное собрание № 58
 Председатель собрания Горелов И. А.

- № 142 Аносов А.
- № 146 Федосин Антонов В. В.
- № 185 Шакир Шаихатарова Ф. Р.
- № 73 Мартынов
- № 13 Вебо Говорина К. А.
- Теллеров Р. И.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: бр. Фестивальный, 26.					
№	Адрес	Ф.И.О.	Общая площадь	Доля в м2	Документ, подтверждающий собственность
1	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 1	Янковой Александр Андреевич	37,50	37,50	Свид-во право собств-ти АС 052955 от 23.02.2000
2	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 2	Конева Валентина Николаевна	50,47	50,47	Свид-во право собств-ти 73 АТ 210744 от 30.12.2004
3	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 3	Хасянова Гюзяль Гумеровна	50,40	25,20	св-во о гос рег права 73 АТ439208 от 22.06.2006
4	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 3	Хасянов Ильдус Зубаирович	50,40	25,20	св-во о гос рег права 73 АТ 439207 от 22.06.2006
5	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 4	ГАЛИМОВ ВАСИЛЬ ХАТИБОВИЧ	63,80	31,90	св-во о гос рег права 73АА806278 от 30.06.2014
6	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 4	ГЕРМАН УЛЬЯНА ВЛАДИМИРОВНА	63,80	31,90	св-во о гос рег права 73АА806278 от 30.06.2014
7	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 5	Павлюкова Ирина Анатольевна	35,34	17,67	Свид-во право собств-ти 73 АТ 281950 от 13.07.2005
8	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 5	Павлюкова Наталья Николаевна	35,34	17,67	Свид-во право собств-ти 73 АТ 281949 от 13.07.2005
9	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 6	Петрянкина Злата Игоревна	50,10	25,05	выписка № 73:24:021010:778-73/049/2018-4 от 08.09.2018
10	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 6	Петрянкина Галина Ивановна	50,10	25,05	выписка № 73:24:021010:778-73/049/2018-2 от 08.09.2018
11	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 7	Лапина Лариса Борисовна	50,67	50,67	Свид-во право собств-ти 73АТ693292 от 18.03.2008
12	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 8	Филимонова Анна Ивановна	64,15	16,04	Свид-во право собств-ти 73АТ375379 от 27.01.2006
13	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 8	Филимонов Михаил Юрьевич	64,15	16,04	Свид-во право собств-ти 73АТ375381 от 27.01.2006
14	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 8	Филимонов Алексей Юрьевич	64,15	16,04	Свид-во право собств-ти 73АТ375380 от 27.01.2006
15	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 8	Филимонов Юрий Михайлович	64,15	16,04	Свид-во право собств-ти 73АТ375382 от 27.01.2006
16	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 9	ФАСХУТДИНОВА ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА	35,72	35,72	св-во право соб-сти 190501 от 25.03.2016
17	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 10	Шичков Александр Александрович	51,10	25,55	Свид-во право собств-ти 6590-н от 16.01.1998
18	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 10	Широкова Валентина Эмануиловна	51,10	25,55	Свид-во право собств-ти 6590-н от 16.01.1998
19	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 11	Аридова Мария Алексеевна	50,80	50,80	Свид-во право собств-ти 221-н от 05.04.1994
20	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 12	Пчелякова Вера Николаевна	64,15	64,15	Свид-во право собств-ти 73 АУ 049814 от 19.03.2010
21	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 13	Говорина Лилия Геннадьевна	35,58	11,86	Свид-во право собств-ти 73 АТ 123053 от 31.03.2004
22	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 13	Говорин Александр Николаевич	35,58	11,86	Свид-во право собств-ти 73 АТ 123052 от 31.03.2004
23	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 13	Говорина Ксения Александровна	35,58	11,86	Свид-во право собств-ти 73 АТ 123054 от 31.03.2004
24	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 14	ТЮРИНА АЛЕВТИНА АЛЕКСАНДРОВНА	51,10	25,55	выписка № 73-73/001-73/001/259/2016-300/5 от 13.12.2016
25	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 14	Тюрин Константин Петрович	51,10	25,55	выписка № 73-73/001-73/001/259/2016-300/5 от 13.12.2016
26	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 15	Кузеев Искандар Исакович	50,57	12,64	Свид-во право собств-ти 73 АТ 729307 от 06.06.2008
27	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 15	Краснова Лилия Искандаровна	50,57	12,64	Свид-во право собств-ти 73 АТ 729309 от 06.06.2008
28	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 15	Кузеева Салима Асгатовна	50,57	12,64	Свид-во право собств-ти 73 АТ 729310 от 06.06.2008
29	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 15	Кузеев Марат Искандарович	50,57	12,64	Свид-во право собств-ти 73 АТ 729308 от 06.06.2008

30	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 16	Шуркин Виктор Петрович	64,20	16,05	св-во о гос рег права 73-аа 526151 от 16.01.2013
31	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 16	Викторович/Переход права собственности в порядке	64,20	16,05	св-во о гос рег права 73-аа 526152 от 16.01.2013
32	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 16	Шуркина Валентина Петровна	64,20	16,05	св-во о гос рег права 73-аа 526149 от 16.01.2013
33	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 16	Шайхаттарова Алена Викторовна	64,20	16,05	св-во о гос рег права 73-аа 526150 от 16.01.2013
34	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 17	Колмогорова Зоя Нектарьевна	35,54	35,54	свид-во на собств. 73 АА 525460 от 15.01.2013
35	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 18	Алиев Замил Гаязович	50,40	16,80	выписка № 73:24:021010:5454-73/001/2017-5 от 23.10.2017
36	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 18	Азикова Наиля Замиловна	50,40	16,80	выписка № 73:24:021010:5454-73/001/2017-3 от 23.10.2017
37	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 18	Алиева Миннинурия Фатыховна	50,40	16,80	выписка № 73:24:021010:5454-73/001/2017-4 от 23.10.2017
38	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 19	Денисова Лидия Григорьевна	50,45	25,23	Свид-во право собств-ти 73 АС 227173 от 26.02.2002
39	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 19	Денисов Василий Николаевич	50,45	25,23	Свид-во право собств-ти 73 АС 227173 от 26.02.2002
40	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 20	Камалов Эрик Гамирович	64,10	32,05	Свид-во право собств-ти 73АА061819 от 31.08.2010
41	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 20	Камалова Румия Заудетовна	64,10	32,05	Свид-во право собств-ти 73АА061820 от 31.08.2010
42	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 21	Носырева Татьяна Петровна	35,35	17,68	Свид-во право собств-ти 73АА204432 от 09.06.2011
43	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 21	Владимирович/Переход права собственности в порядке	35,35	17,68	Свид-во право собств-ти 73АА204433 от 09.06.2011
44	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 22	КОЛГАНОВА ЛЮДМИЛА АЛЕКСАНДРОВНА	50,33	50,33	св-во о ос рег права 73 аа 803247 от 16.06.2014
45	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 23	Адамов Владислав Вадимович	50,50	12,63	св-во 73АА857204 от 29.09.2014
46	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 23	Сандркин Константин Никонович	50,50	12,63	св-во 73АА857206 от 29.09.2014
47	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 23	Адамова Ирина Константиновна	50,50	12,63	св-во 73АА857203 от 29.09.2014
48	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 23	Сандркина Наталья Викторовна	50,50	12,63	св-во 73АА857206 от 29.09.2014
49	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 24	Солдатов Денис Иванович	63,90	63,90	св-во о гос рег права 73-аа 679562 от 24.10.2013
50	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 25	Халилов Григорий Алибеевич	35,18	35,18	Свид-во право собств-ти 73АТ730528 от 26.06.2008
51	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 26	Жаркова Ольга Анатольевна	50,13	50,13	Выписка 722/3 от 18.07.2016
52	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 27	Фролунин Евгений Валентинович	50,51	16,84	Свид-во право собств-ти 73 АТ 005725 от 15.12.2002
53	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 27	Фролунина Татьяна Валентиновна	50,51	16,84	Свид-во право собств-ти 73 АТ 005724 от 15.12.2002
54	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 27	Фролунина Антонина Вениаминовна	50,51	16,84	Свид-во право собств-ти 73 АТ 005723 от 15.12.2002
55	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 28	Иванова Мария Валерьевна	64,58	32,29	Свид-во право собств-ти 73 АТ 349409 от 13.12.2005
56	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 28	Иванова Раиса Яковлевна	64,58	32,29	Свид-во право собств-ти 73 АТ 349408 от 13.12.2005
57	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 29	Быстряков Александр Николаевич	35,65	35,65	Свид-во право собств-ти АС 053966 от 25.02.2000
58	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 30	ГРОМОВА ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА	50,56	16,85	выписка 14/4 от 09.09.2016
59	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 30	Юдин Борис Владимирович	50,56	16,85	выписка 14/2 от 09.09.2016
60	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 30	ГРОМОВ ДМИТРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ	50,56	16,85	выписка 14/3 от 09.09.2016

61	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 31	Баранников Сергей Николаевич	50,81	50,81	Свид-во право собств-ти 15.06.2011	73 AA 204370 от
62	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 32	Шатунова Светлана Алексеевна	64,21	64,21	Свид-во право собств-ти 05.12.2008	73 AT 803098 от
63	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 33	Куликова Елена Станиславовна	35,05	35,05	Свид-во право собств-ти 16.10.2002	73 AC296437 от
64	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 34	Фокеева Евдокия Сергеевна	50,44	50,44	Свид-во право собств-ти 09.04.2007	73 AT551740 от
65	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 35	Теплова Мария Петровна	50,80	50,80	Свид-во право собств-ти 10.11.1994	1209-н от
66	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 36	Коннова Татьяна Владимировна	63,90	15,98	Свид-во право собств-ти 13.11.2015	130236 от
67	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 36	Коннов Василий Николаевич	63,90	15,98	Свид-во право собств-ти 09.06.2014	73 AA 802923 от
68	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 36	Коннов Василий Николаевич	63,90	15,98	Свид-во право собств-ти 18.11.2002	73 AC 022390 от
69	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 36	Коннова Татьяна Владимировна	63,90	15,98	Свид-во право собств-ти 03.02.2003	73 AT 022387 от
70	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 37	Коломейцева Наталья Алексеевна	64,47	21,49	Свид-во право собств-ти 25.11.2010	73 AA 097988 от
71	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 37	Коломейцев Аркадий Алексеевич	64,47	21,49	Свид-во право собств-ти 25.11.2010	73 AA 097987 от
72	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 37	Коломейцев Алексей Валерьевич	64,47	21,49	Свид-во право собств-ти 25.11.2010	73 AA 097986 от
73	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 38	Кошкина Зоя Николаевна	50,36	12,59	Свид-во право собств-ти 05.02.2007	73 AT 533058 от
74	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 38	Кошкин Валерий Сергеевич	50,36	12,59	Свид-во право собств-ти 05.02.2007	73 AT 533062 от
75	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 38	Кошкин Алексей Валерьевич	50,36	12,59	Свид-во право собств-ти 05.02.2007	73 AT 533061 от
76	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 38	Кошкин Сергей Валерьевич	50,36	12,59	Свид-во право собств-ти 05.02.2007	73 AT 533059 от
77	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 39	Незеева Марина Ивановна	50,35	25,18	выписка № 73:24:021010:1394-73/001/2017-5 от 22.11.2017	
78	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 39	Незеев Марат Минзагидович	50,35	25,18	выписка № 73:24:021010:1394-73/001/2017-6 от 22.11.2017	
79	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 40	Шульга Раиса Васильевна	53,77	53,77	Свид-во право собств-ти 15.12.2000	AC 108756 от
80	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 41	Ефимова Дарья Викторовна	64,42	21,47	Свид-во право собств-ти 29.01.2001	AC 115798 от
81	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 41	Ефимов Виктор Александрович	64,42	21,47	Свид-во право собств-ти 29.01.2001	AC 115799 от
82	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 41	Ефимова Анна Владимировна	64,42	21,47	Свид-во право собств-ти 29.01.2001	AC 115797 от
83	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 42	Малыгина Татьяна Григорьевна	50,10	50,10	св-во о гос рег	73 AA 722411 от 13.01.2014
84	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 43	Николаева Галина Васильевна	50,30	50,30	Свид-во право собств-ти 30.09.2009	73 AT 953090 от
85	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 44	Сулейманов Ленар Амиршевич	64,47	64,47	выписка № 73:24:021010:746-73/001/2017-3 от 03.11.2017	
86	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 45	Крылова Елена Юрьевна	63,89	21,30	Свид-во право собств-ти 17.02.2005	73 AT 224710 от
87	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 45	Крылов Владимир Павлович	63,89	21,30	Свид-во право собств-ти 17.02.2005	73 AT 224711 от
88	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 45	Крылова Вера Павловна	63,89	21,30	Свид-во право собств-ти 17.02.2005	73 AT 224712 от
89	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 46	Анисимова Маргарита Григорьевна	51,01	51,01	Свид-во право собств-ти 21.06.2001	AC 155040 от
90	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 47	Албутова Елена Александровна	50,80	25,40	Свид-во право собств-ти	от 22.08.1997
91	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 47	Елкина Надежда Викторовна	50,80	25,40	Свид-во право собств-ти	от 22.08.1997

92	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 48	Гончарова Мария Васильевна	63,89	31,95	73-24-021010-1390-73/049/2018-5 от 23.11.2018
93	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 48	Гончаров Сергей Владимирович	63,89	31,95	73-24-021010-1390-73/049/2018-5 от 23.11.2018
94	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 49	Яковлева Любовь Васильевна	64,23	32,12	Свид-во право собств-ти 73АТ420851 от 19.05.2006
95	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 49	Яковлев Николай Евгеньевич	64,23	32,12	Свид-во право собств-ти 73АТ420850 от 19.05.2006
96	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 50	Хорленко Галина Петровна	50,30	25,15	Свид-во право собств-ти 000163 от 01.04.1993
97	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 50	Хорленко Сергей Иванович	50,30	25,15	Свид-во право собств-ти 000163 от 01.04.1993
98	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 51	Моисеева Маргарита Анатольевна	51,30	51,30	Свид-во право собств-ти 73 АУ 059604 от 30.03.2010
99	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 52	Скворцов Дмитрий Валентинович	63,60	31,80	Св-во право соб-сти 204365 от 22.04.2016
100	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 52	Скворцова Анастасия Викторовна	63,60	31,80	Св-во право соб-сти 204364 от 22.04.2016
101	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 53	Шишканова Надежда Федотовна	62,49	62,49	Свид-во право собств-ти 73 АС 207813 от 16.11.2001
102	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 54	Бабушкин Анатолий Николаевич	50,25	50,25	Свид-во право собств-ти 73 АТ 231188 от 20.03.2002
103	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 55	Федяева Антонина Анатольевна	50,40	25,20	Свид-во право собств-ти 73 АТ 359992 от 04.01.2006
104	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 55	Федяев Андрей Владимирович	50,40	25,20	Свид-во право собств-ти 73 АТ 359993 от 04.01.2006
105	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 56	Кривошапов Антон Владимирович	64,04	32,02	Свид-во право собств-ти 73 АТ 127491 от 28.04.2004
106	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 56	Кривошапова Ольга Николаевна	64,04	32,02	Свид-во право собств-ти 73 АТ 127490 от 28.04.2004
107	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 57	Калинкина Зинаида Анатольевна	62,27	62,27	Свид-во право собств-ти 73 АТ 611557 от 15.08.2007
108	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 59	ЛАЗУТКИНА АЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА	50,50	25,25	№73-24-021010-763-73/001/2018-2 от 15.02.2018
109	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 59	Петров Владислав Юрьевич	50,50	25,25	Свид-во право собств-ти 73 АТ 872917 от 06.05.2009
110	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 60	Грунина Любовь Алексеевна	63,70	63,70	св-во право соб-сти 111401 от 05.10.2015
111	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 61	Моргулистов Юрий Юрьевич	62,10	15,53	Св-во о гос рег 73 АА 662680 от 01.10.2013
112	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 61	Моргулистов Алексей Юрьевич	62,10	15,53	Св-во о гос 73 АА 662679 от 01.10.2013
113	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 61	Медведева Алена Алексеевна	62,10	15,53	СВ-во о гос рег 73 АА 662677 от 01.10.2013
114	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 61	Моргулистова Лидия Анатольевна	62,10	15,53	св-во о гос рег 73 АА 662678 от 01.10.2013
115	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 62	Игнатъева Елена Васильевна	50,19	41,16	Выписка 73-73/001-73/001/246/2016-45/3 от 22.07.2016
116	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 62	Игнатъев Егор Леонидович	50,19	9,03	Выписка 73:24:021010:756-73/001/2017-2 от 22.05.2017
117	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 63	Николаева Наталия Васильевна	50,35	16,78	св-во о гос рег права 73 АТ 378613 от 07.02.2006
118	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 63	Николаев Юрий Владимирович	50,35	16,78	Свид-во право собств-ти 378614 от 07.02.2006
119	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 63	Николаев Артём Юрьевич	50,35	16,78	Свид-во право собств-ти 73 АТ 378614 от 07.02.2006
120	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 64	Баранов Сергей Александрович	64,20	32,10	Свид-во право собств-ти 73 АУ 048649 от 10.03.2010
121	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 64	Баранова Татьяна Александровна	64,20	32,10	Свид-во право собств-ти 73 АУ 048650 от 10.03.2010
122	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 66	АБАКУМОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ	50,71	25,36	св-во о гос рег права 73 АА 320821 от 20.12.2011

123	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 66	АБАКУМОВА ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВНА	50,71	25,36	св-во о гос рег права 73 АА 320820 от 20.12.2011
124	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 67	Максимов Виктор Васильевич	50,36	25,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 723465 от 29.05.2008
125	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 67	Максимова Татьяна Алексеевна	50,36	25,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 723466 от 29.05.2008
126	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 68	Горелов Кирилл Алексеевич	64,00	21,33	св-во 057158 от 05.06.2015
127	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 68	Клыкова Влада Антоновна	64,00	21,33	св-во 057157 от 05.06.2015
128	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 68	Горелова Ольга Александровна	64,00	21,33	св-во 057156 от 05.06.2015
129	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 70	Чистопольская Любовь Николаевна	50,42	50,42	Свид-во право собств-ти 73 АТ 188308 от 04.11.2004
130	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 71	Попова Елена Александровна	50,20	25,10	Свид-во право собств-ти 73 АТ 713013 от 04.05.2008
131	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 71	Попов Иван Дмитриевич	50,20	25,10	Свид-во право собств-ти 73 АТ 713012 от 04.05.2008
132	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 72	Саттаров Рамиль Аминович	63,32	63,32	Свид-во право собств-ти АС 059268 от 25.02.2000
133	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 73	Мартынова Татьяна Анатольевна	63,90	31,95	св-во о гос рег права 73 АА 564327 от 08.04.2013
134	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 73	Мартынов Владимир Михайлович	63,90	31,95	св-во о гос рег права 73 АА 564328 от 08.04.2013
135	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 74	СУВОРОВА МАРИНА ПЕТРОВНА	68,11	34,06	№73-24-021010-888-73/001/2018-4 от 06.04.2018
136	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 74	Суворов Александр Владимирович	68,11	34,06	№73-24-021010-888-73/001/2018-4 от 06.04.2018
137	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 76	Айзатуллов Рашит Набиуллинович	63,57	15,89	Свид-во право собств-ти 73 АТ 268327 от 31.05.2005
138	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 76	Айзатуллов Раиль Рашитович	63,57	15,89	Свид-во право собств-ти 73 АТ 268330 от 31.05.2005
139	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 76	Айзатуллова Гелозе Илазетдиновна	63,57	15,89	Свид-во право собств-ти 73 АТ 268328 от 31.05.2005
140	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 76	Ибрагимова Гузель Рашитовна	63,57	15,89	Свид-во право собств-ти 73 АТ 268329 от 31.05.2005
141	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 77	Шайдуллин Айрат Аликович	36,18	10,31	Свид-во право собств-ти 73 АТ 373833 от 30.01.2006
142	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 77	Шайдуллина Наиля Камилевна	36,18	10,31	Свид-во право собств-ти 73 АТ 373832 от 30.01.2006
143	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 78	Толкач Виктор Михайлович	50,57	50,57	Свид-во право собств-ти 73 АТ 806254 от 08.12.2008
144	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 79	Кулагина Светлана Ивановна	50,10	50,10	Свид-во право собств-ти 73 АТ 766338 от 27.08.2008
145	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 80	Веретенникова Екатерина Леонидовна	64,38	64,38	Свид-во право собств-ти 73 АС 205130 от 08.11.2001
146	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 81	Глухова Татьяна Николаевна	64,32	21,44	Свид-во право собств-ти 73 АС 211943 от 07.12.2001
147	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 81	Тымчук Николай Семенович	64,32	21,44	Свид-во право собств-ти 73 АС 211943 от 07.12.2001
148	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 81	Тымчук Елена Васильевна	64,32	21,44	Свид-во право собств-ти 73 АС 211944 от 07.12.2001
149	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 82	Борзых Татьяна Валерьевна	50,49	50,49	Свид-во право собств-ти 73 АТ 530916 от 23.01.2007
150	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 83	Коровкин Руслан Владимирович	50,10	25,05	св-во о гос рег права 73 АА 240646 от 23.08.2011
151	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 83	Тимашева Светлана Арсентьевна	50,10	25,05	св-во о гос рег права 73 АА 240647 от 23.08.2011
152	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 84	Челнокова Нина Николаевна	63,97	15,99	Свид-во право собств-ти АС 172670 от 01.08.2001
153	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 84	ЧЕЛНОКОВ АНДРЕЙ СЕМЕНОВИЧ	63,97	47,98	Свид-во право собств-ти 73 АА 409288 от 26.06.2012

154	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 85	Родина Олеся Викторовна	64,08	64,08	Свид-во право собств-ти 73 АТ 194619 от 30.11.2004
155	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 86	Аббясова Рашида Тагировна	50,40	50,40	выписка 18/4 от 04.10.2016
156	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 87	Савоськин Геннадий Александрович	50,20	25,10	Свид-во право собств-ти 73АТ922617 от 20.07.2009
157	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 87	Савоськина Марина Алексеевна	50,20	25,10	Свид-во право собств-ти 73 АТ 922616 от 20.07.2009
158	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 88	Купцова Светлана Викторовна	63,90	15,98	Свид-во право собств-ти 73 АТ 306179 от 01.09.2005
159	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 88	Петухова Елена Евгеньевна	63,90	15,98	Свид-во право собств-ти 73 АТ 306180 от 01.09.2005
160	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 88	Купцов Евгений Федорович	63,90	15,98	Свид-во право собств-ти 73 АТ 306178 от 01.09.2005
161	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 88	Купцов Илья Евгеньевич	63,90	15,98	Свид-во право собств-ти 73 АТ 306181 от 01.09.2005
162	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 89	Дмитриев Алексей Ефимович	64,60	64,60	св-во о гос рег права от 04.07.1994
163	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 90	Чешуева Анастасия Владимировна	52,55	26,28	св-во о гос рег права 73-АА 896982 от 02.12.2014
164	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 90	Чешуев Владимир Николаевич	52,55	13,14	св-во о гос рег права 73-АА 896980 от 02.12.2014
165	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 90	Курочкина Екатерина Вячеславовна	52,55	13,14	св-во о гос рег права 73-АА 896981 от 02.12.2014
166	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 91	Рубан Галина Васильевна	50,67	50,67	Свид-во право собств-ти 73-аа 768055 от 07.04.2014
167	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 92	Скворцов Дмитрий Валентинович	63,94	21,31	Свид-во право собств-ти 73 АС 292730 от 27.09.2002
168	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 92	Скворцов Валентин Борисович	63,94	21,31	Свид-во право собств-ти 73 АС 292729 от 27.09.2002
169	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 92	Скворцов Александр Валентинович	63,94	21,31	Свид-во право собств-ти 73 АС 292731 от 27.09.2002
170	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 93	Прокофьева Валентина Михайловна	64,08	32,04	Свид-во право собств-ти 73 АТ 897713 от 29.06.2009
171	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 93	Прокофьев Владимир Васильевич	64,08	32,04	Свид-во право собств-ти 73АТ897714 от 29.06.2009
172	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 95	Салюкина Светлана Геннадьевна	50,16	25,08	Свид-во право собств-ти 73 АА 099850 от 10.11.2010
173	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 95	Шорникова Анастасия Юрьевна	50,16	12,54	Свид-во право собств-ти 73 АТ 90014 от 06.03.2006
174	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 95	ДЕНИСОВА ЕКАТЕРИНА ЮРЬЕВНА	50,16	12,54	Свид-во право собств-ти 73 АТ 390015 от 06.03.2006
175	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 96	Кошкин Дмитрий Вячеславович	64,25	21,42	св-во о гос рег права от 23.12.1997
176	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 96	Кошкина Анастасия Вячеславовна	64,25	21,42	св-во о гос рег права нет док от 23.12.1997
177	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 96	Кошкина Галина Григорьевна	64,25	21,42	св-во о гос рег права от 23.12.1997
178	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 97	Маткова Арина Владимировна	63,90	7,99	выписка № 73:24:021010:879-73/001/2018-3 от 31.01.2018
179	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 97	Маткова Мария Владимировна	63,90	7,99	выписка № 73:24:021010:879-73/001/2018-4 от 31.01.2018
180	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 97	Матков Владимир Иванович	63,90	7,99	выписка № 73:24:021010:879-73/001/2018-1 от 31.01.2018
181	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 97	Маткова Арина Владимировна	63,90	15,98	73АА 588383 от 14.05.2013
182	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 97	Маткова Татьяна Анатольевна	63,90	15,98	73АА 588384 от 14.05.2013
183	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 97	Маткова Татьяна Анатольевна	63,90	7,99	выписка № 73:24:021010:879-73/001/2018-2 от 31.01.2018
184	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 99	Васильева Галина Васильевна	50,48	16,83	Свид-во право собств-ти 73 АТ 476632 от 14.09.2006

185	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 99	Мартышкина Екатерина Леонидовна	50,48	16,83	Свид-во право собств-ти 73 АТ 476631 от 14.09.2006
186	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 99	Васильев Леонид Николаевич	50,48	16,83	Свид-во право собств-ти 73 АТ 476630 от 14.09.2006
187	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 100	Топорков Юрий Викторович	64,14	32,07	Свид-во право собств-ти 73 АТ 170974 от 27.08.2004
188	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 100	Топоркова Татьяна Александровна	64,14	32,07	Свид-во право собств-ти 73 АТ 170974 от 27.08.2004
189	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 101	ТРОФИМОВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА	63,74	15,94	Свид-во право собств-ти 73 АТ 162758 от 13.08.2004
190	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 101	Максимов Александр Михайлович	63,74	15,94	Свид-во право собств-ти 73 АТ 161881 от 13.08.2004
191	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 101	Максимова Надежда Петровна	63,74	15,94	Свид-во право собств-ти 73 АТ 161882 от 13.08.2004
192	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 101	Максимов Денис Александрович	63,74	15,94	Свид-во право собств-ти 73 АТ 162757 от 13.08.2004
193	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 102	Русских Татьяна Александровна	50,47	16,82	сви-во 73АТ 562387 от 10.04.2007
194	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 102	Русских Вадим Изосимович	50,47	16,82	сви-во 73АТ 562385 от 10.04.2007
195	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 102	Русских Дмитрий Вадимович	50,47	16,82	сви-во 73АТ 562386 от 10.04.2007
196	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 103	Петрова Галина Михайловна	50,60	50,60	св-во о гос рег права от 11.09.1977
197	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 104	Саламатова Ольга Андреевна	63,98	63,98	Свид-во право собств-ти 73 АТ 456346 от 31.07.2006
198	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 105	Кадушкина Галина Андреевна	63,60	31,80	Свид-во право собств-ти АС 204640 от 30.10.2001
199	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 105	Кадушкин Виктор Михайлович	63,60	31,80	Свид-во право собств-ти 73 АС 205228 от 30.10.2001
200	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 106	ЗАЙЦЕВА ИРИНА ИВАНОВНА	50,50	25,25	св-во 73аа 847357 от 03.09.2014
201	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 106	ЗАЙЦЕВ ЛЕОНИД ПЕТРОВИЧ	50,50	25,25	св-во 73аа 847358 от 03.09.2014
202	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 107	Насонова Надежда Викторовна	50,33	33,55	Свид-во право собств-ти 73 АТ 460431 от 11.08.2006
203	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 107	Князев Виктор Павлович	50,33	16,78	Свид-во право собств-ти 73 АТ 460446 от 29.06.2006
204	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 108	Мавлюшова Ризидя Бахтыгареевна	64,05	16,01	Свид-во право собств-ти 313093 от 15.09.2005
205	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 108	Яруллова Наиля Ильясовна	64,05	16,01	Свид-во право собств-ти 73 АТ 312092 от 15.09.2005
206	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 108	Мавлюшов Ильяс Адгамович	64,05	16,01	Свид-во право собств-ти 73 АТ 313090 от 15.09.2005
207	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 108	Мавлюшов Ильгизяр Ильясович	64,05	16,01	Свид-во право собств-ти 73 АТ 312091 от 15.09.2005
208	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 109	Лаврентьева Елена Михайловна	64,70	16,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 089823 от 31.10.2003
209	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 109	Лаврентьев Андрей Владимирович	64,70	16,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 089825 от 31.10.2003
210	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 109	Лаврентьев Владимир Геннадьевич	64,70	16,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 089822 от 31.10.2003
211	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 109	Лаврентьева Полина Владимировна	64,70	16,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 089824 от 31.10.2003
212	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 110	Лобанова Галина Павловна	50,52	50,52	Свид-во право собств-ти 73 АТ 903650 от 04.07.2009
213	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 111	Кукушкина Валентина Вячеславовна	50,45	12,61	Свид-во право собств-ти 73АТ657876 от 14.01.2008
214	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 111	Кочнева Диана Вячеславовна	50,45	12,61	Свид-во право собств-ти 73АТ657875 от 14.01.2008
215	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 111	Кукушкина Светлана Александровна	50,45	12,61	Свид-во право собств-ти 73АТ657873 от 14.01.2008

216	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 111	Кукушкин Вячеслав Сергеевич	50,45	12,61	Свид-во право собств-ти 73АТ657874 от 14.01.2008
217	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 112	Борисовна/Переход права собственности в порядке	63,30	63,30	Свид-во право собств-ти 73 АТ 944905 от 15.09.2009
218	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 114	Володин Николай Федорович	51,17	12,79	Свид-во право собств-ти 73 АТ 310908 от 16.09.2005
219	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 114	Володина Татьяна Анатольевна	51,17	12,79	Свид-во право собств-ти 73 АТ 310909 от 16.09.2005
220	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 114	Володин Максим Николаевич	51,17	12,79	Свид-во право собств-ти 73 АТ 310910 от 16.09.2005
221	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 114	Каштанкина Елена Николаевна	51,17	12,79	Свид-во право собств-ти 73 АТ 310911 от 16.09.2005
222	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 115	Крайнова Сталина Николаевна	50,99	50,99	выписка №73:24:021010:1405-73/001/2018-4 от 28.05.2018
223	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 116	Великогло Виталий Витальевич	64,05	64,05	свид.на собств.№73-73/001-73/001/245/2016-94/4 от 19.07.2016
224	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 117	Орлов Владимир Александрович	63,82	31,91	Свид-во право собств-ти 73 АТ 247409 от 14.04.2005
225	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 117	Орлова Валентина Викторовна	63,82	31,91	Свид-во право собств-ти 73 АТ 247410 от 14.04.2005
226	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 118	Чифранова Антонина Николаевна	50,29	25,15	Свид-во право собств-ти 73 АТ 2916610 от 28.07.2005
227	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 118	Чифранов Сергей Леонидович	50,29	25,15	Свид-во право собств-ти 73 АТ 291661 от 28.07.2005
228	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 119	ЧИРЖА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА	50,87	50,87	св-во 73АА 919360 от 16.02.2015
229	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 120	Ерошина Лидия Алексеевна	63,60	63,60	Свид-во право собств-ти 73АУ015102 от 28.12.2009
230	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 121	Мусагитова Вера Ивановна	63,89	31,95	Свид-во право собств-ти 73АТ732959 от 07.08.2008
231	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 121	Мусагитов Миргазиз Мирзагитович	63,89	31,95	Свид-во право собств-ти 73АТ732958 от 07.08.2008
232	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 122	Панкратова Валентина Георгиевна	50,42	25,21	Свид-во право собств-ти 73 АС 218553 от 11.01.2002
233	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 122	Туманцева Надежда Евгеньевна	50,42	25,21	св-во о гос рег права 73 АА 455127 от 26.09.2012
234	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 123	Стрелкова Анастасия Владимировна	50,46	50,46	Свид-во право собств-ти 73 АС №254940 от 06.06.2002
235	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 124	Иванович/Переход права собственности в порядке	63,48	21,16	Свид-во право собств-ти 73 АТ 325264 от 14.10.2005
236	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 124	Чернышова Любовь Валентиновна	63,48	21,16	Свид-во право собств-ти 73 АТ 325265 от 14.10.2005
237	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 124	Чернышова Наталья Владимировна	63,48	21,16	Свид-во право собств-ти 73 АТ 325266 от 14.10.2005
238	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 125	Муренко Юрий Геннадьевич	64,47	32,24	Свид-во право собств-ти 73АТ650244 от 26.11.2007
239	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 125	Муренко Вячеслав Юрьевич	64,47	32,24	Свид-во право собств-ти 73АТ650243 от 26.11.2007
240	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 126	Кузнецов Евгений Викторович	50,36	25,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 176479 от 17.09.2004
241	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 126	Кузнецова Галина Сергеевна	50,36	25,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 176480 от 17.09.2004
242	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 127	Кузнецов Евгений Викторович	50,74	25,37	Свид-во право собств-ти 73 АТ 093058 от 28.11.2003
243	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 127	Кузнецова Галина Сергеевна	50,74	25,37	Свид-во право собств-ти 73 АТ 093059 от 28.11.2003
244	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 128	Ожегова Элеонора Александровна	63,40	63,40	св-во о гос рег права 73 АА 615561 от 21.06.2013
245	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 129	Шакирова Альбина Маратовна	63,80	31,90	св 73 АТ 999816 от 08.12.2009
246	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 129	Шакирова Румия Азгатовна	63,80	31,90	СВ-во № 212236 от 05.05.2016

247	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 130	Имуллина Надежда Петровна	50,16	16,72	Свид-во право собств-ти 07.10.2003	73 АТ 085009 от
248	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 130	Имуллина Надежда Петровна	50,16	16,72	выписка № 73:24:021010:798-73/049/2018-2 от 18.10.2018	
249	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 130	Имуллин Артем Иванович	50,16	16,72	Свид-во право собств-ти 07.10.2003	73 АТ 085010 от
250	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 131	Яковлева Анна Сергеевна	50,64	25,32	Свид-во право собств-ти 14.06.2006	73 АТ 430821 от
251	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 131	Яковлева Елена Олеговна	50,64	25,32	Свид-во право собств-ти 14.06.2006	73 АТ 430820 от
252	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 132	Хасанов Амир Рамилевич	63,25	12,65	выписка 534/5 от 30.11.2016	
253	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 132	Хасанов Самир Рамилевич	63,25	12,65	выписка 534/6 от 30.11.2016	
254	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 132	Хасанова Альбина Наильевна	63,25	12,65	выписка 534/3 от 30.11.2016	
255	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 132	Хасанов Рамиль Ильясевич	63,25	12,65	выписка 534/2 от 30.11.2016	
256	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 132	Хасанов Радмир Рамилевич	63,25	12,65	выписка 534/4 от 30.11.2016	
257	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 133	Баева Тамара Александровна	64,28	64,28	Свид-во право собств-ти 14.08.2006	73 АТ 022906 от
258	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 134	Киселева Лариса Георгиевна	50,40	50,40	св-во 73аа335528 от 06.02.2012	
259	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 135	КАЛИМОВ ДИНАР РИЗАТОВИЧ	50,20	25,10	св-во 73 АА 210541 от 23.06.2011	
260	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 135	КАЛИМОВА РАЗИНЯ КАДИРОВНА	50,20	25,10	св-во 73 АА 210540 от 23.06.2011	
261	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 136	Скорободилов Максим Александрович	64,90	21,63	св-во 73 аа 597447 от 18.06.2013	
262	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 136	Скорободилова Наталья Николаевна	64,90	21,63	св-во 73 аа 597448 от 18.06.2013	
263	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 136	Калина Александр Дмитриевич	64,90	21,63	св-во 73 аа 597446 от 18.06.2013	
264	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 137	Иванов Михаил Владиславович	64,20	25,68	Свид-во право собств-ти 18.12.2007	73 АТ 660902 от
265	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 137	Иванов Михаил Владиславович	64,20	6,42	Свид-во право собств-ти 15.04.2015	034147 от
266	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 137	Павлинова Юлия Васильевна	64,20	12,84	Свид-во право собств-ти 11.07.2006	73 АТ 446140 от
267	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 137	Ишукова Наталья Владимировна	64,20	6,42	Свид-во право собств-ти 15.04.2015	034146 от
268	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 137	Ишукова Наталья Владимировна	64,20	12,84	Свид-во право собств-ти 11.07.2006	73 АТ 446141 от
269	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 139	Кабанова Екатерина Владимировна	50,87	12,72	Свид-во право собств-ти 13.02.2001	АС 130050 от
270	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 139	Лапшина Мария Владимировна	50,87	12,72	Свид-во право собств-ти 13.02.2001	АС 130049 от
271	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 139	Кабанова Валентина Алексеевна	50,87	12,72	Свид-во право собств-ти 13.02.2001	АС 130048 от
272	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 139	Кабанов Владимир Иванович	50,87	12,72	Свид-во право собств-ти 13.02.2001	АС 130047 от
273	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 140	Катышева Ольга Анатольевна	64,51	32,26	Свид-во право собств-ти 24.12.2002	73 АТ 011175 от
274	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 140	Катышев Анатолий Леонидович	64,51	32,26	Свид-во право собств-ти 24.12.2002	73 АТ 011174 от
275	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 141	Ахметова Луиза Дяхиевна	16,03	4,01	св-во о гос рег права 31.08.2012	73 аа 442170 от
276	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 141	Юдина Ольга Сергеевна	26,29	10,78	св-во о гос рег права 05.07.2016	236877 от
277	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 141	Юдин Олег Вадимович	20,67	3,51	Свид-во право собств-ти 19.07.2005	73 АТ 288346 от

278	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 141	Юдина Ольга Сергеевна	20,67	3,51	Свид-во право собств-ти 73 АТ 288345 от 19.07.2005
279	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 142	Ананьева Любовь Владимировна	50,20	16,73	Свид-во право собств-ти 73АТ988138 от 14.12.2009
280	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 142	Ананьев Александр Викторович	50,20	16,73	Свид-во право собств-ти 73АТ988140 от 14.12.2009
281	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 142	Клементьева Виктория Валерьевна	50,20	16,73	Свид-во право собств-ти 73АТ988139 от 14.12.2009
282	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 143	Самылова Кристина Евгеньевна	50,40	16,80	Свид-во право собств-ти 73 АУ 066090 от 15.04.2010
283	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 143	Самылова Оксана Викторовна	50,40	16,80	Свид-во право собств-ти 73 АУ 066091 от 15.04.2010
284	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 143	Самылова Лидия Викторовна	50,40	16,80	Свид-во право собств-ти 73 АУ 066089 от 15.04.2010
285	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 144	Михайлова Галина Михайловна	62,88	15,72	Свид-во право собств-ти 73 АТ 187030 от 29.10.2004
286	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 144	Михайлов Дмитрий Анатольевич	62,88	15,72	Свид-во право собств-ти 73 АТ 187032 от 29.10.2004
287	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 144	Михайлов Павел Анатольевич	62,88	15,72	Свид-во право собств-ти 73 АТ 187031 от 29.10.2004
288	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 144	Михайлов Анатолий Николаевич	62,88	15,72	Свид-во право собств-ти 73 АТ 187029 от 29.10.2004
289	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 148	Алимбеков Наиль Хайдарович	53,50	53,50	св-во 130874 от 17.11.2015
290	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 149	Трусов Алексей Юрьевич	63,70	15,93	Свид-во право собств-ти 73АТ988538 от 20.11.2009
291	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 149	Васильева Наталья Юрьевна	63,70	15,93	Свид-во право собств-ти 73АТ988537 от 20.11.2009
292	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 149	Васильев Денис Васильевич	63,70	15,93	Свид-во право собств-ти 73АТ988540 от 20.11.2009
293	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 149	Трусова Нина Михайловна	63,70	15,93	Свид-во право собств-ти 73АТ988539 от 20.11.2009
294	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 150	Фазлиев Марат Рамилевич	49,99	18,75	Свид-во право собств-ти 73АА579429 от 26.04.2013
295	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 150	Фазлиева Тамара Анатольевна	49,99	12,50	Свид-во право собств-ти 73 АТ 437687 от 20.06.2006
296	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 150	Никитина Валерия Рамилевна	49,99	18,75	Свид-во право собств-ти 73АА579430 от 26.04.2013
297	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 151	Хузяганиев Рустам Авхатович	50,38	16,79	Св-во о гос рег права 73-АТ 273189 от 10.06.2005
298	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 151	Хузяганиев Авхат Калимуллович	50,38	16,79	Св-во о гос рег права73-АТ 273188 от 10.06.2005
299	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 151	Хузяганиева Рузалья Шафигулловна	50,38	16,79	Св-во о гос рег права73-АТ 273187 от 10.06.2005
300	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 152	Олейникова Елена Николаевна	63,87	31,94	Свид-во право собств-ти 73 АТ 339009 от 15.11.2005
301	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 152	Олейников Владимир Петрович	63,87	31,94	Свид-во право собств-ти 73 АТ 339008 от 15.11.2005
302	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 153	Старков Дмитрий Евгеньевич	65,24	32,62	Свид-во право собств-ти 73 АТ 966483 от 22.10.2009
303	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 153	Старкова Ираида Ивановна	65,24	32,62	Свид-во право собств-ти 73 АТ 966482 от 22.10.2009
304	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 154	Устимова Любовь Михайловна	50,60	50,60	Св-во о гос рег права 73 АА 425589 от 23.07.2012
305	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 155	Романова Нина Геннадьевна	50,40	50,40	св-во о гос рег права 023206 от 26.03.2015
306	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 156	Ахметдянова Роза Гандрязковна	63,50	63,50	Свид-во право собств-ти 73 АА 070942 от 17.09.2010
307	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 157	АРТЕМКИНА ВАЛЕНТИНА АНАТОЛЬЕВНА	63,02	15,76	Св-во о гос рег права. 73 -АА 412610 от 27.06.2012
308	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 157	АРЬЕМКИНА КРИСТИНА ЕВГЕНЬЕВНА	63,02	15,76	Св-во о гос рег права 73 -АА 412609 от 27.06.2012

309	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 157	АРТЕМКИН АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ	63,02	15,76	Св-во о гос рег права. 73 -АА 412608 от 27.06.2012
310	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 157	АРТЕМКИН ЮРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	63,02	15,76	Св-во о гос рег права 73 -АА 412611 от 27.06.2012
311	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 158	Далетова Инна Егоровна	50,50	50,50	выписка 468/3 от 30.11.2016
312	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 159	Кропачев Анатолий Михайлович	50,25	50,25	Свид-во право собств-ти 73 АТ 843855 от 03.09.2009
313	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 160	Кологреев Василий Николаевич	63,80	31,90	Свид-во право собств-ти 73 АТ 209356 от 31.12.2004
314	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 160	Кологреева Валентина Викторовна	63,80	31,90	Свид-во право собств-ти 73 АТ 209357 от 31.12.2004
315	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 161	Сафин Рамиль Раисович	63,70	21,23	Свид-во право собств-ти 73 АТ 155560 от 06.07.2004
316	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 161	Сафин Раис Рахимжанович	63,70	21,23	Свид-во право собств-ти 73 АТ 155559 от 06.07.2004
317	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 161	Сафина Гельназ Раисовна	63,70	21,23	Свид-во право собств-ти 73 АТ 155561 от 06.07.2004
318	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 162	Курмашева Нина Петровна	50,47	25,24	Свид-во право собств-ти 73 АТ 240362 от 22.03.2005
319	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 162	Иванович/Переход права собственности в порядке	50,47	25,24	Свид-во право собств-ти 73 АТ 240361 от 22.03.2005
320	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 163	Воробьева Елена Владимировна	50,58	50,58	Свид-во право собств-ти 73 АТ 677045 от 04.02.2008
321	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 164	Шагинова Людмила Борисовна	63,60	31,80	Св-во о гос рег права 73 АА 041336 от 16.07.2010
322	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 164	Шагинов Владимир Михайлович	63,60	31,80	Св-во о гос рег права 73 АА 041335 от 16.07.2010
323	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 165	Кирпичева Светлана Евгеньевна	63,56	21,19	Свид-во право собств-ти 73 АТ 238293 от 22.03.2005
324	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 165	Поликарпов Евгений Валентинович	63,56	21,19	Свид-во право собств-ти 73 АТ 238292 от 22.03.2005
325	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 165	Поликарпова Татьяна Александровна	63,56	21,19	Свид-во право собств-ти 73 АТ 238291 от 22.03.2005
326	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 166	Смирнов Анатолий Федорович	50,32	50,32	св-во о гос рег права 73 АА 801788 от 04.06.2014
327	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 167	СТЕПАНОВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА	50,73	25,37	выписка №73:24:021010:745-73/001/2017-2 от 05.04.2017
328	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 167	Степанов Иван Александрович	50,73	12,68	выписка №73:24:021010:745-73/001/2017-2 от 05.04.2017
329	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 167	Иванова Ангелина Матвеева	50,73	12,68	выписка №73:24:021010:745-73/001/2017-2 от 05.04.2017
330	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 168	Тычина Нина Борисовна	64,36	64,36	Свид-во право собств-ти АС 174816 от 08.08.2001
331	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 169	Асмакова Татьяна Александровна	63,91	15,98	Свид-во право собств-ти 73 АС 259923 от 02.07.2002
332	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 169	Асмакова Евгения Игоревна	63,91	15,98	Свид-во право собств-ти 73 АС 259924 от 02.07.2002
333	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 169	Асмаков Игорь Николаевич	63,91	15,98	Свид-во право собств-ти 73 АС 259922 от 02.07.2002
334	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 169	Асмаков Андрей Игоревич	63,91	15,98	Свид-во право собств-ти 73 АС 266127 от 02.07.2002
335	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 170	Марусина Клавдия Андреевна	50,50	25,25	от 14.11.1995
336	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 170	Марусин Михаил Ильич	50,50	25,25	нет док от 14.11.1995
337	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 171	Мидюсева Марина Евгеньевна	50,97	12,74	Свид-во право собств-ти 73 АТ 372817 от 23.01.2006
338	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 171	Александров Евгений Васильевич	50,97	12,74	Свид-во право собств-ти 73 АТ 372815 от 23.01.2006
339	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 171	Гаранина Наталья Евгеньевна	50,97	12,74	Свид-во право собств-ти 73 АТ 372818 от 23.01.2006

28

340	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 171	Александрова Лайна Густавовна	50,97	12,74	Свид-во право собств-ти 73 АТ 372816 от 23.01.2006
341	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 172	Слюняева Галина Николаевна	63,56	31,78	Свид-во право собств-ти 73 АТ 089933 от 06.11.2003
342	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 172	Слюняев Василий Павлович	63,56	31,78	Свид-во право собств-ти 73 АТ 089932 от 06.11.2003
343	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 173	Тазиева Гульшат Замильевна	64,15	16,04	Свид-во право собств-ти 73Т 403021 от 30.03.2006
344	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 173	Муштафин Замиль Гакилович	64,15	16,04	Свид-во право собств-ти 73 АТ 403019 от 30.03.2006
345	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 173	Муштафина Альфия Минахметовна	64,15	16,04	Свид-во право собств-ти 73 АТ 403018 от 30.03.2006
346	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 173	Сагтарова Алсу Замильевна	64,15	16,04	Свид-во право собств-ти 73 АТ 403020 от 30.03.2006
347	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 174	Алатайкина Ольга Фроловна	50,18	16,73	Свид-во право собств-ти 73 АТ 178055 от 29.09.2004
348	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 174	Алатайкин Фрол Васильевич	50,18	16,73	Свид-во право собств-ти 73 АТ 178053 от 29.09.2004
349	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 174	Алатайкина Зоя Ивановна	50,18	16,73	Свид-во право собств-ти 73 АТ 178054 от 29.09.2004
350	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 175	Айзятуллов Линар Локманович	50,04	50,04	выписка №73:24:021010:723-73/001/2017-1 от 29.05.2017
351	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 176	ДЬЯКОНОВА НАТАЛЬЯ ВАЛЕРЬЕВНА	63,29	31,65	Свид-во право собств-ти 73АА 617748 от 04.07.2013
352	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 176	Антонов Виктор Васильевич	63,29	31,65	Свид-во право собств-ти 73АТ 389478 от 21.02.2006
353	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 177	Хасанов Ильдар Ильясович	64,00	16,00	свид-во на собст. 73 АА 692577 от 25.11.2013
354	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 177	ВЕБЕР ГУЗЕЛЬ ФИРДАГИЗОВНА	64,00	16,00	свид-во на собст. 73 АА 692576 от 25.11.2013
355	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 177	Хасанов Артур Ильдарович	64,00	32,00	свид-во на собст. 73 АА 692575 от 25.11.2013
356	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 178	Новоженин Олег Владимирович	50,72	16,91	Свид-во право собств-ти 73 АТ 224409 от 15.02.2005
357	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 178	Новоженин Владимир Николаевич	50,72	16,91	Свид-во право собств-ти 73 АТ 224407 от 15.02.2005
358	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 178	Новоженина Асия Абраровна	50,72	16,91	Свид-во право собств-ти 73 АТ 224408 от 15.02.2005
359	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 179	Айзятуллова Минзифа Гайнетдиновна	48,75	16,25	Свид-во право собств-ти 73 АТ 224682 от 15.02.2005
360	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 179	Айзятуллова Минзифа Гайнетдиновна	48,75	16,25	выписка № 73:24:021010:727-73/001/2017-2 от 07.08.2017
361	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 179	Айзятуллов Локман Рахимзанович	48,75	16,25	Свид-во право собств-ти 73 АТ 224681 от 15.02.2005
362	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 180	САГИТОВА ГЮЗЕЛЬ ИГОРЕВНА	63,70	63,70	Свид-во право собств-ти 135462 от 25.11.2015
363	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 181	Елисеева Софья Маратовна	53,21	17,74	Свид-во право собств-ти 73 АТ 474069 от 04.09.2006
364	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 181	Изегов Алексей Владимирович	53,21	17,74	Свид-во право собств-ти 73 АТ 474068 от 04.09.2006
365	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 181	Изегова Леокадия Станиславовна	53,21	17,74	Свид-во право собств-ти 73 АТ 474067 от 04.09.2006
366	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 182	Милащенко Светлана Михайловна	50,00	25,00	Свид-во право собств-ти 73 АУ 039083 от 24.02.2010
367	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 182	Милащенко Сергей Владимирович	50,00	25,00	Свид-во право собств-ти 73 АУ 039083 нет док от 24.02.2010
368	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 183	Афанасьев Дмитрий Леонидович	50,52	12,63	Свид-во право собств-ти 73 АТ 646652 от 09.11.2007
369	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 183	Афанасьева Галина Викторовна	50,52	12,63	Свид-во право собств-ти 73 АТ 646653 от 09.11.2007
370	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 183	Афанасьев Дмитрий Дмитриевич	50,52	12,63	Свид-во право собств-ти 73 АТ 646651 от 09.11.2007

371	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 183	Афанасьев Никита Дмитриевич	50,52	12,63	Свид-во право собств-ти 73 АТ 646654 от 09.11.2007
372	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 184	Агафонова Ольга Михайловна	35,51	35,51	Свид-во право собств-ти 73 АТ460764 от 11.08.2006
373	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 185	Терехина Дина Викторовна	63,79	31,90	Свид-во право собств-ти 73 АТ 942544 от 31.08.2009
374	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 185	Шайхатгарова Фаузия Киамтдиновна	63,79	31,90	Свид-во право собств-ти 73 АТ 904047 от 16.07.2009
375	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 186	Кузнецова Наталья Алексеевна	50,58	16,86	Свид-во право собств-ти 73 АТ 737273 от 18.07.2008
376	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 186	Кузнецов Юрий Геннадьевич	50,58	16,86	Свид-во право собств-ти 73 АТ 737274 от 18.07.2008
377	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 186	Павлова Ирина Юрьевна	50,58	16,86	Свид-во право собств-ти 73 АТ 737275 от 18.07.2008
378	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 187	Наумов Александр Валерьевич	50,20	6,28	нет документов от 20.07.2018
379	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 187	Ахмиевна/Переход права собственности в порядке	50,20	25,10	Свид-во право собств-ти АС 109216 от 29.11.2000
380	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 187	Наумов Сергей Валерьевич	50,20	16,73	выписка №73:24:021010:731-73/049/2018-2 от 20.07.2018
381	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 188	Полужктова Светлана Евгеньевна	35,89	35,89	Свид-во право собств-ти 73 АТ 520335 от 22.12.2006
382	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 189	КАМАЛЕТДИНОВА ЭЛЬВИРА ВИКТОРОВНА	64,00	32,00	св-во о гос рег права 73 АА 911813 от 09.02.2015
383	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 189	КАМАЛЕТДИНОВ ИЛЬДАР РЯСТЯМОВИЧ	64,00	32,00	св-во о гос рег права 73 АА 911814 от 09.02.2015
384	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 190	СВИЯЗОВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА	50,61	33,74	св-во 110870 от 29.09.2015
385	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 190	СВИЯЗОВ МАКСИМ АНДРЕЕВИЧ	50,61	16,87	св-во 110871 от 29.09.2015
386	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 191	Байдукова Наталья Геннадьевна	50,40	25,20	Свид-во право собств-ти 73 АТ 782446 от 27.10.2008
387	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 191	Платонова Дания Валиевна	50,40	25,20	Свид-во право собств-ти 73 АТ 782446 от 27.10.2008
388	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 192	Тухфатуллин Рамиль Хайдарович	35,50	17,75	Свид-во право собств-ти 73 АТ 141648 от 24.05.2004
389	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 192	Тухфатуллина Гульнара Минтагировна	35,50	17,75	Свид-во право собств-ти 73 АТ 141649 от 24.05.2004
390	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 193	Парфенова Ольга Ивановна	63,77	21,26	выписка № 73:24:021010:732-73/001/2017-2 от 09.11.2017
391	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 193	Парфенова Ольга Ивановна	63,77	21,26	Свид-во право собств-ти 73 АТ 122378 от 31.03.2004
392	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 193	Парфенова Дарья Антоновна	63,77	21,26	Свид-во право собств-ти 73 АТ 123085 от 31.03.2004
393	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 194	Шелюлева Наталия Ивановна	49,98	33,32	Свид-во право собств-ти 73 АТ 281609 от 06.07.2005
394	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 194	Шелюлева Елена Александровна	49,98	16,66	Свид-во право собств-ти 73 АТ 281610 от 06.07.2005
395	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 195	Завьялова Наталья Анатольевна	50,07	16,69	Свид-во право собств-ти 73 АТ 394819 от 17.03.2006
396	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 195	Завьялова Наталья Анатольевна	50,07	16,69	Свид-во право собств-ти 73 АА 795286 от 02.06.2014
397	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 195	Ушакова Валентина Гавриловна	50,07	16,69	Свид-во право собств-ти 73 АТ 394818 от 17.03.2006
398	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 196	Иванов Александр Николаевич	35,33	35,33	Свид-во право собств-ти 73 АТ 090600 от 24.11.2003
399	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 197	Пигиняшкин Александр Викторович	63,54	21,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 173871 от 02.09.2004
400	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 197	Пигиняшкина Татьяна Николаевна	63,54	21,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 173869 от 02.09.2004
401	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 197	Пигиняшкин Виктор Владимирович	63,54	21,18	Свид-во право собств-ти 73 АТ 173870 от 02.09.2004

402	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 198	РОМАНОВ ПАВЕЛ ДМИТРИЕВИЧ	50,24	33,49	св-во право собст-ти 151062 от 22.12.2015
403	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 198	РОМАНОВ МАТВЕЙ ПАВЛОВИЧ	50,24	16,75	св-во право собст-ти 151061 от 22.12.2015
404	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 199	Чепелев Константин Владимирович	50,32	50,32	выписка № 73:24:021010:880-73/049/2018-3 от 10.07.2018
405	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 200	Черных Денис Сергеевич	35,56	35,56	Свид-во право собств-ти 73АТ452542 от 20.07.2006
406	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 201	Пиджакова Полина Сергеевна	64,06	21,35	Свид-во право собств-ти 73 АТ 309738 от 08.09.2005
407	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 201	Пиджаков Николай Георгиевич	64,06	21,35	Свид-во право собств-ти 73 АТ 309736 от 08.09.2005
408	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 201	Пиджакова Нина Михайловна	64,06	21,35	Свид-во право собств-ти 73 АТ 309737 от 08.09.2005
409	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 202	МАЛАХОВА ИРИНА ВАЛЕНТИНОВНА	50,79	25,40	св-во о гос рег 123204 от 22.10.2015
410	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 202	МАЛАХОВ ЕВГЕНИЙ ПАВЛОВИЧ	50,79	25,40	св-во о гос рег 123203 от 22.10.2015
411	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 203	Афанасьева Татьяна Михайловна	51,00	51,00	Свид-во право собств-ти 73 АТ 815507 от 15.12.2008
412	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 204	Коряковцева Светлана Евгеньевна	35,40	35,40	Свид-во право собств-ти 73ау031935 от 09.02.2010
413	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 205	Дурманов Дмитрий Александрович	63,59	15,90	Свид-во право собств-ти АС 013823 от 14.09.1999
414	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 205	Дурманов Денис Александрович	63,59	15,90	Свид-во право собств-ти 73АА 542382 от 01.03.2016
415	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 205	Дурманова Ольга Николаевна	63,59	31,80	Свид-во право собств-ти 73АА 542354 от 27.02.2013
416	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 206	Блаженский Артём Денисович	50,60	16,87	Свид-во право собств-ти 73АТ757455 от 08.08.2008
417	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 206	Блаженская Юлия Денисовна	50,60	16,87	Свид-во право собств-ти 73АТ757454 от 08.08.2008
418	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 206	Блаженская Светлана Петровна	50,60	16,87	Свид-во право собств-ти 73АТ757453 от 08.08.2008
419	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 207	Антонова Татьяна Васильевна	50,35	25,18	Свид-во право собств-ти 73АА129728 от 14.01.2011
420	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 207	Антонов Иван Петрович	50,35	25,18	Свид-во право собств-ти 73АА129729 от 14.01.2011
421	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 208	БИЛАЛОВА МИННУР САЙДАХМЕТОВНА	35,70	35,70	св 73АА 253627 от 12.09.2011
422	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 209	Четин Денис Александрович	64,21	64,21	св-во 73АА 795161 от 04.06.2014
423	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 210	Волхин Игорь Борисович	50,47	50,47	Свид-во право собств-ти 73 АС 275063 от 01.08.2002
424	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 211	Мандрыкина Наталья Александровна	50,74	25,37	Свид-во право собств-ти 73 АТ 026602 от 18.02.2003
425	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 211	Мандрыкин Александр Михайлович	50,74	25,37	Свид-во право собств-ти 73 АТ 026601 от 18.02.2003
426	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 212	Долгов Денис Сергеевич	35,30	5,88	св-во 73 аа 697018 от 02.12.2013
427	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 212	Евдокимова Елена Николаевна	35,30	5,88	св-во 73 аа 697017 от 02.12.2013
428	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 212	Евдокимов Сергей Максимович	35,30	17,65	св-во 73 аа 692695 от 28.11.2013
429	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 212	Евдокимов Марк Сергеевич	35,30	5,88	св-во 73 аа 697019 от 02.12.2013
430	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 213	Ершова Татьяна Григорьевна	64,09	64,09	Свид-во право собств-ти 73АТ639310 от 24.10.2007
431	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 214	Родионова Ульяна Ярославовна	51,05	12,76	выписка № 73:24:021010:788-73/001/2018-4 от 19.03.2018
432	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 214	Родионов Ярослав Викторович	51,05	12,76	выписка № 73:24:021010:788-73/001/2018-5 от 19.03.2018

433	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 214	Родионова Нелли Гельфановна	51,05	12,76	выписка № 73:24:021010:788-73/001/2018-2 от 19.03.2018
434	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 214	Родионова София Ярославовна	51,05	12,76	выписка № 73:24:021010:788-73/001/2018-3 от 19.03.2018
435	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 215	Замалова Эльвира Амировна	50,30	25,15	сви-во 73аа 669229 от 17.10.2013
436	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 215	Замалов Амир Мунипович	50,30	25,15	сви-во 73аа 669228 от 17.10.2013
437	УЛЬЯНОВСК, ФЕСТИВАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР, 26, 216	СЕМИН АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	35,62	35,62	св 73АА 445734 от 10.09.2012

является приложением к протоколу общего собрания
Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, бр. Фестивальный, 26.
присутствующих при очном обсуждении вопросов повестки дня, проводимом «22» июля 2019 года в 18 ч. 00

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.

Предлагается утвердить председателем собрания Аббясову Рашиду Тагировну (кв. №86), секретарём собрания Ананьеву Любовь Владимировну (кв. №142)

2. Утверждение состава счётной комиссии.

Предлагается возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

3. О расторжении с «01» октября 2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город» и выбор управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» для управления многоквартирным домом с «01» октября 2019г.

Предлагается расторгнуть с «01» октября 2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город» и выбор управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» для управления многоквартирным домом с «01» октября 2019г.

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» с «01» октября 2019г. (согласно Приложения №3).

Предлагается утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба» с «01» октября 2019г. (согласно Приложения №3).

5. Утвердить с 01.10.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).

Предлагается утвердить с 01.10.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 25 руб. 00 коп/м²., в том числе текущий ремонт 4 руб.65 коп/м².(согласно Приложения №1).

6. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2019г. (согласно Приложения №2).

Предлагается утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2019г. (согласно Приложения №2).

7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Новый город» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.

Предлагается назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Управляющая компания «Новый город» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях, председателя многоквартирного дома - Аббясову Рашиду Тагировну

8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предлагается выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».

Предлагается наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».

10. Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.

Предлагается утвердить состав совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий 3 года в составе:

Аббясова Рашида Тагировна (кв. №86) - председатель МКД;

Изегов Алексей Владимирович (кв.181)- член совета МКД;

Шелюлева Наталия Ивановна (кв. №194) - член совета МКД;

Ананьева Любовь Владимировна (кв. №142) - член совета МКД;

Николаев Юрий Владимирович (кв. №63) - член совета МКД;

Ершова Татьяна Григорьевна (кв. №213) - член совета МКД;

Шичков Александр Александрович (кв. №10) - член совета МКД.

11. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2019 года.

Предлагается заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных

и обсуждения вопросов повестки дня

(По каждому вопросу необходимо проставить только одну из формулировок: «за», «против» или «воздержался».)

1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос	11 вопрос	12 вопрос	13 вопрос	14 вопрос	15 вопрос	16 вопрос	17 вопрос	18 вопрос	19 вопрос	20 вопрос	21 вопрос	Подпись собственника
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Signature]

Инициатор общего собрания [Signature], Аббасов А.

[Signature]

услуг), договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2019 года.

12. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).

Предлагается утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).

13. О расторжении с «01» августа 2019 года договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Сервис-Групп".

Предлагается расторгнуть с «01» августа 2019 года договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Сервис-Групп".

14. Принятие решения о продолжении с 01 августа 2019 года действия способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Новый город» и договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город».

Предлагается принять решения о продолжении с 01 августа 2019 года действия способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Новый город» и договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Новый город».

15. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и перехода со счета регионального оператора на специальный счет многоквартирного дома в банке, и переводе денежных средств собранных ранее со счета регионального оператора на специальный счет в банке.

Предлагается изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и перехода со счета регионального оператора на специальный счет многоквартирного дома в банке, и переводе денежных средств собранных ранее со счета регионального оператора на специальный счет в банке.

16. Об утверждении минимального размера ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взносов, установленного уполномоченным органом субъекта РФ.

Предлагается утвердить минимальный размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взносов, установленного уполномоченным органом субъекта РФ.

17. О выборе владельца специального счёта.

Предлагается выбрать владельцем специального счета — регионального оператора.

18. Выбор кредитной организации(банка), для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ.

Предлагается выбрать кредитной организацией (банком), для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ — ПАО «ВТБ».

19. О выборе организации, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.

Предлагается выбрать организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта — ООО «РИЦ-Ульяновск» с вознаграждением не более 1,5%.

20. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. Выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним.

Предлагается выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет — ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба».

Определить следующий порядок представления платежных документов — ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим;

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов — расходы связанные с предоставлением платежных документов и оплату услуг по предоставлению платежных документов производить за счет средств по статье содержание общего имущества МКД.

21. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предлагается утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 5 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положением Жилищного кодекса РФ.

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверяется нотариально.

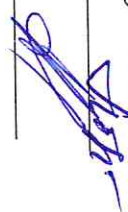
Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники, письменные решения которых получены до даты окончания их приема. Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищном кодексе порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Пропитано и пронумеровано

24 (двадцать шест) листов
Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____



Директору ООО «УК «Новый город»
Егорову Д.А.

от инициатора внеочередного общего собрания в МКД
расположенном по адресу: г. Ульяновск, бр. Фестивальный, 26-86

Направляю Вам для исполнения оригинал протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ульяновск, бр. Фестивальный, 26, от 31.08.2019 года №1/2019 года и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме в количестве - 257 шт.

инициатор собрания Аббясова Р.Т. / Аббясова Р.Т. /

Вх. 227 от 02.09.19


Директору ООО «Ремонтно-эксплуатационная служба»
Киселеву В.А.

от председателя МКД Аббясовой Р.Т.
бр. Фестивальный, 26-86.

Направляю Вам копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ульяновск, бр. Фестивальный, 26 от 31.08.2019 года №1/2019, для исполнения.

Приложения:

- копия протокола 1/2019 от 31.08.2019г.
- копии решений — 257 шт.

инициатор собрания Аббясова Р.Т. /  /

Вх. 97 от 08.09.19

