

Дополнительное соглашение
к договору №05/2019 управления многоквартирным жилым домом №21
по ул. Свирская г. Димитровграда от 22.08.2019 г.

г. Димитровград

«31» мая 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Городская УК» (ООО «Городская УК»), в лице директора Андреева Андрея Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Управляющая организация**», с одной стороны, и Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 21, в лице Председателя Совета дома Леонтьевой Тамары Ивановны, именуемые в дальнейшем «**Собственники**», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании решения общего собрания собственников помещений от «26» мая 2021 года считать утратившими силу Приложения №4 и №5 от 22.08.2019 г., и считать неотъемлемой частью договора настоящее соглашение с Приложениями №4 и №5 в редакции от «26» мая 2021г.

3. Плата за за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома составляет 2,0 руб. за 1 кв.м в месяц.

5. Плата за прочие услуги «вознаграждение председателю совета дома», составляет 1,65 руб. за 1 кв.м в месяц.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с «01» июня 2021 года.

7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса и реквизиты сторон

Управляющая организация: Общество с ограниченной ответственностью «Городская УК»
Собственники, в лице Председателя Совета дома

Краткое наименование : ООО «Городская УК»

Адрес : 433505, Ульяновская обл.,

г.Димитровград,

ул.Октябрьская, д.76А.

Факт. адрес : 433507, Ульяновская обл.,

г.Димитровград пр.Димитрова,1

Тел./факс : (84235) 3-20-48

ИНН 7329030428, КПП 732901001,

ОГРН 1197325006670

р/с 40702810903000079791

в Приволжский филиал ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»


г.Нижний Новгород

к/сч 30801810700000000803

БИК 042202803

Директор _____

/А.Ю. Андреев/

 /Леонтьева Т.И./



Приложение № 4
 к договору № 05/2019
 от "22" 08 2019г

ПЕРЕЧЕНЬ работ и плата по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №21 ул. Свирская

с "01" июня 2021г

Этажность 4
 Подъездов 2

Общая площадь, м2 3025,47
 Жилая площадь, м2 3025,47
 Нежилая площадь, м2 0,00

Наименование работ, единица измерения	Предложено УК					Предложено собственниками		
	Стоимость единицы, руб.:	Объем, ед.:	Периодичность в год, раз:	Итого затрат:	Затраты на м2	Периодичность в год, раз:	Итого затрат:	Принято на м2
Текущий ремонт , в т.ч			0	72616,36	2,00	0	72616,36	2,00
Накопительный фонд	1,94	3025,47	12	70432,94	1,94	12	70432,94	1,94
	0,00	3025,47	12	0,00	0,00	12	0,00	0,00
Вознаграждение РИЦ, руб.		1,00	12	2183,42	0,06	12	2183,42	0,06

Директор ООО «Городская УК»

Председатель Совета МКД



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

А.Ю. Андреев

[Handwritten signature]

Приложение № 5
 к договору № 05/2019
 от "22" 08 2019

Стоимость затрат на вознаграждение председателя совета дома по адресу дом №21 ул. Свирская

Этажность	4	Общая площадь, м2	3025,47
Подъездов	2	Жилая площадь, м2	3025,47
		Нежилая площадь, м2	0,00

Наименование работ, единица измерения	Предложено УК				Предложено собственниками			
	Стоимость единицы, руб.:	Объем, ед.:	Периодичность в год, раз:	Итого затрат:	Затраты на м2	Периодичность в год, раз:	Итого затрат:	Принято на м2
Вознаграждение председателя совета дома , в т.ч			0	59904,31	1,65	0	59904,31	1,65
Вознаграждение Председателя Совета МКД	1,55	3025,47	12	56273,74	1,55	12	56273,74	1,55
Агентское вознаграждение УК, вознаграждение РИЦруб.	0,10	3025,47	12	3630,56	0,10	12	3630,56	0,10

Директор ООО «Городская УК»

Председатель Совета МКД



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

А.Ю. Андреев

[Handwritten signature]