

ПРОТОКОЛ №_3_ общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Димитровград, ул.Славского д. 7, проводимого в форме очно-заочного голосования

21 октября 2019 г

Место проведения: г.Димитровград, ул.Славского,7

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» сентября 2019 года в 18-00 часов во дворе дома 7 по ул.Славского.

Заочная часть собрания состоялась в период с «11» сентября 2019 г. по 11 октября 2019 г. (Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «11» октября 2019г.

Дата и место подсчета голосов «11» октября 2019 г., г.Димитровград ул. Славского, 7, кв.98.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения № 98 Крутикова Светлана Петровна.

Лица приглашенные для участия в собрании: управляющая организация : извещена, присутствовала. Администрация г.Димитровграда - не принимала участие в голосовании.

Место (адрес) хранения протокола №3 от «21» октября 2019 г. один экземпляр: у Председателя совета дома Крутиковой С.П. кв.98, два экземпляра протокола и подлинники решений передаются в ООО «СервисГрад» (г.Димитровград пр.Ленина д. 41 «А») для исполнения.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград ул. Славского, д.7 , собственники владеют 8699,72 м2 всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Димитровград, ул. Славского д.7, приняли участие собственники помещений в количестве 134 человек, владеющие 4806,08 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,24 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. К дате окончания заочного голосования всего собрано 134 бланка голосования, недействительных не выявлено.

Общее собрание создано по инициативе Крутиковой С.П.

Третьи лица для участия в собрании извещались, но не участвовали.

Подсчет голосов произведен в порядке ч.1 ст.37 ЖК РФ: доля в праве общей собственности на общее имущество в МКД собственника помещения в этом доме пропорционально размеру общей площади указанного помещения.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя и секретаря собрания. Выборы счетной комиссии.
- 3.Предложено расторгнуть договор управления МКД от «01» октября 2014 года с управляющей компанией ООО «СервисГрад» по взаимному соглашению сторон с 30 сентября 2019 г.
4. Предложено заключить договор управления с управляющей компанией ООО «Зеленый район» 01 октября 2019г. сроком на 3 года.
- 5.Утверждение условий договора управления МКД, предложенных УК ООО «Зеленый район» и заключение договора управления с ООО «Зеленый район» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Крутиковой С. П. кв.98.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» октября 2019 г. по «30» сентября 2020 г.
7. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с «01» октября 2019г. по «30» сентября 2020г. в размере 22,70 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете 29120,00 руб. в размере 0,28 руб./м2, ремонт кровли стоимость по смете 85500,00 руб. в размере 0,82 руб./м2, герметизация МПШ и утепление стен стоимость по смете 50000,00 руб. в размере 0,48 руб./м2, утепление подвала (кв. 92) 30 кв.м. стоимость по смете 19500,00 руб. в размере 0,19 руб./м2, ремонт ВДО стоимость (смета ЛС-343) по смете 45331,00 руб. в размере 0,43 руб./м2, ремонт подъезда стоимость по смете 220675,00 руб. в размере 2,11 руб./м2) помещения в месяц.

8. Установление размера и порядка финансирования дополнительных работ по строке «Установка светодиодных светильников» в размере 0,65 руб./м2 (полная стоимость по смете 28323,39 руб.) на период с 01.10.2019 по 29.02.2020 г. (5 месяцев).
9. Утверждение дополнительного соглашения, в котором указано, что стоимость затрат на дополнительные работы будет оплачена собственниками дополнительно путем внесения денежных средств в кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» из расчета 0,65 рублей за 1 кв.м. (полная стоимость 28323,39 руб.) по графе «Установка светодиодных светильников» на период с 01.10.2019 г по 29.02.2020 г. (5 месяцев).
10. Для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг предлагается выбрать Совет дома из следующих лиц: Крутиковой С.П. кв. 98., Макарова И.Н. кв.185, Яркова В.Н. кв. 48., Лядвейкина А.П. кв. 97., Четкасова В.П. кв.141., Обухова А.В. кв.151.
11. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.
12. Действующего председателя совета дома Крутикову С.П. наделить полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договор управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.
13. Установление вознаграждения председателю совета дома из расчета 1,50 руб./м2 ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Дмитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Дмитровград», поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Дмитровград».
14. Утверждение условий агентского договора, наделение председателя совета МКД на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания.
15. Установление цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.
16. Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.
17. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

Предложено: утвердить повестку предложенную повестку дня.

Голосовали:

"ЗА" -	4690,03	м2, что составляет	97,59%	голосов;
"ПРОТИВ" -	54,10	м2, что составляет	1,13%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	37,27	м2, что составляет	0,78%	голосов;

Итог: **ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**
РЕШИЛИ: **УТВЕРДИТЬ ПОВЕСТКУ СОБРАНИЯ**

2. Выборы председателя и секретаря собрания. Выборы счетной комиссии.

Предложено: избрать секретаря собрания в лице: Любченко Л.И. кв.157., председателя собрания в лице: Крутиковой С.П. кв.98. Предложено избрать счетную комиссию в лице: Лядвейкиной Н.В. кв. 97., Любченко Л.И. кв.157., Бутенко Р.А., кв.56.

Голосовали:

"ЗА" -	4751,98	м2, что составляет	98,87%	голосов;
"ПРОТИВ" -	54,10	м2, что составляет	1,13%	голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: избрать секретаря собрания в лице: Любченко Л.И. кв.157., председателя собрания в лице: Крутиковой С.П. кв.98., избрать счетную комиссию в лице: Лядвейкиной Н.В. кв.97., Любченко Л.И. кв.157., Бутенко Р.А., кв.56.

3. Предложено расторгнуть договор управления МКД от «01» октября 2014 года с управляющей компанией ООО «СервисГрад» по взаимному соглашению сторон с 30 сентября 2019 г.

Предложено: расторгнуть договор управления МКД от «01» октября 2014 года с управляющей компанией ООО «СервисГрад» по взаимному соглашению сторон с 30 сентября 2019 г.

Голосовали:

"ЗА" - 4506,56 м2, что составляет 93,77% голосов;

"ПРОТИВ" - 54,10 м2, что составляет 1,13% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 245,42 м2, что составляет 5,11% голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: расторгнуть договор управления МКД от «01» октября 2014 года с управляющей компанией ООО «СервисГрад» по взаимному соглашению сторон с 30 сентября 2019 г.

4. Предложено заключить договор управления с управляющей компанией ООО «Зеленый район» 01 октября 2019г. сроком на 3 года.

Предложено: заключить договор управления с управляющей компанией ООО «Зеленый район» 01 октября 2019г. сроком на 3 года.

Голосовали:

"ЗА" - 4455,07 м2, что составляет 92,70% голосов;

"ПРОТИВ" - 54,10 м2, что составляет 1,13% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 296,91 м2, что составляет 6,18% голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: заключить договор управления с управляющей компанией ООО «Зеленый район» 01 октября 2019г. сроком на 3 года.

5. Утверждение условий договора управления МКД, предложенных УК ООО «Зеленый район» и заключение договора управления с ООО «Зеленый район» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Крутиковой С. П. кв.98.

Предложено: утвердить условия договора управления МКД, предложенных УК ООО «Зеленый район» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Крутиковой С. П. кв.98.

Голосовали:

"ЗА" - 4498,17 м2, что составляет 93,59% голосов;

"ПРОТИВ" - 54,10 м2, что составляет 1,13% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 253,81 м2, что составляет 5,28% голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить условия договора управления МКД, предложенных УК ООО «Зеленый район» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Крутиковой С. П. кв.98.

6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» октября 2019 г. по «30» сентября 2020 г.

Предложено: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» октября 2019 г. по «30» сентября 2020 г.

Голосовали:

"ЗА" -	4386,49 м2, что составляет	91,27%	голосов;
"ПРОТИВ" -	54,10 м2, что составляет	1,13%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	365,49 м2, что составляет	7,60%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» октября 2019 г. по «30» сентября 2020 г.

7. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с «01» октября 2019г. по «30» сентября 2020г. в размере 22,70 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете 29120,00 руб. в размере 0,28 руб./м2, ремонт кровли стоимость по смете 85500,00 руб. в размере 0,82 руб./м2, герметизация МПШ и утепление стен стоимость по смете 50000,00 руб. в размере 0,48 руб./м2, утепление подвала (кв. 92) 30 кв.м. стоимость по смете 19500,00 руб. в размере 0,19 руб./м2, ремонт ВДО стоимость (смета ЛС-343) по смете 45331,00 руб. в размере 0,43 руб./м2, ремонт подъезда стоимость по смете 220675,00 руб. в размере 2,11 руб./м2) помещения в месяц.

Предложено: утвердить тариф на содержание общего имущества с «01» октября 2019г. по «30» сентября 2020г. в размере 22,70 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете 29120,00 руб. в размере 0,28 руб./м2, ремонт кровли стоимость по смете 85500,00 руб. в размере 0,82 руб./м2, герметизация МПШ и утепление стен стоимость по смете 50000,00 руб. в размере 0,48 руб./м2, утепление подвала (кв. 92) 30 кв.м. стоимость по смете 19500,00 руб. в размере 0,19 руб./м2, ремонт ВДО стоимость (смета ЛС-343) по смете 45331,00 руб. в размере 0,43 руб./м2, ремонт подъезда стоимость по смете 220675,00 руб. в размере 2,11 руб./м2) помещения в месяц.

Голосовали:

"ЗА" -	4311,92 м2, что составляет	89,72%	голосов;
"ПРОТИВ" -	123,40 м2, что составляет	2,57%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	370,76 м2, что составляет	7,71%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить тариф на содержание общего имущества с «01» октября 2019г. по «30» сентября 2020г. в размере 22,70 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете 29120,00 руб. в размере 0,28 руб./м2, ремонт кровли стоимость по смете 85500,00 руб. в размере 0,82 руб./м2, герметизация МПШ и утепление стен стоимость по смете 50000,00 руб. в размере 0,48 руб./м2, утепление подвала (кв. 92) 30 кв.м. стоимость по смете 19500,00 руб. в размере 0,19 руб./м2, ремонт ВДО стоимость (смета ЛС-343) по смете 45331,00 руб. в размере 0,43 руб./м2, ремонт подъезда стоимость по смете 220675,00 руб. в размере 2,11 руб./м2) помещения в месяц.

8. Установление размера и порядка финансирования дополнительных работ по строке «Установка светодиодных светильников» в размере 0,65 руб./м2 (полная стоимость по смете 28323,39 руб.) на период с 01.10.2019 по 29.02.2020 г. (5 месяцев).

Предложено: установить размер и порядка финансирования дополнительных работ по строке «Установка светодиодных светильников» в размере 0,65 руб./м2 (полная стоимость по смете 28323,39 руб.) на период с 01.10.2019 по 29.02.2020 г. (5 месяцев).

Голосовали:

"ЗА" -	4426,98 м2, что составляет	92,11%	голосов;
"ПРОТИВ" -	123,40 м2, что составляет	2,57%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	255,70 м2, что составляет	5,32%	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: установить размер и порядка финансирования дополнительных работ по строке «Установка светодиодных светильников» в размере 0,65 руб./м2 (полная стоимость по смете 28323,39 руб.) на период с 01.10.2019 по 29.02.2020 г. (5 месяцев).

9. Утверждение дополнительного соглашения, в котором указано, что стоимость затрат на дополнительные работы будет оплачена собственниками дополнительно путем внесения денежных средств в кассу ООО «РИЦ-Димитровград» из расчета 0,65 рублей за 1 кв.м. (полная стоимость 28323,39 руб.) по графе «Установка светодиодных светильников» на период с 01.10.2019 г по 29.02.2020 г. (5 месяцев).

Предложено: утвердить дополнительное соглашение, в котором указано, что стоимость затрат на дополнительные работы будет оплачена собственниками дополнительно путем внесения денежных средств в кассу ООО «РИЦ-Димитровград» из расчета 0,65 рублей за 1 кв.м. (полная стоимость 28323,39 руб.) по графе «Установка светодиодных светильников» на период с 01.10.2019 г по 29.02.2020 г. (5 месяцев).

Голосовали:

"ЗА" -	4397,46	м2, что составляет	91,50%	голосов;
"ПРОТИВ" -	175,40	м2, что составляет	3,65%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	233,22	м2, что составляет	4,85%	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить дополнительное соглашение, в котором указано, что стоимость затрат на дополнительные работы будет оплачена собственниками дополнительно путем внесения денежных средств в кассу ООО «РИЦ-Димитровград» из расчета 0,65 рублей за 1 кв.м. (полная стоимость 28323,39 руб.) по графе «Установка светодиодных светильников» на период с 01.10.2019 г по 29.02.2020 г. (5 месяцев).

10. Для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг предлагается выбрать Совет дома из следующих лиц: Крутиковой С.П. кв. 98., Макарова И.Н. кв.185, Яркова В.Н. кв. 48., Лядвейкина А.П. кв. 97., Четкасова В.П. кв.141., Обухова А.В. кв.151.

Предложено: для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг предлагается выбрать Совет дома из следующих лиц: Крутиковой С.П. кв. 98., Макарова И.Н. кв.185, Яркова В.Н. кв. 48., Лядвейкина А.П. кв. 97., Четкасова В.П. кв.141., Обухова А.В. кв.151.

Голосовали:

"ЗА" -	4589,37	м2, что составляет	95,49%	голосов;
"ПРОТИВ" -	54,10	м2, что составляет	1,13%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	162,61	м2, что составляет	3,38%	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: избрать Совет дома из следующих лиц: Крутиковой С.П. кв. 98., Макарова И.Н. кв. 48., Лядвейкина А.П. кв. 97., Четкасова В.П. кв.141., Обухова А.В. кв.151.

11. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

Предложено: наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

Голосовали:

"ЗА" -	4482,94	м2, что составляет	93,28%	голосов;
"ПРОТИВ" -	37,27	м2, что составляет	0,78%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	285,87	м2, что составляет	5,95%	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

12. Действующего председателя совета дома Крутикову С.П. наделить полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договор управления, акты выполнения работ, написание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

Предложено: действующего председателя совета дома Крутикову С.П. наделить полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договор управления, акты выполнения работ, написание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

Голосовали:
"ЗА" - 4625,57 м2, что составляет 96,24% голосов;
"ПРОТИВ" - 54,10 м2, что составляет 1,13% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 126,41 м2, что составляет 2,63% голосов;
Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: действующего председателя совета дома Крутикову С.П. наделить полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договор управления, акты выполнения работ, написание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

13. Установление вознаграждения председателю совета дома из расчета 1,50 руб./м2 ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассу ООО «РИЦ-Димитровград», поручить управляющей компании организовать начисление через кассу ООО «РИЦ-Димитровград».

Предложено: установить вознаграждение председателю совета дома из расчета 1,50 руб./м2 ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассу ООО «РИЦ-Димитровград», поручить управляющей компании организовать начисление через кассу ООО «РИЦ-Димитровград».

Голосовали:
"ЗА" - 4470,45 м2, что составляет 93,02% голосов;
"ПРОТИВ" - 197,18 м2, что составляет 4,10% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 138,45 м2, что составляет 2,88% голосов;
Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: установить вознаграждение председателю совета дома из расчета 1,50 руб./м2 ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассу ООО «РИЦ-Димитровград», поручить управляющей компании организовать начисление через кассу ООО «РИЦ-Димитровград».

14. Утверждение условий агентского договора, наделение председателя совета МКД на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания.

Предложено: утвердить условия агентского договора, наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания.

Голосовали:
"ЗА" - 4287,81 м2, что составляет 89,22% голосов;
"ПРОТИВ" - 122,90 м2, что составляет 2,56% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 395,37 м2, что составляет 8,23% голосов;
Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить условия агентского договора, наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания.

15. Установление цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.

Предложено: при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД утвердить следующую стоимость: за размещение антенно-фидерного оборудования, оптоволоконного кабеля, оборудования связи и размере 122 рубля за 1 подъезд, за размещение рекламы в лифтах 350 руб. за 1 лифт.

Голосовали:				
"ЗА" -	4356,25	м2, что составляет	90,64%	голосов;
"ПРОТИВ" -	97,20	м2, что составляет	2,02%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	352,63	м2, что составляет	7,34%	голосов;
Итог:	ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ			

РЕШИЛИ: при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД утвердить следующую стоимость: за размещение антенно-фидерного оборудования, оптоволоконного кабеля, оборудования связи и размере 122 рубля за 1 подъезд, за размещение рекламы в лифтах 350 руб. за 1 лифт.

16. Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использованием зачислением на лицевой счет дома.

Предложено: уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использованием зачислением на лицевой счет дома.

Голосовали:				
"ЗА" -	4463,02	м2, что составляет	92,86%	голосов;
"ПРОТИВ" -	52,00	м2, что составляет	1,08%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	291,06	м2, что составляет	6,06%	голосов;
Итог:	ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ			

РЕШИЛИ: уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использованием зачислением на лицевой счет дома.

17. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Предложено: утвердить следующий порядок оформления протокола ОС: подписать секретарем и председателем собрания, членами счетной комиссии, определить следующие места хранения протокола: 1 экз. передать на хранение председателю совета дома, 2 экз. протокола и подлинники решений передать в ООО «СервисГрад» г. Димитровград пр. Ленина д. 41 «А».

Голосовали:				
"ЗА" -	4714,71	м2, что составляет	98,10%	голосов;
"ПРОТИВ" -	0,00	м2, что составляет	0,00%	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	91,37	м2, что составляет	1,90%	голосов;
Итог:	ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ			

РЕШИЛИ: утвердить следующий порядок оформления протокола ОС: подписать секретарем и председателем собрания, членами счетной комиссии, определить следующие места хранения протокола: 1 экз. передать на хранение председателю совета дома, 2 экз. протокола и подлинники решений передать в ООО «СервисГрад» г. Димитровград пр. Ленина д. 41 «А».

Протокол № ___ общего собрания собственников помещений составлен на ___ листах в ___ экз.

Урушвака С.А.

Ф.И.О.

Председатель собрания:

подпись



А.А. Абушова

Ф.И.О.

Секретарь собрания:

подпись



Бумажков С.А.

Ф.И.О.

Счетная комиссия:

подпись



Сурбейкина И.В.

Ф.И.О.

подпись



Собрание 15.11.2018г. Муницип. Е.А. Мурч
821156