

## ПРОТОКОЛ № 1 от «20» января 2022г.

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Ульяновск, пр-т Нариманова, дом № 104

Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме в том числе: 3802,65 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в собственности **2516,35**м<sup>2</sup>

Площадь помещений, входящих в состав общего имущества 1286,30 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 0м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0м<sup>2</sup>

В голосовании приняли участие **70** собственников помещений, обладающие 1755,00 м<sup>2</sup>, что составляет **69,74 %** голосов от общего числа голосов. Кворум имеется

Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путём размещения сообщения на информационных доках (перед входами в подъезд)

Собрание созвано по инициативе Собственника дома 104 по пр-т Нариманова, кв.№ 30 Шибановой Ольги Геннадьевны СГРП АТ № 378609 от 07.02.2006г.

Дата проведения заочного голосования: начало голосования 20.00 час. 20. 12. 2021 г., окончание голосования 20.00 час. 11.01.2022 г.

Решение собственников жилья следует направить инициатору собрания в кв.№ 30 по пр-т Нариманова, д. 104

### Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

### Итоги голосования.

#### 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: Избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30

Предложено: Избрать секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов; «Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Решили:**

Избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30

Избрать секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

#### 2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счетной комиссии на председателя и секретаря собрания

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов; «Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Решили:**

Возложить полномочия счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.  
Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

### **3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.**

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
«Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:**

Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

### **4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.**

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
«Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:**

Расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

### **5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.**

Предложено: Выбрать Управляющую компанию ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808).  
Утвердить договор управления с 01 февраля 2022г.

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
«Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:**

Выбрать Управляющую компанию ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утвердить договор управления с 01 февраля 2022г.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

### **6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.**

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г в сумме 3 руб. 50 коп./м<sup>2</sup>.

Голосовали: «За» 1712,0 м<sup>2</sup>, что составляет 68,03% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
«Воздержались» 43,0 м<sup>2</sup>, что составляет 1,09% голосов.

**Решили:**

Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г в сумме 3 руб. 50 коп./м<sup>2</sup>.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

### **7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.**

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.

Голосовали: «За» 1712,0 м<sup>2</sup>, что составляет 68,03% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
«Воздержались» 43,0 м<sup>2</sup>, что составляет 1,09% голосов.

**Решили:**

Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

### **8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.**

Предложено: Избрать в состав Совета дома: Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.

Избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
«Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:**

Избрать в состав Совета дома: Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.

Избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

### **9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.**

Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов; «Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:** Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

**10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.**

Предложено: Производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.

Голосовали: «За» 226,13 м<sup>2</sup>, что составляет 8,98% голосов; «Против» 916,48 м<sup>2</sup>, что составляет 23,39% голосов.

«Воздержались» 612,39 м<sup>2</sup>, что составляет 15,63% голосов.

**Решили:**

Не производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

**11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.**

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

«Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:**

Наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

**12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».**

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

«Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:**

Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

**13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.**

Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.

Голосовали: «За» 1697,78 м<sup>2</sup>, что составляет 67,47% голосов; «Против» 0,00 м<sup>2</sup>, что составляет 0,00% голосов.

«Воздержались» 57,22 м<sup>2</sup>, что составляет 1,46% голосов.

**Решили:**

Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

**14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.**

Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

Голосовали: «За» 1580,05 м<sup>2</sup>, что составляет 62,79% голосов; «Против» 0,00 м<sup>2</sup>, что составляет 0,00% голосов.

«Воздержались» 174,95 м<sup>2</sup>, что составляет 4,46% голосов.

**Решили:**

Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

**15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона с без переговорного устройства.**

Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб с 1 кв.

Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.

Голосовали: «За» 1580,05 м<sup>2</sup>, что составляет 62,79% голосов; «Против» 0,00 м<sup>2</sup>, что составляет 0,00% голосов.

«Воздержались» 174,95 м<sup>2</sup>, что составляет 4,46% голосов.

**Решили:**

Уполномочить управляющую компанию в выборе организации по обслуживанию домофонов и заключить договор.

Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб с 1 кв.

Утверждать размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

**16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.**

Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов; «Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:**

Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

**17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.**

Предложено: Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

Голосовали: «За» 1755,0 м<sup>2</sup>, что составляет 69,74% голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов; «Воздержались» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Решили:**

Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

Председатель собрания: Шибанова / О.Г. Шибанова /  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Сподоба / Г.А. Сподоба /  
(подпись) (Ф.И.О.)

**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.**

г. Ульяновск

« \_\_\_ » декабрь 2021г.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна 13.02.1962г.

Документ подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Лицензия на строительство объектов капитального строительства №3АТ и 445682  
(название документа, серия, номер, дата выдачи) 6 июля 2006г.

Кв. 34 общая площадь помещения 42,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/3 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за <u>+</u>	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <u>+</u>	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <u>+</u>	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за <u>+</u>	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за <u>+</u>	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	Против	воздержался
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника: *Соболева Елена Александровна*

Подпись: *Соболева Елена Александровна* Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанов Олег Геннадьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Удмуртская Республика 75 АН В 305 96 27 (объект) №132

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 19 общая площадь помещения 93,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

**Вопросы повестки дня**

<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	6	воздержался
против		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	6	воздержался
против		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	6	воздержался
против		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	6	воздержался
против		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	6	воздержался
против		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  Предложено: Заключить прямые договора с собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

*[Подпись]*  
Подпись

*[Подпись]*  
Ф.И.О.



Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ночурова Наталья Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Свидетельство о государственном праве № 73 АА 694844 05.12.2013г.  
(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 50 общая площадь помещения 44,65 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

**Бюллетень заочного голосования № \_\_\_\_\_**

**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.**

г. Ульяновск

«16» декабря 2021г.  
2021.12.16

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: С/С № 73-49/008/16 от 07.02.2006г.

СГРП Шибанова Ольга Геннадьевна № 73-49/008/16 от 07.02.2006г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 3-1 общая площадь помещения 34,7 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вызов ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
1	0	0
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
1	0	0
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
1	0	0
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
1	0	0
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
1	0	0
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«6» декабрь 2021г.  
Шибанова

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Валентина Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Согласие о соуч. владении права на часть общ. им. ин. лиц. № 75/19-01/1817  
(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 54 общая площадь помещения 141 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.


**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника: 

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

« \_\_\_\_ » декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ганкин Дмитрий Борисович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 11/01/2016 от 11.01.2016

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 58 общая площадь помещения 43 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдером.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

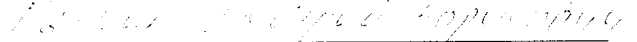
Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
+		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
+		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
+		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
+		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
+		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м².		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
+		+
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
+		+
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
+		+
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
		+
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
+		+
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
		+
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
		+
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
		+
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
		+
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
+		+
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
+		+

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.



**Сведения о собственнике** (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 378609 от 07.02.2006г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 59 общая площадь помещения 43 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.


**Повестка дня.**

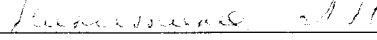
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдером.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Спедюба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

**Сведения о собственнике** (представителе собственника):

Ф.И.О. Васильев Евгений Николаевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП ЕПР 17 73 АА 9018-15 от 15.12.2014

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 26 общая площадь помещения 43,22 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 14,41 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 50 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
✓		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
✓		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
✓		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
✓		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
✓		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
✓		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
✓		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
✓		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
✓		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
✓		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
✓		

Подпись собственника: \_\_\_\_\_

*Васильев*

Подпись

*Васильев Евгений Николаевич*

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Масляева Татьяна Петровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АА 9018-15 от 15.12.19г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 26 общая площадь помещения 43,22 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 28,81 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

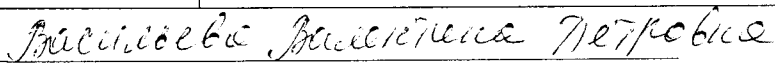
Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
✓ за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
✓ за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
✓ за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.			
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против	воздержался

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

« \_\_\_\_ » декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП \_\_\_\_\_

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. \_\_\_\_\_ общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.



**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП от 07.02.2006г. № 378609 от 07.02.2006г. на квартиру № 104 кв. 30 по пр-ту Нариманова, д. 104 г. Ульяновск

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. \_\_\_\_ общая площадь помещения \_\_\_\_ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/10 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		

Подпись собственника: \_\_\_\_\_

Подпись

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Валентина Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Свободная зона 07/08/2014 13.44 830200

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 54 общая площадь помещения 111,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/12 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

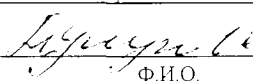
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723. ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

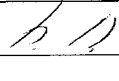
Вопрос повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.



внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

« \_\_\_\_ » декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сидорова Валентина Викторовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Свидетельство 07 от 2014 г. № 74 АА 330206

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 58 общая площадь помещения 441 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/6 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания: по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м².		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

« \_\_\_\_\_ » декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Акимов Сергей Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43 АА 2040496

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 11 общая площадь помещения 42,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
+		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
+		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
за	против	воздержался
+		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
+		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
+		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.



внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Макаров Олег Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 53501 73 29.040-114.902-73/001/2017-301117.07.2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. с 3 общая площадь помещения 76,8 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

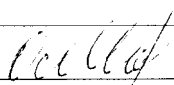
**Повестка дня.**

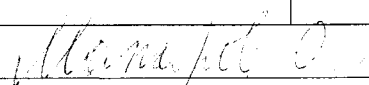
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдером.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанов Геннадий Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-73/001-53/001/193/2016-105/2 от 23.11.2016

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 18 общая площадь помещения 43,68 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 43,68 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

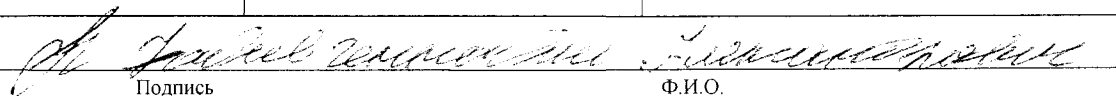
**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
✓ за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
✓ за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
✓ за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	Против	воздержался
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника:



Подпись

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанов Олег Геннадьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 37/04/2019/008/001/001/001/001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 21 общая площадь помещения 42,88 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 21/44 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

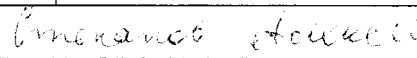
Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓		
<p>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
		✓
<p>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓		
<p>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓		
<p>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г. Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓		
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓		
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓		
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 23/07/2018/44/001/23.02.2008

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 21 общая площадь помещения 42,88 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 21,44 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

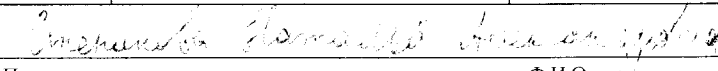
Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808), Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
✓		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
✓		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
✓		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
✓		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
		✓
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
✓		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
✓		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
✓		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
✓		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
✓		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
✓		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
✓		

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.



Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанов О.Г. Валентин Дмитриевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 13 24 040 11 318 10.11.2011 от 19.08.2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 22 общая площадь помещения 13,99 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 13,99 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**


1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

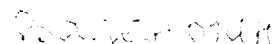
Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.

  
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Макарова Руслана Рахматуловна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 ХН 040 111 897 73 ХН 040 201 Ом 15.11.2011

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 23 общая площадь помещения 41,51 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 41,51 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации с всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: Ирина Александровна Рахманшимова  
 Подпись: \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_

г. Ульяновск

« \_\_\_\_ » декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 1-33-2 от 18.07.2016 года

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 24 общая площадь помещения 29,30 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 29,30 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
✓		
за	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
✓		
за	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
✓		
за	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
		✓
за	против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
✓		
за	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
✓		
за	против	воздержался
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
✓		
за	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
✓		
за	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
✓		
за	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
✓		
за	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
✓		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

*[Подпись]*

Подпись

*[Подпись]*

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Великова Ольга Евгеньевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-26-040-141-923 201 13-11-2011

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 25 общая площадь помещения 43,66 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 43,66 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
✓ за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
✓ за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
✓ за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Подпись собственника:

*[Подпись]*

Подпись

*Верещаева Маргарита Михайловна*

Ф.И.О.



Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Мотыльникова - Пасергина Евгения Григорьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ 774503 от 16.09 2008г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 27 общая площадь помещения 4,28 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 2064 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	✓	против
		воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	✓	против
		воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	✓	против
		воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	✓	против
		воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	✓	против
		воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался <input checked="" type="checkbox"/>
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:

*Мас*

Подпись

*Мальникова - Назарова Е.В. През.*

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанов Григорий Иванович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ 776502 от 16.09 2008

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 27 общая площадь помещения 41,28 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 2064 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:  
по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за <input type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input checked="" type="checkbox"/>
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключение договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	Против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

Подпись собственника:

*Р.И.С.*

Подпись

*Александр Григорьевич Удовин*

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43 АТ 378609 от 07.02.2006г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 30 общая площадь помещения 43,48 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 43,48 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
<input type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
✓ за		воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
✓ за		воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
✓ за		воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	✓ воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
✓ за		воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
✓ за		воздержался
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
✓ за		воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
✓ за		Против воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
✓ за		воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
✓ за		воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
✓ за		воздержался

Подпись собственника:

*Шибанова*

Подпись

*Шибанова Ольга Геннадьевна*

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 53/24/040111-934

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 32 общая площадь помещения 29,61 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 29,61 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

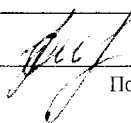
**Повестка дня.**

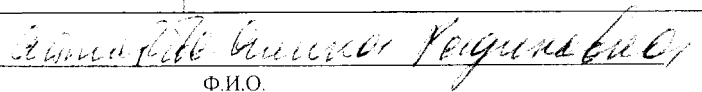
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723. ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Запросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленне протокола		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м².		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
✓		✓
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.



Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 11/19/2022

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 20 общая площадь помещения 70,7 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 1/04/2014/33/001/001/001/001/001/001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 35 общая площадь помещения 35,7 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 3 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдером.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника: \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

« \_\_\_\_ » декабрь 2021г.

**Сведения о собственнике** (представителе собственника):

Ф.И.О. Рашикина Зоя Максимовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Паспорт 73 04 014679 УВД Ленинского р-она г. Ульяновска

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

25.10.2003г.

Кв. 56 общая площадь помещения 29760 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г. Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓		
за	Против	воздержался
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓		
за	против	воздержался
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

*Романов*  
Подпись

*Григорьев З.И.*  
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Валиуллова Раиса Хакимовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73:24:040111.940-73/049 2020 5

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 57 общая площадь помещения 42,350 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 50 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленне протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

*С.С.*

Подпись

*Самозамова Фериди Закиевична*

Ф.И.О.



внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

17 октября 2022г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Александров Сергей Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Орская обл. Сосновка 43-2404011 940-73648/2020-5

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 57 общая площадь помещения 42,350 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за 1	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за 1	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
за 1	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за 1	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за 1	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за /	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за /	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за /	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за /	против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за /	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за /	против	воздержался
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за /	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за /	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за /	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за /	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за /	против	воздержался

Подпись собственника:

*Ю.И.И. Савельев*  
 Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«11» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП \_\_\_\_\_

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 44 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 7 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

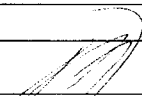
**Повестка дня.**

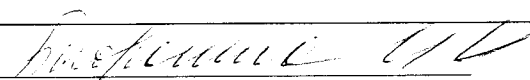
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 НА 2040495

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 21 общая площадь помещения 42,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

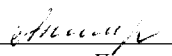
**Повестка дня.**

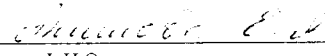
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
+		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
+		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
+		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
+		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808), Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
+		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
+		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
+		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
+		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
+		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
		+
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
+		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
+		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
+		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
+		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
+		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
+		
<b>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз		
за	против	воздержался
+		

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: -

СГРП ЭБ АТ 378609/11 от 16.02.2006

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 3 общая площадь помещения 11,13 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 3 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.



Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 33/07/2003/04 от 16.12.2004

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. \_\_\_\_\_ общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>. 47,13

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

*[Подпись]*

Подпись

*[Подпись]*

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Соболева Елена Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 30 общая площадь помещения 44,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
✓ за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
✓ за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
с за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
с за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
✓ за	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
✓ за	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
✓ за	✓ против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
✓ за	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
✓ за	против	воздержался
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключение договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
✓ за	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
✓ за	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
✓ за	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
✓ за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

*Собственник Е.В.*

г. Ульяновск

«\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанов Геннадьевич Шибанов Геннадьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП СГРП 73-4/04/19/001/2018 № 001/2018

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 5 общая площадь помещения 29,81 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 29,81.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

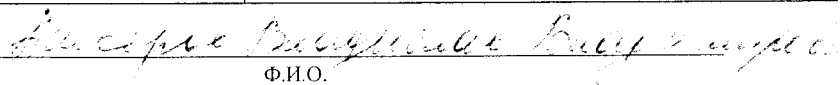
Вопросы повестки дня

<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г, в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓ за		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓ за		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓ за		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
✓ за		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓ за		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓ за		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓ за		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓ за		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓ за		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓ за		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓ за		

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Иванова Ирина Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43-24/040/11/401-73/001/2017-2 от 20.07.2017

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 6 общая площадь помещения 51,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

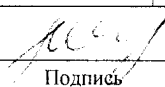
**Повестка дня.**

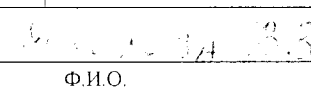
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.



г. Ульяновск

« \_\_\_ » декабрь 2021г.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанов Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73:24:0461115/90 73 24-046201 21.12.2020

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 7 общая площадь помещения 44,15 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Иванова Веры Витальевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73.24.04014.156 73.24.0401 041 2.07.2016

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 4 общая площадь помещения 112 кв.м 44 15

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 112 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

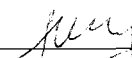
**Повестка дня.**

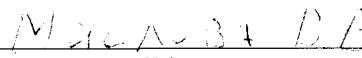
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника: \_\_\_\_\_

  
Подпись

  
Ф.И.О.

г. Ульяновск

« \_\_\_\_\_ » декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Евдокимов Олег Аркадьевич 73 24 040111 936

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 24 040201  
Выдан 28 янв 2012

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 9 общая площадь помещения 30 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 30 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

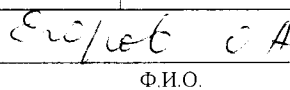
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 104/360/01/2011/001/001

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 30 общая площадь помещения 41,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

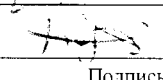
**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счѐтной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключѐнного между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдером.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

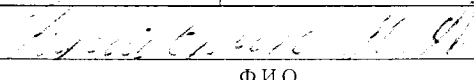
Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
1		
<b>2. Избрание счѐтной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счѐтной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
1		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
за	против	воздержался
1		
<b>4. Расторжение договора управления, заключѐнного между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключѐнного между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
1		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
1		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
1		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
1		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
1		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
1		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
1		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
1		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
1		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
1		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
1		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
1		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
1		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался
1		

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.



внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сподоба Галина Анатольевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 12/02/2017 14/04/21

(название документа, серия, номер, дата выдачи).

Кв. 26 общая площадь помещения 20,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/3 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

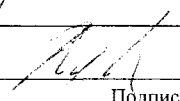
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Грайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

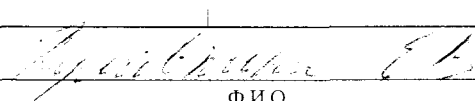
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Грайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Грайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Копцова Валентина Филипповна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 7344 342 550 077 16 03 12

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 17 общая площадь помещения 1413 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/12 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 31 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

*Сот*

Подпись

*Тимова А. В.*

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сурява Виктория Степановна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 1/339-17 от 11.04.18.942

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 17 общая площадь помещения 4,54 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/22 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓ за		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓ за		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓ за		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
за	✓ против	
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓ за		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓ за		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓ за		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓ за		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓ за		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓ за		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓ за		

Подпись собственника:

*Суров*      *Суров*      *Суров*

Подпись      Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Анатолий Александрович Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП № 1332-17 от 4.04.1994г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 18 общая площадь помещения 4,50 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/27 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

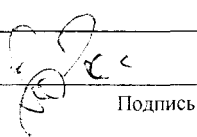
**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

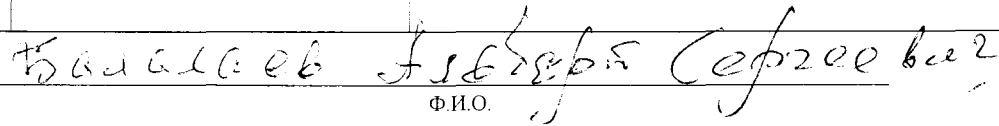
Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за ✓	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за ✓	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за ✓	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за ✓	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за ✓	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.



**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-73-001-73-004040-2016-292 от 05.10.2016

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 14 общая площадь помещения 40,81 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/26 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 31, секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
✓ за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
✓ за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
✓ за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
✓		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
✓		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
✓		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
	✓	
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
✓		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
✓		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
✓		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
✓		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
✓		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
✓		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
✓		

Подпись собственника: \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-73 001-73 001 040 2016-29/3 от 05.10.2016

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 14 общая площадь помещения 46,80 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 10,26 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346. ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
✓		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
✓		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
✓		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
	✓	
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
✓		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
✓		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключение договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
✓		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
✓		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
✓		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
✓		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
✓		

Подпись собственника:

*3/0*

Подпись

*Шибанова Ольга Геннадьевна*

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Азиев Рашид Закирович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-73 001/040/2016-29/4 от 05.10.2016

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 14 общая площадь помещения 40,80 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 10,26%.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:  
по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
за	✓ против	воздержался
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓ за	против	воздержался
<p><b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  Предложено: Заключение договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓ за	Против	воздержался
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p><b>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓ за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-73 001-73/001/040-2016-29,5 кв.м 05102016

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 30 общая площадь помещения 46,36 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1020 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

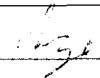
**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

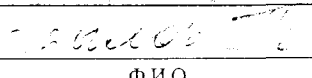
Вопросы повестки дня			
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>			
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54			
✓	за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
✓	за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
✓	за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.			
✓	за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.			
✓	за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .			

<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<input type="checkbox"/> за	<input checked="" type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственникам МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.



г. Ульяновск

« \_\_\_\_ » декабря 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аметьев Александр Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ № 0831431

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 30 общая площадь помещения 39,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/10 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓		
<p>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, <u>горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения</u> согласно абонируемой площади с 01.02.2022г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓		
<p>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓		
<p>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г. Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓		
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓		
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓		
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

*Мандеев*

Подпись

Ф.И.О.

*Мандеев*

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ахметова Людмила Алексеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43 АТ № 623/173

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 17 общая площадь помещения 17,5 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 17,5 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

*Н.С.Селиванова*

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

**Документ, подтверждающий право собственности на помещение:**

СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 30 общая площадь помещения 30,0 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

## внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанов Олег Геннадьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 37/014/2018/004/2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.мДоля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 3 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

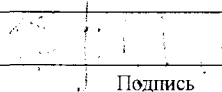
**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

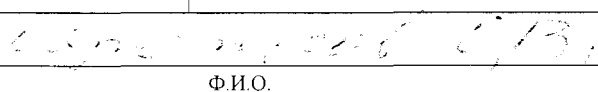
Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.



внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сурова Татьяна Валентиновна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АА 884 938 от 26.11.2014г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 28 общая площадь помещения 29,27 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 29,27 кв.м.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключение договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

*Светлана Сергеевна М. В.*

Подпись

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанов Олег Геннадьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73/24/006/008/99-73/03/2020 в 20.10.2020

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 17 общая площадь помещения 42,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346. ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
✓ за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
✓ за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
✓ за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
✓ за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Подпись собственника:

*Светлана Николаевна Шибанова*

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибановой Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-24-010/11-899-43/030/2020 в 30.10.2020

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 17 общая площадь помещения 42,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

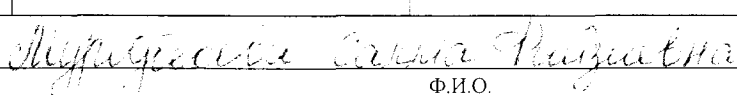
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдером.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
<input checked="" type="checkbox"/>	за	против
		воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.					
<input type="checkbox"/>	за	<input checked="" type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	Против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.					
<input checked="" type="checkbox"/>	за	<input type="checkbox"/>	против	<input type="checkbox"/>	воздержался

Подпись собственника:

  
Подпись

  
Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Сибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 23-034-0015/01 от 06.06.2011

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 19 общая площадь помещения 41,73 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 41,73 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 31 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника: \_\_\_\_\_

Подпись

Ф.И.О.



Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Кремнева Наталья Викторовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АА 400/23 от 02.06.2012

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 20 общая площадь помещения 29.69 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 29.69

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
✓		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
✓		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
✓		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
✓		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
✓		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
✓		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
✓		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
✓		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
✓		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
✓		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
✓		

Подпись собственника:

*[Подпись]*

Подпись

*[Подпись]*

*[Подпись]*

Ф.И.О.

*[Подпись]*

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанов Андрей Геннадьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43 - АТ № 174760

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 33 общая площадь помещения 30,57 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/3 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдером.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня			
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>			
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54			
за	✓	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	✓	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.			
за	✓	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.			
за	✓	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.			
за	✓	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .			

за	против	воздержался
✓		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
✓		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
✓		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
✓		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
✓		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>14. Рассторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Рассторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
✓		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
✓		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
✓		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника:

*Владимир*

Подпись

*Владимир Александрович*

Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Михайловская Ольга Николаевна

**Документ, подтверждающий право собственности на помещение:**

СГРП 33 АТ 187761 011 01 09 2004

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 33 общая площадь помещения 30,52 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/33 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленне протокола		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонирваемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонирваемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

*Шибанова Ольга Геннадьевна*

Подпись

*Шибанова Ольга Геннадьевна*

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ахметзянова Асият Мисфиратовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 15124:040201:0000101069 20 01/003 402 от 29.12.2008

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 34 общая площадь помещения 41,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КТО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня			
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>			
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 31 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54			
за	✓	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	✓	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола			
за	✓	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.			
за	✓	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.			
за	✓	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .			

за	против	воздержался
✓		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
✓		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
✓		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
	✓	
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
✓		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
✓		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
✓		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
✓		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
✓		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: Александр  
 Подпись

АХМЕТХАНОВА А.А.  
 Ф.И.О.



Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна Шибанов

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73:24:040201:0000/0106920001 003402 от 29 июля 2008

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 34 общая площадь помещения 41,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 7/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

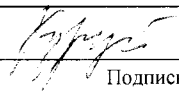
**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

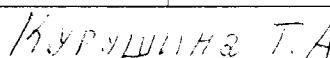
Вопросы повестки дня			
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>			
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54			
за	✓	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>			
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания			
за	✓	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>			
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола			
за	✓	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>			
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.			
за	✓	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>			
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.			
за	✓	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>			
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .			

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
за	против	воздержался
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	Против	воздержался
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Сидорова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-АА 3210-78 от 23.12.2014 № 73-АБ-01/503/2011-454

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 30 общая площадь помещения 412 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808), Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

*[Подпись]*  
Подпись

*[Подпись]*  
Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Шибанов О.Г. Шибанов Олег Геннадьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 3-АА 321677 от 23.12.2011 г. 173-33-01/503/2011-484

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 31 общая площадь помещения 22 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/12 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:  
по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

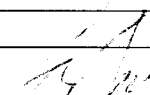
**Повестка дня.**


1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808), Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключение договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		

Подпись собственника:

  
 Подпись

  
 Ф.И.О.

**Сведения о собственнике (представителе собственника):**

Ф.И.О. Михайлов Валерий Анатольевич 11.02.1984г.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Служба государственной регистрации недвижимости Ульяновской области  
(название документа, серия, номер, дата выдачи) 73 АТ № 445680 выдана 2006г.

Кв. 39 общая площадь помещения 42,66 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/3 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723. ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м².		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
+		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
+		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
+		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
+		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
+		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
+		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключение договора и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
+		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
+		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
+		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
+		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
+		

Подпись собственника:

*Сидорова Алла Владимировна*

Подпись

Ф.И.О.



Сведения о собственнике (представителе собственника)

Ф.И.О. Сидмань Наталья Александровна 16.07.1959г.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Сибанова Ольга Геннадьевна Шибанова Ольга Геннадьевна № 30 пр-т Нариманова д. 104 кв. 30

Кв. 30 общая площадь помещения 48,00 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 13 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

**Вопросы повестки дня**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54

за	против	воздержался
4		

**2. Избрание счётной комиссии.**

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
4		

**3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.**

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
4		

**4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.**

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.

за	против	воздержался
4		

**5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.**

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.

за	против	воздержался
4		

**6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.**

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м<sup>2</sup>.

за	против	воздержался
7		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
8		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
9		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
10		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
11		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
12		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
13		
<b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
14		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
15		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
16		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
17		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

*Сидорова*

Подпись

*Сидорова Анастасия Леонидовна*

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43/44 654016 07 30.09.2013г. кв. номер 43:24:040114:942

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 43 общая площадь помещения 43,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 43,4 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<p><b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>  <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м<sup>2</sup>.</p>		
✓		
<p><b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b>  <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54.  избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.</p>		
✓		
<p><b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b>  <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
✓		
<p><b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b>  <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
✓		
<p><b>13. О заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b>  <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.</p>		
✓		
<p><b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b>  <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
✓		
<p><b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b>  <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв.  Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.</p>		
✓		
<p><b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b>  <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
✓		
<p><b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b>  <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 104 пр-т Нариманова.

г. Ульяновск

«\_\_\_» декабрь 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Родина Наталья ЕККАТЕРИНА СТЕПАНОВНА

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СРП ЕПРН № 11/02/011/201-73/049/2021-3, 9/18 03.12.2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 44,7 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 44,7 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СРП АТ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

**Вопросы повестки дня**

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформленне протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808), Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
✓		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
✓		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> <b>Предложено:</b> избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
✓		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить прямые договора собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	✓ против	воздержался
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> <b>Предложено:</b> наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
✓		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> <b>Предложено:</b> Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
✓		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> <b>Предложено:</b> Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> <b>Предложено:</b> Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
✓		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
✓		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> <b>Предложено:</b> определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
✓		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> <b>Предложено:</b> Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника:

*С.А.С.*

Подпись

*С.А.С.*

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» декабря 2021г.

Январь 2022

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шибанова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП № 66 от 20.01.2009 года № 341 853481

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 62 общая площадь помещения 45,23 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м<sup>2</sup>.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 104 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 20 декабря 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 20 декабря 2021г. по 20 ч. 00 мин., 11 января 2022г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 104 кв. 30, Шибановой О.Г. СГРП АГ 378609 от 07.02.2006г.

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.
10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.
11. Наделение председателя совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
13. Заключение договоров и утверждение ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами.
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
<b>1. Выбор председателя и секретаря собрания.</b>		
Предложено: избрать председателем собрания Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30 секретарем собрания Сподоба Галину Анатольевну, кв. 54		
за	против	воздержался
✓		
<b>2. Избрание счётной комиссии.</b>		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
<b>3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.</b>		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
<b>4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.</b>		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Прайд» ИНН 7325163723, ОГРН 1187325022499 с 31.01.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 февраля 2022г.</b>		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
✓		
<b>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b>		
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 года в сумме 3 руб. 50 коп./м <sup>2</sup> .		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г.</b> Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.02.2022 г. по 31.01.2023г. в сумме 16 руб. 22 коп./м <sup>2</sup> .		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.</b> Предложено: избрать в состав Курушину Т.А., кв. 34; Наумову Ю.Н., кв. 50; Агафонову Н.И., кв. 62; Сподоба Г.А., кв. 54. избрать председателя Совета дома: Шибанову Ольгу Геннадьевну, кв. 30.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>10. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.</b> Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</b> Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>12. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</b> Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>13. О Заключении договоров и утверждения ежемесячного размера платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова с 01.02.2022г.</b> Предложено: Заключить договор и утвердить ежемесячный размер платы по размещению оборудования средств связи с провайдерами на МКД № 104 по пр-т Нариманова в размере 500 рублей с 01.02.2022г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</b> Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 104 и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.		
за	Против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.</b> Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 45 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб. с 1 кв.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.</b> Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</b> Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

*Иванов*

Подпись

*Иванова Елена Васильевна*

Ф.И.О.